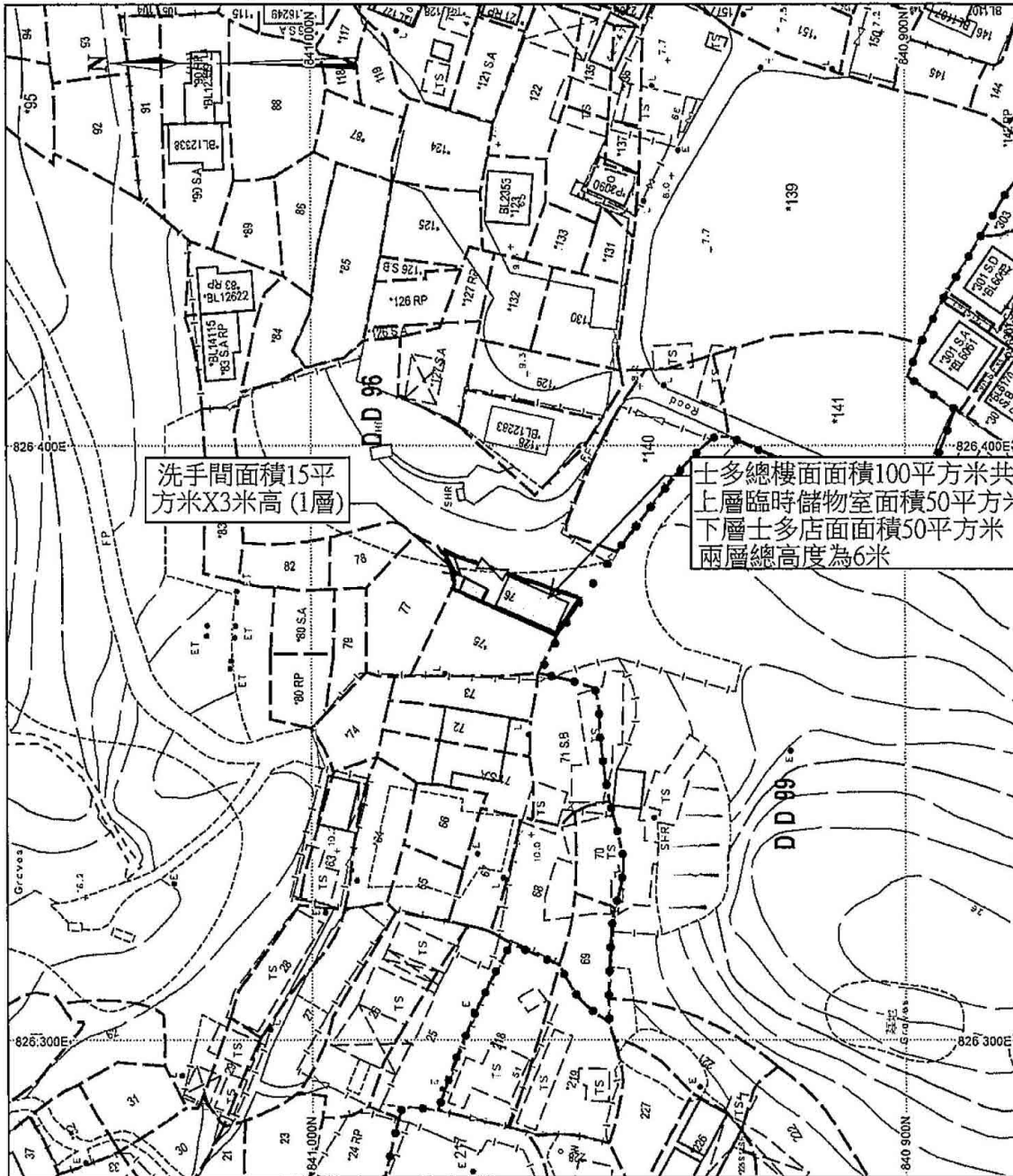


士多布局圖



洗手間面積15平方
米X3米高(1層)

士多總樓面面積100平方米共分二層
上層臨時儲物室面積50平方米
下層士多店面面積50平方米
兩層總高度為6米

地政總署測繪處

Survey and Mapping Office, Lands Department

比例尺 SCALE 1:1 000

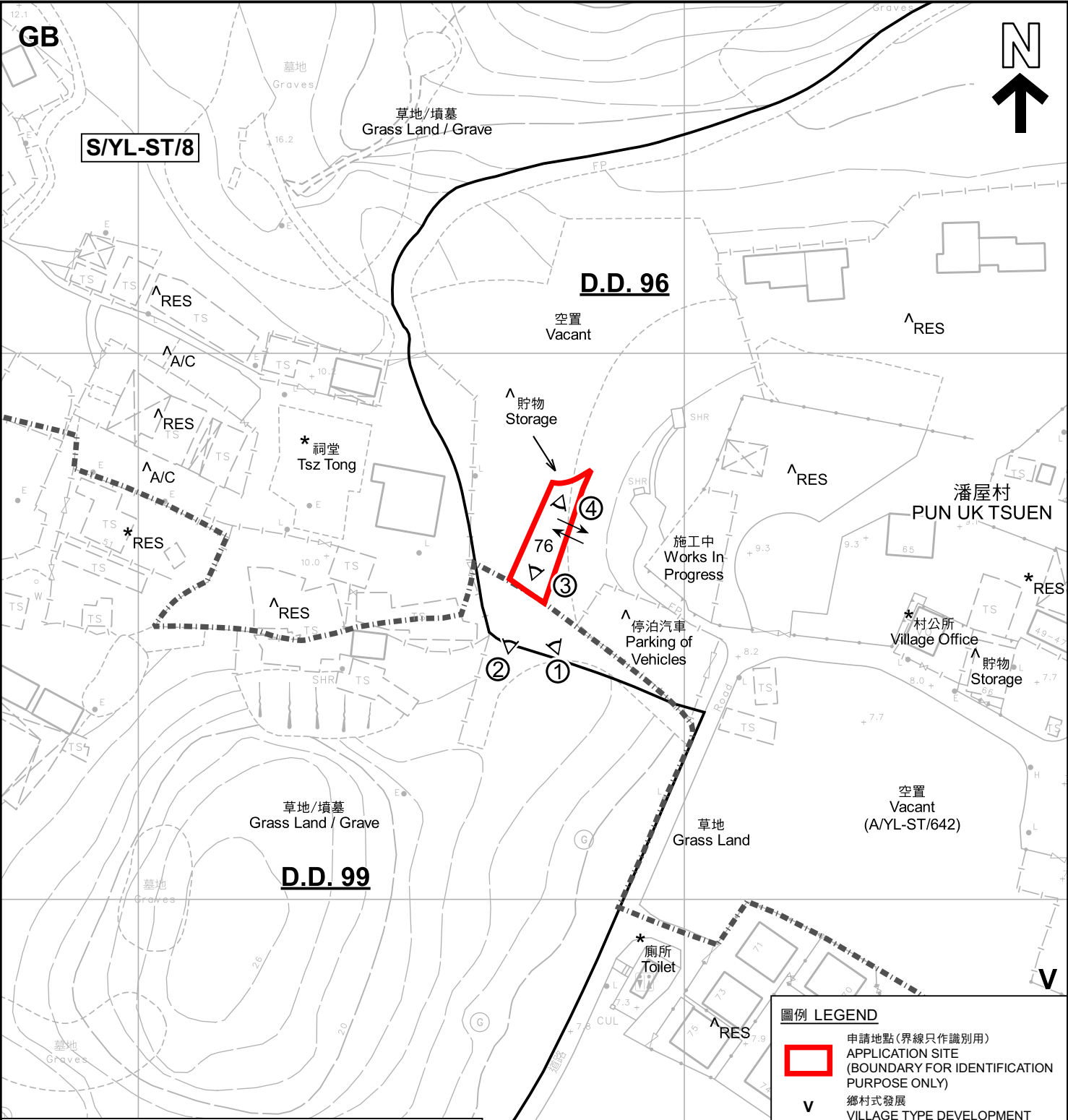
metres 10 0 10 20 30 40 50 metres



(摘錄自申請人於 27.6.2023 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 27.6.2023)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/654

繪圖
DRAWING
A - 1



註釋 Notes :

- (1) 2023年7月11日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 11.7.2023
- (2) ★ 土地用途跟1992年3月勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on Mar 1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月勘测的土地用途有别
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on Mar 1992

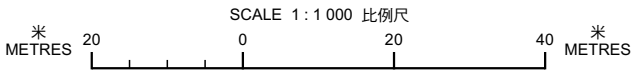
圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 綠化地帶
GREEN BELT
- 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 丈量約份界線
D.D. BOUNDARY
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業(便利店)(為期5年)
元朗新田潘屋村丈量約份第96約地段第76號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(CONVENIENCE STORE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 76 IN D.D. 96, PUN UK TSUEN, SAN TIN, YUEN LONG

本摘要圖於2023年8月3日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-3D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.8.2023
BASED ON SURVEY SHEET No.
2-SE-3D

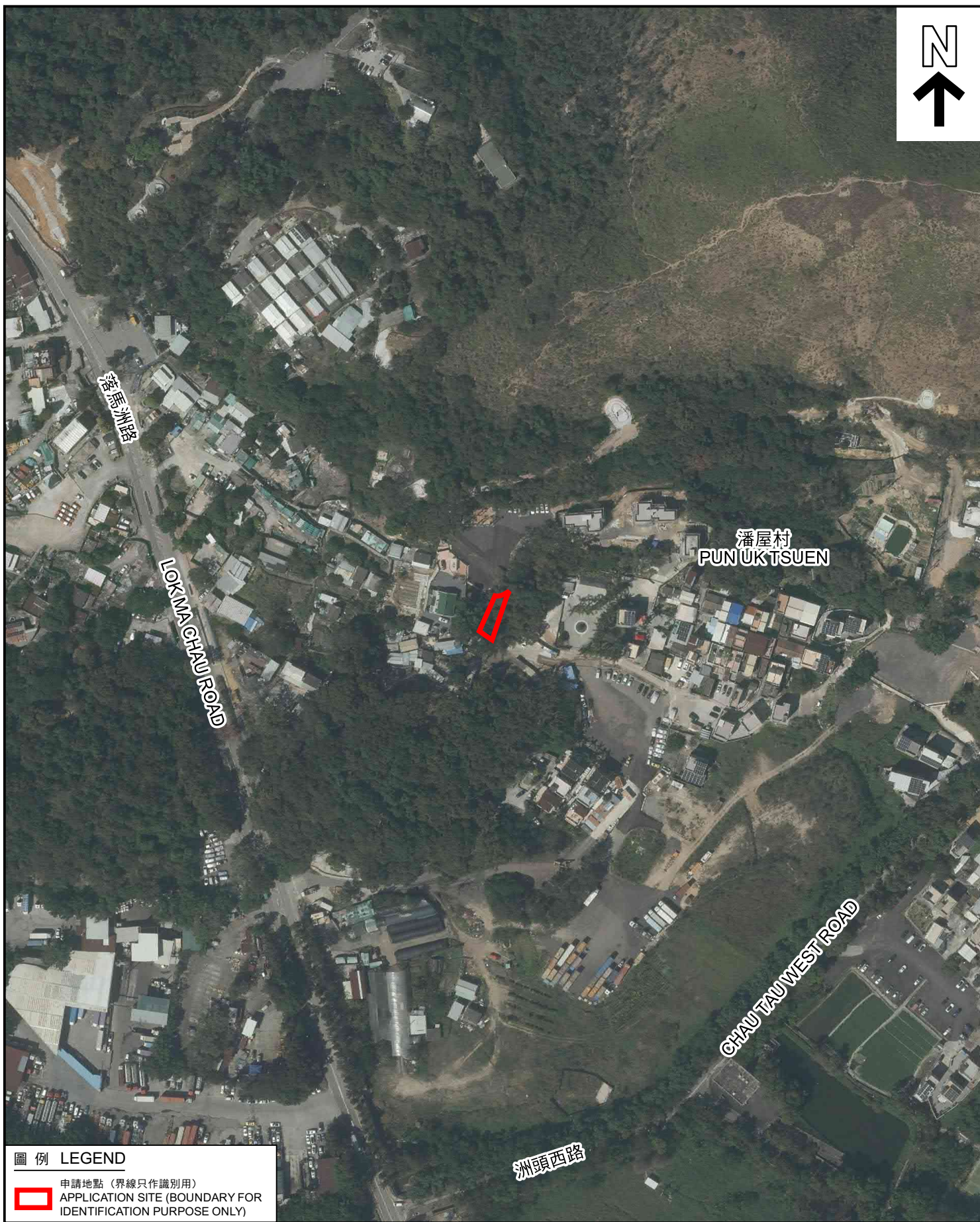


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/654

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2023年7月7日擬備，
所根據的資料為地政總署於2022年3月8日
拍得的航攝照片編號 E153421C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.7.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E153421C TAKEN ON 8.3.2022
BY LANDS DEPARTMENT

擬議臨時商店及服務行業（便利店）（為期5年）
元朗新田潘屋村丈量約份第96約地段第76號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(CONVENIENCE STORE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 76 IN D.D. 96, PUN UK TSUEN, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/654

圖 PLAN
A-3



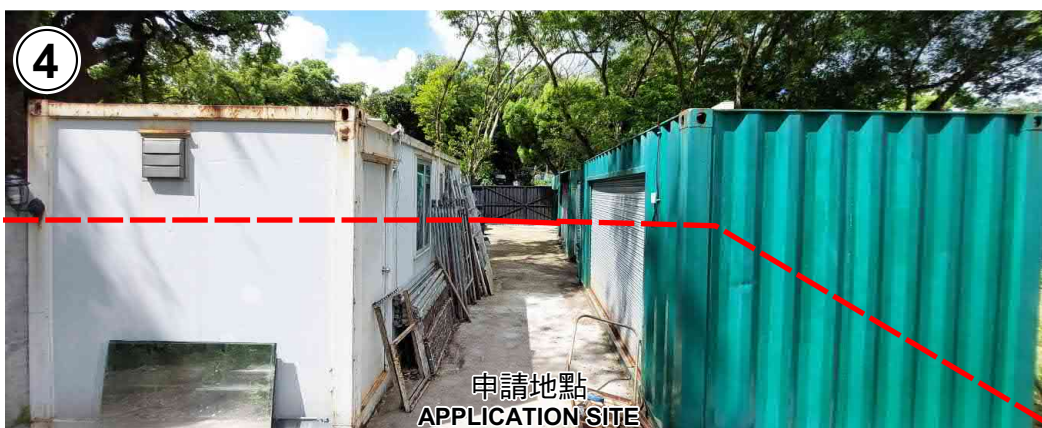
日期 DATE: 14.7.2023



日期 DATE: 14.7.2023



日期 DATE: 11.7.2023



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY 日期 DATE: 11.7.2023

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年7月18日擬備，所根據的資料為攝於2023年7月11日及7月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.7.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 11.7.2023 & 14.7.2023

擬議臨時商店及服務行業（便利店）（為期5年）
元朗新田潘屋村丈量約份第96約地段第76號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(CONVENIENCE STORE) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOT 76 IN D.D. 96, PUN UK TSUEN, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-ST/654

圖 PLAN
A-4