

申請編號: A/YL/TT-667

車輛流量評估

致:城市規劃委員會

本場地共有3個輕型貨車上落車位,我等預計出入場地車輛流量

進入&離開場地車輛架次:

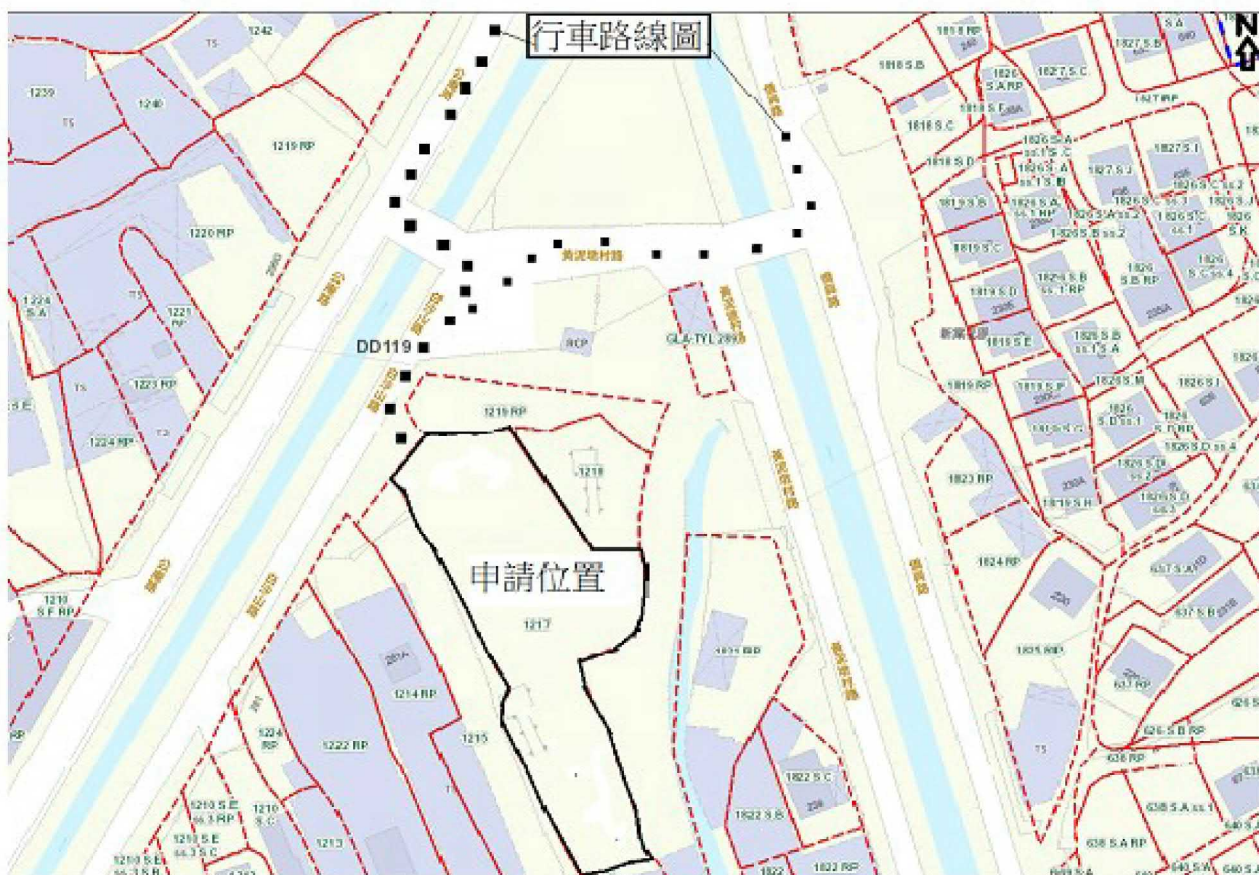
星期	時間9am-12pm	2pm-7pm	每日車輛出入架次
1至6	預計1架	預計1架	2架次

註:星期日&公眾假期休息

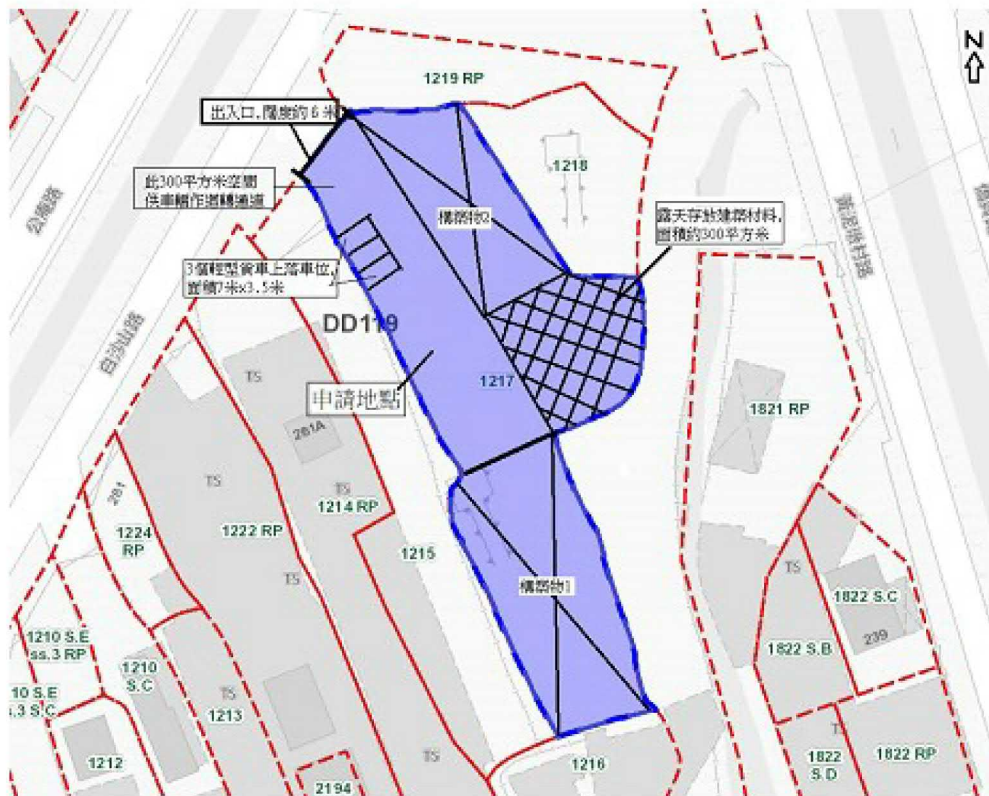
以上是我等場地車輛進出預計流量評估,

進入申請地點路線可經公庵路,橋興路及黃泥墩村路到達(見附圖)

我等上述行車安排絕對不會影響公庵路,橋興路的交通流量。懇請貴處批准。



布局設計圖



構築物1:

用途:貨倉(存放建築材料)

高度:約5.5米一層高

面積:約560平方米

總樓面面積:約560平方米

構築物2:

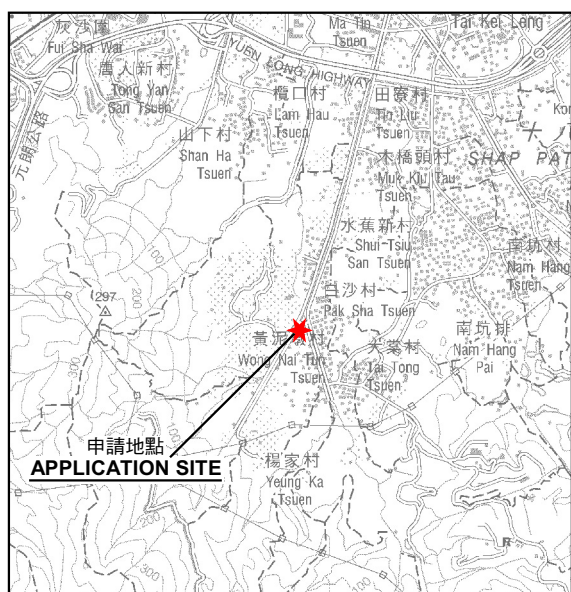
用途:貨倉(存放建築材料)

高度:約5.5米一層高

面積:約500平方米

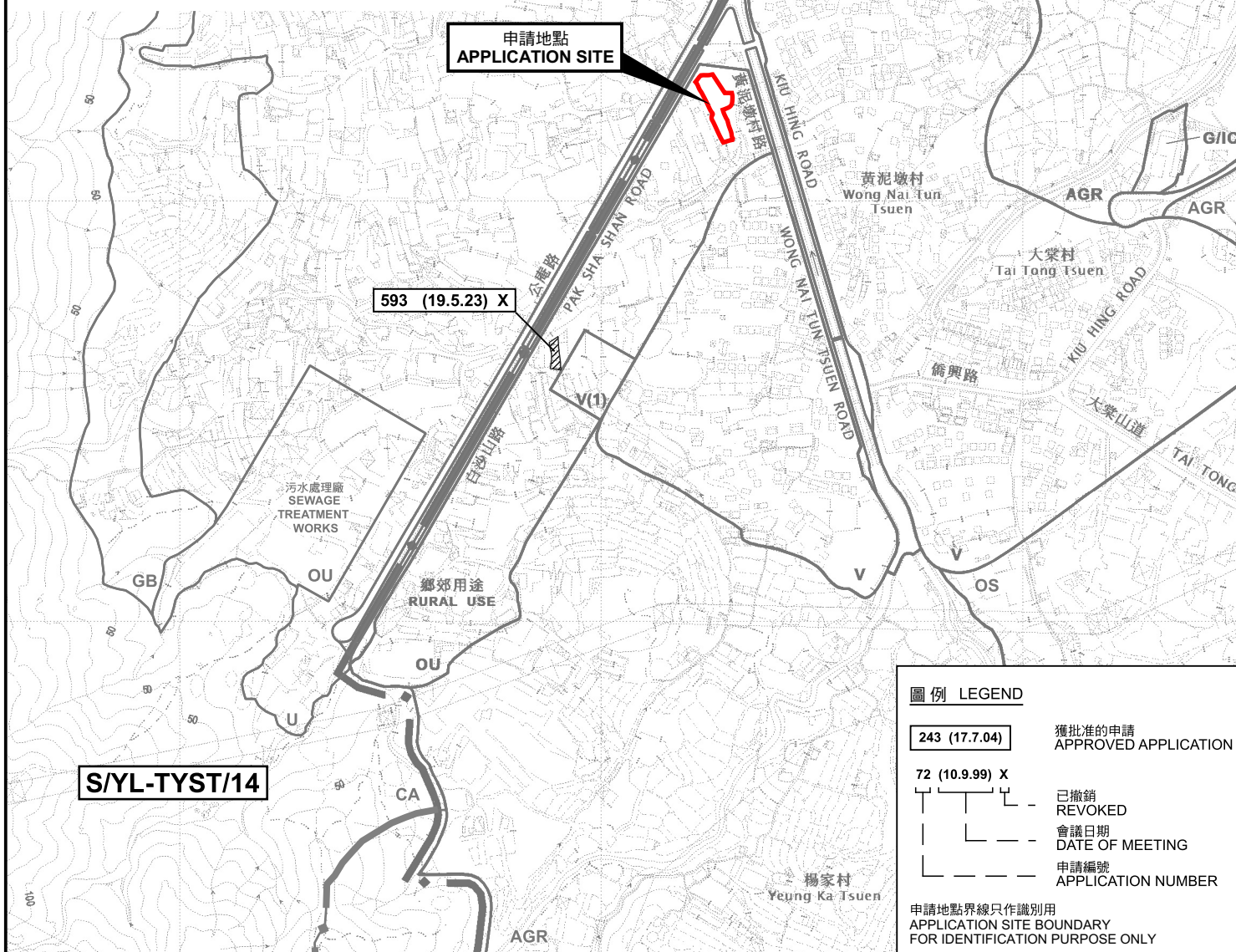
總樓面面積:約500平方米

圖例: 構築物(貨倉) 露天存放建築材料



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

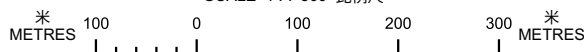


本摘要圖於2024年8月23日擬備，
所根據的資料為於2023年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TT/20
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.8.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-TT/20 APPROVED ON 5.12.2023

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATION

擬議臨時貨倉及露天存放建築材料(為期3年)
 元朗白沙山路丈量約份第119約地段第1217號
 PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND OPEN STORAGE OF
 CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOT 1217 IN D.D.119, PAK SHA SHAN ROAD, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺



圖例 LEGEND

243 (17.7.04)

獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

72 (10.9.99) X

已撤銷
REVOKED

會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

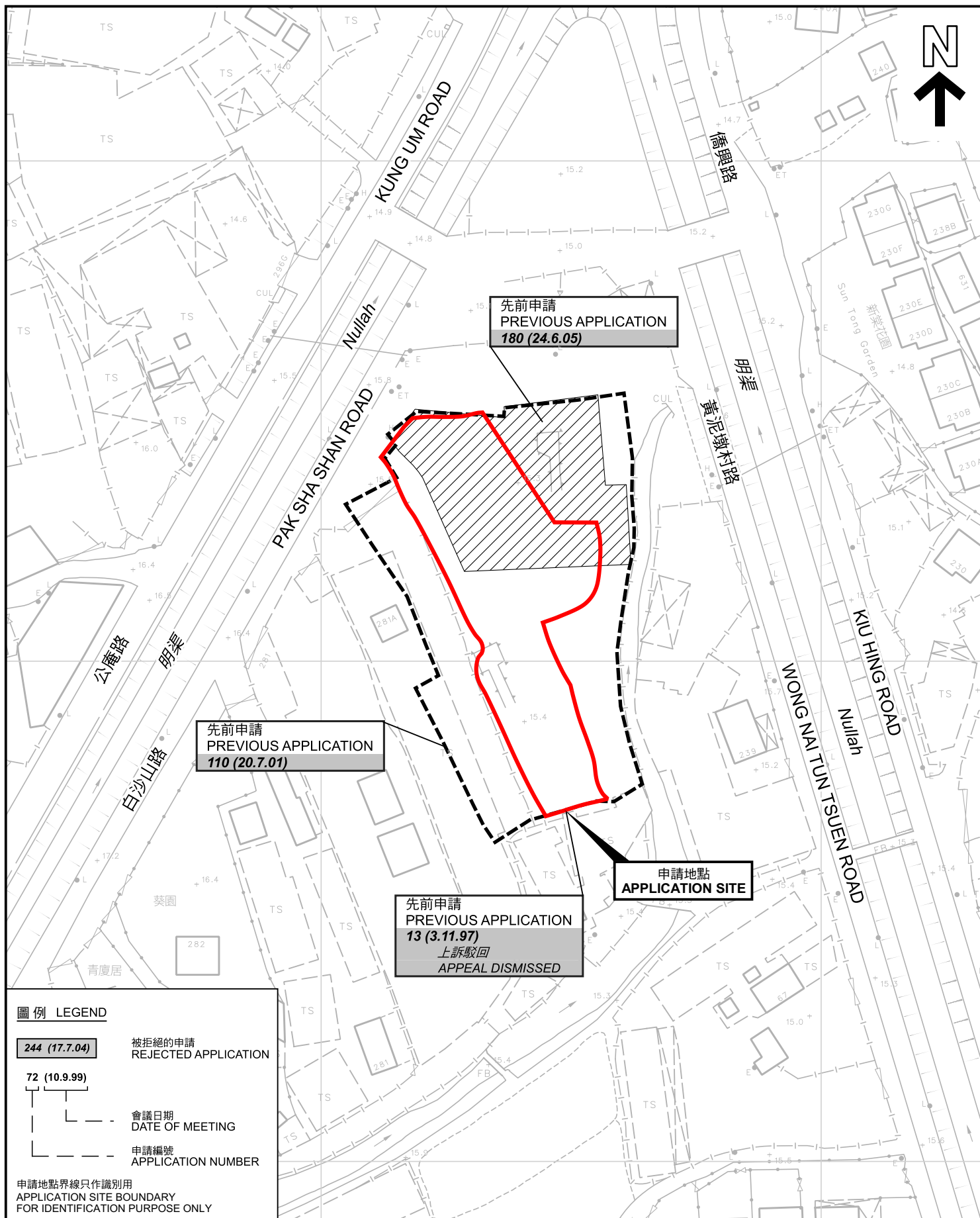
申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/667

PLAN
A-1a



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

擬議臨時貨倉及露天存放建築材料(為期3年)
元朗白沙山路丈量約份第119約地段第1217號
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1217 IN D.D.119, PAK SHA SHAN ROAD, YUEN LONG

本摘要圖於2024年8月23日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-19C 和 6-NW-24A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.8.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-19C and 6-NW-24A

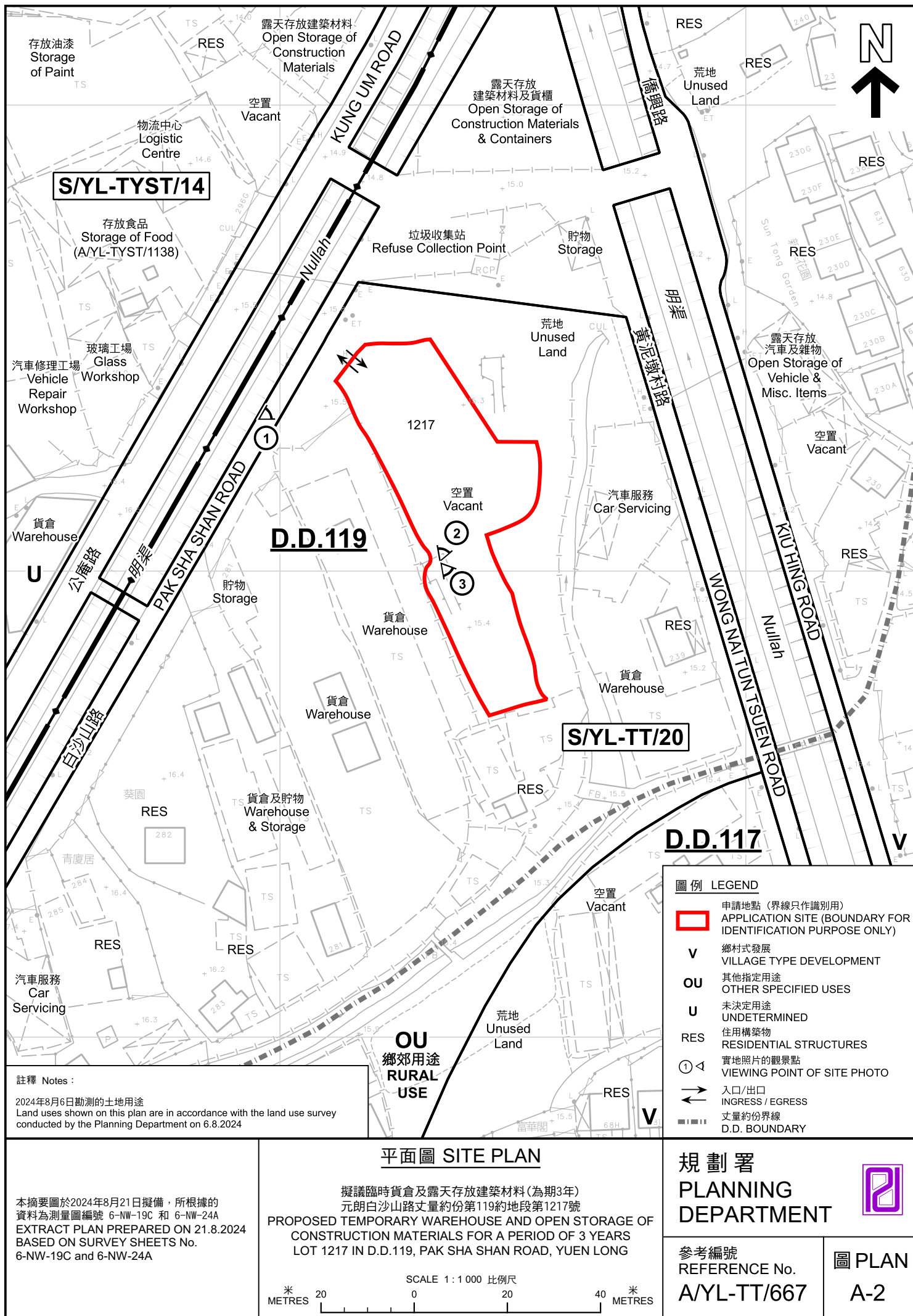
SCALE 1:1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/667

圖 PLAN
A-1b





圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年8月23日擬備，所根據
的資料為地政總署於2023年2月27日拍得
的航攝照片編號 E190743C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.8.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E190743C TAKEN ON 27.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨倉及露天存放建築材料(為期3年)
元朗白沙山路丈量約份第119約地段第1217號
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1217 IN D.D.119, PAK SHA SHAN ROAD, YUEN LONG

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/667

圖 PLAN
A-3

1



2



3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年8月22日擬備，所根據的資料為攝於2024年8月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 22.8.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.8.2024

擬議臨時貨倉及露天存放建築材料(為期3年)
元朗白沙山路丈量約份第119約地段第1217號
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1217 IN D.D.119, PAK SHA SHAN ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/667

圖 PLAN
A-4