



Structure 2

Electricity meter box
GFA: Not exceeding 4m²
Height: Not exceeding 3m
No. of storey: 1

Structure 1

Shop & services & toilet
GFA: Not exceeding 150m²
Height: Not exceeding 4.5m
No. of storey: 1

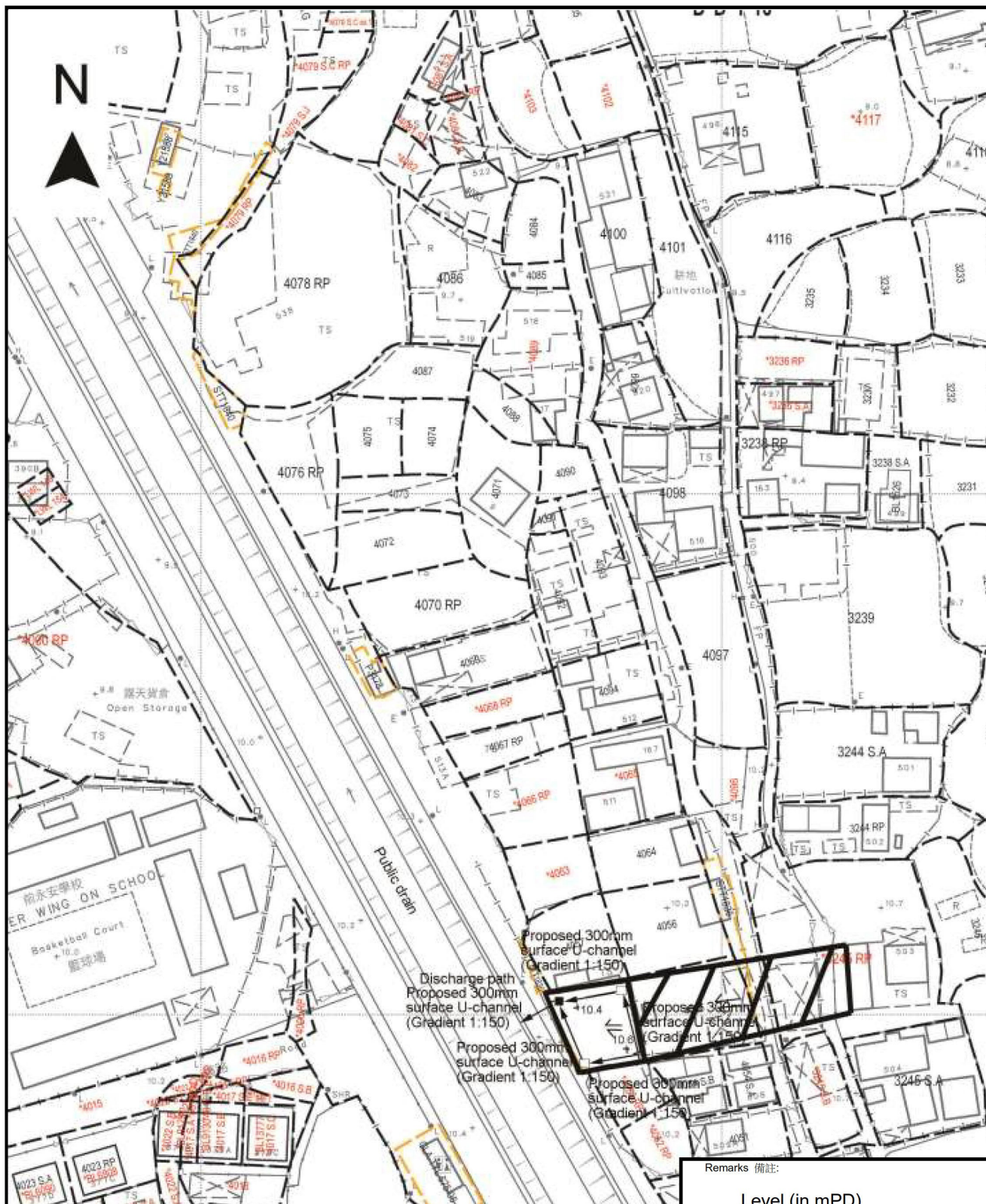
2.5m
wide
man-gate

6.5m wide
Ingress/
Egress

Toilet
(About 8m²)

One 7m x 3.5m loading/unloading
bay for light goods vehicle on a
mechanical turntable

Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years at Lot 4058 RP in D.D. 116 & Adjoining Government Land, Tai Kei Leng, Yuen Long, New Territories	Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 2	Scale 比例: 1:1000



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years at Lot 4058 RP in D.D. 116 & Adjoining Government Land, Tai Kei Leng, Yuen Long, New Territories

Drawing Title 圖目:

Proposed Drainage Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 3

Remarks 備註:

Level (in mPD)

Flow of surface runoff

Proposed catchpit

Catchpit with sand trap

External catchment

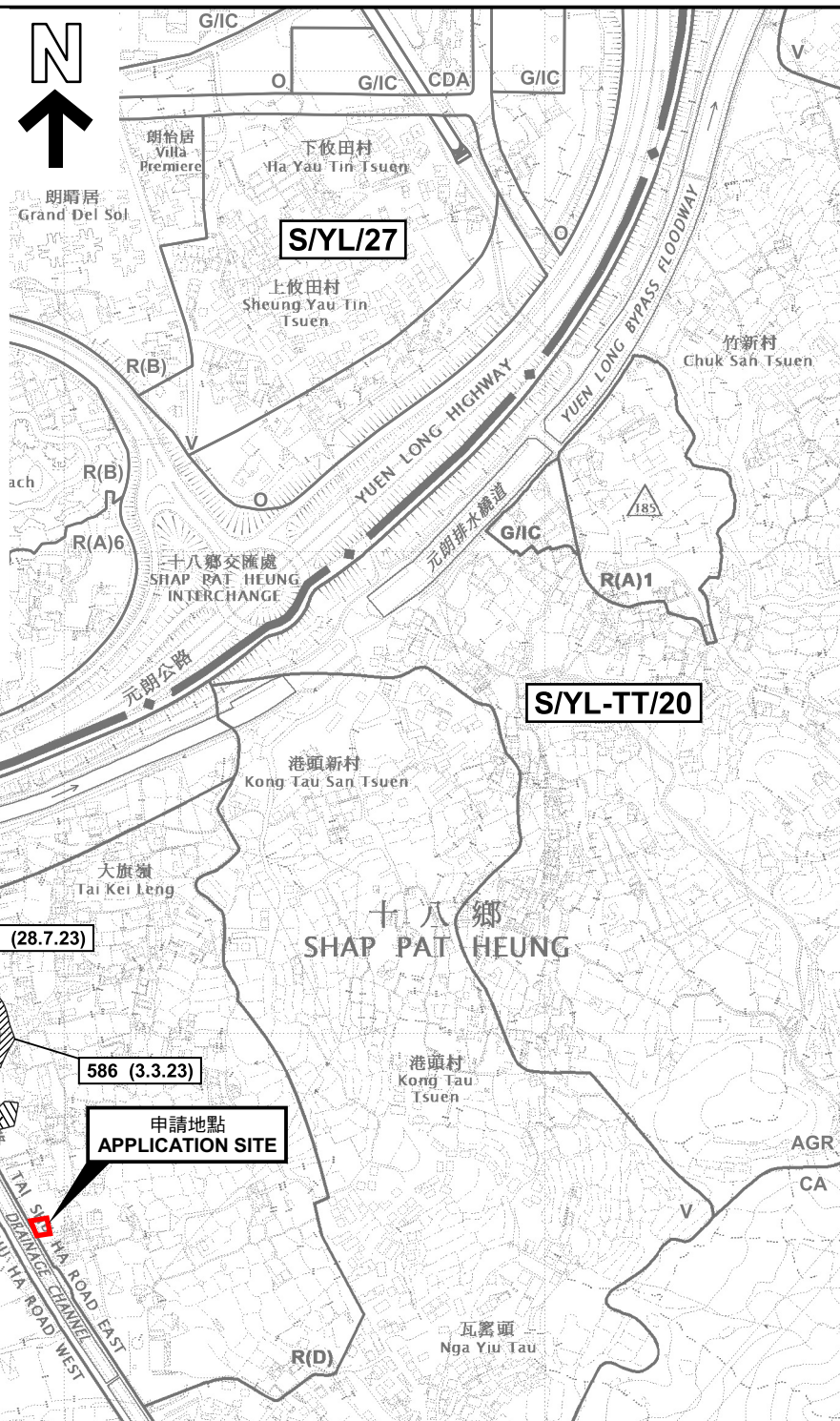
Scale 比例:

1:1000



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



S/YL-TT/20

598 (28.7.23)

586 (3.3.23)

633 (10.5.24)

申請地點
APPLICATION SITE

圖例 LEGEND

243 (17.7.04)

獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

72 (10.9.99)

會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
元朗大旗嶺丈量約份第116約地段第4058號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4058 RP IN D.D. 116 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI KEI LENG, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

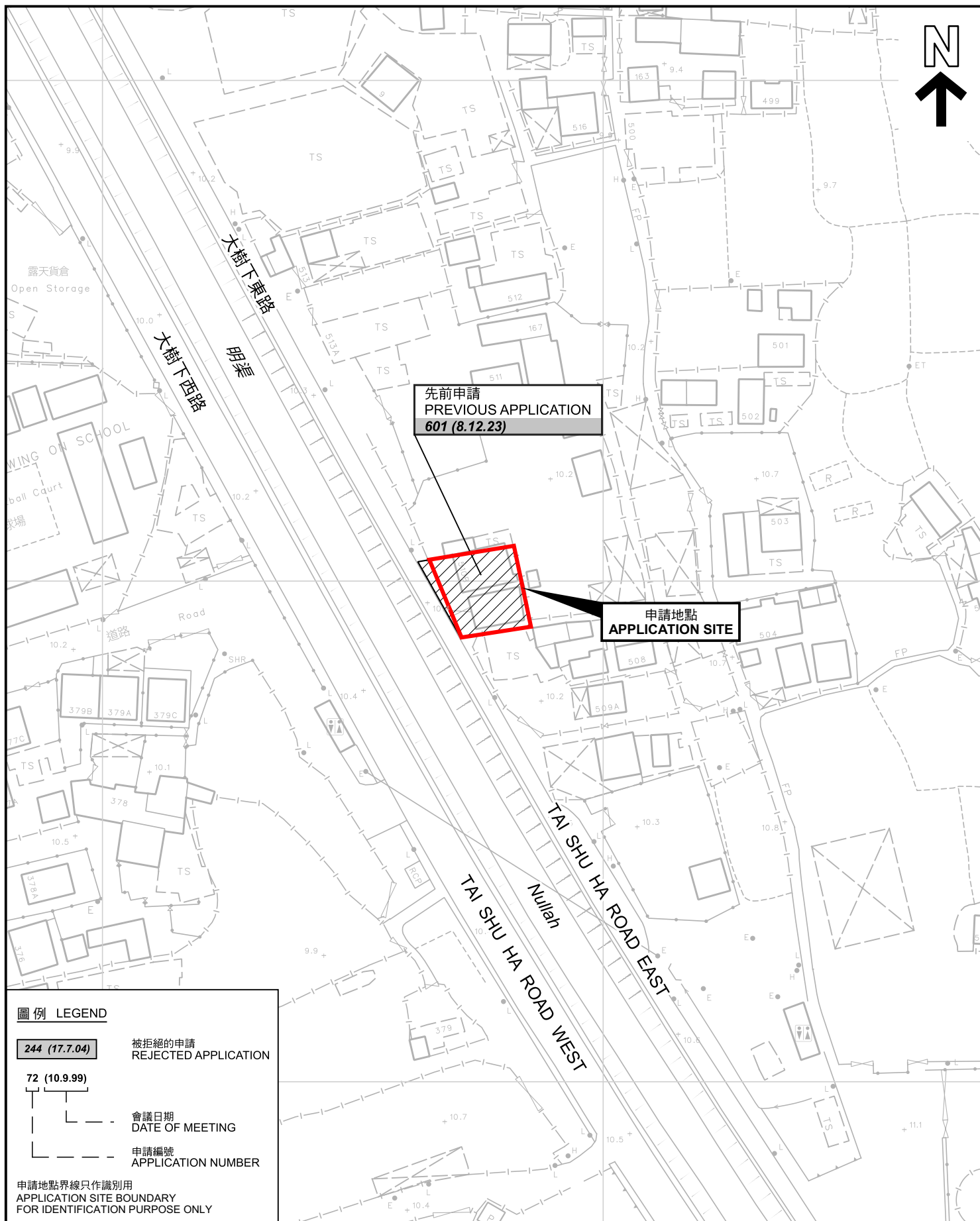
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/653

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2024年7月2日擬備，
所根據的資料為於2023年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TT/20
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.7.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-TT/20 APPROVED ON 5.12.2023



244 (17.7.04)

REJECTED APPLICATION

72 (10.9.99)

會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
 元朗大旗嶺丈量約份第116約地段第4058號餘段和毗連政府土地
 PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOT 4058 RP IN D.D. 116 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
 TAI KEI LENG, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES METRES

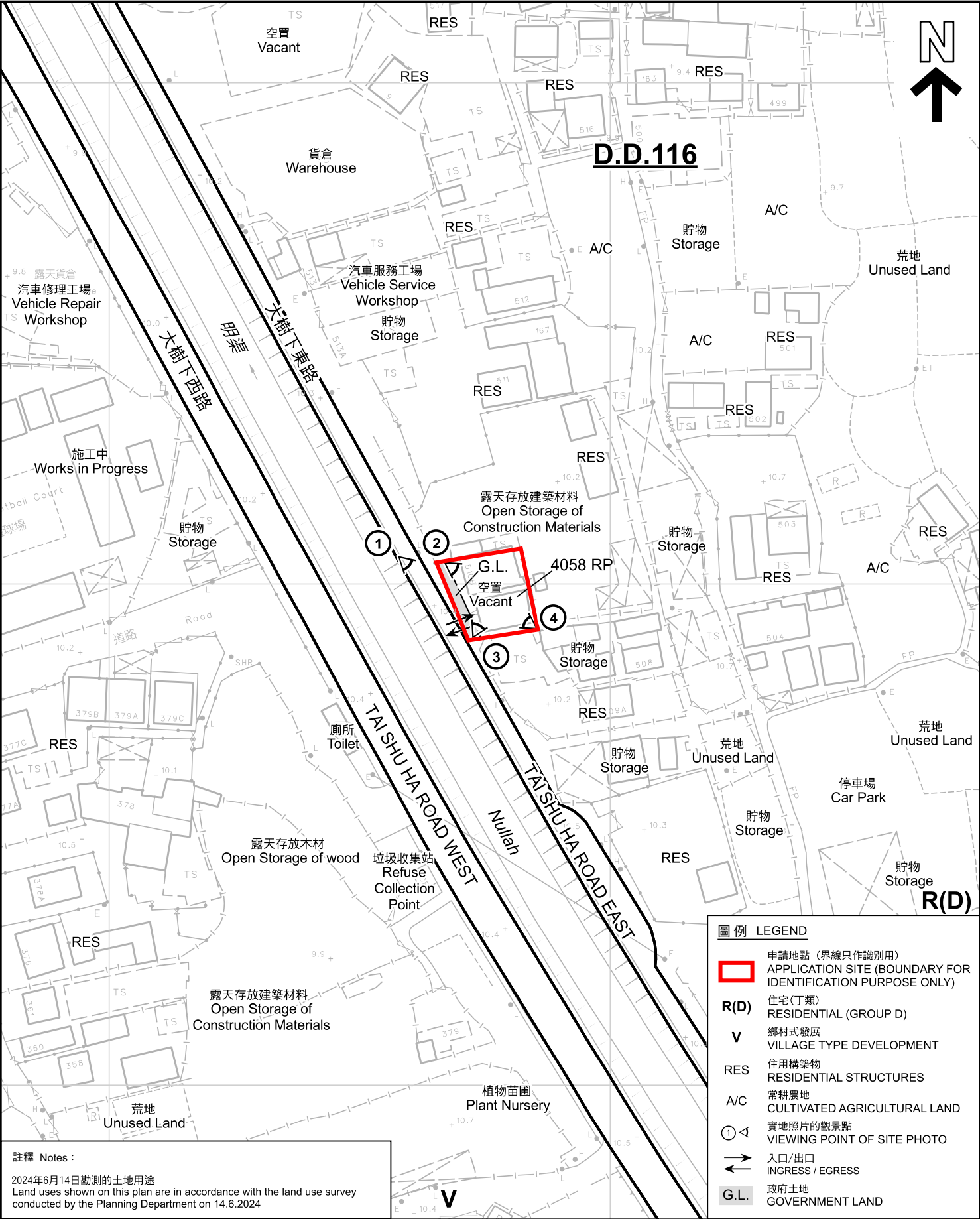
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/653

PLAN
A-1b

本摘要圖於2024年7月2日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-15C 和 6-NW-20A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.7.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-15C and 6-NW-20A



註釋 Notes :

2024年6月14日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 14.6.2024

本摘要圖於2024年7月17日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-15C 和 6-NW-20A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.7.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NW-15C and 6-NW-20A

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
元朗大旗嶺丈量約份第116約地段第4058號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4058 RP IN D.D. 116 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI KEI LENG, YUEN LONG

SCALE 1:1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

圖例 LEGEND

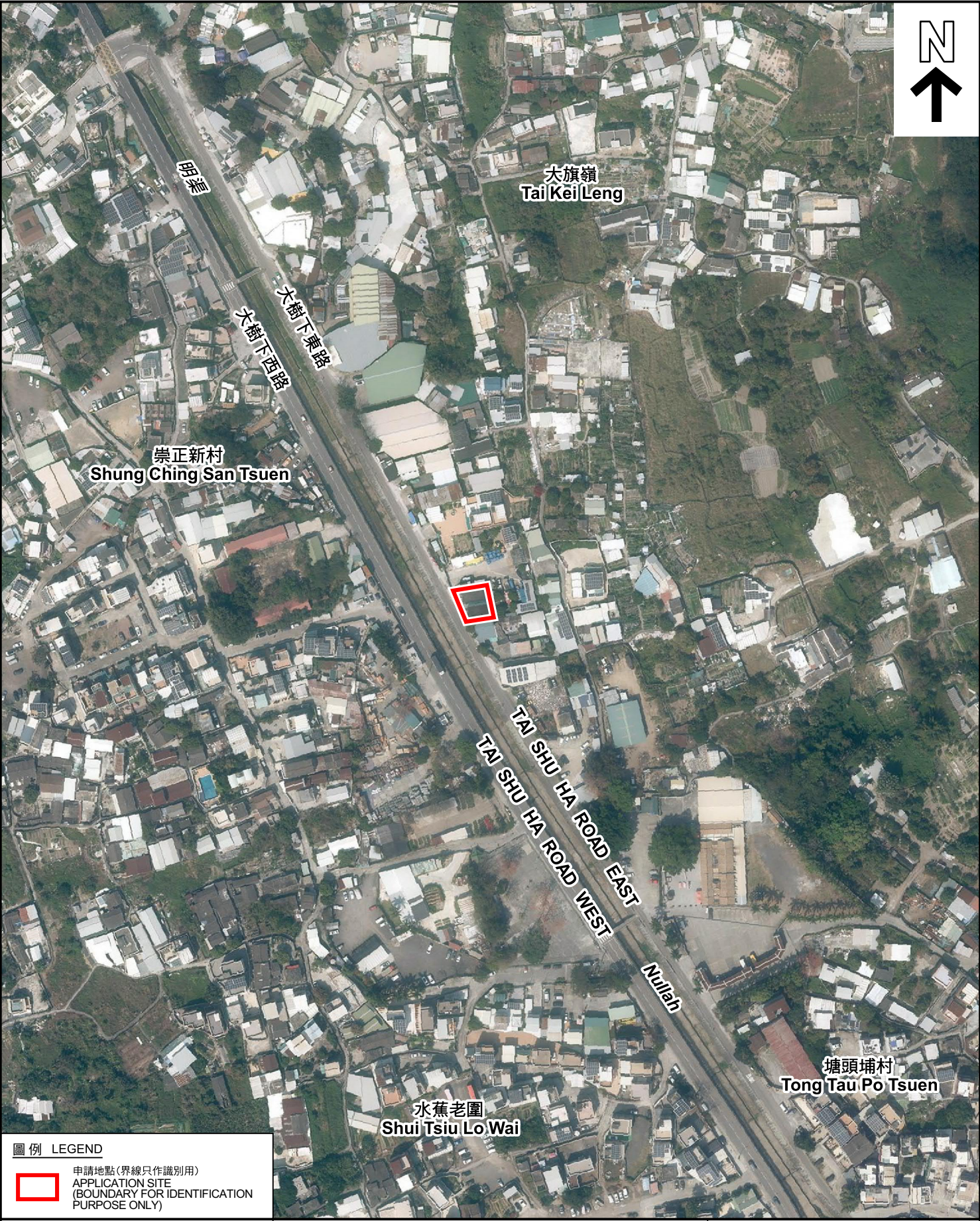
- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- R(D) 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS
- G.L. 政府土地
GOVERNMENT LAND

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/653

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年7月2日擬備，所根據的資料為地政總署於2023年2月27日拍得的航攝照片編號 E189382C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.7.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E189382C TAKEN ON 27.2.2023
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
元朗大旗嶺丈量約份第116約地段第4058號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4058 RP IN D.D. 116 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI KEI LENG, YUEN LONG

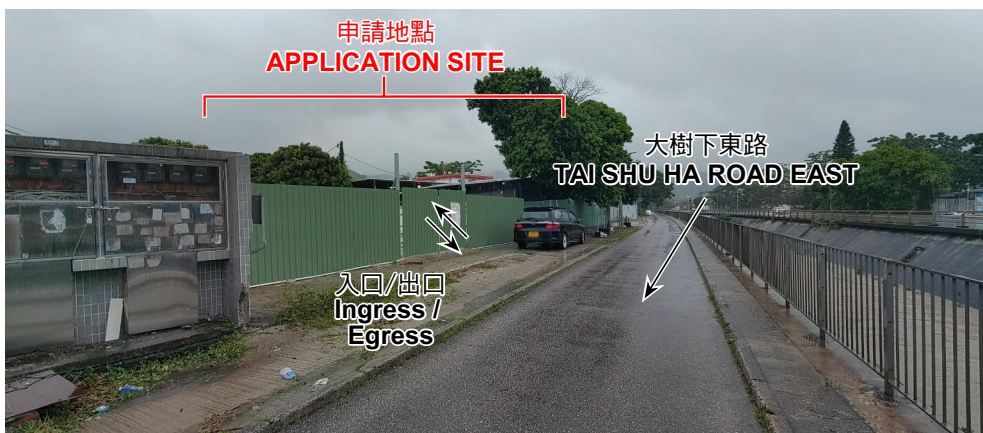
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/653

圖 PLAN
A-3

1



2



3



4



實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
元朗大旗嶺丈量約份第116約地段第4058號餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4058 RP IN D.D. 116 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI KEI LENG, YUEN LONG

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/653

圖 PLAN
A-4

本圖於2024年7月18日擬備，所根據的資料為攝於2024年6月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.7.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 14.6.2024