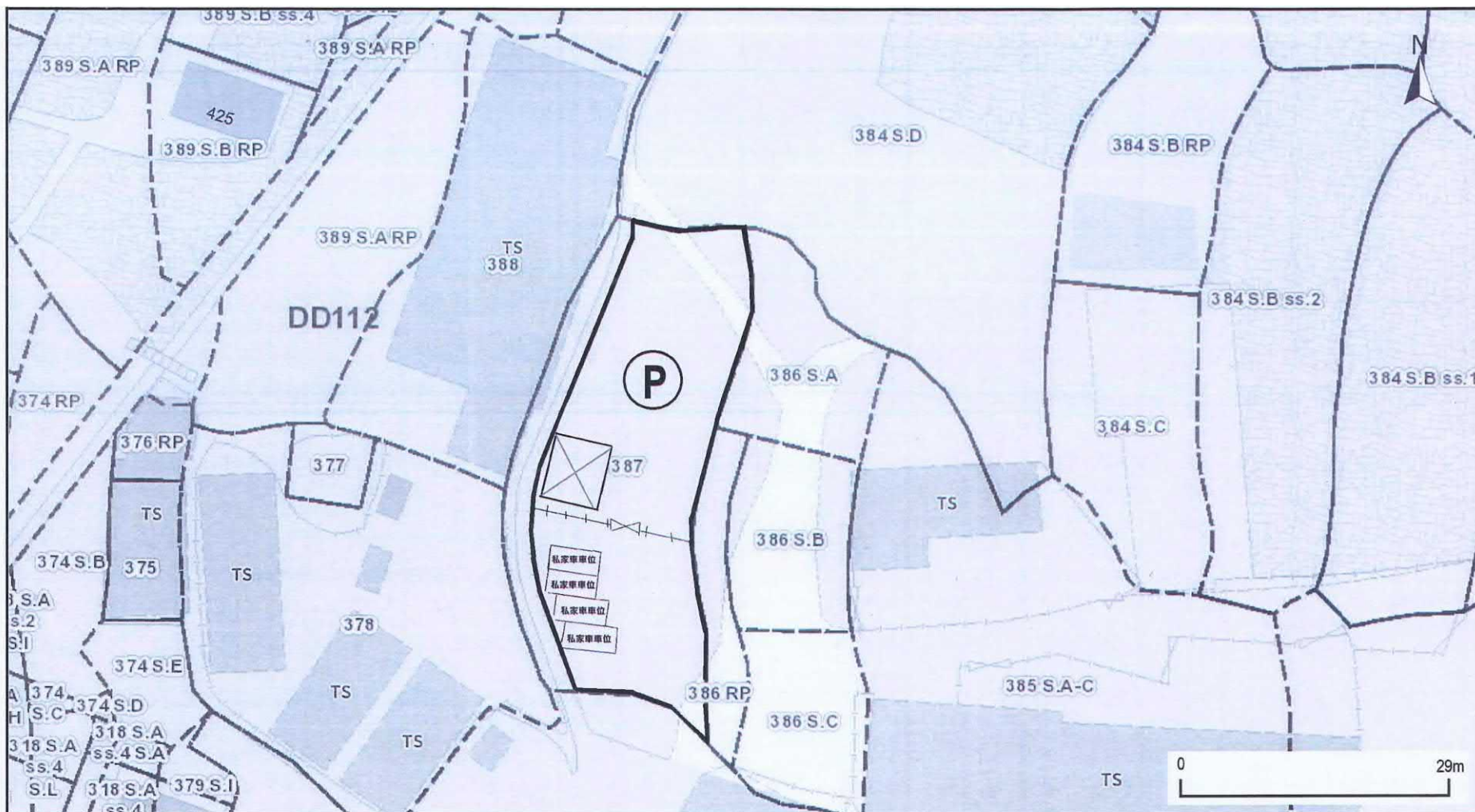




佈局設計圖

新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第112
約地段第387(部份)

申請用途為臨時康體文娛場所連附屬辦公室
(為期3年)以及進行相關的填土工程。

圖樣	解釋
	啡色木質圍牆高8呎
	私家車車位4個 (每個2.5米闊x5米長)
	門口位置(約4米闊)
	構築物高2.62米・共1層・面積約44.64平方米・用途為辦公室。

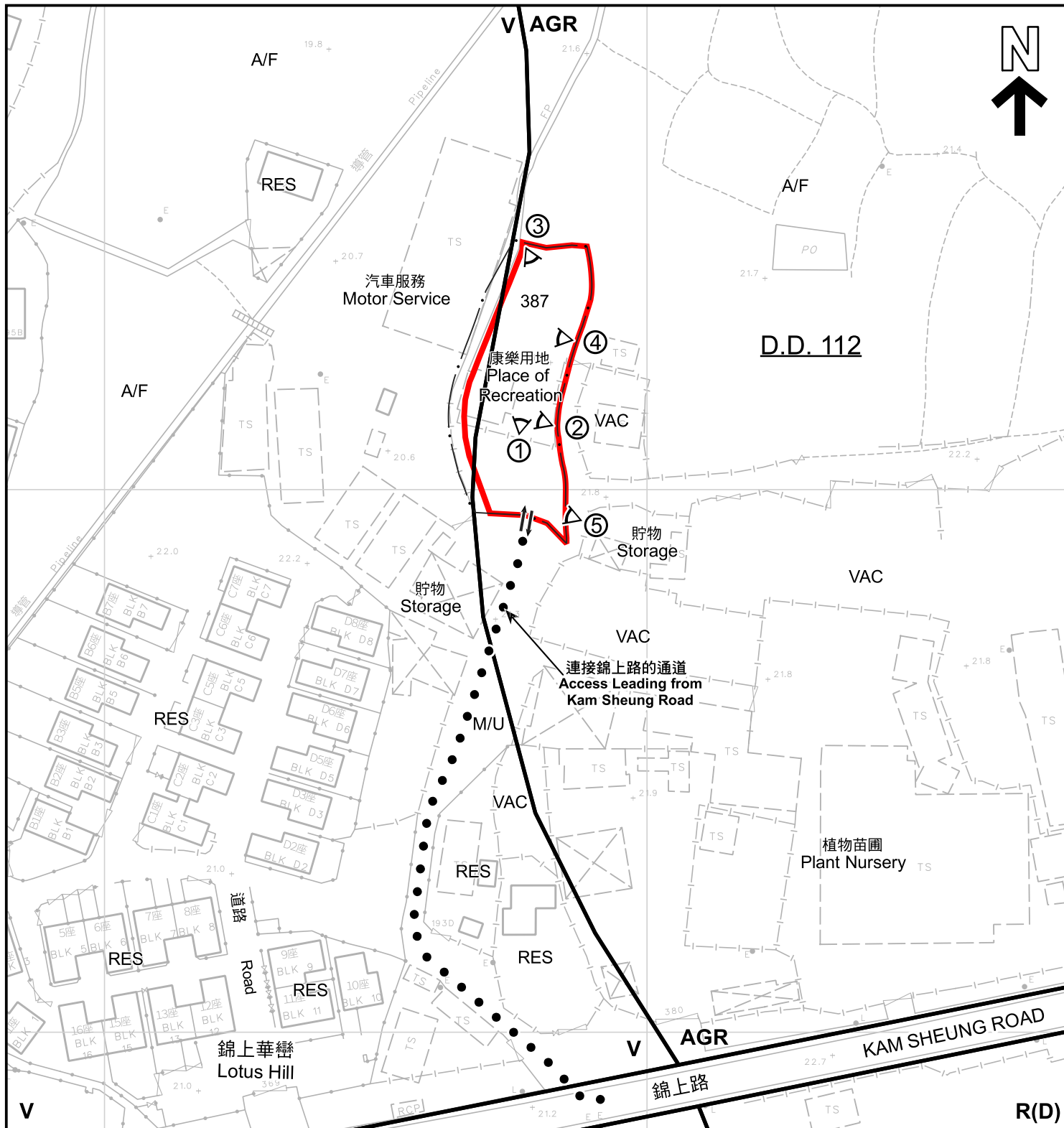
(資料來源：申請人於 11. 4. 2024 呈交的資料)
(Source: Applicant's Submission of 11.4.2024)

參考編號
REFERENCE No.

A/YL-SK/368

繪圖 DRAWING

A-1



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

R(D) 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

AGR 農業
AGRICULTURE
A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
M/U 荒地
UNUSED LAND
RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
VAC 空置
VACANT

入口/出口
INGRESS / EGRESS

① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Note :

2024年5月3日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 3.5.2024

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2024年9月10日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-18B及19A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.9.2024 BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NE-18B & 19A

臨時康體文娛場所連附屬辦公室 (為期 3 年) 及填土工程
元朗八鄉蓮花地丈量約份第 112 約地段第 387 號 (部分)
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOT 387 (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG

SCALE 1:1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/368

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  入口/出口
INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2024年9月10日擬備，所根據的資料為地政總署於2023年2月27日拍得的航攝照片編號 E189355C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.9.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E189355C TAKEN ON 27.2.2023
BY LANDS DEPARTMENT

臨時康體文娛場所連附屬辦公室 (為期 3 年) 及填土工程
元朗八鄉蓮花地丈量約份第 112 約地段第 387 號 (部分)
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AND FILLING OF LAND
LOT 387 (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/368

圖 PLAN
A-3

1



拍攝日期 Date Taken: 23.4.2024

2



拍攝日期 Date Taken: 3.5.2024

3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

拍攝日期 Date Taken: 3.5.2024

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年8月16日擬備，
所根據的資料為攝於
2024年4月23日及5月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.8.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.4.2024 & 3.5.2024

臨時康體文娛場所連附屬辦公室（為期 3 年）及填土工程
元朗八鄉蓮花地丈量約份第 112 約地段第 387 號（部分）
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AND FILLING OF LAND
LOT 387 (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



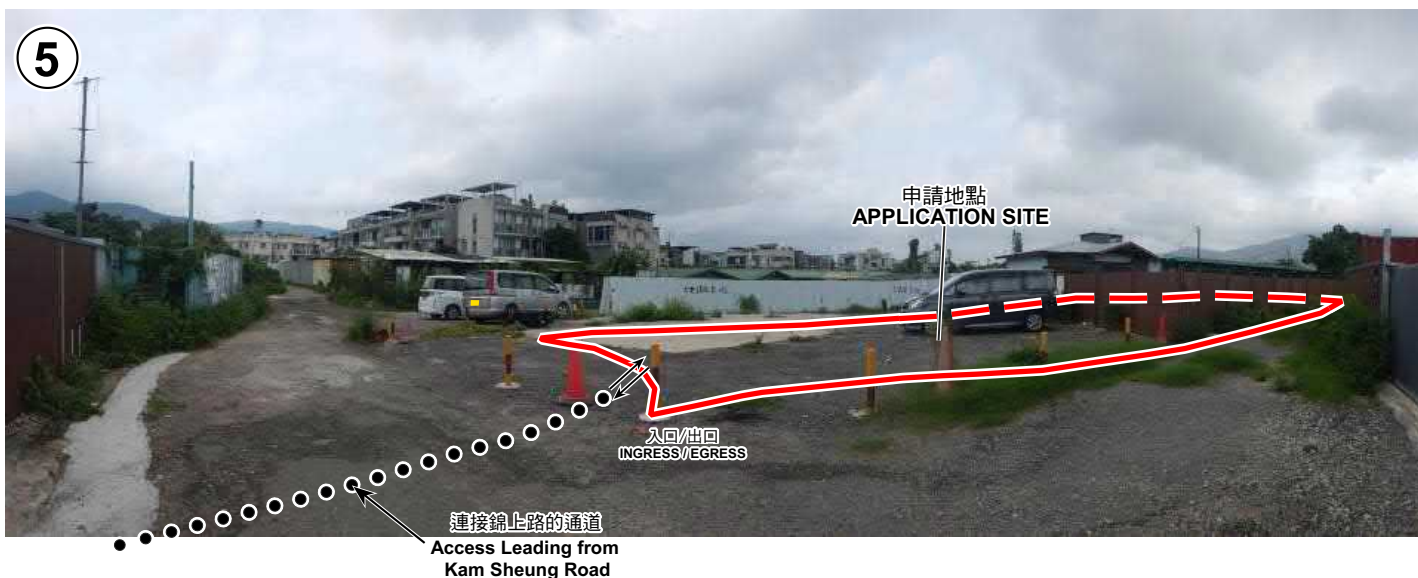
參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/368

圖 PLAN
A-4a

4



5



實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所連附屬辦公室（為期 3 年）及填土工程
元朗八鄉蓮花地丈量約份第 112 約地段第 387 號（部分）
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AND FILLING OF LAND
LOT 387 (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/368

圖 PLAN
A-4b

本圖於2024年9月10日擬備，
所根據的資料為攝於
2024年5月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 10.9.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.5.2024