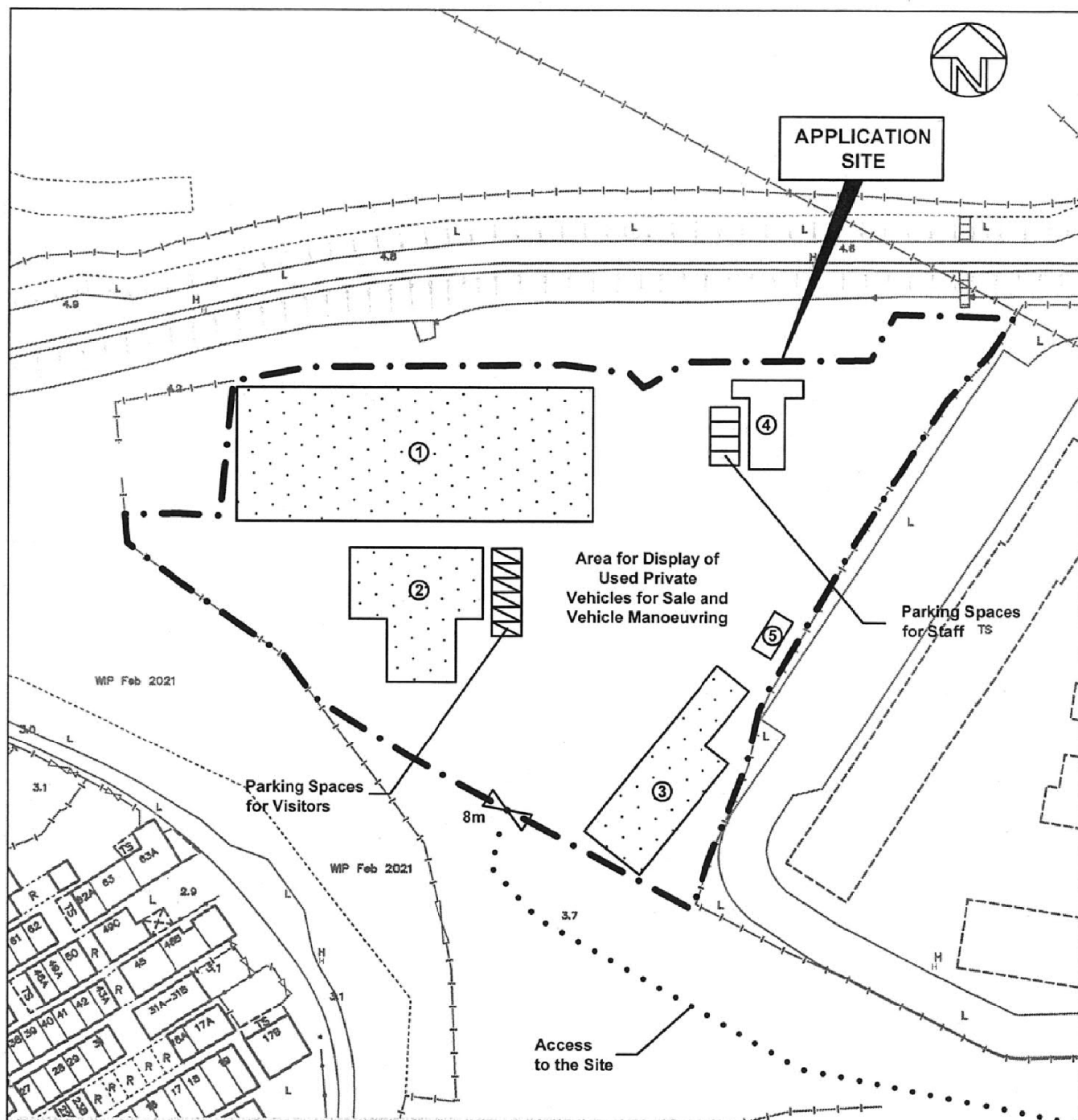




Details of Structures:

Structure No.	Uses	No. of Storey	Height (m)	Floor Area (m ²)
1	Motor Vehicle Showroom	1	9.3-11.6	1,400
2	Motor Vehicle Showroom	1	4.5-11.6	410
3	Motor Vehicle Showroom	1	9.9-11.6	377
4	Ancillary Sales Office	1	3.0	111
5	Toilet	1	3.0	27

Legend:

- Application Site (Area = 7,858 sq. m.)
- Temporary Structures for Motor Vehicle Showroom (Used Private Vehicles)
- ▨ Parking Spaces for Visitors (2.5m x 5m) (6 nos.)
- Parking Spaces for Staff (2.5m x 5m) (4 nos.)



Top Bright Consultants Ltd.

Drawing No. :TB/21/707/05

Layout Plan

Lots 733SF(Part), 737RP(Part), 738RP, 741(Part),
742RP(Part), 744RP(Part) and Adjoining Government
Land in DD99, San Tin, Yuen Long, N.T.

FIGURE 5

FOR IDENTIFICATION PURPOSE

Date: 6.9.2021

Scale: 1:1,000

(摘錄自申請人於 25. 10. 2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 25.10.2021)

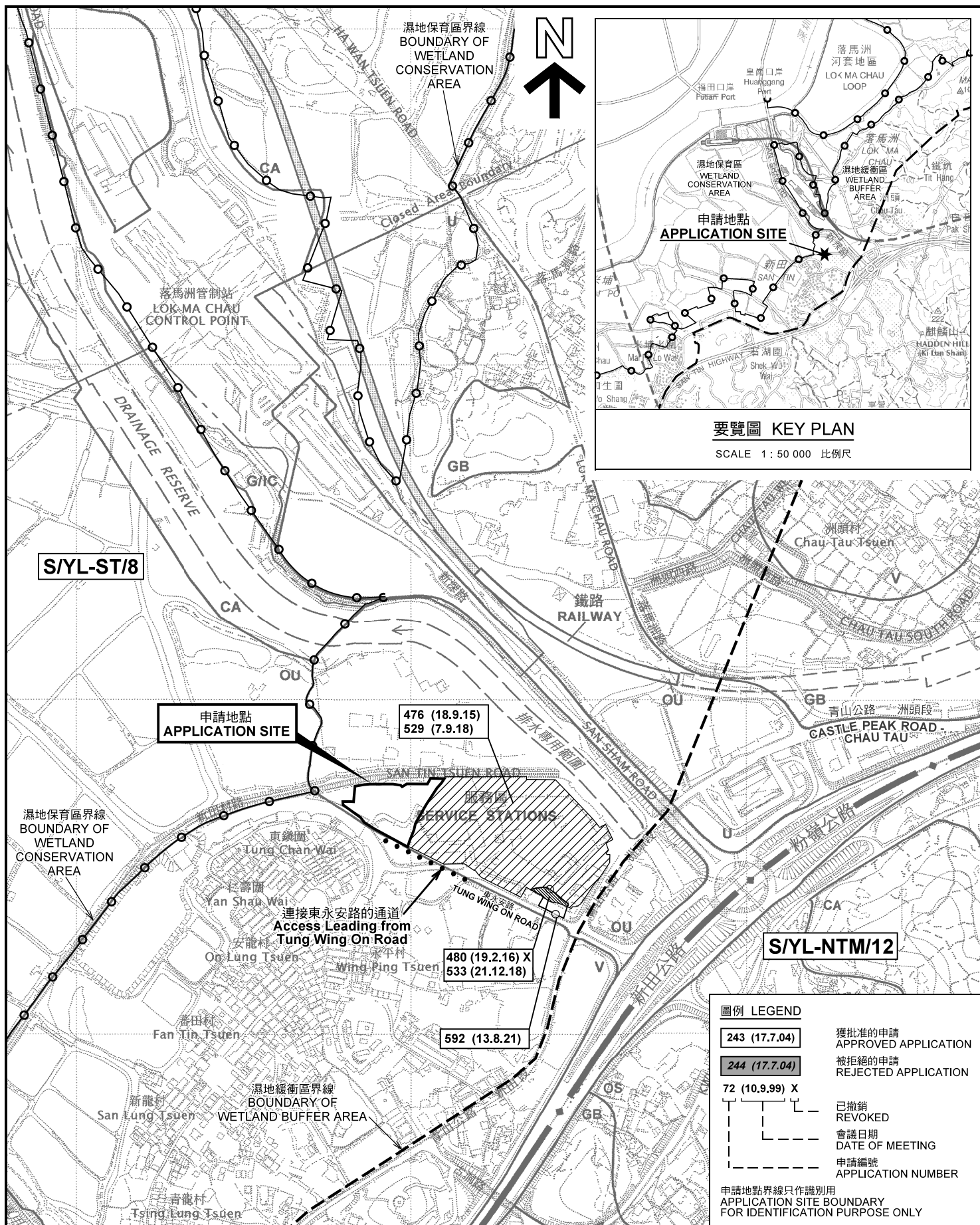
參考編號

REFERENCE No.

A/YL-ST/600

繪圖 DRAWING

A-1



本摘要圖於2021年12月17日擬備，
所根據的資料為於2006年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-ST/8
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-ST/8 APPROVED ON 5.12.2006

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時商店及服務行業和相關填土及挖土工程（為期3年）
元朗新田丈量約份第99約地段第733號F分段（部分）、
第737號餘段（部分）、第738號餘段、第741號（部分）、
第742號餘段（部分）及第744號餘段（部分）和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES AND ASSOCIATED FILLING
AND EXCAVATION OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 733 S.F. (PART), 737 RP. (PART), 738 RP. 741 (PART),
742 RP. (PART) AND 744 RP. (PART) IN D.D. 99
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG
SCALE 1 : 7 500 比例尺

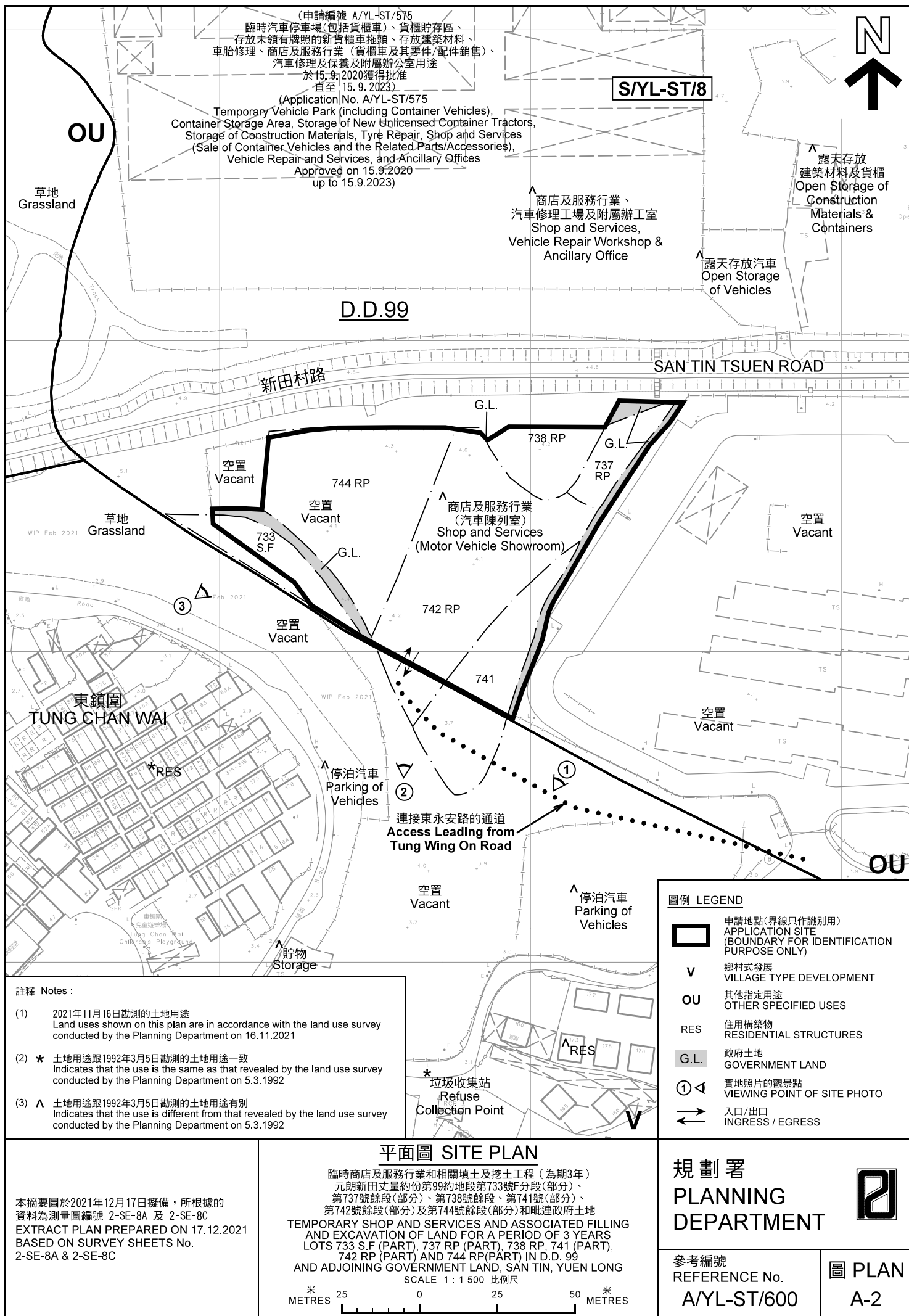
米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/600

圖 PLAN
A-1a





圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年12月17日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年1月14日拍得的航攝照片編號 E124157C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E124157C TAKEN ON 14.1.2021
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

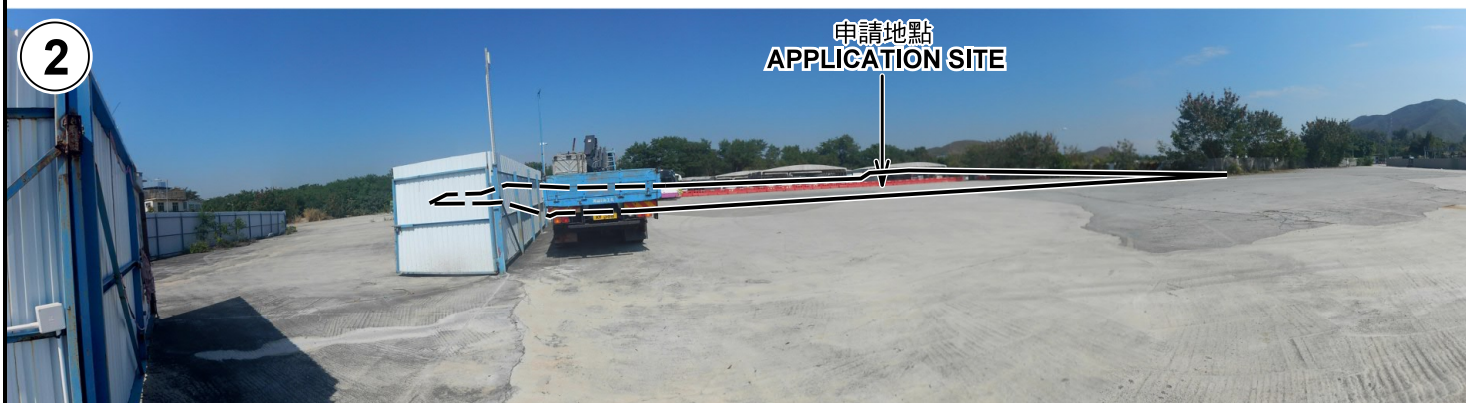
臨時商店及服務行業和相關填土及挖土工程（為期3年）
元朗新田丈量約份第99約地段第733號F分段（部分）、
第737號餘段（部分）、第738號餘段、第741號（部分）、
第742號餘段（部分）及第744號餘段（部分）和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES AND ASSOCIATED FILLING
AND EXCAVATION OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 733 S.F (PART), 737 RP (PART), 738 RP, 741 (PART),
742 RP (PART) AND 744 RP(PART) IN D.D. 99
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/600

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時商店及服務行業和相關填土及挖土工程（為期3年）
元朗新田丈量約份第99約地段第733號F分段（部分）、
第737號餘段（部分）、第738號餘段、第741號（部分）、
第742號餘段（部分）及第744號餘段（部分）和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES AND ASSOCIATED FILLING
AND EXCAVATION OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 733 S.F (PART), 737 RP (PART), 738 RP, 741 (PART),
742 RP (PART) AND 744 RP(PART) IN D.D. 99
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/600

圖 PLAN
A-4

本圖於2021年12月1日擬備，所根據的
資料為攝於2021年11月16日的實地照片
PLAN PREPARED ON 1.12.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 16.11.2021