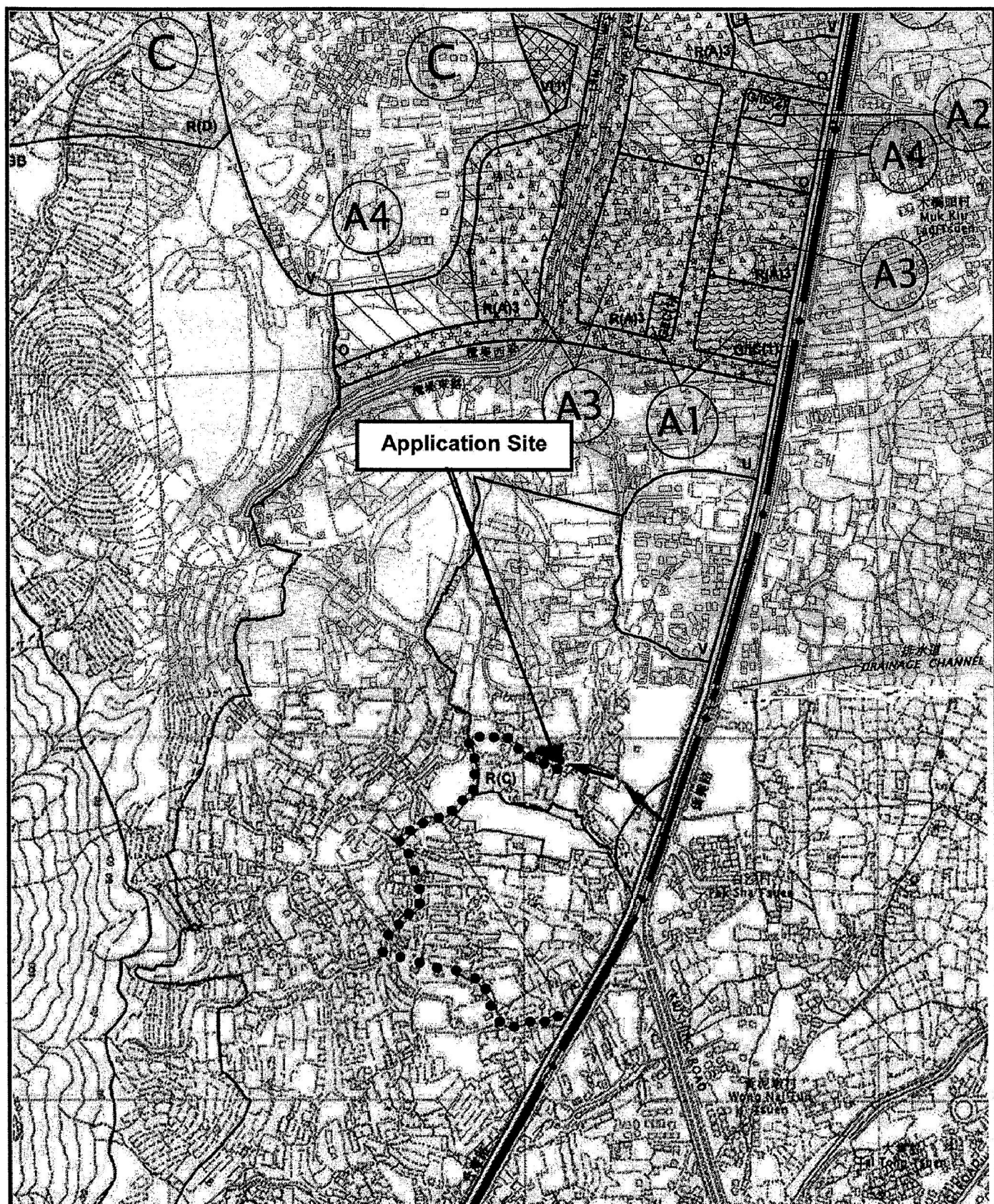




Project 項目名稱:

Proposed Temporary Shop & Services (Grocery Store) for a Period of 3 Years at Lots 1279 S.A (Part), 1298 (Part) & 1301 (Part) in D.D. 119, Pak Sha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Location Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 2

Remarks 備註:

- Vehicular Access Leading to Application Site from Kung Um Road
- ➔ Existing Pedestrian Footpath from Kung Um Road

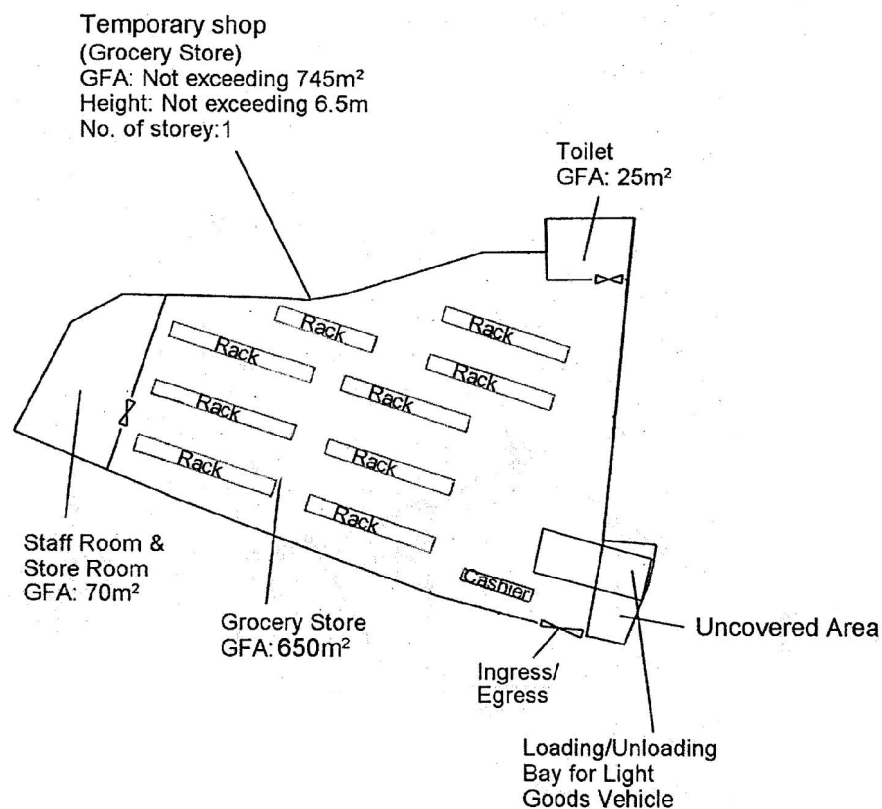
Scale 比例:

1:7500

(摘錄自申請人於 29.3.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 29.3.2021)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1091

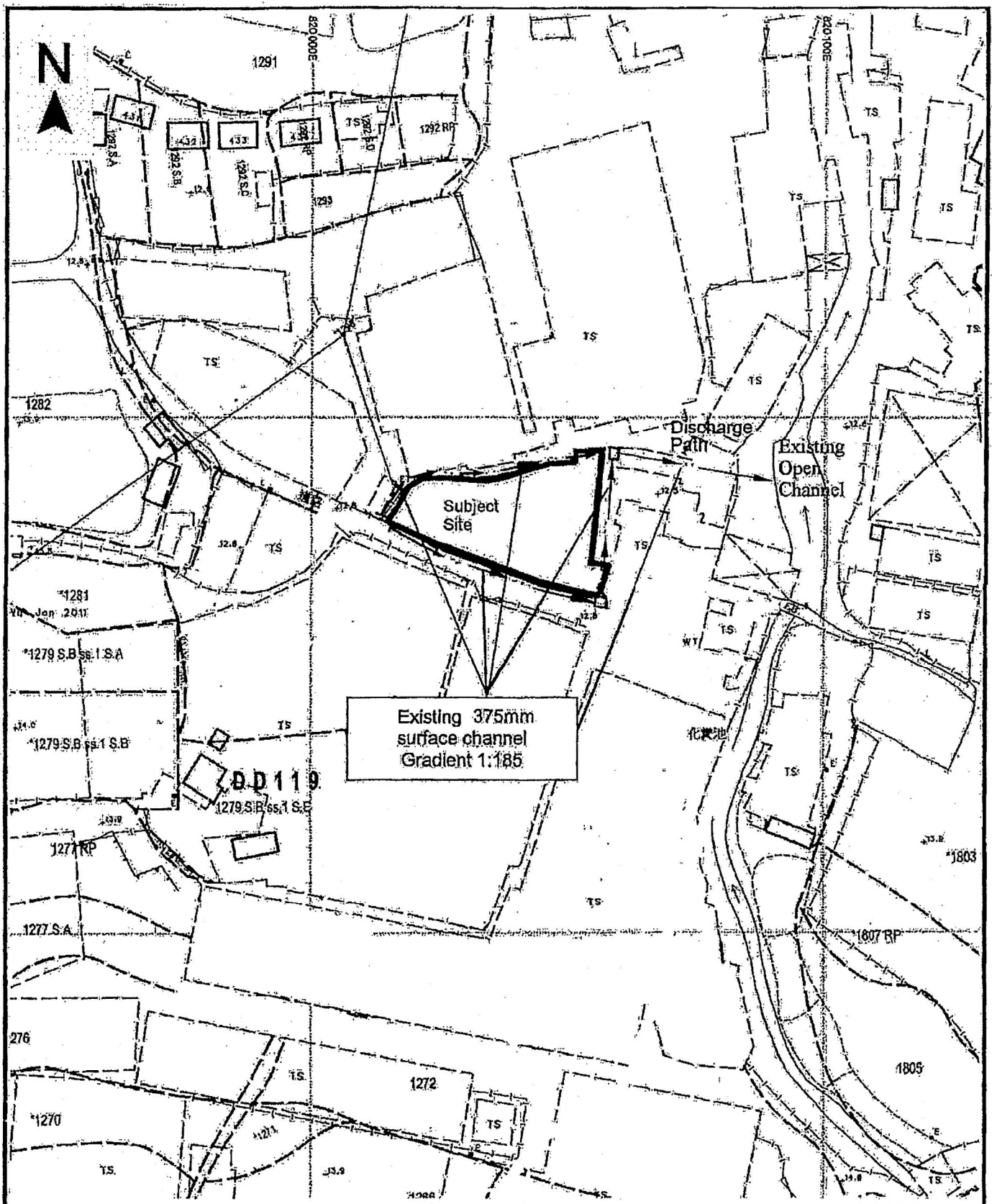
繪圖 DRAWING
A-1



Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop & Services (Grocery Store) for a Period of 3 Years at Lots 1279 S.A (Part), 1298 (Part) & 1301 (Part) in D.D. 119, Pak Sha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Internal Layout Plan	Remarks 備註: <
--	---	--

(摘錄自申請人於 29.3.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 29.3.2021)

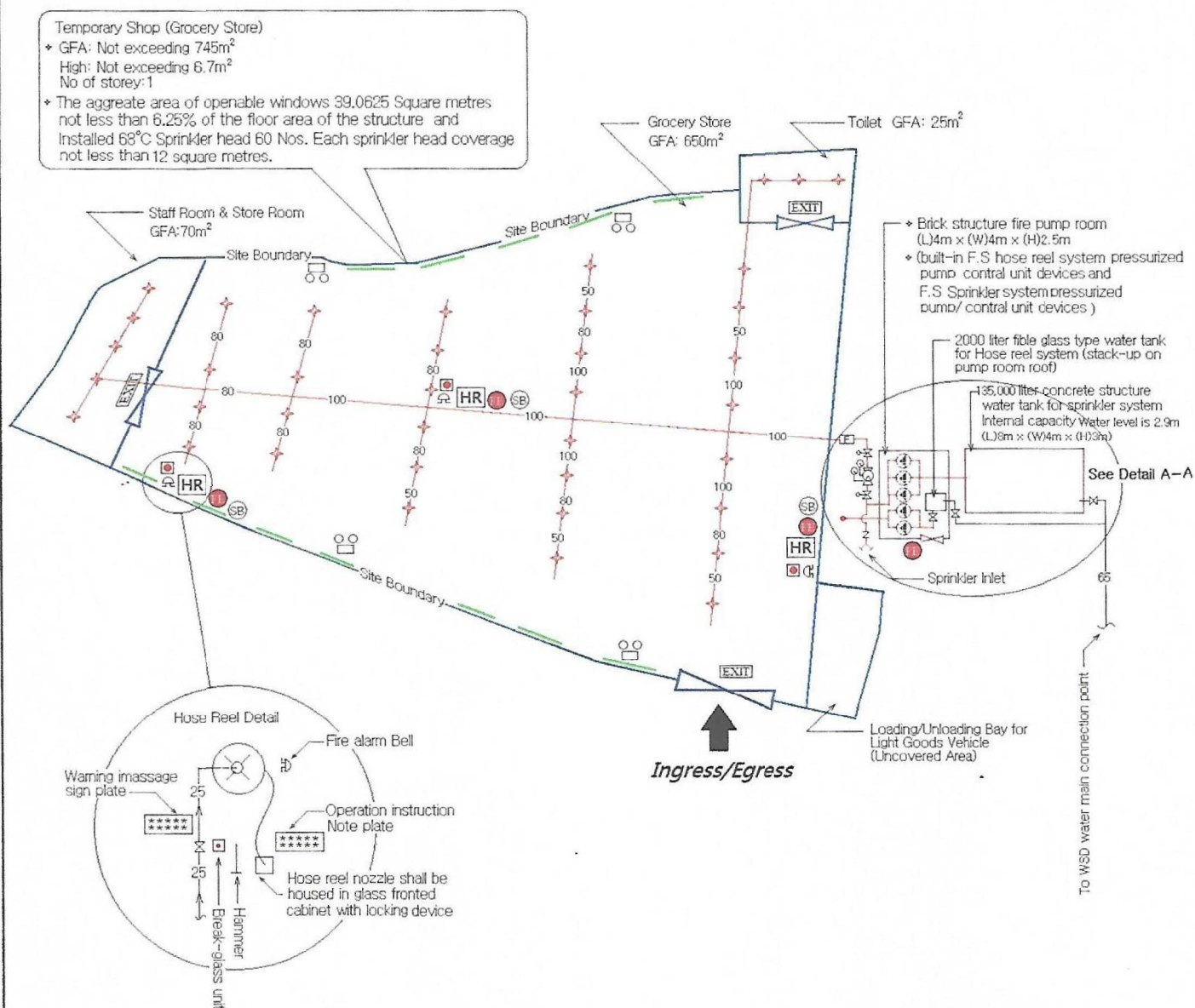
參考編號 REFERENCE No. A/YL-TYST/1091	繪圖 DRAWING A-3
--	---------------------------



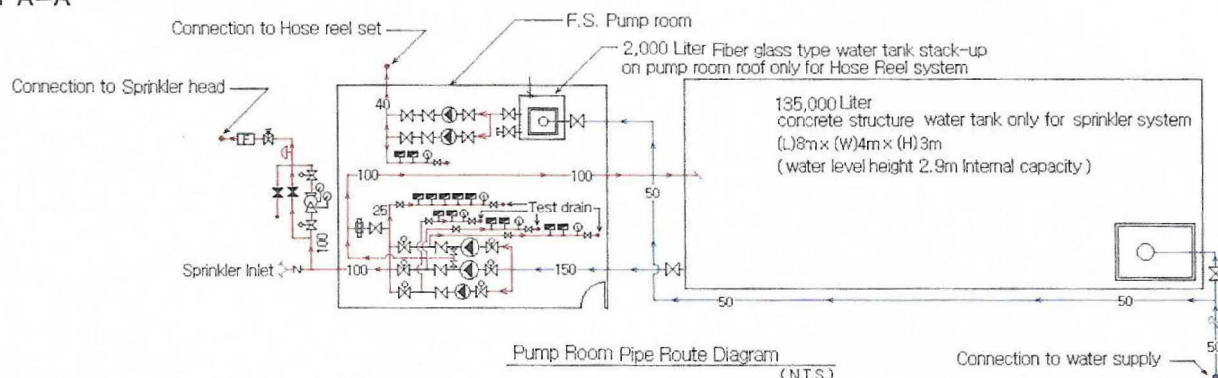
Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop & Services (Grocery Store) for a Period of 3 Years at Lots 1279 S.A (Part), 1298 (Part) & 1301 (Part) in D.D. 119, Pak Sha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title: As-built Drainage Plan Drawing No. 圖號: Figure 4	Remarks 備註: ☐ Existing catchpit $\Rightarrow$ Flow of surface runoff $\pm$ Level (in mPD) Scale 比例: 1:1000
---	--	---

(摘錄自申請人於 29.3.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 29.3.2021)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-TYST/1091	繪圖 DRAWING A-4
--	---------------------------



Detail A-A



Legends :

HR Hose Reel	Emergency Light	5 kg Co ₂ Gase Type Fire Extinguisher	Control / Alarm valve	15 KW Sprinkler pump
Manual Fire Alarm Call Point	EXIT Exit Sign	Sand Bucket	Gate valve (normal close)	2.2 KW Jockey pump/ Hose reel pump
Fire Alarm Bell	Non Return Valve	Subsidiary valve/ Flow switch	Gate valve (with monitoring)	Sprinkle INLET
Water alarm bell	Proving pipe assembly	Flow Meter	Pressure gauge	openable windows
	Pressure switch			

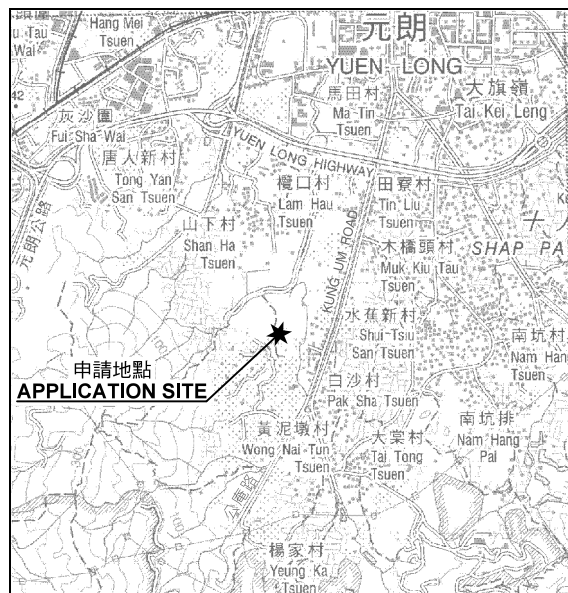
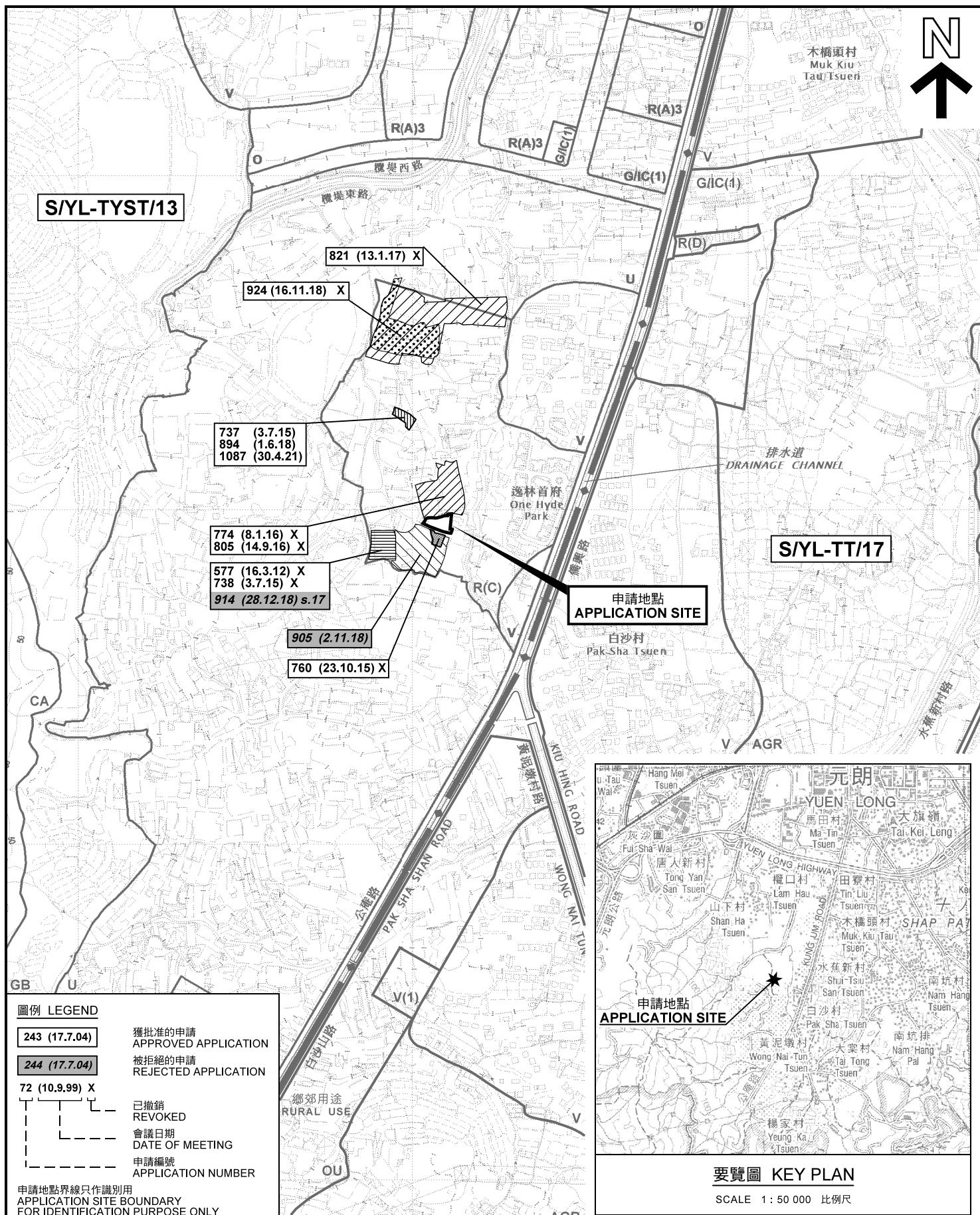
Planning Application No. Lot 1279 S.A (Part), 1298 (Part) & 1301 (Part) in D.D. 119 Pak Sha Tsuen, Yuen Long, N.T. (Fire Service Installation layout Proposal)

Drawing Title : Fire Service Installation Layout Plan Scale : 1:300 Drawing No: YT-1279/FSI Drawing By: Lee Kai Wing Tel: 9080-2250 Date : 1 March 2018

(摘錄自申請人於 11.5.2021 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 11.5.2021)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1091

繪圖 DRAWING
A-5



位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議臨時商店及服務行業（為期3年）
元朗白沙村丈量約份第119約地段第1279號A分段（部分）、
第1298號（部分）及第1301號（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1279 S.A (PART), 1298 (PART) AND 1301 (PART)
IN D.D.119, PAK SHA TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

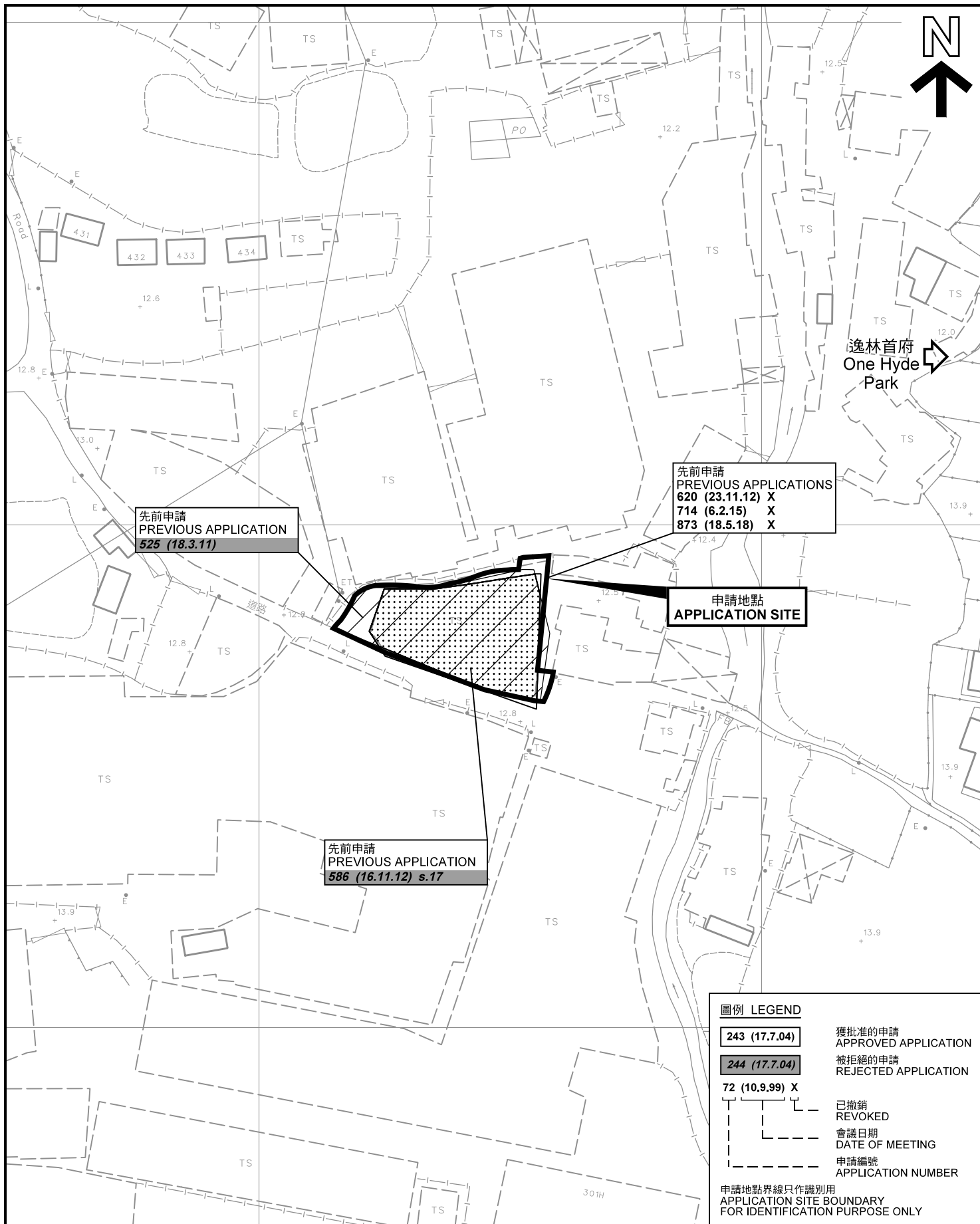


參考編號
REFERENCE No.

A/YL-TYST/1091

**圖 PLAN
A-1a**

本摘要圖於2021年5月11日擬備，
所根據的資料為於2020年7月10日
展示的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TYST/13
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.5.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-TYST/13 EXHIBITED ON 10.7.2020



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

擬議臨時商店及服務行業（為期3年）
元朗白沙村丈量約份第119約地段第1279號A分段（部分）、
第1298號（部分）及第1301號（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1279 S.A (PART), 1298 (PART) AND 1301 (PART)
IN D.D.119, PAK SHA TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

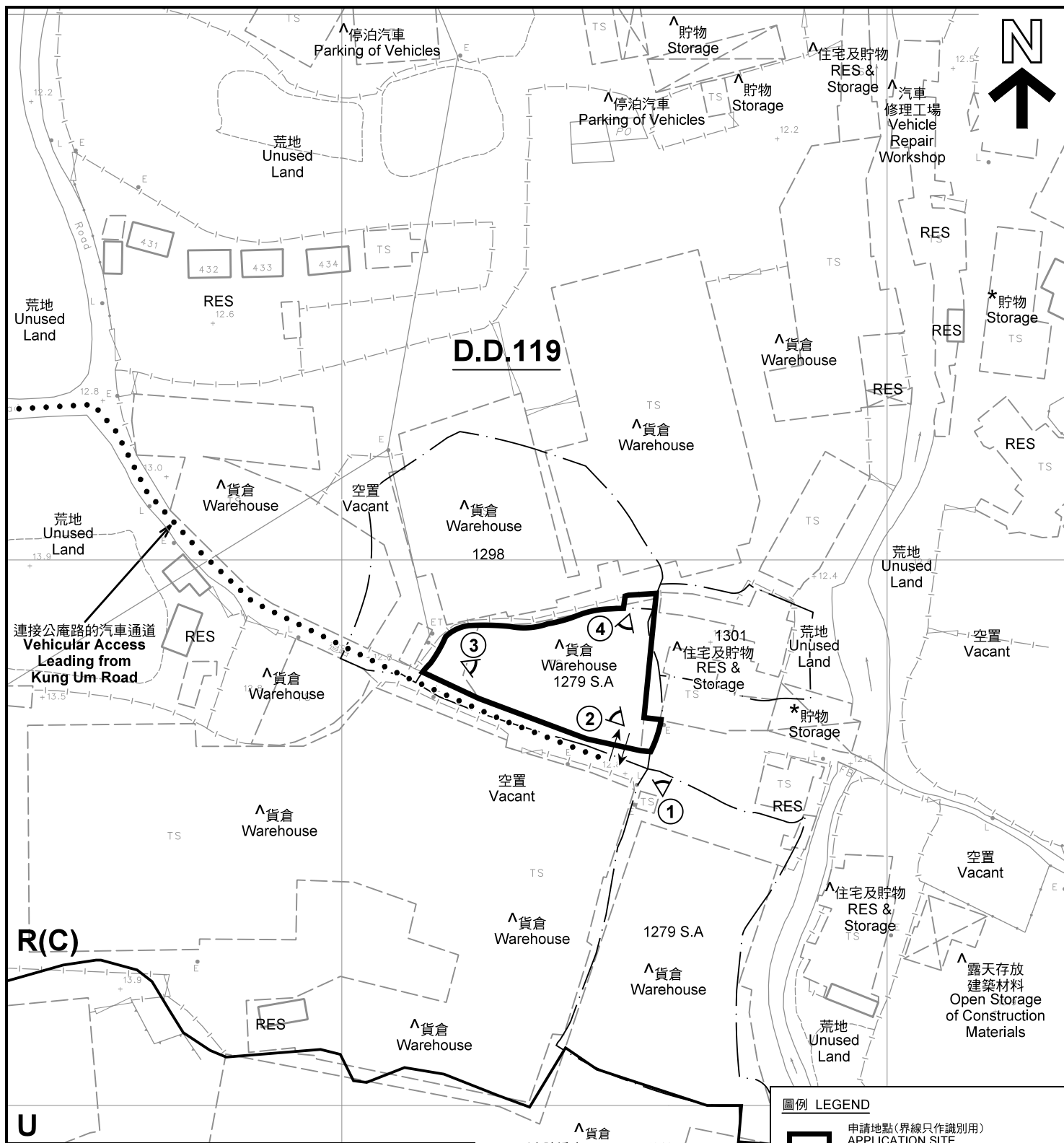
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1091

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2021年5月4日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-19C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.5.2021
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NW-19C



註釋 Notes :

- (1) 2021年4月9日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 9.4.2021
- (2) * 土地用途跟1993年6月21日及1993年7月5日勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 21.6.1993 and 5.7.1993
- (3) ^ 土地用途跟1993年6月21日及1993年7月5日勘测的土地用途有别
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 21.6.1993 and 5.7.1993

^ 貨倉
(申請編號 A/YL-TYST/941
臨時貨倉存放建築材料、
食品及電子產品
於 1.2.2019 獲得批准
直至 1.2.2022)
Warehouse
(Application No. A/YL-TYST/941
Temporary Warehouse for Storage
of Construction Materials,
Food Provisions and Electronic Products
Approved on 1.2.2019
up to 1.2.2022)

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- R(C)** 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C)
- U** 未決定用途
UNDETERMINED
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ① < 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗白沙村丈量約份第119約地段第1279號A分段(部分)、
第1298號(部分)及第1301號(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1279 S.A (PART), 1298 (PART) AND 1301 (PART)
IN D.D.119, PAK SHA TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

本摘要圖於2021年5月12日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-19C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.5.2021
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-19C

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/YL-TYST/1091

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年5月12日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年7月26日拍得的航攝照片編號 E102473C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.5.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E102473C TAKEN ON 26.7.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

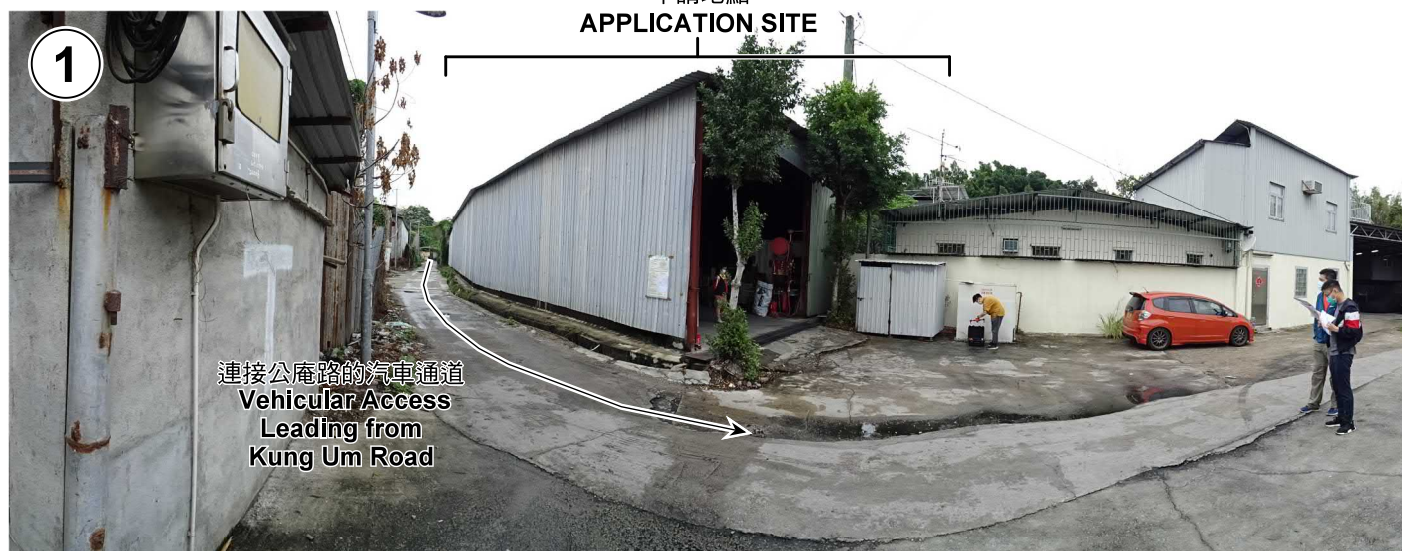
擬議臨時商店及服務行業（為期3年）
元朗白沙村丈量約份第119約地段第1279號A分段（部分）、
第1298號（部分）及第1301號（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1279 S.A (PART), 1298 (PART) AND 1301 (PART)
IN D.D.119, PAK SHA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1091

圖 PLAN
A-3



本圖於2021年5月12日擬備，所根據的資料為攝於2021年4月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.5.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 9.4.2021

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（為期3年）
元朗白沙村丈量約份第119約地段第1279號A分段（部分）、
第1298號（部分）及第1301號（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1279 S.A (PART), 1298 (PART) AND 1301 (PART)
IN D.D.119, PAK SHA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1091

圖 PLAN
A-4