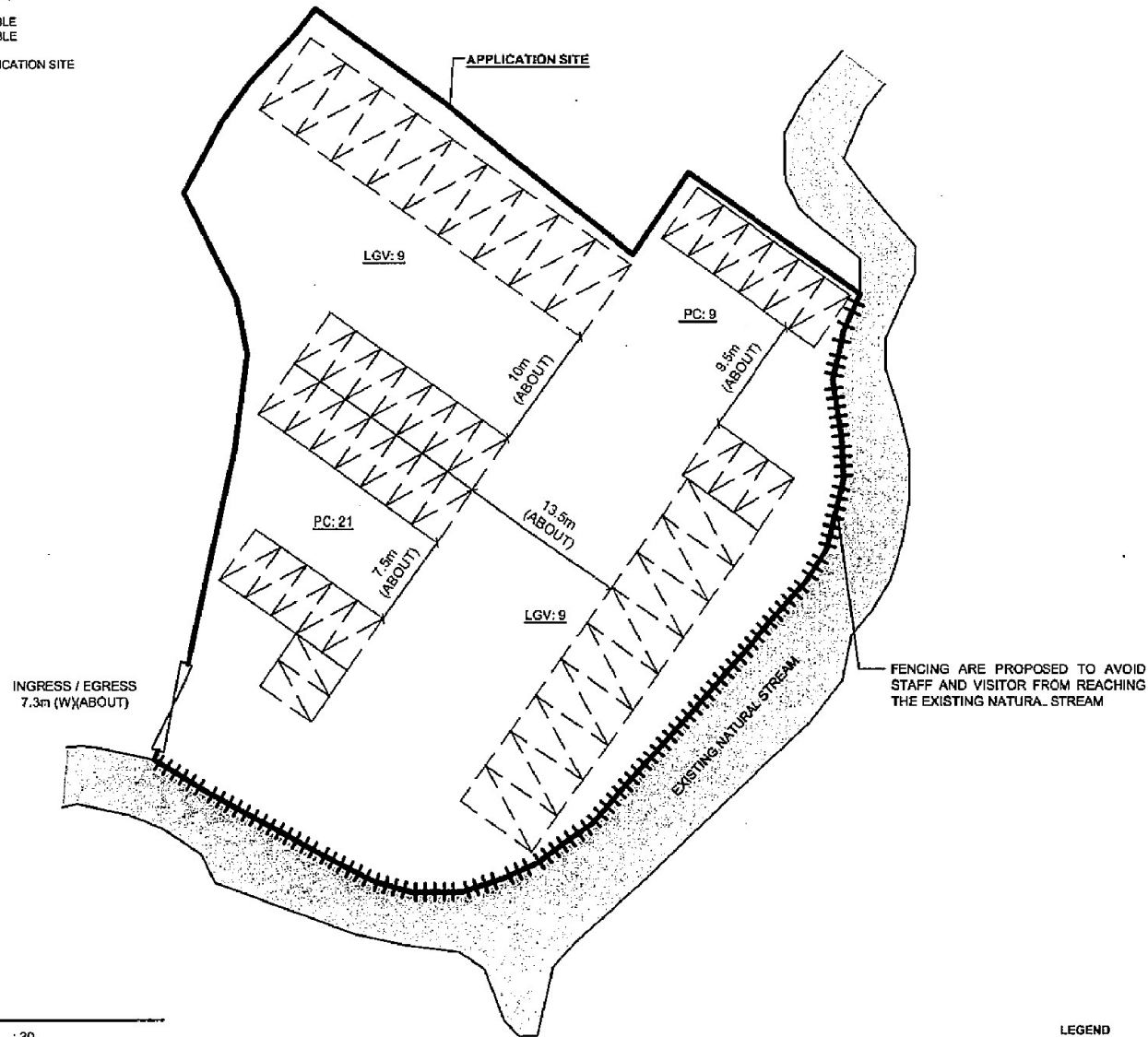
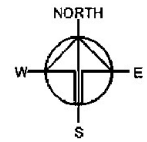


DEVELOPMENT PARAMETERS OF THE APPLICATION SITE

APPLICATION SITE AREA : 2,582m² (ABOUT)
COVERED AREA : NOT APPLICABLE
UNCOVERED AREA : 2,582m² (ABOUT)

PLOT RATIO : NOT APPLICABLE
SITE COVERAGE : NOT APPLICABLE

NO STRUCTURE IS PROPOSED AT THE APPLICATION SITE



PARKING PROVISION

NO. OF PRIVATE CAR PARKING SPACE : 30
DIMENSION OF PARKING SPACE : 2.5m (W) X 5m (L)
NO. OF PARKING SPACE FOR LGV : 18
DIMENSION OF PARKING SPACE : 3.5m (W) X 7m (L)

LEGEND

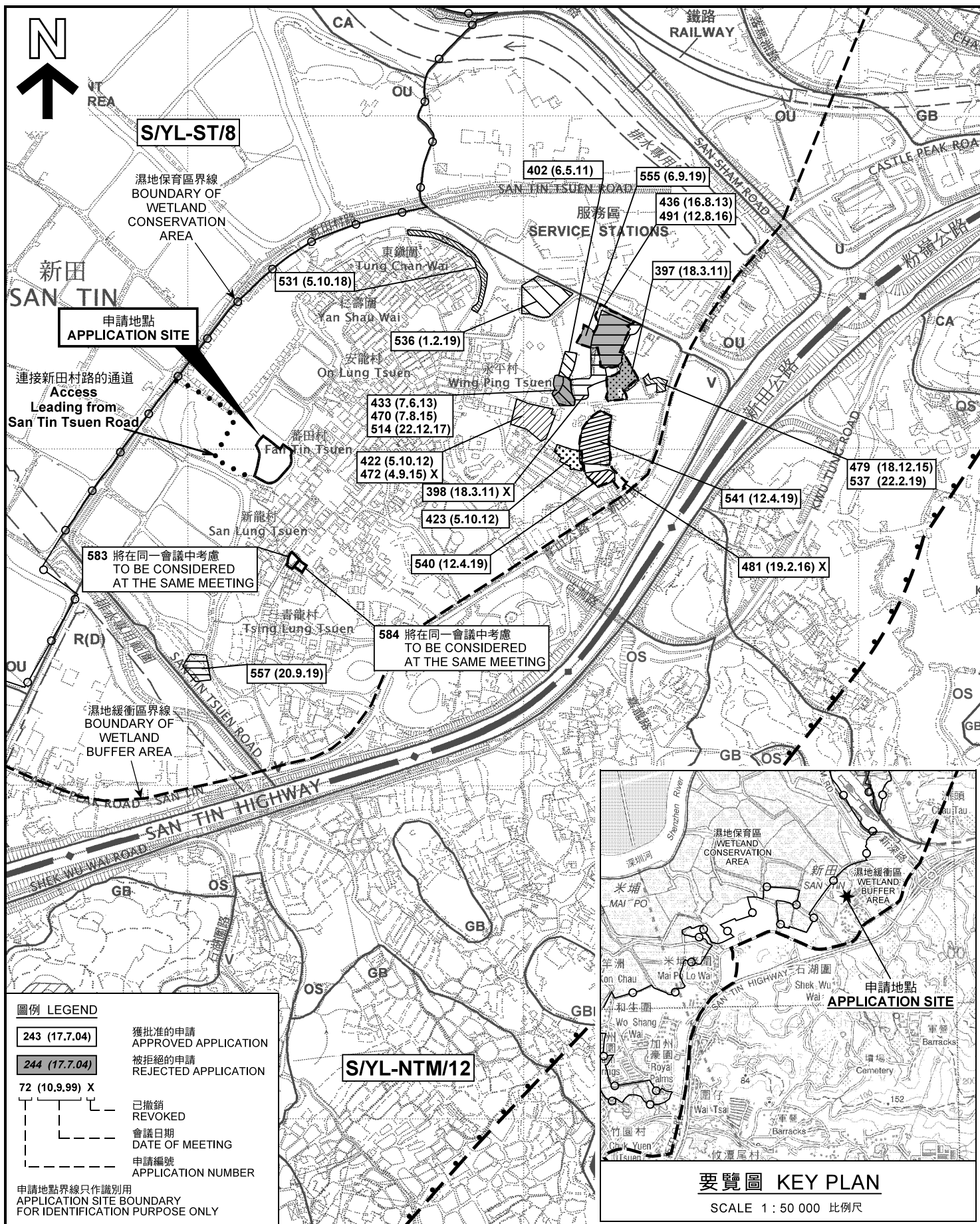
- APPLICATION SITE
- PARKING SPACE
- INGRESS / EGRESS

Drawing No.	Ver
P04	01
Project	
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDE CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS AND LAND FILLING	
LOT 1 (PART) IN D.D. 102	
Drawing Title	
LAYOUT PLAN	
Scale of AA	
1 : 500	
Drawn	Date
	17.9.2020
Revised	Date

(摘錄自申請人於 22.9.2020 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 22.9.2020)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/579

繪圖 DRAWING
A-1



本摘要圖於2021年2月9日擬備，
所根據的資料為於2006年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-ST/8
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.2.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-ST/8 APPROVED ON 5.12.2006

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期5年）
新界元朗新田丈量約份第102約地段第1號（部分）
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 1 (PART) IN D.D. 102, SAN TIN,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

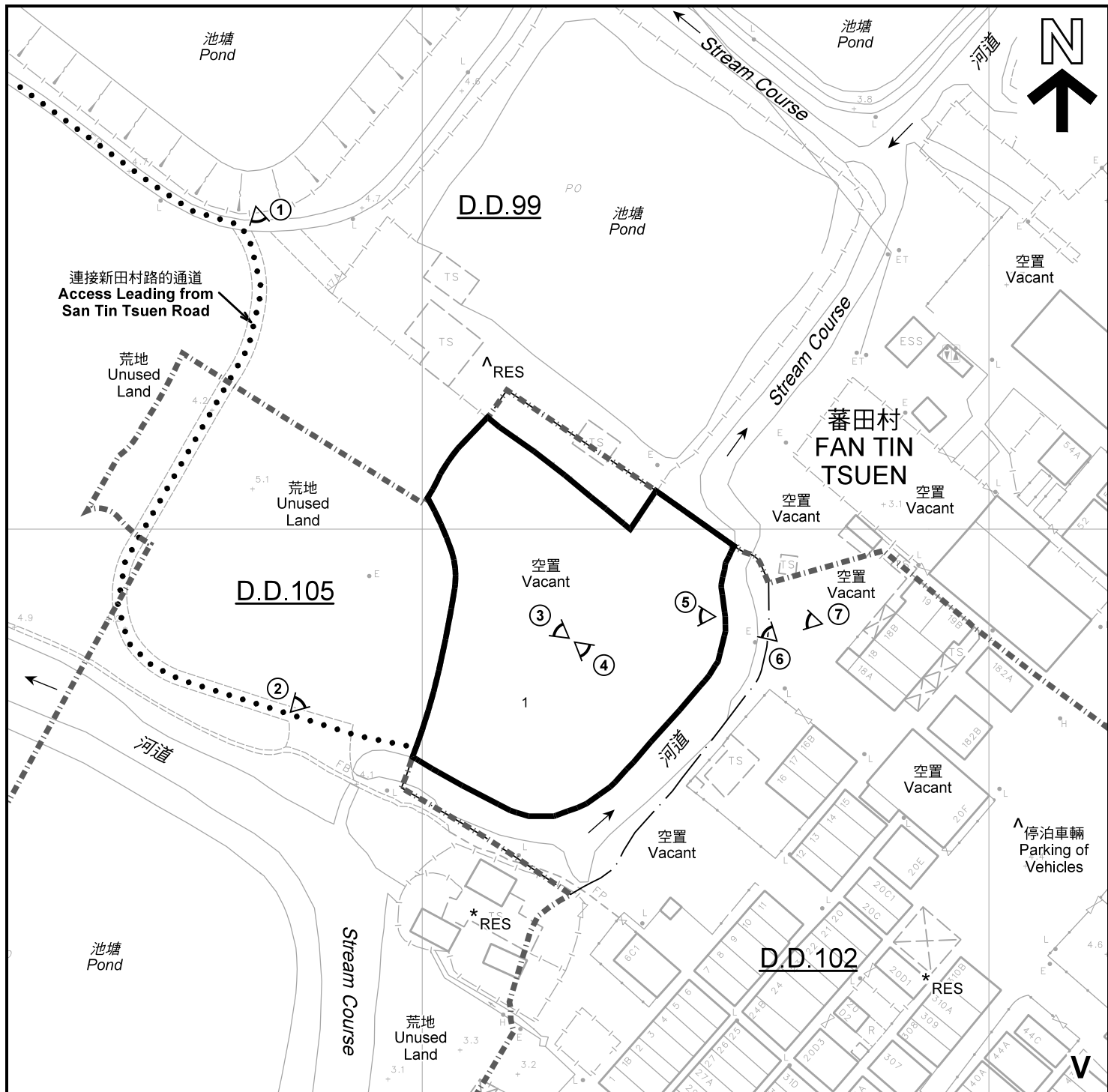
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 公尺
METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/579

**圖 PLAN
A-1**



註釋 Notes :

- (1) 2020年9月29日及2021年2月26日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 29.9.2020 & 26.2.2021
- (2) ★ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 丈量約份界線
D.D. BOUNDARY

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期5年)
新界元朗新田丈量約份第102約地段第1號(部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 1 (PART) IN D.D. 102, SAN TIN,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

本摘要圖於2021年3月4日擬備, 所根據的
資料為測量圖編號 2-SE-8C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.3.2021
BASED ON SURVEY SHEET No.
2-SE-8C

SCALE 1 : 1 000 比例尺
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/579

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年2月9日擬備，所根據
的資料為地政總署於2020年4月15日拍得
的航攝照片編號 E094071C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.2.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E094071C TAKEN ON 15.4.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期5年）
新界元朗新田丈量約份第102約地段第1號（部分）
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 1 (PART) IN D.D. 102, SAN TIN,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/579

圖 PLAN
A-3



日期 DATE 26.2.2021



日期 DATE 26.2.2021



日期 DATE 26.2.2021



日期 DATE 26.2.2021

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2021年3月4日擬備，所根據的資料為攝於2020年9月29日及2021年2月26日的實地照片
PLAN PREPARED ON 4.3.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.9.2020 AND 26.2.2021

擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期5年）
新界元朗新田丈量約份第102約地段第1號（部分）
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 1 (PART) IN D.D. 102, SAN TIN,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/579

圖 PLAN
A-4a



日期 DATE 26.2.2021



日期 DATE 26.2.2021



日期 DATE 29.9.2020

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2021年3月4日擬備，所根據的資料為攝於2020年9月29日及2021年2月26日的實地照片
PLAN PREPARED ON 4.3.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.9.2020 AND 26.2.2021

擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期5年）
新界元朗新田丈量約份第102約地段第1號（部分）
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 1 (PART) IN D.D. 102, SAN TIN,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/579

圖 PLAN
A-4b