

城市規劃委員會秘書

Appendices V-1 to V-76 of
RNTPC Paper No. A/YL-SK/353

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村原居民代表，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村原居民代表簽署：黎玉勝

姓名：黎玉勝

2023 年 9 月 5 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

002

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

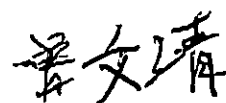
本人是元朗八鄉上村居民代表，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民代表簽署：

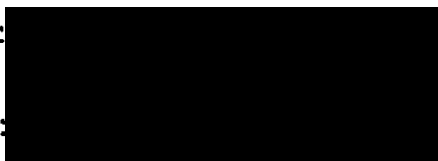


姓名：曾文靖

2023 年 9 月 10 日

通訊地址：

聯絡電話：



城市規劃委員會秘書

003

香港北角渣華道333號北角政府合署15樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第114約地段第1640號A分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期3年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：


本人是元朗八鄉上村原居民代表，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積579平方米、樓面面積228平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村原居民代表簽署：

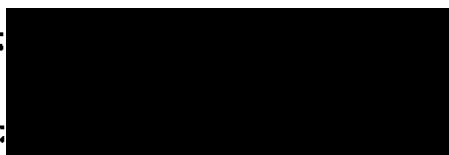


姓名：曾道偉

2023年9月8日

通訊地址：

聯絡電話：



城市規劃委員會秘書

004

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

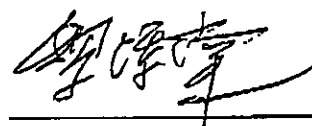
本人是元朗八鄉上村村務委員會副主席，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村村務委員會副主席簽署：

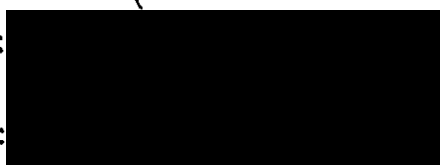


姓名：黎添棠

2023 年 9 月 9 日

通訊地址：

聯絡電話：



城市規劃委員會秘書

005

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

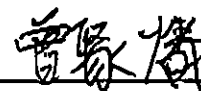
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 10 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

006

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

007

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

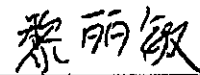
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署 :

姓名(正楷) :



2023 年 9 月 10 日

通訊地址 :

聯絡電話 :

城市規劃委員會秘書

008

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

曾根妹

姓名(正楷)：

曾根妹2023 年 9 月 10 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

009

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

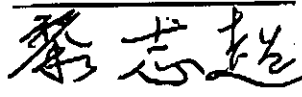
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 10 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

010

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

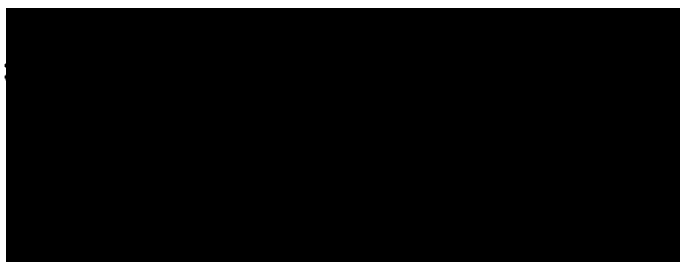


姓名(正楷)：

張國樑2023 年 9 月 10 日

通訊地址

聯絡電話



城市規劃委員會秘書

011

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 10 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

012

香港北角渣華道333號北角政府合署15樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第114約地段第1640號A分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期3年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積579平方米、樓面面積228平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

LAI SAY CHUI

2023年9月12日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

013

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：WONG CAUI KINI

2023 年 9 月 10 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

014

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署 : 黎俊朗

姓名(正楷) : 黎俊朗

2023 年 9 月 5 日

通訊地址 :

聯絡電話 :

城市規劃委員會秘書

015

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署 : 王

姓名(正楷) : 黎紫珊

2023 年 9 月 5 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

016

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署 : 袁肖歡

姓名(正楷) : 袁肖歡

2023 年 9 月 5 日

通訊地址

聯絡電話

017

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：黎晉朗

姓名(正楷)：黎晉朗

2023 年 9 月 5 日

通訊地址：

聯絡電話：

018

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 8 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

019

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

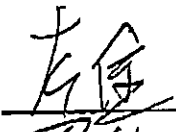
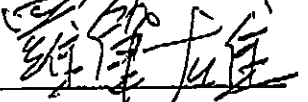
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

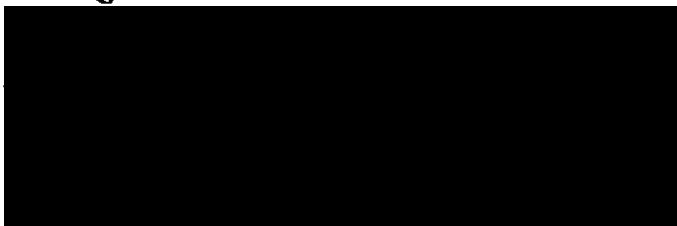
姓名(正楷)：

2023 年 9 月 8 日

通訊地址

聯絡電話



城市規劃委員會秘書

020

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 9 日

通訊地址：

聯絡電話：

021

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

022

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。


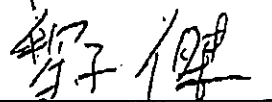
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

023

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 8 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

024

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。


申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：


黎麗霞

2023 年 9 月 8 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

025

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

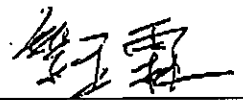
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署 :



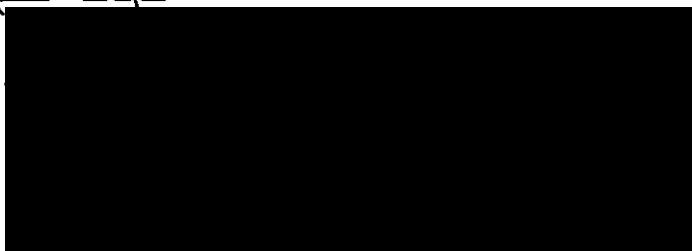
姓名(正楷) :



2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話



城市規劃委員會秘書

026

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署： 李

姓名(正楷)： 李漢平

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

良
黎志良

2023 年 9 月 9 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

028

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

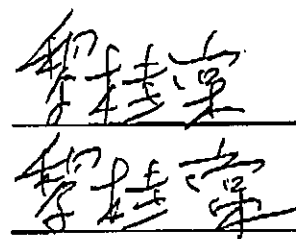
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

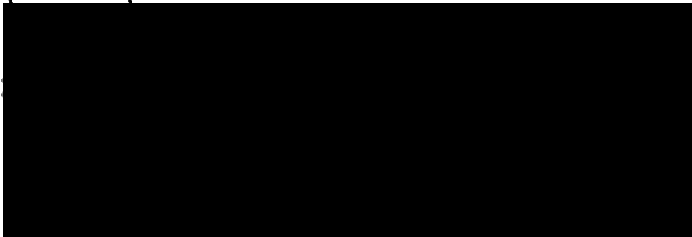
姓名(正楷)：



2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話



029

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

030

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

黎桂雄
黎桂雄

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞) ⁰³¹

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

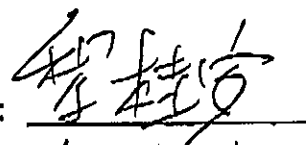
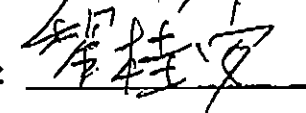
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

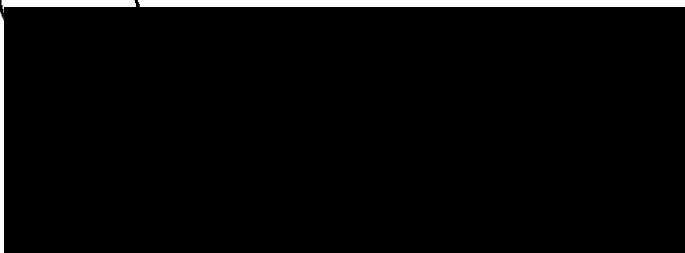
姓名(正楷)：

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話



城市規劃委員會秘書

032

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

陳玉萍

2023 年 9 月 9 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

033

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

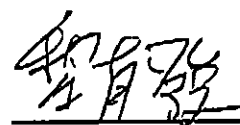
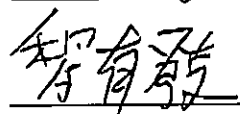
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話

城市規劃委員會秘書

034

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

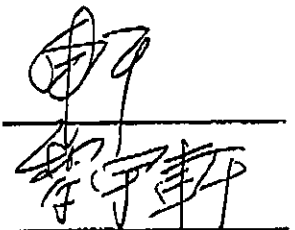
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

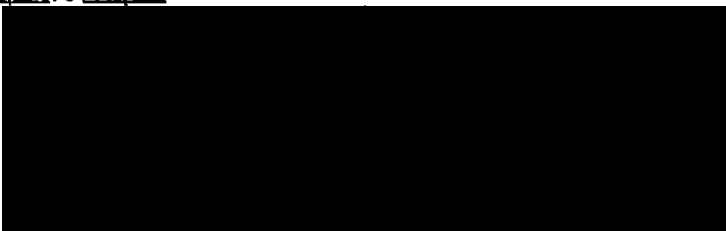
姓名(正楷)：



2023 年 9 月 9 日

通訊地址

聯絡電話



城市規劃委員會秘書

035

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村村務委員會主席，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村村務委員會主席簽署：



姓名：黎存禮

2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

036

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：姓名(正楷)：2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

037

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署： 朱彩娥姓名(正楷)： 朱彩娥2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

038

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署： 黎存義姓名(正楷)： 黎存義2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

039

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署： 潘佩兒姓名(正楷)： 潘佩兒2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

040

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：

2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

041

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署： 黎鎰僑姓名(正楷)： 黎鎰僑2023 年 9 月 6 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

042

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

黎存忠

2023 年 09 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

043

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

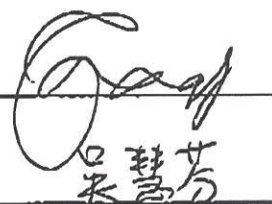
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：


吳慧芳

2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

044

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

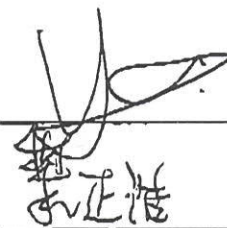
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：



2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

045

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

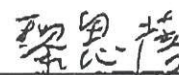
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：

2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

046

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

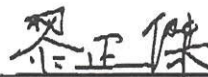
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

047

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：




2023 年 09 月 13 日

通訊地址：

聯絡電話：

048

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 15 日

通訊地址：

聯絡電話：

049

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

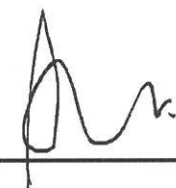
本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：

曾可紀

2023 年 9 月 15 日

通訊地址：

聯絡電話：

50

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 15 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

051

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 15 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞) ⁰⁵²

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353


執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署： 

姓名(正楷)： 尚峰

2023 年 9 月 15 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

053

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：



2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

054

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

055

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 10 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

056

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

黎少青
黎少青

2023 年 9 月 10 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 10 日

通訊地址：

聯絡電話：

058

城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

059

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：

陳思澤

2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

060

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署 : 蔡杏梅姓名(正楷) : 蔡杏梅2023 年 9 月 11 日

通訊地址 :

聯絡電話 :

城市規劃委員會秘書

061

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

062

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

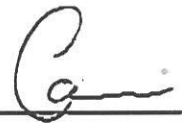
本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



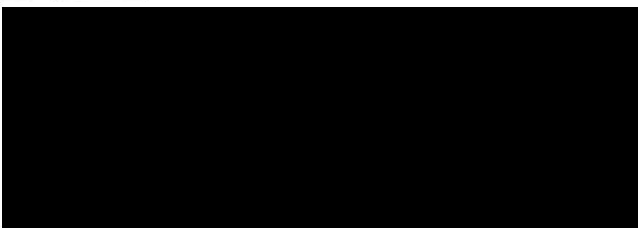
姓名(正楷)：

周秀玲

2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：



城市規劃委員會秘書

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

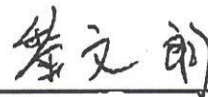
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

064

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：王毓光

2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

065

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

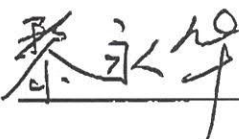
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

066

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

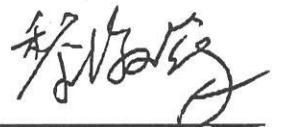
本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷) : Maqie Shuk Kwo
Lai2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

067

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

068

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

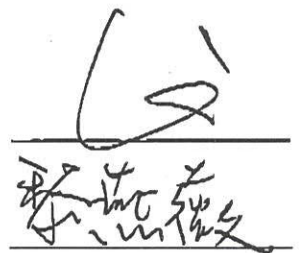
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：



2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

069

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

070

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

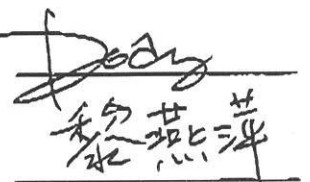
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

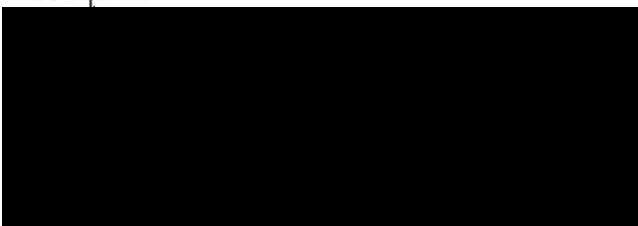
姓名(正楷)：


黎燕萍

2023 年 九 月 廿 日

通訊地址：

聯絡電話：



城市規劃委員會秘書

071

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

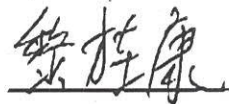
此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：



姓名(正楷)：



2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

072

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真 : 2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號 : A/YL-SK/353

執事先生/女士 :

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。

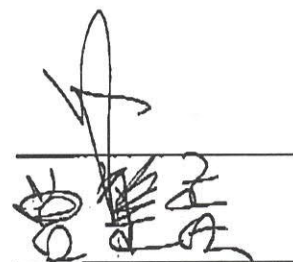
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：

2023 年 9 月 11 日

通訊地址：

聯絡電話：

城市規劃委員會秘書

073

香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

(傳真：2877 0245 及 郵遞)

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人是元朗八鄉上村居民，就上標申請項目作出強烈反對。


申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽和接納我們的訴求，否決上標大型申請項目，造福八鄉上村居民！

八鄉上村居民簽署：

姓名(正楷)：


黎宗輝

2023 年 9 月 12 日

通訊地址：

聯絡電話：

074

黎永添區議員辦事處 **OFFICE OF LAI WING TIM DISTRICT COUNCILLOR**

致：城市規劃委員會秘書
傳真：2877 0245 / 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

本處檔號：LWT23-09-100

送遞方式：傳真 及 電郵

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本人接獲八鄉上村村代表及眾多居民的投訴，就上述申請作出強烈的反對。

申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本人懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽居民的聲音，否決上標申請項目，造福八鄉上村居民！



元朗區議員(八鄉南)黎永添 謹啓

2023 年 9 月 18 日

☐ Urgent ☐ Return Receipt Requested ☐ Sign ☐ Encrypt ☐ Mark Subject Restricted ☐ Expand personal&publi



A/YL-SK/353 DD 114 Tai Ling, Shek Kong

18/09/2023 03:38

From:

To: tpbpd <tpbpd@pland.gov.hk>

File Ref:

A/YL-SK/353

Lot 1640 S.A (Part) in D.D. 114, Shek Kong

Site area: About 597sq.m

Zoning: "Res (Group D)"

Applied use: Shop and Services / **Filling of Land** / 4 Vehicle Parking

Dear TPB Members,

271 was approved, and no surprise, conditions subject to numerous extensions of time.

Members by not taking the fulfillment of conditions seriously are encouraging the rampant lawlessness becoming ever more visible when it comes to land abuses, the recent revelations of extensive encroachment on government land that has created serious issues re landslips, etc being a good example.

Have the conditions finally been fulfilled? If not roll over approval should not be an option.

Mary Mulvihill

From:

To: "tpbpd" <tpbpd@pland.gov.hk>

Sent: Thursday, November 28, 2019 2:56:23 AM

Subject: A/YL-SK/271 DD 114 Shek Kong

Dear TPB Members,

So now they want to fill in the land, a sure sign of Destroy to Build intentions.

Mary Mulvihill

From:

To: "tpbpd" <tpbpd@pland.gov.hk>

Sent: Friday, March 29, 2019 8:46:44 PM

Subject: A/YL-SK/251 DD 114 Shek Kong

A/YL-SK/251

Lot 1640 S.A (Part) in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long

Site area : About 597m²

Zoning : "Res (Group D)"

Applied Development : Metalware Retail

Dear TPB Members,

This appears to be an application to legitimize an ongoing brownfield operation.

Approval would prolong the inappropriate use.

Mary Mulvihill

八鄉鄉事委員會



PAT HEUNG RURAL COMMITTEE

本會檔號：033/PHRC/2023/27/02

致：城市規劃委員會秘書

傳真：2877 0245 / 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

強烈反對元朗八鄉上村大嶺丈量約份第 114 約地段第 1640 號 A 分段(部分)
擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期 3 年)及相關填土工程

申請編號：A/YL-SK/353

執事先生/女士：

本會接獲八鄉上村村代表和眾多村民的投訴，就上標申請作出強烈的反對。
申請項目位於八鄉上村大嶺，只有一條狹窄的單線鄉郊小路通往錦上路，
由於狹窄及車多，時有道路使用者因互不忍讓而發生衝突。有關申請肯定會增
加車輛出入，當中大有可能有中型或大型車輛，嚴重加劇目前因道路使用而產
生的不和諧情況。

此外，申請地點接近大欖郊野公園，是八鄉上村原居民的葬區，毗鄰有眾
多上村先人的墓地，有關申請涉及地盤面積 579 平方米、樓面面積 228 平方米，
吸引大量顧客光顧，嚴重破壞當地寧靜的環境。

本會懇請城市規劃委員會重視八鄉上村居民的意見，聆聽居民的聲音，否決
上標申請。



八鄉鄉事委員會主席：郭永昌

副主席：鄧志光

黎永添

2023 年 9 月 18 日

22 AUG 2023
This document is received on
The Town Planning Board will formally acknowledge
the date of receipt of the application only upon receipt
of all the required information and documents.

Form No. S16-III
表格第 S16-III 號

APPLICATION FOR PERMISSION
UNDER SECTION 16 OF
THE TOWN PLANNING ORDINANCE
(CAP.131)

根據《城市規劃條例》(第131章)
第16條遞交的許可申請

**Applicable to Proposal Only Involving Temporary Use/Development of
Land and/or Building Not Exceeding 3 Years in Rural Areas or Renewal
of Permission for such Temporary Use or Development***

**適用於祇涉及位於鄉郊地區土地上及/或建築物內進行為期不超過三年
的臨時用途/發展或該等臨時用途/發展的許可續期的建議***

**Form No. S16-I should be used for other Temporary Use/Development of Land and/or Building (e.g. temporary use/developments in the Urban Area) and Renewal of Permission for such Temporary Use or Development.*

**其他土地上及/或建築物內的臨時用途/發展 (例如位於市區內的臨時用途或發展)及有關該等臨時用途/發展的許可續期，應使用表格第S16-I號。*

Applicant who would like to publish the notice of application in local newspapers to meet one of the Town Planning Board's requirements of taking reasonable steps to obtain consent of or give notification to the current land owner, please refer to the following link regarding publishing the notice in the designated newspapers:
https://www.info.gov.hk/tpb/en/plan_application/apply.html

申請人如欲在本地報章刊登申請通知，以採取城市規劃委員會就取得現行土地擁有人的同意或通知現行土地擁有人所指定的其中一項合理步驟，請瀏覽以下網址有關在指定的報章刊登通知：
https://www.info.gov.hk/tpb/tc/plan_application/apply.html

General Note and Annotation for the Form

填寫表格的一般指引及註解

"Current land owner" means any person whose name is registered in the Land Registry as that of an owner of the land to which the application relates, as at 6 weeks before the application is made

「現行土地擁有人」指在提出申請前六星期，其姓名或名稱已在土地註冊處註冊為該申請所關乎的土地的擁有人的人

& Please attach documentary proof 請夾附證明文件

^ Please insert number where appropriate 請在適當地方註明編號

Please fill "NA" for inapplicable item 請在不適用的項目填寫「不適用」

Please use separate sheets if the space provided is insufficient 如所提供的空間不足，請另頁說明

Please insert a 「✓」 at the appropriate box 請在適當的方格內上加上「✓」號

2302235 16/8 by hand

Form No. S16-III 表格第 S16-III 號

For Official Use Only 請勿填寫此欄	Application No. 申請編號	A/17L-SK/353
	Date Received 收到日期	22 AUG 2023

- The completed form and supporting documents (if any) should be sent to the Secretary, Town Planning Board (the Board), 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong.
申請人須把填妥的申請表格及其他支持申請的文件 (倘有), 送交香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓城市規劃委員會(下稱「委員會」)秘書收。
- Please read the "Guidance Notes" carefully before you fill in this form. The document can be downloaded from the Board's website at <http://www.info.gov.hk/tpb/>. It can also be obtained from the Secretariat of the Board at 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong (Tel: 2231 4810 or 2231 4835), and the Planning Enquiry Counters of the Planning Department (Hotline: 2231 5000) (17/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong and 14/F, Sha Tin Government Offices, 1 Sheung Wo Che Road, Sha Tin, New Territories).
請先細閱《申請須知》的資料單張, 然後填寫此表格。該份文件可從委員會的網頁下載 (網址: <http://www.info.gov.hk/tpb/>), 亦可向委員會秘書處 (香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓 - 電話: 2231 4810 或 2231 4835) 及規劃署的規劃資料查詢處(熱線: 2231 5000) (香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓及新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓)索取。
- This form can be downloaded from the Board's website, and obtained from the Secretariat of the Board and the Planning Enquiry Counters of the Planning Department. The form should be typed or completed in block letters. The processing of the application may be refused if the required information or the required copies are incomplete.
此表格可從委員會的網頁下載, 亦可向委員會秘書處及規劃署的規劃資料查詢處索取。申請人須以打印方式或以正楷填寫表格。如果申請人所提交的資料或文件副本不齊全, 委員會可拒絕處理有關申請。

1. Name of Applicant 申請人姓名/名稱

(☐ Mr. 先生 / ☐ Mrs. 夫人 / ☐ Miss 小姐 / ☐ Ms. 女士 / ☒ Company 公司 / ☐ Organisation 機構)

Access Mate (Far East) Limited 安捷達 (遠東) 有限公司

2. Name of Authorised Agent (if applicable) 獲授權代理人姓名/名稱 (如適用)

(☐ Mr. 先生 / ☐ Mrs. 夫人 / ☐ Miss 小姐 / ☐ Ms. 女士 / ☒ Company 公司 / ☐ Organisation 機構)

R-riches Property Consultants Limited 盈卓物業顧問有限公司

3. Application Site 申請地點

(a) Full address / location / demarcation district and lot number (if applicable) 詳細地址/地點/丈量約份及地段號碼 (如適用)	Lot 1640 S.A (Part) in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long, New Territories
(b) Site area and/or gross floor area involved 涉及的地盤面積及/或總樓面面積	<input checked="" type="checkbox"/> Site area 地盤面積 597 sq.m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約 <input checked="" type="checkbox"/> Gross floor area 總樓面面積 228 sq.m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約
(c) Area of Government land included (if any) 所包括的政府土地面積 (倘有) NA sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約

(d) Name and number of the related statutory plan(s) 有關法定圖則的名稱及編號	Approved Shek Kong Outline Zoning Plan No.: S/YL-SK/9
(e) Land use zone(s) involved 涉及的土地用途地帶	"Residential (Group D)" zone
(f) Current use(s) 現時用途	Vacant (If there are any Government, institution or community facilities, please illustrate on plan and specify the use and gross floor area) (如有任何政府、機構或社區設施，請在圖則上顯示，並註明用途及總樓面面積)

4. "Current Land Owner" of Application Site 申請地點的「現行土地擁有人」

The applicant 申請人 -

☒ is the sole "current land owner"^{#&} (please proceed to Part 6 and attach documentary proof of ownership).
是唯一的「現行土地擁有人」^{#&} (請繼續填寫第 6 部分，並夾附業權證明文件)。

☐ is one of the "current land owners"^{#&} (please attach documentary proof of ownership).
是其中一名「現行土地擁有人」^{#&} (請夾附業權證明文件)。

☐ is not a "current land owner"[#].
並不是「現行土地擁有人」[#]。

☐ The application site is entirely on Government land (please proceed to Part 6).
申請地點完全位於政府土地上 (請繼續填寫第 6 部分)。

5. Statement on Owner's Consent/Notification

就土地擁有人的同意/通知土地擁有人的陳述

(a) According to the record(s) of the Land Registry as at (DD/MM/YYYY), this application involves a total of "current land owner(s)"[#].
根據土地註冊處截至 年 月 日的記錄，這宗申請共牽涉 名「現行土地擁有人」[#]。

(b) The applicant 申請人 -

☐ has obtained consent(s) of "current land owner(s)"[#].
已取得 名「現行土地擁有人」[#]的同意。

Details of consent of "current land owner(s)"[#] obtained 取得「現行土地擁有人」[#]同意的詳情

No. of 'Current Land Owner(s)' 「現行土地擁有人」數目	Lot number/address of premises as shown in the record of the Land Registry where consent(s) has/have been obtained 根據土地註冊處記錄已獲得同意的地段號碼/處所地址	Date of consent obtained (DD/MM/YYYY) 取得同意的日期 (日/月/年)

(Please use separate sheets if the space of any box above is insufficient. 如上列任何方格的空間不足，請另頁說明)

- ☐ has notified "current land owner(s)"[#]
已通知 名「現行土地擁有人」[#]。

Details of the "current land owner(s)" [#] notified 已獲通知「現行土地擁有人」 [#] 的詳細資料		
No. of 'Current Land Owner(s)' 「現行土地擁有人」數目	Lot number/address of premises as shown in the record of the Land Registry where notification(s) has/have been given 根據土地註冊處記錄已發出通知的地段號碼／處所地址	Date of notification given (DD/MM/YYYY) 通知日期(日/月/年)

(Please use separate sheets if the space of any box above is insufficient. 如上列任何方格的空間不足，請另頁說明)

- ☐ has taken reasonable steps to obtain consent of or give notification to owner(s):
已採取合理步驟以取得土地擁有人的同意或向該人發給通知。詳情如下：

Reasonable Steps to Obtain Consent of Owner(s) 取得土地擁有人的同意所採取的合理步驟

- ☐ sent request for consent to the "current land owner(s)" on _____ (DD/MM/YYYY)^{#&}
於 _____ (日/月/年)向每一名「現行土地擁有人」[#]郵遞要求同意書[&]

Reasonable Steps to Give Notification to Owner(s) 向土地擁有人發出通知所採取的合理步驟

- ☐ published notices in local newspapers on _____ (DD/MM/YYYY)[&]
於 _____ (日/月/年)在指定報章就申請刊登一次通知[&]。
- ☐ posted notice in a prominent position on or near application site/premises on _____ (DD/MM/YYYY)[&]
於 _____ (日/月/年)在申請地點／申請處所或附近的顯明位置貼出關於該申請的通知[&]
- ☐ sent notice to relevant owners' corporation(s)/owners' committee(s)/mutual aid committee(s)/management office(s) or rural committee on _____ (DD/MM/YYYY)[&]
於 _____ (日/月/年)把通知寄往相關的業主立案法團／業主委員會／互助委員會或管理處，或有關的鄉事委員會[&]

Others 其他

- ☐ others (please specify)
其他（請指明）

Note: May insert more than one 「✓」.

Information should be provided on the basis of each and every lot (if applicable) and premises (if any) in respect of the application.

註：可在多於一個方格內加上「✓」號

申請人須就申請涉及的每一地段（倘適用）及處所（倘有）分別提供資料

6. Type(s) of Application 申請類別**(A) Temporary Use/Development of Land and/or Building Not Exceeding 3 Years in Rural Areas**
位於鄉郊地區土地上及/或建築物內進行為期不超過三年的臨時用途/發展(For Renewal of Permission for Temporary Use or Development in Rural Areas, please proceed to Part (B))
(如屬位於鄉郊地區臨時用途/發展的規劃許可續期，請填寫(B)部分)(a) Proposed
use(s)/development
擬議用途/發展Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Facilities for a Period
of 3 Years and Associated Filling of Land

(Please illustrate the details of the proposal on a layout plan) (請用平面圖說明擬議詳情)

(b) Effective period of
permission applied for
申請的許可有效期☒ year(s) 年 3
☐ month(s) 個月**(c) Development Schedule 發展細節表**

Proposed uncovered land area 擬議露天土地面積 477sq.m ☒ About 約

Proposed covered land area 擬議有上蓋土地面積 120sq.m ☒ About 約

Proposed number of buildings/structures 擬議建築物/構築物數目 3

Proposed domestic floor area 擬議住用樓面面積 /sq.m ☐ About 約

Proposed non-domestic floor area 擬議非住用樓面面積 228sq.m ☒ About 約

Proposed gross floor area 擬議總樓面面積 228sq.m ☒ About 約

Proposed height and use(s) of different floors of buildings/structures (if applicable) 建築物/構築物的擬議高度及不同樓層
(如以下空間不足，請另頁說明)

STRUCTURE	USE	COVERED AREA	GFA	BUILDING HEIGHT
B1	SHOP AND SERVICES, OFFICE AND WASHROOM	54 m ² (ABOUT)	108 m ² (ABOUT)	7 m (ABOUT)(2-STOREY)
B1	SHOP AND SERVICES, OFFICE AND WASHROOM	54 m ² (ABOUT)	108 m ² (ABOUT)	7 m (ABOUT)(2-STOREY)
B3	METER ROOM	12 m ² (ABOUT)	12 m ² (ABOUT)	3.5 m (ABOUT)(1-STOREY)
TOTAL:		120 m ² (ABOUT)	228 m ² (ABOUT)	

Proposed number of car parking spaces by types 不同種類停車位的擬議數目

Private Car Parking Spaces 私家車車位 3

Motorcycle Parking Spaces 電單車車位

Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位

Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位

Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位

Others (Please Specify) 其他 (請列明)

Proposed number of loading/unloading spaces 上落客貨車位的擬議數目

Taxi Spaces 的士車位

Coach Spaces 旅遊巴士位

Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位 1

Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車車位

Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位

Others (Please Specify) 其他 (請列明)

Proposed operating hours 擬議營運時間 09:00 am to 06:00 pm daily, including public holidays.....																																	
(d) Any vehicular access to the site/subject building? 是否有車路通往地盤／ 有關建築物？	Yes 是	<input checked="" type="checkbox"/> There is an existing access. (please indicate the street name, where appropriate) 有一條現有車路。(請註明車路名稱(如適用)) <u>Accessible from Kam Sheung Road via a local access.....</u> <input type="checkbox"/> There is a proposed access. (please illustrate on plan and specify the width) 有一條擬議車路。(請在圖則顯示，並註明車路的闊度)																															
	No 否	<input type="checkbox"/>																															
(e) Impacts of Development Proposal 擬議發展計劃的影響 (If necessary, please use separate sheets to indicate the proposed measures to minimise possible adverse impacts or give justifications/reasons for not providing such measures. 如需要的話，請另頁註明可盡量減少可能出現不良影響的措施，否則請提供理據/理由。)																																	
(i) Does the development proposal involve alteration of existing building? 擬議發展計劃是否包括現有建築物的改動？	Yes 是	<input type="checkbox"/> Please provide details 請提供詳情																															
	No 否	<input checked="" type="checkbox"/>																															
(ii) Does the development proposal involve the operation on the right? 擬議發展是否涉及右列的工程？	Yes 是	<input checked="" type="checkbox"/> (Please indicate on site plan the boundary of concerned land/pond(s), and particulars of stream diversion, the extent of filling of land/pond(s) and/or excavation of land) (請用地盤平面圖顯示有關土地／池塘界線，以及河道改道、填塘、填土及／或挖土的細節及／或範圍) <input type="checkbox"/> Diversion of stream 河道改道 <input type="checkbox"/> Filling of pond 填塘 Area of filling 填塘面積 sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約 Depth of filling 填塘深度 m 米 <input type="checkbox"/> About 約 <input checked="" type="checkbox"/> Filling of land 填土 Area of filling 填土面積 563 sq.m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約 Depth of filling 填土厚度 <u>not more than 0.2m</u> m 米 <input type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Excavation of land 挖土 Area of excavation 挖土面積 sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約 Depth of excavation 挖土深度 m 米 <input type="checkbox"/> About 約																															
	No 否	<input type="checkbox"/>																															
(iii) Would the development proposal cause any adverse impacts? 擬議發展計劃會否造成不良影響？	<table border="0"> <tr> <td>On environment 對環境</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On traffic 對交通</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On water supply 對供水</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On drainage 對排水</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On slopes 對斜坡</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Affected by slopes 受斜坡影響</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Landscape Impact 構成景觀影響</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Tree Felling 砍伐樹木</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Visual Impact 構成視覺影響</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Others (Please Specify) 其他 (請列明)</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </table>			On environment 對環境	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On traffic 對交通	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On water supply 對供水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On drainage 對排水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On slopes 對斜坡	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Affected by slopes 受斜坡影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Landscape Impact 構成景觀影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Tree Felling 砍伐樹木	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Visual Impact 構成視覺影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input type="checkbox"/>	Others (Please Specify) 其他 (請列明)	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>
On environment 對環境	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
On traffic 對交通	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
On water supply 對供水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
On drainage 對排水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
On slopes 對斜坡	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
Affected by slopes 受斜坡影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
Landscape Impact 構成景觀影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
Tree Felling 砍伐樹木	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															
Visual Impact 構成視覺影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input type="checkbox"/>																															
Others (Please Specify) 其他 (請列明)	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																															

	<p>Please state measure(s) to minimise the impact(s). For tree felling, please state the number, diameter at breast height and species of the affected trees (if possible)</p> <p>請註明盡量減少影響的措施。如涉及砍伐樹木，請說明受影響樹木的數目、及胸高度的樹幹直徑及品種(倘可)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	--

(B) Renewal of Permission for Temporary Use or Development in Rural Areas 位於鄉郊地區臨時用途/發展的許可續期	
(a) Application number to which the permission relates 與許可有關的申請編號	A/ _____ / _____
(b) Date of approval 獲批給許可的日期 (DD 日/MM 月/YYYY 年)
(c) Date of expiry 許可屆滿日期 (DD 日/MM 月/YYYY 年)
(d) Approved use/development 已批給許可的用途/發展	
(e) Approval conditions 附帶條件	<p><input type="checkbox"/> The permission does not have any approval condition 許可並沒有任何附帶條件</p> <p><input type="checkbox"/> Applicant has complied with all the approval conditions 申請人已履行全部附帶條件</p> <p><input type="checkbox"/> Applicant has not yet complied with the following approval condition(s): 申請人仍未履行下列附帶條件：</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Reason(s) for non-compliance: 仍未履行的原因：</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(Please use separate sheets if the space above is insufficient) (如以上空間不足，請另頁說明)</p>
(f) Renewal period sought 要求的續期期間	<p><input type="checkbox"/> year(s) 年</p> <p><input type="checkbox"/> month(s) 個月</p>

7. Justifications 理由

The applicant is invited to provide justifications in support of the application. Use separate sheets if necessary.
現請申請人提供申請理由及支持其申請的資料。如有需要，請另頁說明）。

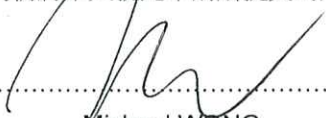
Please refer to supplementary statement.

8. Declaration 聲明

I hereby declare that the particulars given in this application are correct and true to the best of my knowledge and belief.
本人謹此聲明，本人就這宗申請提交的資料，據本人所知及所信，均屬真實無誤。

I hereby grant a permission to the Board to copy all the materials submitted in this application and/or to upload such materials to the Board's website for browsing and downloading by the public free-of-charge at the Board's discretion.
本人現准許委員會酌情將本人就此申請所提交的所有資料複製及/或上載至委員會網站，供公眾免費瀏覽或下載。

Signature
簽署


.....
Michael WONG

☐ Applicant 申請人 / ☐ Authorised Agent 獲授權代理人

Name in Block Letters
姓名（請以正楷填寫）

Position (if applicable)
職位（如適用）

Professional Qualification(s) ☐ Member 會員 / ☐ Fellow of 資深會員

專業資格

☐ HKIP 香港規劃師學會 / ☐ HKIA 香港建築師學會 /

☐ HKIS 香港測量師學會 / ☐ HKIE 香港工程師學會 /

☐ HKILA 香港園境師學會 / ☐ HKIUD 香港城市設計學會

☐ RPP 註冊專業規劃師

Others 其他

on behalf of
代表

R-Riches Property Consultants Limited



☒ Company 公司 / ☐ Organisation Name and Chop (if applicable) 機構名稱及蓋章（如適用）

Date 日期

11/08/2023 (DD/MM/YYYY 日/月/年)

Remark 備註

The materials submitted in this application and the Board's decision on the application would be disclosed to the public. Such materials would also be uploaded to the Board's website for browsing and free downloading by the public where the Board considers appropriate.

委員會會向公眾披露申請人所遞交的申請資料和委員會對申請所作的決定。在委員會認為合適的情況下，有關申請資料亦會上載至委員會網頁供公眾免費瀏覽及下載。

Warning 警告

Any person who knowingly or wilfully makes any statement or furnish any information in connection with this application, which is false in any material particular, shall be liable to an offence under the Crimes Ordinance.

任何人在明知或故意的情況下，就這宗申請提出在任何要項上是虛假的陳述或資料，即屬違反《刑事罪行條例》。

Statement on Personal Data 個人資料的聲明

1. The personal data submitted to the Board in this application will be used by the Secretary of the Board and Government departments for the following purposes:

委員會就這宗申請所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據《城市規劃條例》及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) the processing of this application which includes making available the name of the applicant for public inspection when making available this application for public inspection; and
處理這宗申請，包括公布這宗申請供公眾查閱，同時公布申請人的姓名供公眾查閱；以及
(b) facilitating communication between the applicant and the Secretary of the Board/Government departments.
方便申請人與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

2. The personal data provided by the applicant in this application may also be disclosed to other persons for the purposes mentioned in paragraph 1 above.

申請人就這宗申請提供的個人資料，或亦會向其他人士披露，以作上述第 1 段提及的用途。

3. An applicant has a right of access and correction with respect to his/her personal data as provided under the Personal Data (Privacy) Ordinance (Cap. 486). Request for personal data access and correction should be addressed to the Secretary of the Board at 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong.
根據《個人資料(私隱)條例》(第 486 章)的規定，申請人有權查閱及更正其個人資料。如欲查閱及更正個人資料，應向委員會秘書提出有關要求，其地址為香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓。

Gist of Application 申請摘要	
(Please provide details in both English and Chinese <u>as far as possible</u> . This part will be circulated to relevant consultees, uploaded to the Town Planning Board's Website for browsing and free downloading by the public and available at the Planning Enquiry Counters of the Planning Department for general information.) (請盡量以英文及中文填寫。此部分將會發送予相關諮詢人士、上載至城市規劃委員會網頁供公眾免費瀏覽及下載及於規劃署規劃資料查詢處供一般參閱。)	
Application No. 申請編號	(For Official Use Only) (請勿填寫此欄)
Location/address 位置／地址	Lot 1640 S.A (Part) in D.D.114, Shek Kong, Yuen Long, New Territories
Site area 地盤面積	597 sq. m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約 (includes Government land of 包括政府土地 NA sq. m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約)
Plan 圖則	Approved Shek Kong Outline Zoning Plan No.: S/YL-SK/9
Zoning 地帶	"Residential (Group D)" zone
Type of Application* 申請類別	<input checked="" type="checkbox"/> Temporary Use/Development in Rural Areas for a Period of 位於鄉郊地區的臨時用途／發展為期 <input checked="" type="checkbox"/> Year(s) 年 <u>3</u> <input type="checkbox"/> Month(s) 月 _____ <input type="checkbox"/> Renewal of Planning Approval for Temporary Use/Development in Rural Areas for a Period of 位於鄉郊地區臨時用途／發展的規劃許可續期為期 <input type="checkbox"/> Year(s) 年 _____ <input type="checkbox"/> Month(s) 月 _____
Applied use/ development 申請用途／發展	Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Associated Filling of Land

(i) Gross floor area and/or plot ratio 總樓面面積及／或地積比率		sq.m 平方米	Plot Ratio 地積比率
	Domestic 住用	/	<input type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於
	Non-domestic 非住用	228	<input checked="" type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於 0.38 <input checked="" type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於
(ii) No. of block 幢數	Domestic 住用	/	
	Non-domestic 非住用	3	
(iii) Building height/No. of storeys 建築物高度／層數	Domestic 住用	/	m 米 <input type="checkbox"/> (Not more than 不多於)
		/	Storeys(s) 層 <input type="checkbox"/> (Not more than 不多於)
	Non-domestic 非住用	3.5 - 7 (about)	m 米 <input type="checkbox"/> (Not more than 不多於)
		1 to 2	Storeys(s) 層 <input checked="" type="checkbox"/> (Not more than 不多於)
(iv) Site coverage 上蓋面積	20 % <input checked="" type="checkbox"/> About 約		
(v) No. of parking spaces and loading / unloading spaces 停車位及上落客貨車位數目	Total no. of vehicle parking spaces 停車位總數		3
	Private Car Parking Spaces 私家車車位 Motorcycle Parking Spaces 電單車車位 Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位 Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位 Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位 Others (Please Specify) 其他 (請列明) _____ _____		3 (PC)
	Total no. of vehicle loading/unloading bays/lay-bys 上落客貨車位／停車處總數		1
	Taxi Spaces 的士車位 Coach Spaces 旅遊巴車位 Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位 Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車車位 Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位 Others (Please Specify) 其他 (請列明) Container Vehicle _____ _____		1 (LGV)

Submitted Plans, Drawings and Documents 提交的圖則、繪圖及文件		
	Chinese 中文	English 英文
Plans and Drawings 圖則及繪圖		
Master layout plan(s)/Layout plan(s) 總綱發展藍圖／布局設計圖	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Block plan(s) 樓宇位置圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Floor plan(s) 樓宇平面圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sectional plan(s) 截視圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elevation(s) 立視圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Photomontage(s) showing the proposed development 顯示擬議發展的合成照片	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Master landscape plan(s)/Landscape plan(s) 園境設計總圖／園境設計圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Others (please specify) 其他 (請註明)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Plan Showing the Zoning of the Site, Plan Showing the Land Status of the Site Location Plan,		
Plan Showing the Filling of Land of the Site, Swept path analysis, FSIs proposal, Drainage plan,		
Reports 報告書		
Planning Statement/Justifications 規劃綱領/理據	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Environmental assessment (noise, air and/or water pollutions) 環境評估 (噪音、空氣及／或水的污染)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Traffic impact assessment (on vehicles) 就車輛的交通影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Traffic impact assessment (on pedestrians) 就行人的交通影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Visual impact assessment 視覺影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Landscape impact assessment 景觀影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tree Survey 樹木調查	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geotechnical impact assessment 土力影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Drainage impact assessment 排水影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sewerage impact assessment 排污影響評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Risk Assessment 風險評估	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Others (please specify) 其他 (請註明)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/> <hr/>		
Note: May insert more than one 「✓」. 註：可在多於一個方格內加上「✓」號		

Note: The information in the Gist of Application above is provided by the applicant for easy reference of the general public. Under no circumstances will the Town Planning Board accept any liabilities for the use of the information nor any inaccuracies or discrepancies of the information provided. In case of doubt, reference should always be made to the submission of the applicant.

註：上述申請摘要的資料是由申請人提供以方便市民大眾參考。對於所載資料在使用上的問題及文義上的歧異，城市規劃委員會概不負責。若有任何疑問，應查閱申請人提交的文件。

Supplementary Statement

1) Background

- 1.1 The applicant seeks planning permission from the Town Planning Board (the Board) to use *Lot 1640 S.A (Part) in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long, New Territories (the Site)* for **'Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Associated Filling of Land'** (proposed development) (**Plan 1**).
- 1.2 Since the 1990s, the applicant had operated their hardware store at Kam Sheung Road. Due to the increasing rent of the Kam Sheung Road, it was extremely challenging to continue operate their business there. Therefore, the applicant would like to use the Site to continue their business operation. Furthermore, the Site falls within an area intermixed with residential development, warehouses and workshops. Hence, the proposed development could bring convenience to the nearby locals and alleviate the pressing demand for such use in the area.

2) Planning Context

- 2.1 The Site falls within an area zoned as "Residential (Group D)" ("R(D)") zone on the Approved Shek Kong Outline Zoning Plan No. S/YL-SK/9 (**Plan 2**). According to the Notes of the OZP, 'Shop and Services' is a column 2 use within the "R(D)" zone, which requires permission from the Board.
- 2.2 The Site is surrounded by residential development, warehouse and workshop uses the applied use, it is considered not incompatible with the surrounding land uses and would benefit the nearby residents and workers. Although the Site falls within the "R(D)" zone, the applicant as the sole owner of the Site has no intention to develop the Site for residential use. It is considered that approval of the current application on a temporary basis of 3 years would not frustrate the long-term planning intention of the "R(D)" zone and would better utilize deserted land.
- 2.3 In addition, the Site is also the subject of 2 previous S.16 planning applications (Nos. A/YL-SK/251 and 271) for the same use submitted by the same applicant, which were approved by the Board for a temporary basis of 3 years in 2019 and 2020 respectively. Since the applied use is in the same scale and nature, approval of the current application is in line with the Board's previous decision.

- 2.4 When compared with the previous application (No. A/YL-SK/271), the applied use and all the major development parameters (i.e. site area, GFA, parking and number of loading/unloading (L/UL) spaces etc.) are the same for the current application, while the operation hours are extended to meet the operational needs. The applicant had shown effort to comply with approval condition of the previous application, details are shown as follow at **Table 1** below:

Table 1 – Details of Compliance with Approval Condition of the Previous Application

Approval Conditions of Application No. A/YL-SK/271		Date of Compliance
(f)	The submission of a proposal for fire service installations (FSIs) and water supplies	16/6/2021
(g)	The implementation of a proposal for fire service installations and water supplies	Not complied with
(h)	The submission of a drainage proposal	17/9/2020
(i)	The Implementation of the drainage proposal	Not complied with

- 2.5 Regarding approval condition (g), the applicant had submitted Short Term Waiver (STW) application to the Lands Department (LandsD) for erection of structures at the Site on 16/9/2019. However, the applicant could not commence work for implementation of FSIs proposal prior LandsD's approval on STW application, therefore, the applicant failed to comply with this approval condition.
- 2.6 Regarding approval condition (i), the construction works to implement the approved drainage proposal were not carried out due to the lack of manpower and cost issues during the outbreak of COVID-19 period. Therefore, the applicant failed to comply with this approval conditions by the designated time period, hence, led to revocation of the application on 20/8/2022.
- 2.7 In support of the current application, the applicant submitted a FSIs proposal and the accepted drainage proposal of the previous application (No. A/YL-SK/271) to support the current application (**Appendices I and II**).

3) Development Proposal

- 3.1 The Site occupies an area of 597 m² (about) (**Plan 3**). The operation hours of the proposed development are 09:00 to 18:00 daily, including public holiday. A total of 3 structures are provided at the Site for shop and services, office, washroom and meter room with total GFA of 228 m² (**Plan 4**). The Site would be able to accommodate not more than 5. The site office

is intended to provide indoor workspace for administrative staff to support the daily operation of the Site. It is estimated that the Site would be able to attract 10 visitors per day. Details of development parameters are shown at **Table 2** below:

Table 2 – Major Development Parameters

Application Site Area	597 m ² (about)
Covered Area	120 m ² (about)
Uncovered Area	477 m ² (about)
Plot Ratio	0.38 (about)
Site Coverage	20% (about)
Number of Structure	3
Total GFA	228 m ² (about)
- Domestic GFA	Not applicable
- Non-Domestic GFA	228 m ² (about)
Building Height	3.5 m to 7 m (about)
No. of Storey	1 to 2

3.2 Majority of the Site (i.e. 563m²) has been filled with concrete by no more than 0.2m in depth (site level varies from +50.8 mPD to 51.0 mPD) for site formation of structures, circulation space, parking and L/UL spaces. The remaining soiled ground area is reserved for preservation of existing trees (**Plan 5**). The extent of filling of land is considered necessary and has been kept to minimal for the operation of the proposed development. The applicant will reinstate the Site to an amenity area after the planning approval period.

3.3 A total of 4 parking and L/UL spaces are provided at the Site (**Plan 4**), details are shown at **Table 3** below:

Table 3 – Parking and L/UL Provisions

Type of Space	No. of Space
Private Car Parking Space for Visitor - 2.5 m (W) x 5 m (L)	1
Private Car Parking Space for Staff - 2.5 m (W) x 5 m (L)	2
Light Goods Vehicle L/UL Space - 3.5 m (W) x 7 m (L)	1

- 3.4 Parking spaces are provided for staff and visitor to commute to the Site. Goods (i.e. metalware) to support the daily operation of the Site are transported by LGV, hence, one L/UL space for LGV is provided at the Site.
- 3.5 Sufficient space is provided for vehicle to smoothly manouvre within the Site to ensure no vehicle will queue back to or reverse onto/from the Site to the public road (**Plan 5**). No medium or heavy goods vehicles exceeding 5.5 tonnes, including container tractors/trailers, as defined in the Road Traffic Ordinance, are allowed to be parked/stored on or enter/exist the Site at all times during the planning approval period. As trip generation and attraction of the proposed development is minimal (as shown at **Table 4** below), adverse traffic impact to the surrounding road network should not be anticipated.

Table 4 - Trip Generation and Attraction of the Proposed Development

Time Period	PC (Visitor)		PC (Staff)		LGV		2-Way Total
	In	Out	In	Out	In	Out	
Trips at <u>AM peak</u> per hour (i.e. 09:00 – 10:00)	1	1	2	0	0	0	3
Trips at <u>PM peak</u> per hour (i.e. 17:00 – 18:00)	1	1	0	1	0	0	3
Traffic trip per hour (i.e. 10:00 – 17:00)	1	1	0	0	0.5	0.5	3

- 3.6 The applicant will strictly follow the 'Code of Practice on Handling the Environmental Aspects of Temporary Uses and Open Storage Sites' by the EPD to minimize all possible environmental impacts on the nearby sensitive receivers. The applicant will follow the Professional Persons Environmental Consultative Committee Practice Notes (ProPECCPNs) for sewage treatment at the Site. No recycling, cleaning, repairing, dismantling nor other workshop activities will be carried out at the Site at any time during the planning approval period.

4) Conclusion

- 4.1 The proposed development will not create significant nuisance to the surrounding areas. Adequate mitigation measures are provided, i.e. submission of a fire service installation proposal and the accepted drainage proposal of the previous application to mitigate any adverse impact arising from the proposed development (**Appendices I and II**).

- 4.2 In view of the above, the Board is hereby respectfully recommended to approve the subject application for **'Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Associated Filling of Land'**.

R-riches Property Consultants Limited

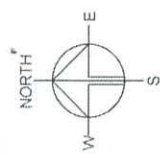
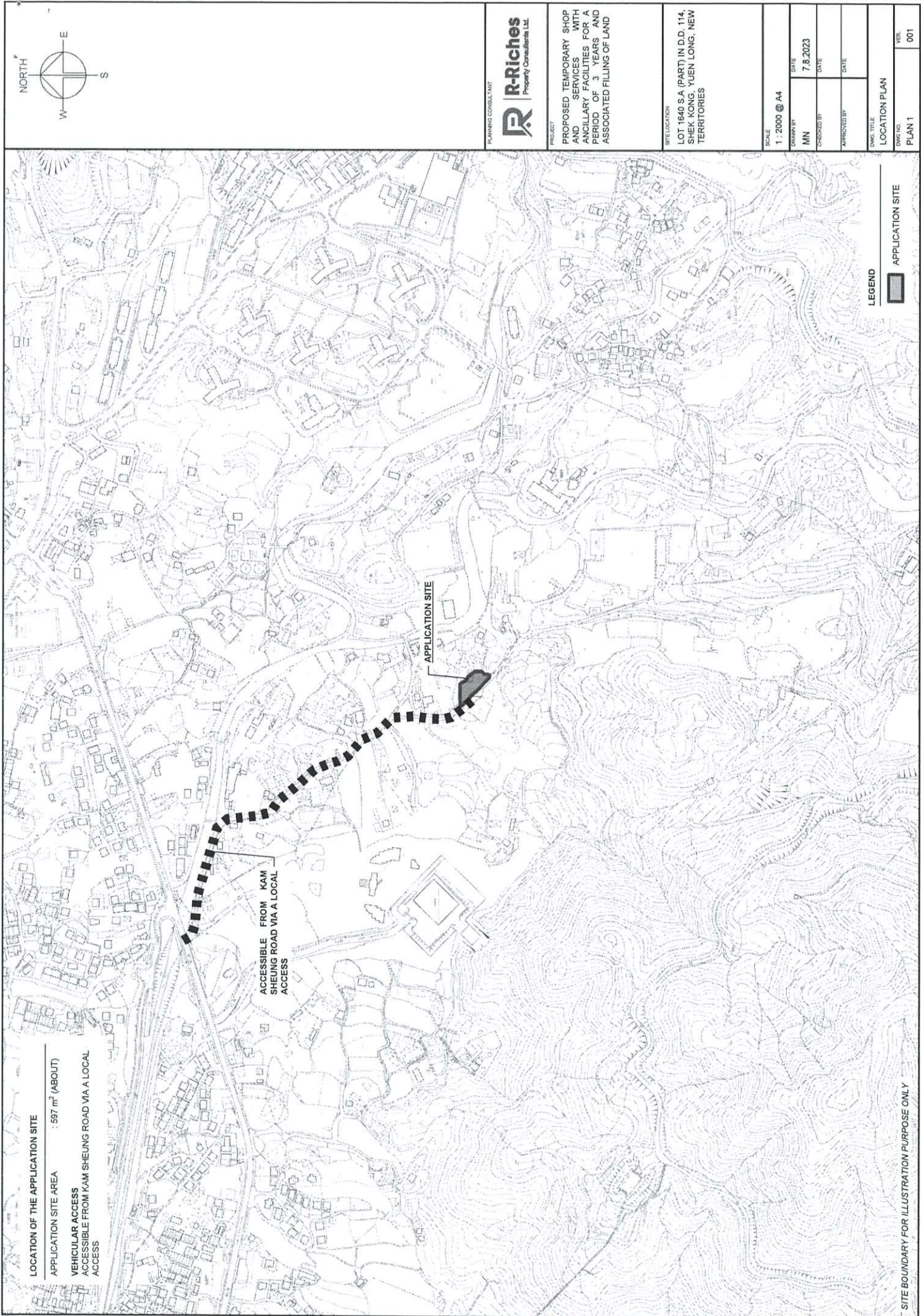
August 2023

LIST OF PLANS

Plan 1	Location Plan
Plan 2	Plan Showing the Zoning of the Application Site
Plan 3	Plan Showing the Land Status of the Application Site
Plan 4	Layout Plan
Plan 5	Plan Showing the Filling of Land of the Application Site
Plan 6	Swept Path Analysis

APPENDICES

Appendix I	Fire Service Installations Proposal
Appendix II	The Accepted Drainage Proposal of the Previous Application No. A/YL-SK/271



PLANNING CONSULTANT
R-Riches
Property Consultants Ltd.

PROJECT
PROPOSED TEMPORARY SHOP
AND SERVICES WITH
ANCILLARY FACILITIES FOR A
PERIOD OF 3 YEARS AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND

SITE LOCATION
LOT 1640 SA (PART) IN D.D. 114,
SHEK KONG, YUEN LONG, NEW
TERRITORIES

SCALE
1: 2000 @ A4
DRAWN BY
MN
DATE
7.8.2023
CHECKED BY
DATE
APPROVED BY
DATE

DWG. TITLE
LOCATION PLAN
DWG. NO.
PLAN 1
REV.
001

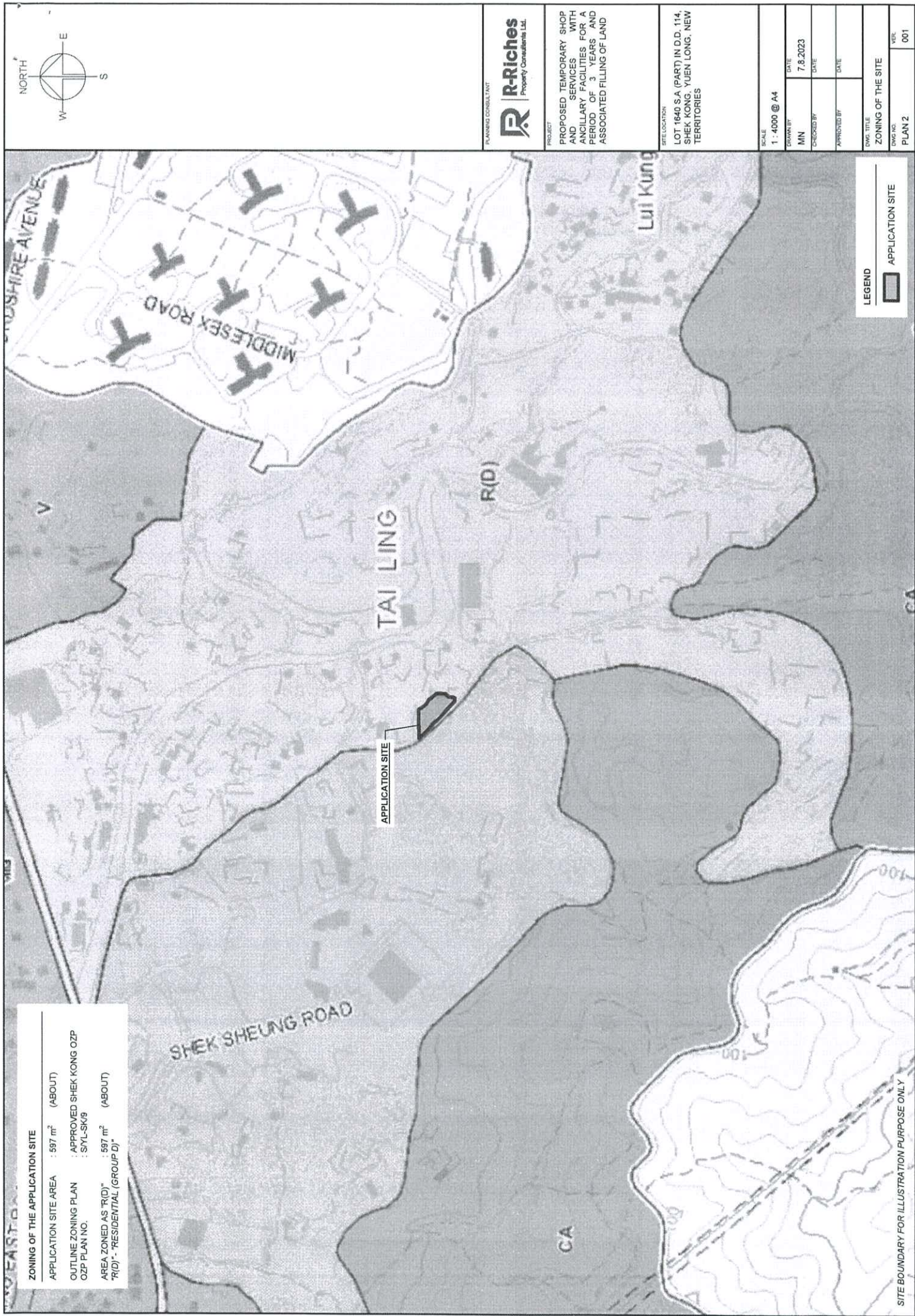
LOCATION OF THE APPLICATION SITE
APPLICATION SITE AREA : 597 m² (ABOUT)
VEHICULAR ACCESS
ACCESSIBLE FROM KAM SHEUNG ROAD VIA A LOCAL
ACCESS

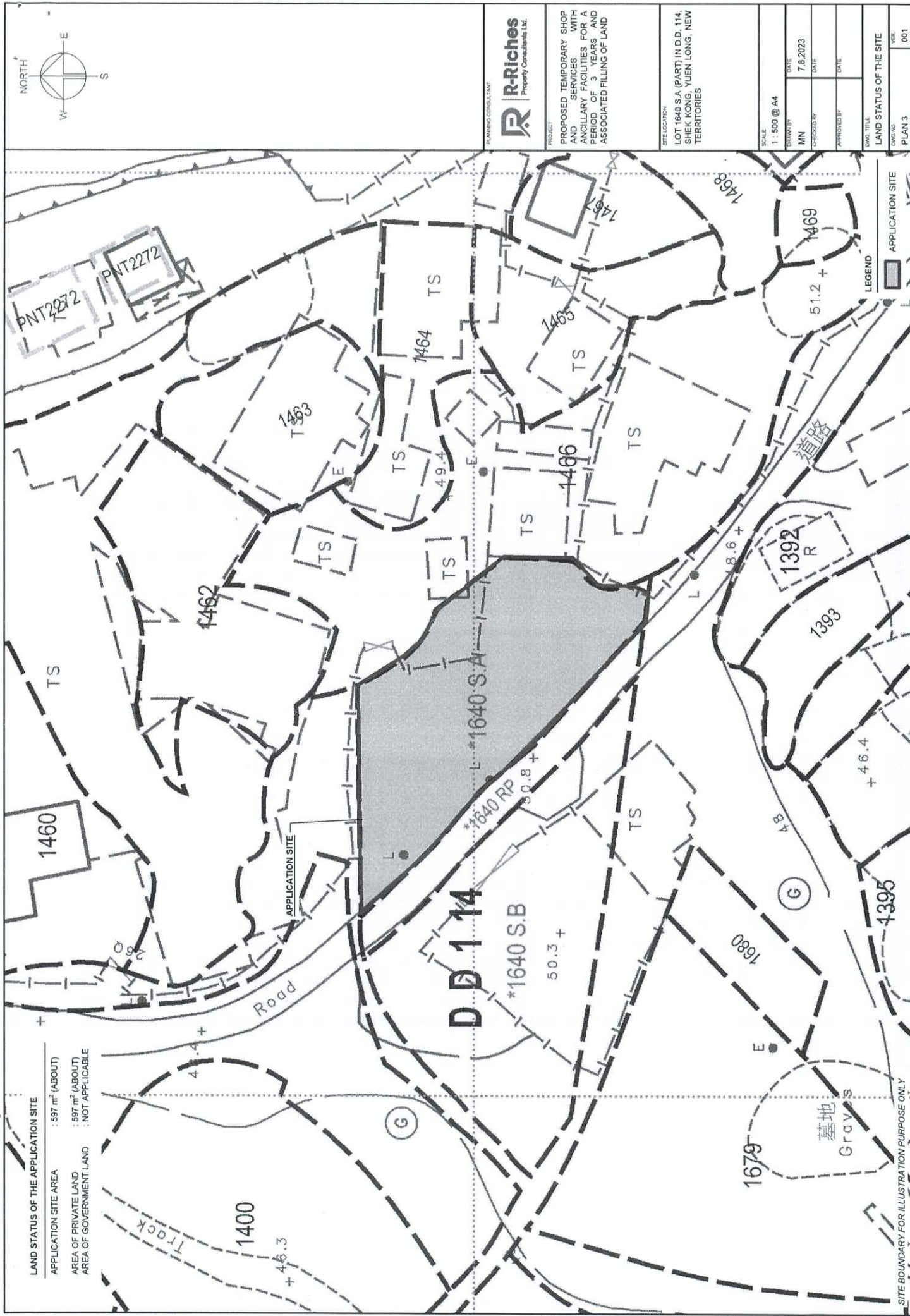
ACCESSIBLE FROM KAM
SHEUNG ROAD VIA A LOCAL
ACCESS

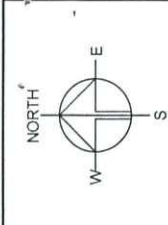
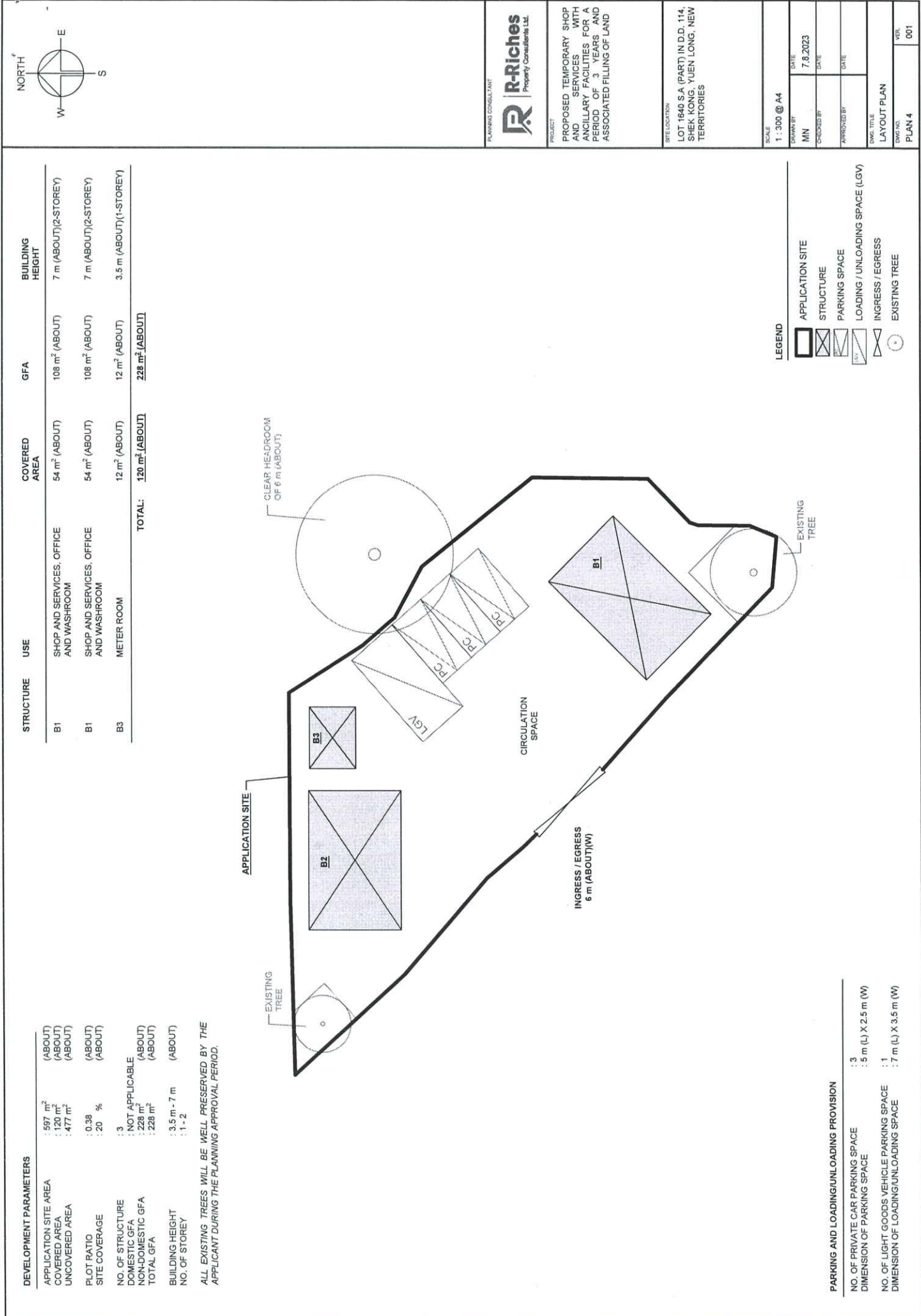
APPLICATION SITE

LEGEND
APPLICATION SITE

SITE BOUNDARY FOR ILLUSTRATION PURPOSE ONLY







PLANNING CONSULTANT

R-Riches
Property Consultants Ltd.

PROJECT
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES WITH ANCILLARY FACILITIES FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND

SITE LOCATION
LOT 1840 S.A (PART) IN D.D. 114, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE
1 : 300 @ A4

DATE
7.8.2023

DRAWN BY
MN

DATE

CHECKED BY

DATE

APPROVED BY

DATE

DWG TITLE
LAYOUT PLAN

DWG NO.

PLAN 4

VER.

001

DEVELOPMENT PARAMETERS	STRUCTURE	USE	COVERED AREA	GFA	BUILDING HEIGHT
APPLICATION SITE AREA (ABOUT)	B1	SHOP AND SERVICES, OFFICE AND WASHROOM	54 m ² (ABOUT)	108 m ² (ABOUT)	7 m (ABOUT)(2-STOREY)
COVERED AREA (ABOUT)	B1	SHOP AND SERVICES, OFFICE AND WASHROOM	54 m ² (ABOUT)	108 m ² (ABOUT)	7 m (ABOUT)(2-STOREY)
UNCOVERED AREA (ABOUT)	B3	METER ROOM	12 m ² (ABOUT)	12 m ² (ABOUT)	3.5 m (ABOUT)(1-STOREY)
PLOT RATIO (ABOUT)	TOTAL: 120 m ² (ABOUT)				
SITE COVERAGE (ABOUT)	228 m ² (ABOUT)				
NO. OF STRUCTURE					
DOMESTIC GFA (ABOUT)					
NON-DOMESTIC GFA (ABOUT)					
TOTAL GFA (ABOUT)					
BUILDING HEIGHT (ABOUT)					
NO. OF STOREY (ABOUT)					

ALL EXISTING TREES WILL BE WELL PRESERVED BY THE APPLICANT DURING THE PLANNING APPROVAL PERIOD.

LEGEND

- APPLICATION SITE
- STRUCTURE
- PARKING SPACE
- LOADING / UNLOADING SPACE (LGV)
- INGRESS / EGRESS
- EXISTING TREE

PARKING AND LOADING/UNLOADING PROVISION

NO. OF PRIVATE CAR PARKING SPACE	: 3
DIMENSION OF PARKING SPACE	: 5 m (L) X 2.5 m (W)
NO. OF LIGHT GOODS VEHICLE PARKING SPACE	: 1
DIMENSION OF LOADING/UNLOADING SPACE	: 7 m (L) X 3.5 m (W)

APPLICATION SITE AREA	: 597 m ²	(ABOUT)
EXISTING FILLING OF LAND AREA	: 563 m ²	(ABOUT)
EXISTING SITE LEVEL	: +50.8 mPD TO +51.0 mPD	(ABOUT)
DEPTH OF LAND FILLING	: NOT MORE THAN 0.2 m	
MATERIAL OF FILLING OF LAND	: CONCRETE	
PURPOSE OF FILLING OF LAND	: SITE FORMATION OF STRUCTURES	
	: CIRCULATION AREA AND PARKING	
	: AND LOADING/UNLOADING SPACE	

The site plan shows an irregularly shaped site with a thick black boundary. Inside the site, there are two rectangular building footprints on the left side, a large rectangular parking area in the center, and a smaller rectangular building footprint on the right side. Three circular areas represent existing trees, each with a small circle in the center and a larger circle around it. The trees are located at the top left, top right, and bottom left of the site. The site is labeled "APPLICATION SITE" in the center. The elevation is marked as "+51.0" in the center. The existing site level is marked as "+50.8" near the trees. The label "EXISTING SITE LEVEL SEE" is at the bottom right.

LEGEND

	APPLICATION SITE	FILLING OF LAND AREA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

BE ANNING CONSULTANT



R-Riches
Property Consultants Ltd.

1000

PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES WITH ANCILLARY FACILITIES FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND

Downloaded from ascelibrary.org by University of California, San Diego on 06/06/14. Copyright ASCE, For All Rights Reserved, No part of this document may be reproduced without written permission from ASCE.

LOT 1640 S.A (PART) IN D.D. 114,
SHEK KONG, YUEN LONG, NEW
TERRITORIES

GRADE

1 : 300 @ A4

Abstract

DATE _____

DRAWN BY _____

CHECKED

100

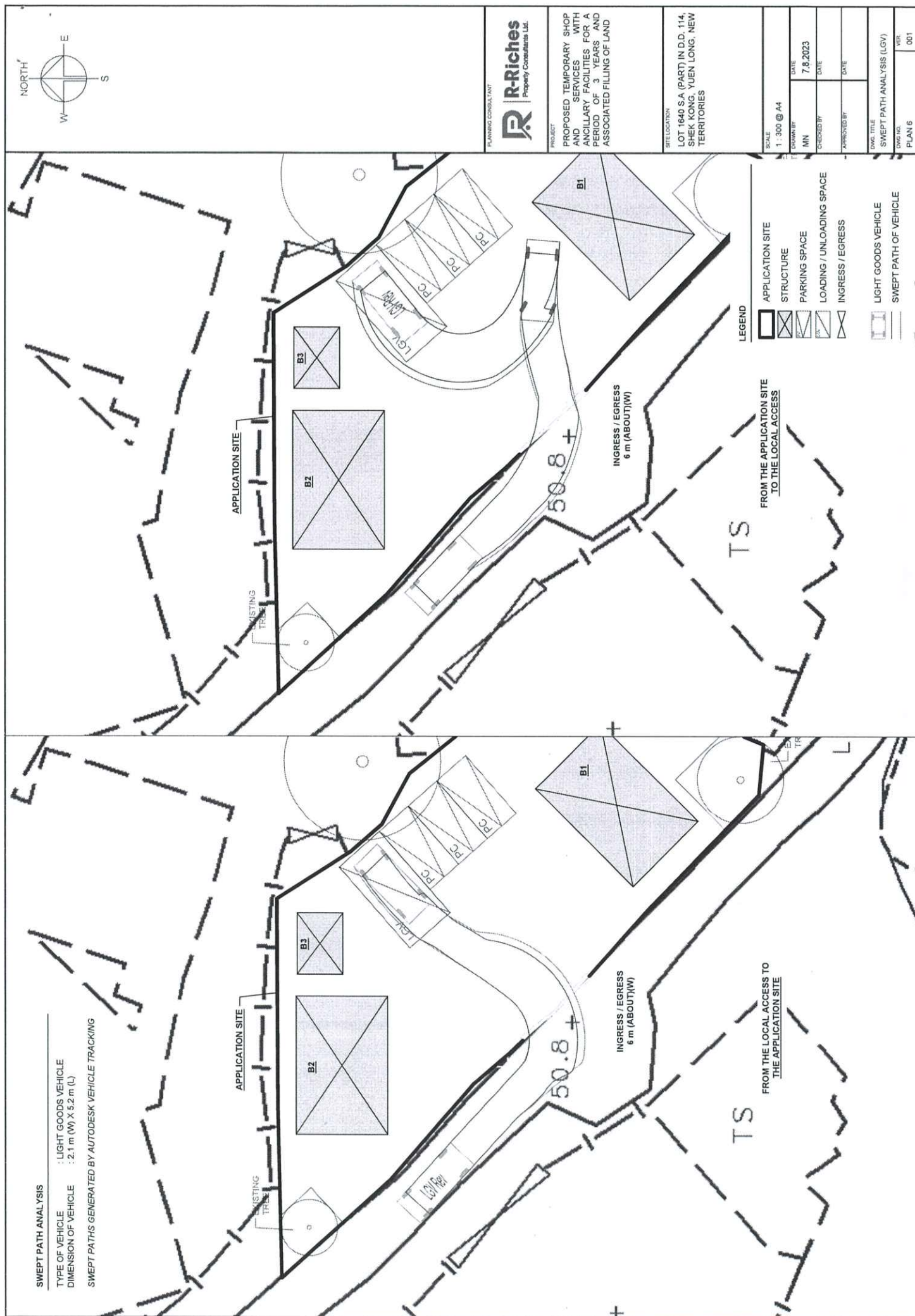
Summary

DATE

FILLING OF LAND AND AREA

DWG NO.

PLAN 5



Matthew Ng

From: Grace Wong
Sent: 2020年7月6日星期一 上午 9:50
To: Town Planning Board
Cc: Bon Tang; Matthew Ng; csmleung@pland.gov.hk
Subject: [Compliance]S.16 Application No. A/YL-SK/271 - Compliance with approval condition (h)
Attachments: A_YL-SK_271 - Comply (h)(20200706).pdf; A_YL-SK_271 - Appendix I.pdf

Dear Sir,

We are writing to submit a drainage proposal (Appendix I) for compliance with approval condition (h) of the subject application, i.e. the submission of drainage proposal. Your kind attention to the matter is much appreciated.

Kind Regards,

Grace WONG

R-riches Property Consultants Limited

Your ref.: A/YL-SK/271

The Secretary
Town Planning Board
15/F, North Point Government office
333 Java Road
North Point, Hong Kong

6 July 2020

Dear Sir,

Compliance with Approval Condition (h)

**Proposed Temporary Shop and Services (Metalware Retail Shop)
for a Period of 3 Years with Filling of Land in “Residential (Group D)” Zone,
Lot 1640 S.A (Part) in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long**

(Application No. A/YL-SK/271)

We are writing to submit a drainage proposal (**Appendix I**) for compliance with approval condition (h) of the subject application, i.e. the submission of drainage proposal. Your kind attention to the matter is much appreciated.

Should you require more information regarding the application, please contact our Mr. TANG at 5313 3221 or the undersigned at your convenience.

Yours faithfully,

For and on behalf of
R-riches Property Consultants Limited

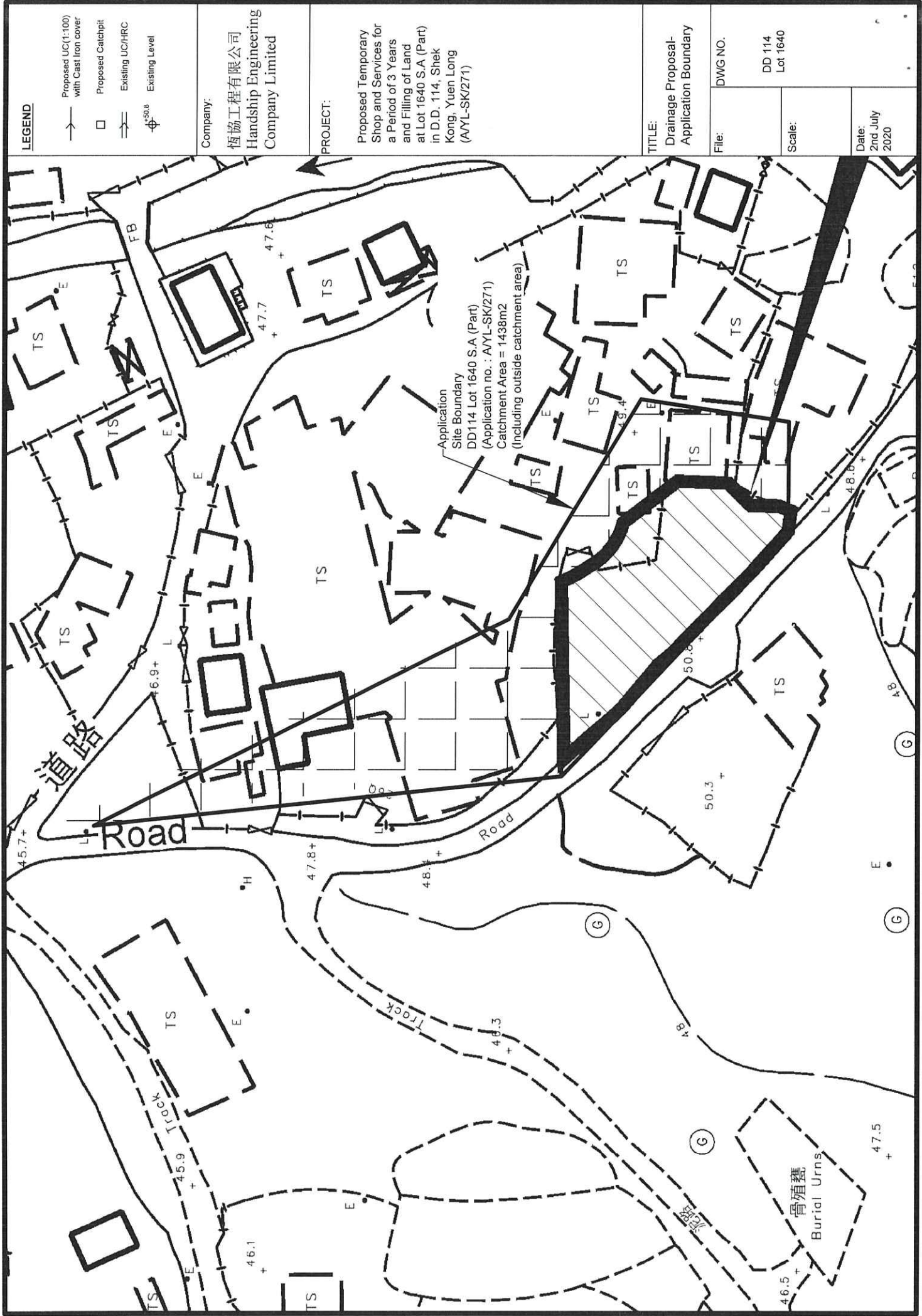
Grace WONG

cc DPO/FSYLE (Attn.: Mr. Chris LEUNG email: csmleung@pland.gov.hk)



R-Riches
Property Consultants Ltd.

A	Block D, The Richfield, 236 Kat Hing Wai, Kam Tin, N.T., H.K.	M	(852) 6197 3990
T	(852) 2339 0884	E	gracewong@r-riches.com.hk
F	(852) 2323 3662		



Company:

Project :

Date:

Handship Engineering Co. Ltd

Proposed Temporary Shop and Services (Domestic Goods Retail Shop)

Lot1640 SA (Part) in D114

2020/7/2

Calculation for channels:

Catchment Zone									
Area	=	1438	x	m^2					
	=	0.001438	x	km^2					
Peak runoff in m^3/s	=	0.278	x						
	=	0.094944	x	m^3/s					
	=	5697	x	liter/min					
			x	250					
			x	mm/hr					
			x	0.001438					
				km^2					

According to (Figure 8.7 - Chart for the Rapid Design of Channels),
For gradient 1:100, 300UC will be suitable for whole size and proposed outside UC

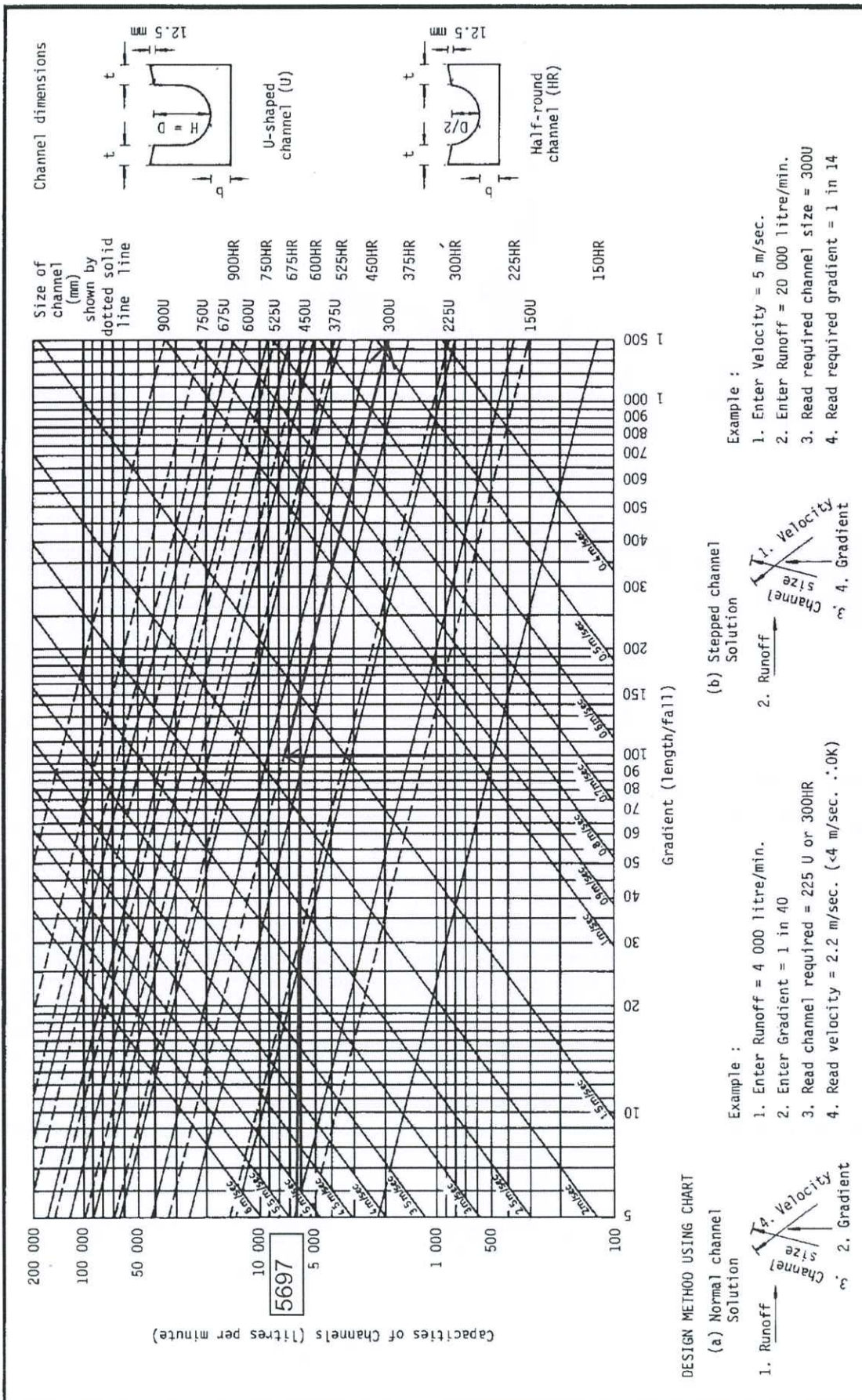
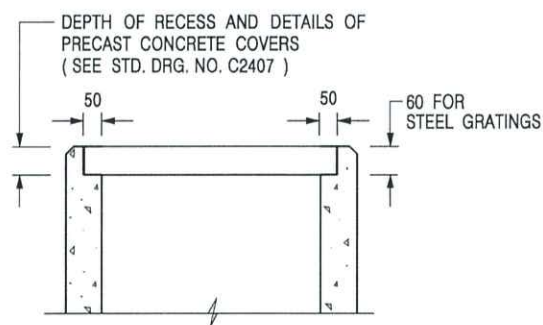


Figure 8.7 - Chart for the Rapid Design of Channels



ALTERNATIVE TOP SECTION FOR PRECAST CONCRETE COVERS / GRATINGS

NOTES:

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES.
2. ALL CONCRETE SHALL BE GRADE 20 /20.
3. CONCRETE SURFACE FINISH SHALL BE CLASS U2 OR F2 AS APPROPRIATE.
4. FOR DETAILS OF JOINT, REFER TO STD. DRG. NO. C2413.
5. CONCRETE TO BE COLOURED AS SPECIFIED.
6. UNLESS REQUESTED BY THE MAINTENANCE PARTY AND AS DIRECTED BY THE ENGINEER, CATCHPIT WITH TRAP IS NORMALLY NOT PREFERRED DUE TO PONDING PROBLEM.
7. UPON THE REQUEST FROM MAINTENANCE PARTY, DRAIN PIPES AT CATCHPIT BASE CAN BE USED BUT THIS IS FOR CATCHPITS LOCATED AT SLOPE TOE ONLY AND AS DIRECTED BY THE ENGINEER.
8. FOR CATCHPITS CONSTRUCTED ON OR ADJACENT TO A FOOTPATH, STEEL GRATINGS (SEE DETAIL 'A' ON STD. DRG. NO. C2405) OR CONCRETE COVERS (SEE STD. DRG. NO. C2407) SHALL BE PROVIDED AS DIRECTED BY THE ENGINEER.
9. IF INSTRUCTED BY THE ENGINEER, HANDRAILING (SEE DETAIL 'G' ON STD. DRG. NO. C2405; EXCEPT ON THE UPSLOPE SIDE) IN LIEU OF STEEL GRATINGS OR CONCRETE COVERS CAN BE ACCEPTED AS AN ALTERNATIVE SAFETY MEASURE FOR CATCHPITS NOT ON A FOOTPATH NOR ADJACENT TO IT. TOP OF THE HANDRAILING SHALL BE 1 000 mm MIN. MEASURED FROM THE ADJACENT GROUND LEVEL.
10. MINIMUM INTERNAL CATCHPIT WIDTH SHALL BE 1 000 mm FOR CATCHPITS WITH A HEIGHT EXCEEDING 1 000 mm MEASURED FROM THE INVERT LEVEL TO THE ADJACENT GROUND LEVEL. AND, STEP IRONS (SEE DSD STD. DRG. NO. DS1043) AT 300 ϕ STAGGERED SHALL BE PROVIDED. THICKNESS OF CATCHPIT WALL FOR INSTALLATION OF STEP IRONS SHALL BE INCREASED TO 150 mm.
11. FOR RETROFITTING AN EXISTING CATCHPIT WITH STEEL GRATING, SEE DETAIL 'F' ON STD. DRG. NO. C2405.
12. SUBJECT TO THE APPROVAL OF THE ENGINEER, OTHER MATERIALS CAN ALSO BE USED AS COVERS / GRATINGS.

-	FORMER DRG. NO. C2406J.	Original Signed	03.2015
REF.	REVISION	SIGNATURE	DATE

CATCHPIT WITH TRAP
(SHEET 2 OF 2)



**CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT**

SCALE 1 : 20

DRAWING NO.

DATE JAN 1991

C2406 /2

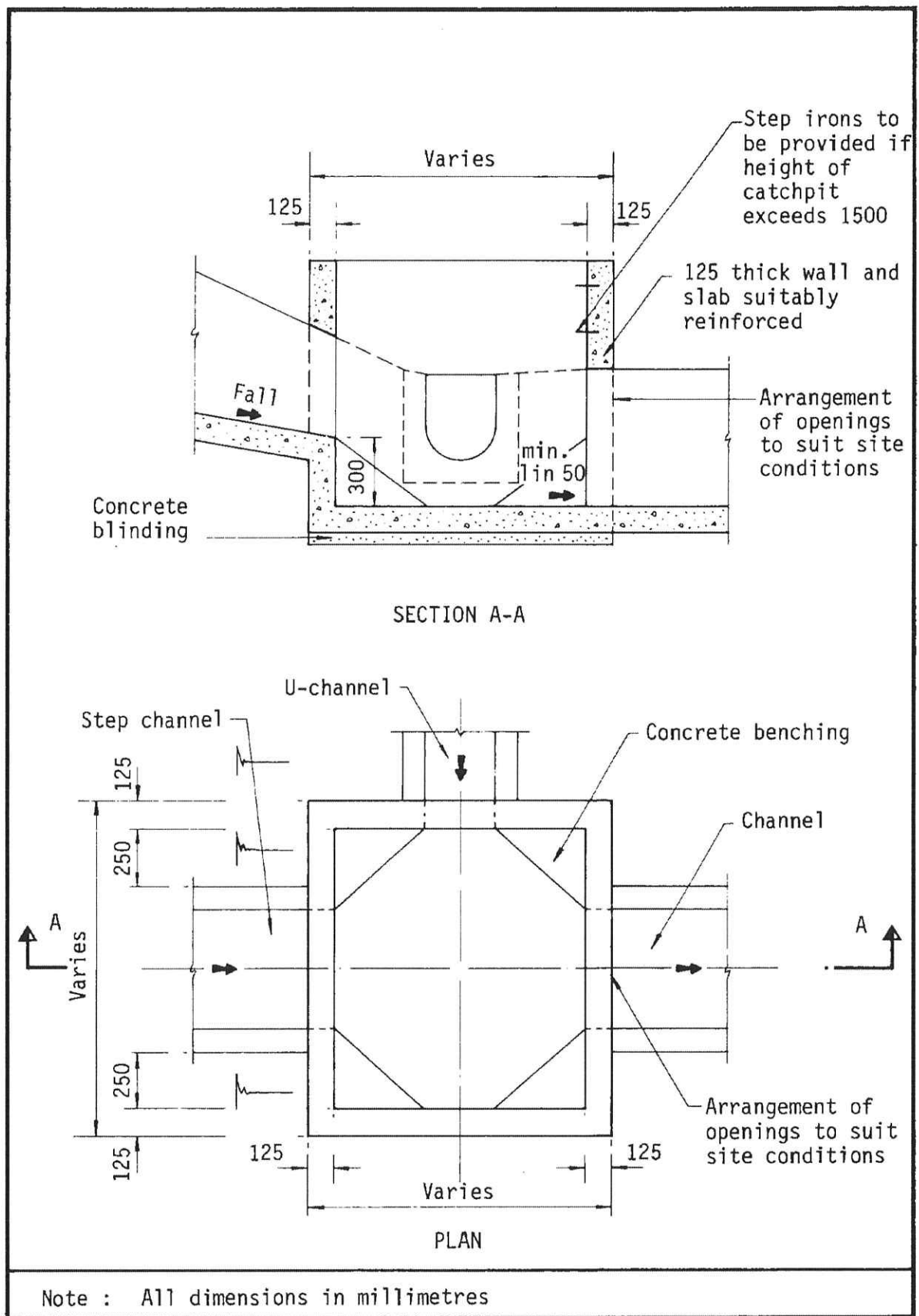
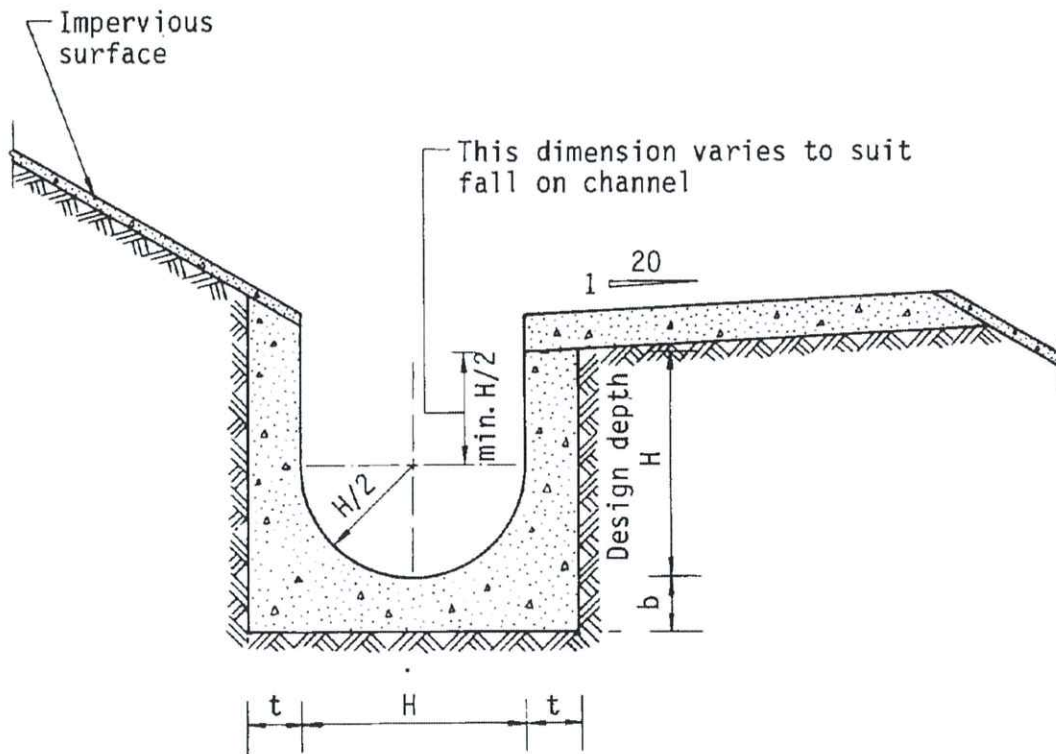


Figure 8.10 - Typical Details of Catchpits



Dimensions of U - channel

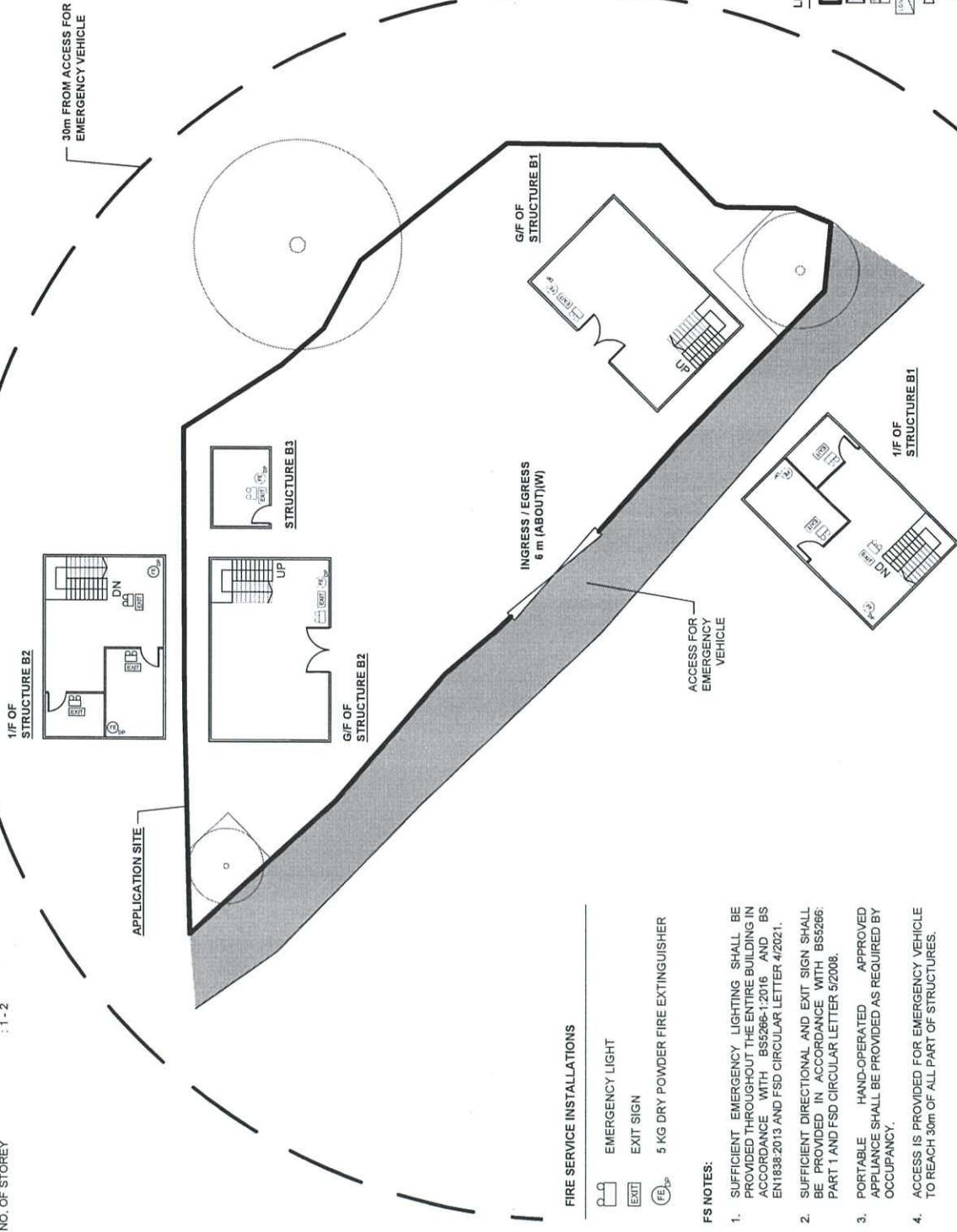
Nominal size of channel H (mm)	Thickness t (mm)	Thickness b (mm)
225 to 600	150	150
675 to 1200	175	225

Figure 8.11 - Typical U-channel Details

DEVELOPMENT PARAMETERS

APPLICATION SITE AREA	: 770 m ² (ABOUT)
COVERED AREA	: 153 m ² (ABOUT)
UNCOVERED AREA	: 617 m ² (ABOUT)
PLOT RATIO	: 0.39 (ABOUT)
SITE COVERAGE	: 20 % (ABOUT)
NO. OF STRUCTURE	: 2
DOMESTIC GFA	: NOT APPLICABLE
NON-DOMESTIC GFA	: 287 m ² (ABOUT)
TOTAL GFA	: 287 m ² (ABOUT)
BUILDING HEIGHT	: 3 m - 6 m (ABOUT)
NO. OF STOREY	: 1 - 2

STRUCTURE	USE	COVERED AREA	GFA	BUILDING HEIGHT
B1	EATING PLACE (RESTAURANT) WASHROOM, DINING ROOMS	90 m ² (ABOUT)	180 m ² (ABOUT)	7 m (ABOUT) (2-STOREY)
B2	EATING PLACE (RESTAURANT) WASHROOM, KITCHEN, DINING ROOMS	54 m ² (ABOUT)	108 m ² (ABOUT)	7 m (ABOUT) (2-STOREY)
B3	WASHROOM	9 m ² (ABOUT)	9 m ² (ABOUT)	3 m (ABOUT) (1-STOREY)
TOTAL		153 m ² (ABOUT)	287 m ² (ABOUT)	

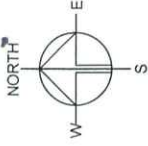


FIRE SERVICE INSTALLATIONS

- EMERGENCY LIGHT
- EXIT SIGN
- 5 KG DRY POWDER FIRE EXTINGUISHER

FS NOTES:

- SUFFICIENT EMERGENCY LIGHTING SHALL BE PROVIDED THROUGHOUT THE ENTIRE BUILDING IN ACCORDANCE WITH BS5266-1:2016 AND BS EN1838:2013 AND FSD CIRCULAR LETTER 4/2021.
- SUFFICIENT DIRECTIONAL AND EXIT SIGN SHALL BE PROVIDED IN ACCORDANCE WITH BS5266: PART 1 AND FSD CIRCULAR LETTER 5/2008.
- PORTABLE HAND-OPERATED APPROVED APPLIANCE SHALL BE PROVIDED AS REQUIRED BY OCCUPANCY.
- ACCESS IS PROVIDED FOR EMERGENCY VEHICLE TO REACH 30m OF ALL PART OF STRUCTURES.



PLANNING CONSULTANT
R-Riches
Property Consultants Ltd.

PROJECT
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES WITH ANCILLARY FACILITIES FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND

SITE LOCATION
LOT 1640 S.A (PART) IN D.D. 114, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE
1:300 @ A4
DATE
7.8.2023
DRAWN BY
MN
CHECKED BY
DATE
APPROVED BY
DATE

DWG. TITLE
FSIS PROPOSAL
DWG. NO.
APPENDIX II
VOL.
001

Previous s.16 Applications

Approved Applications

	<u>Application No.</u>	<u>Use / Development</u>	<u>Date of Consideration</u>
1	A/YL-SK/251	Proposed Temporary Shop and Services (Metalware Retail Shop) for a Period of 3 Years	19.7.2019 [revoked on 19.7.2020]
2	A/YL-SK/271	Proposed Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years and Filling of Land	20.3.2020 [revoked on 20.8.2022]

Similar s.16 Application

Approved Application

	<u>Application No.</u>	<u>Use / Development</u>	<u>Date of Consideration</u>
1	A/YL-SK/248	Proposed Temporary Shop and Services (Retail Shop for Hardware Groceries) for a Period of 3 Years	17.5.2019

Government Departments' General Comments

1. Land Administration

Comments of the District Lands Officer/ Yuen Long, Lands Department (DLO/YL, LandsD):

- no adverse comment on the application; and
- the application site (the Site) comprises a New Grant (NG) Lot which is held under Tai Po New Grant No.2998 for fruit growing purposes and no structures shall be erected on the lot.

2. Traffic

Comments of the Commissioner for Transport (C for T):

- no adverse comment on the application from traffic engineering perspective.

Comments of the Chief Highway Engineer/New Territories West, Highways Department (CHE/NTW, HyD):

- no objection to the application.

3. Drainage

Comments of the Chief Engineer/Mainland North, Drainage Services Department (CE/MN, DSD):

- no objection in-principle to the application; and
- should the application be approved, approval conditions requiring the implementation and maintenance of the drainage proposal for the development to the satisfaction of his department.

4. Fire Safety

Comments of the Director of Fire Services (D of FS):

- no objection in-principle to the proposal subject to FSIs being provided to his satisfaction.

5. Environment

Comments of the Director of Environmental Protection (DEP):

- no objection to the application; and

- there was no environmental complaint case concerning the Site received in the past 3 years.

6. Building Matters

Comments of the Chief Building Surveyor/New Territories West, Buildings Department (CBS/NTW, BD):

- no objection to the application.

7. Water Supplies

Comments of the Chief Engineer/Construction, Water Supplies Department (CE/C, WSD):

- no objection to the application.

8. District Officer's Comments

Comments of the District Officer (Yuen Long), Home Affairs Department (DO(YL), HAD):

- his office has not received any local's comment on the application and he has no comment on the application.

9. Other Departments

The following government departments have no objection to / no adverse comment / no comment on the application:

- Project Manager (West), Civil Engineering and Development Department (PM(W), CEDD);
- Director of Electrical and Mechanical Services (DEMS); and
- Commissioner of Police (C of P).

Recommended Advisory Clauses

- (a) Should the applicant fail to comply with the approval conditions again resulting in revocation of the planning permission, sympathetic consideration may not be given by the Rural and New Town Planning Committee/Town Planning Board to any further application;
- (b) to note the comments of the District Lands Officer/ Yuen Long, Lands Department (DLO/YL, LandsD) that:
 - the lot owner(s) will need to apply to his office for a STW to (i) waive the user restriction as stipulated in the lease conditions, (ii) permit the structures to be erected, and/or (iii) regularise any irregularities on site, if any. Besides, given the proposed use is temporary in nature, only application for regularization or erection of temporary structure(s) will be considered. Applications for any of the above will be considered by Lands Department acting in the capacity of the landlord or lessor at its sole discretion and there is no guarantee that such application will be approved. If such application(s) is approved, it will be subject to such terms and conditions, including among others the payment of rent or fee, as may be imposed by the Lands Department;
- (c) to note the comments of the Commissioner for Transport (C for T) that:
 - the Site is connected to the public road network via a section of a local access road which is not managed by Transport Department (TD). The land status of the local access road should be checked with the LandsD. Moreover, the management and maintenance responsibilities of the local access road should be clarified with the relevant lands and maintenance authorities accordingly. Sufficient manoeuvring space shall be provided within the Site. No vehicle is allowed to queue back to or reverse onto / from public road at any time during the planning approval period;
- (d) to note the comments of the Chief Highway Engineer/New Territories West, Highways Department (CHE/NTW, HyD) that:
 - his department shall not be responsible for the maintenance of any access connecting the Site and Kam Sheung Road; and
 - adequate drainage measures should be provided to prevent surface water running from the Site to nearby public road and drains;
- (e) to note the comments of the Director of Fire Services (D of FS) that:
 - the applicant is advised that the installation /maintenance/ modification/ repair work of fire service installation (FSI) shall be undertaken by an Registered Fire Service Installation Contractor (RFSIC). The RFSIC shall after completion of the installation/maintenance/ modification/ repair work issue to the person on whose instruction the work was undertaken a certificate (FS 251) and forward a copy of the certificate to the Director of Fire Services; and
 - the applicant is reminded that if the proposed structure(s) is required to comply with the Buildings Ordinance (BO) (Cap. 123), detailed fire service requirements will be formulated upon receipt of formal submission of general building plans;

- (f) to note the comments of the Director of Environmental Protection (DEP) that:
- the applicant is advised: (i) to follow the relevant mitigation measures and requirements in the revised “Code of Practice on Handling the Environmental Aspects of Temporary Uses and Open Storage Sites” to minimize any potential environmental nuisance; (ii) to avoid the use of public announcement system or any form of audio amplification system at the Site; (iii) to provide adequate supporting infrastructure / facilities for proper collection, treatment and disposal of waste / wastewater generated from the proposed use. If septic tank and soakaway system will be used in case of unavailability of public sewer, its design and construction shall follow the requirements of EPD's Practice Note for Professional Person (ProPECC) PN 5/93 “Drainage Plans subject to Comment by the Environmental Protection Department” including completion of percolation test and certification by Authorized Person for septic tank and soakaway system; (iv) to control the oily fume and cooking odour emissions from the restaurant, the applicant should follow “Control of Oily Fume and Cooking Odour from Restaurant and Food Business” (https://www.epd.gov.hk/epd/sites/default/files/epd/english/environmentinhk/air/guide_ref/files/pamphlet_oilfume_eng.pdf) issued by EPD; and (v) to meet the statutory requirements under relevant pollution control ordinances;
- (g) to note the comments of the Chief Building Surveyor/New Territories West, Buildings Department (CBS/NTW, BD) that:
- the Site shall be provided with means of obtaining access thereto from a street and emergency vehicular access in accordance with Regulations 5 and 41D of the Building (Planning) Regulations [B(P)R] respectively;
 - the Site does not abut on a specified street of not less than 4.5m wide and its permitted development intensity shall be determined under Regulation 19(3) of B(P)R at building plan submission stage;
 - if the existing structure is erected on leased land without the approval of the BA, they are unauthorised building works (UBW) under the Buildings Ordinance (BO) and should not be designated for any proposed use under the captioned application;
 - for UBW erected on leased land, enforcement action may be taken by the Building Department to effect their removal in accordance with the prevailing enforcement policy against UBW as and when necessary. The granting of any planning approval should not be construed as an acceptance of any existing building works or UBW on the Site under the BO;
 - before any new building works (including containers / open sheds as temporary buildings, demolition and land filling, etc.) are to be carried out on the Site, prior approval and consent of the BA should be obtained, otherwise they are UBW under the BO. An Authorised Person should be appointed as the coordinator for the proposed building works in accordance with the BO;
 - any temporary shelters or converted containers for office, storage, washroom or other uses are considered as temporary buildings are subject to the control of Part VII of the B(P)R; and
 - detailed checking under the BO will be carried out at building plan submission stage;

- (h) to note the comments of the Chief Engineer/Construction, Water Supplies Department (CE/C, WSD) that:
- existing water mains will be affected. The cost of any necessary diversion shall be borne by the proposed development;
 - in case it is not feasible to divert the affected water mains, a waterworks reserve within 1.5m from the centre line of the water main shall be provided to WSD. No structure shall be built or material stored within this waterworks reserve. Free access shall be made available at all times for staff of the Director of Water Supplies or their contractor to carry out construction, inspection, operation, maintenance and repair works;
 - no trees or shrubs with penetrating roots may be planted within the Waterworks Reserve or in the vicinity of the water main; and
 - Government shall not be liable to any damage whatsoever and howsoever caused arising from burst or leakage of the public water mains within and in close vicinity of the Site.