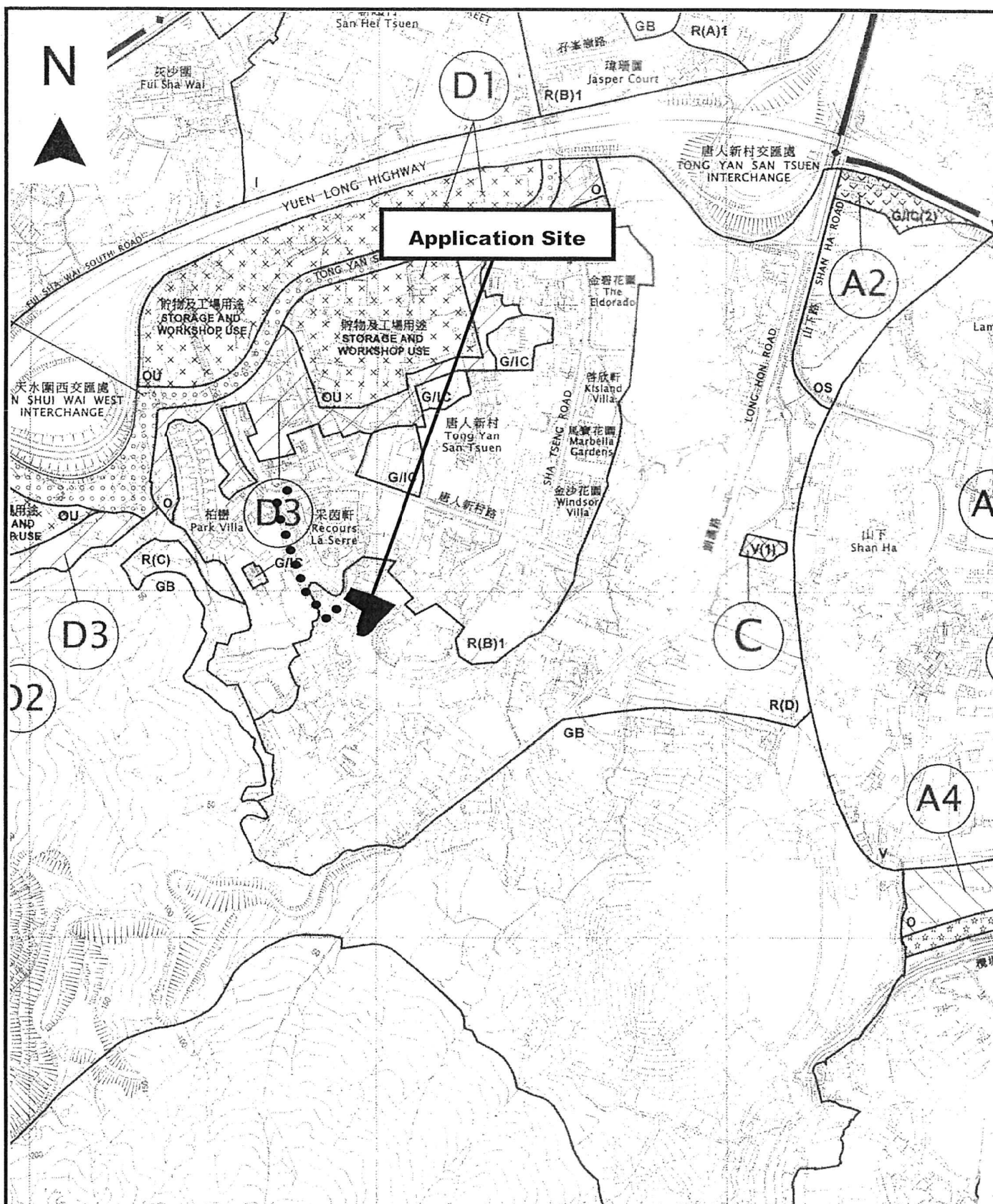




Project 項目名稱:

Proposed Temporary Shop and Services (Retail Shop for Selling Building Materials) for a Period of 3 Years at Lots 1169 (Part), 1170, 1171, 1175 (Part), 1176, 1177, 1178 & 1179 in D.D. 121 and Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Vehicular Access Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 2

Remarks 備註:

●●● Vehicular Access leading to Tong Yan San Tsuen West Road

Scale 比例:

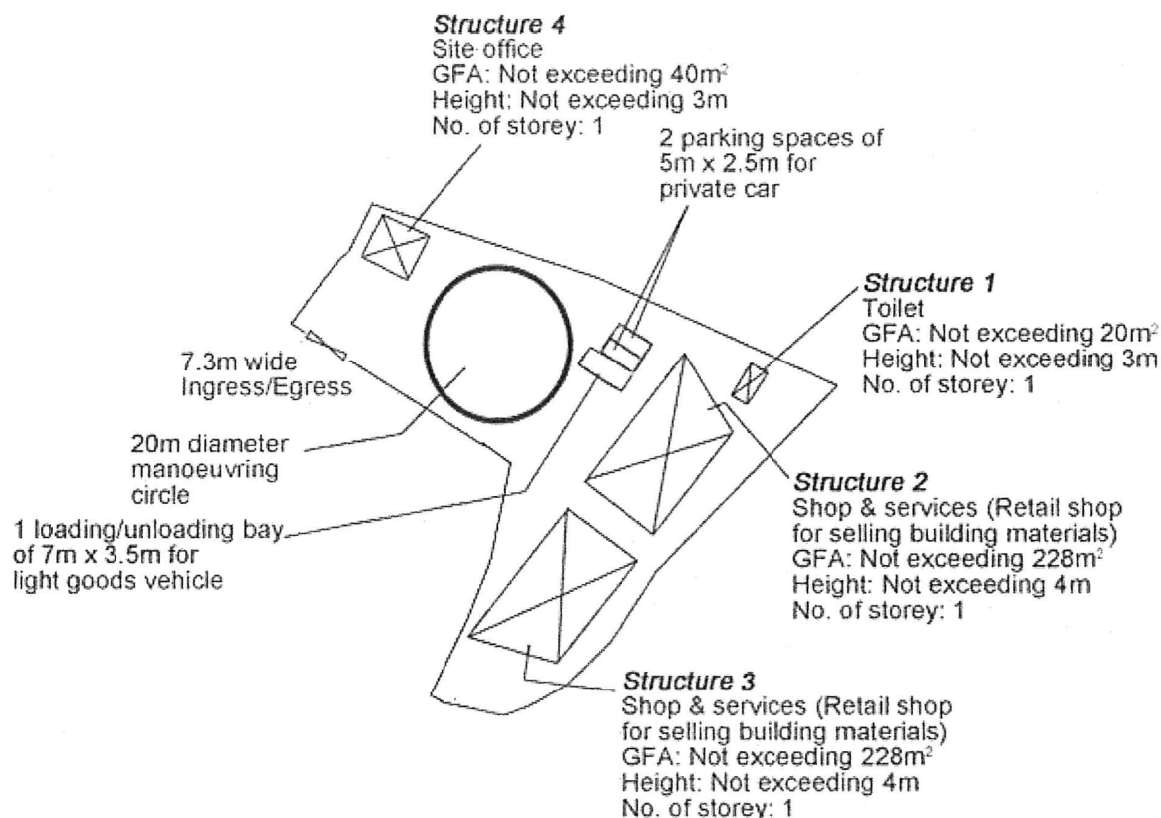
1:7500

(摘錄自申請人於 2.9.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 2.9.2021)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-TYST/1116

繪圖 DRAWING
A-1

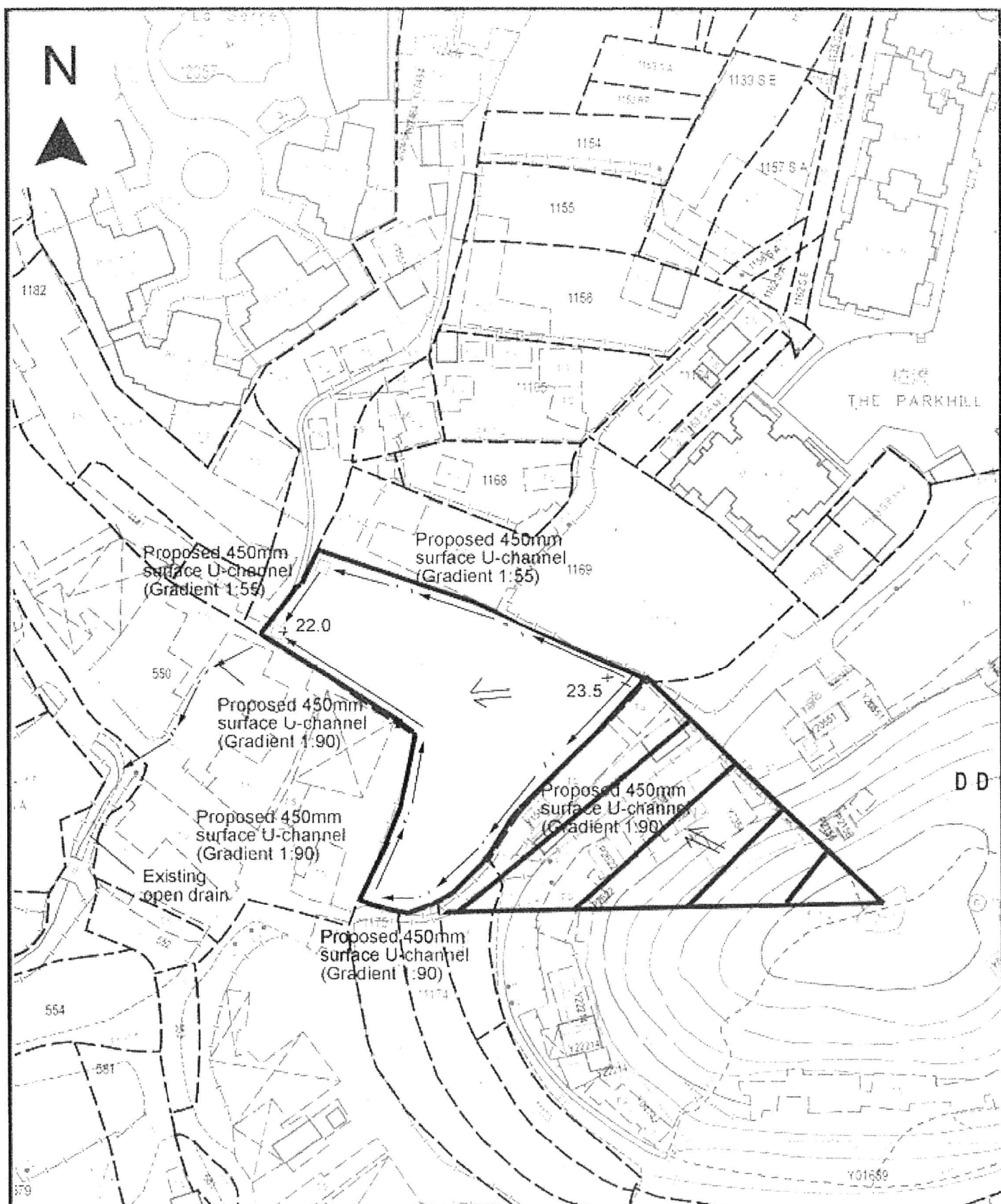
N



Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Retail Shop for Selling Building Materials) for a Period of 3 Years at Lots 1169 (Part), 1170, 1171, 1175 (Part), 1176, 1177, 1178 & 1179 in D.D. 121 and Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖名: Proposed Layout Plan Drawing No. 圖號: Figure 3	Remarks 備註: Scale 比例: 1:1000
--	---	---

(摘錄自申請人於 2.9.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 2.9.2021)

參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/1116	繪圖 DRAWING A-2
---	---------------------------

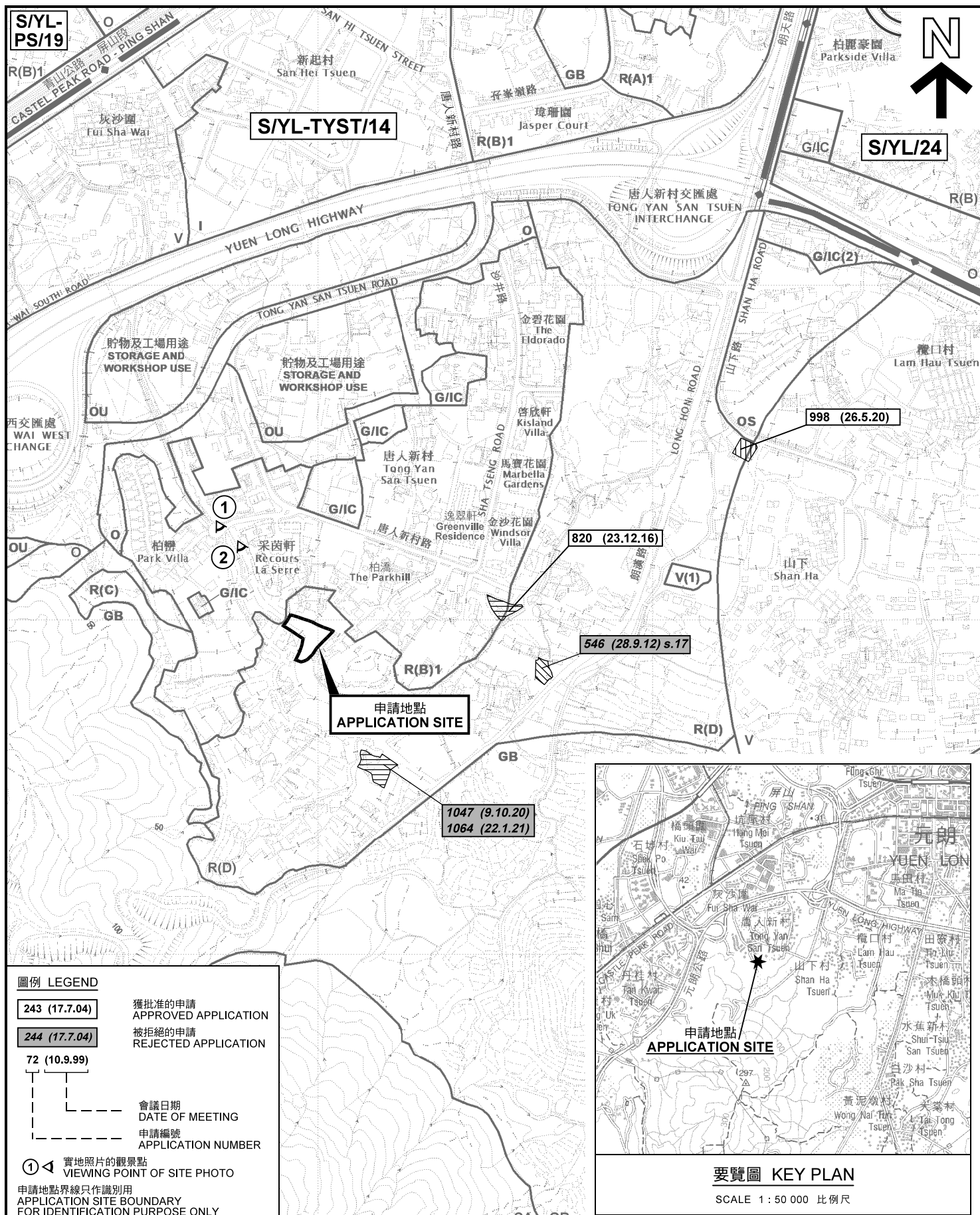


Project 項目 2116 Proposed Temporary Shop and Services (Retail Shop for Selling Building Materials) for a Period of 3 Years at Lots 1169 (Part), 1170, 1171, 1175 (Part), 1176, 1177, 1178 & 1179 in D.D. 121 and Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖名 Proposed Drainage Plan Drawing No. 圖號 Figure 4	Remarks 備註 1/2 Proposed catchpit +42.6 Level (in mPD) ← Flow of surface runoff External catchment Scale 比例尺 1:1000
--	---	---

(摘錄自申請人於 2.9.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 2.9.2021)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-TYST/1116

繪圖 DRAWING
A-3



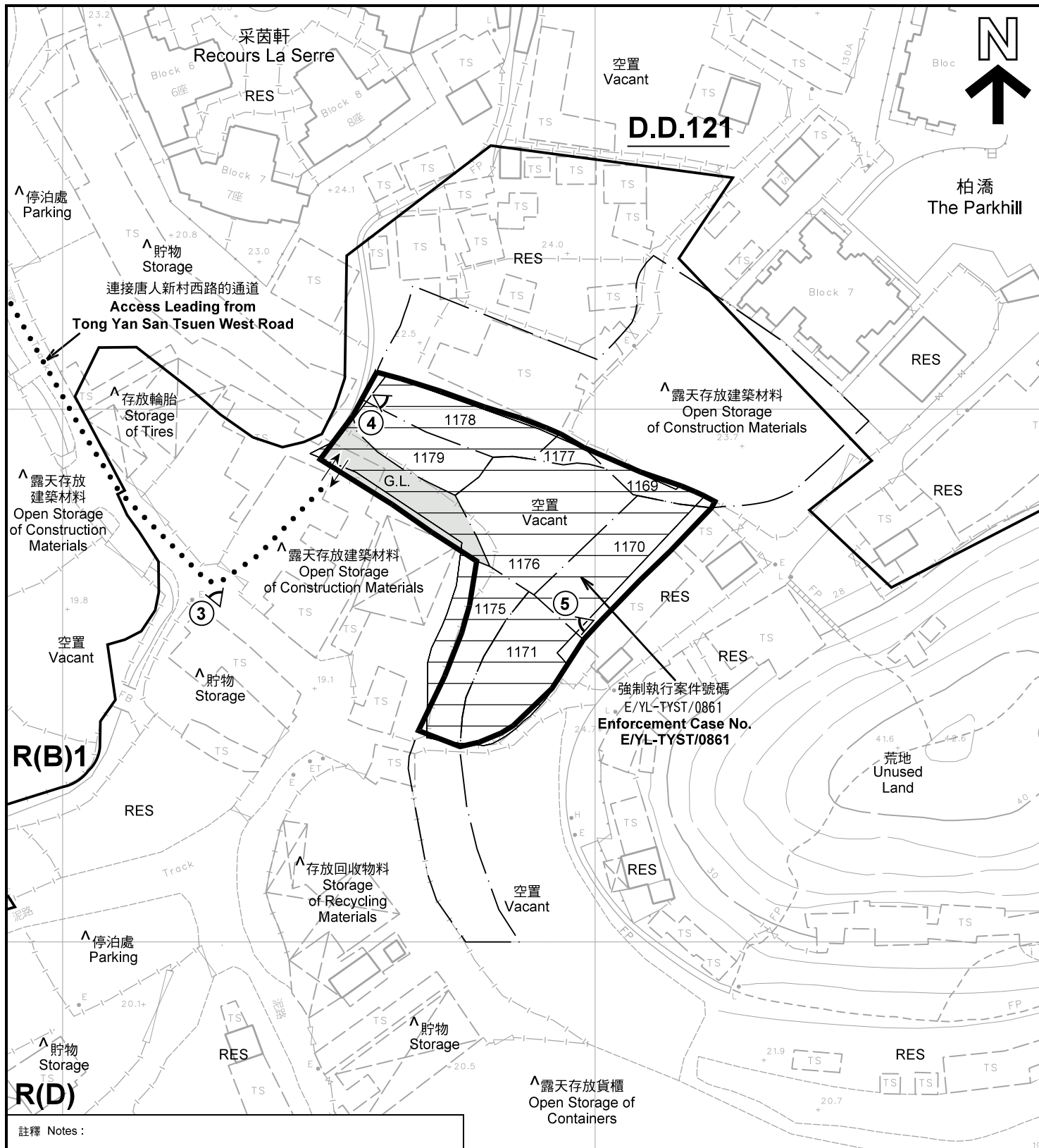
本摘要圖於2021年10月12日擬備，所根據的資料為於2021年8月10日核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TYST/14 EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.10.2021 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/YL-TYST/14 APPROVED ON 10.8.2021

元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1169號（部分）、第1170號、第1171號、第1175號（部分）、第1176號、第1177號、第1178號及第1179號和毗連政府土地
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1116

圖 PLAN
A-1



註釋 Notes :

- (1) 2021年9月10日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.9.2021
- (2) * 土地用途跟1993年6月18日、7月7日及7月14日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 18.6.1993, 7.7.1993 & 14.7.1993
- (3) ^ 土地用途跟1993年6月18日、7月7日及7月14日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 18.6.1993, 7.7.1993 & 14.7.1993

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- R(B) 住宅(乙類)
RESIDENTIAL (GROUP B)
- R(D) 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)

- G.L. 政府土地
GOVERNMENT LAND
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ①< 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業 (為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1169號(部分)、第1170號、第1171號、
第1175號(部分)、第1176號、第1177號、第1178號及第1179號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1169 (PART), 1170, 1171, 1175 (PART), 1176, 1177,
1178 AND 1179 IN D.D. 121 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

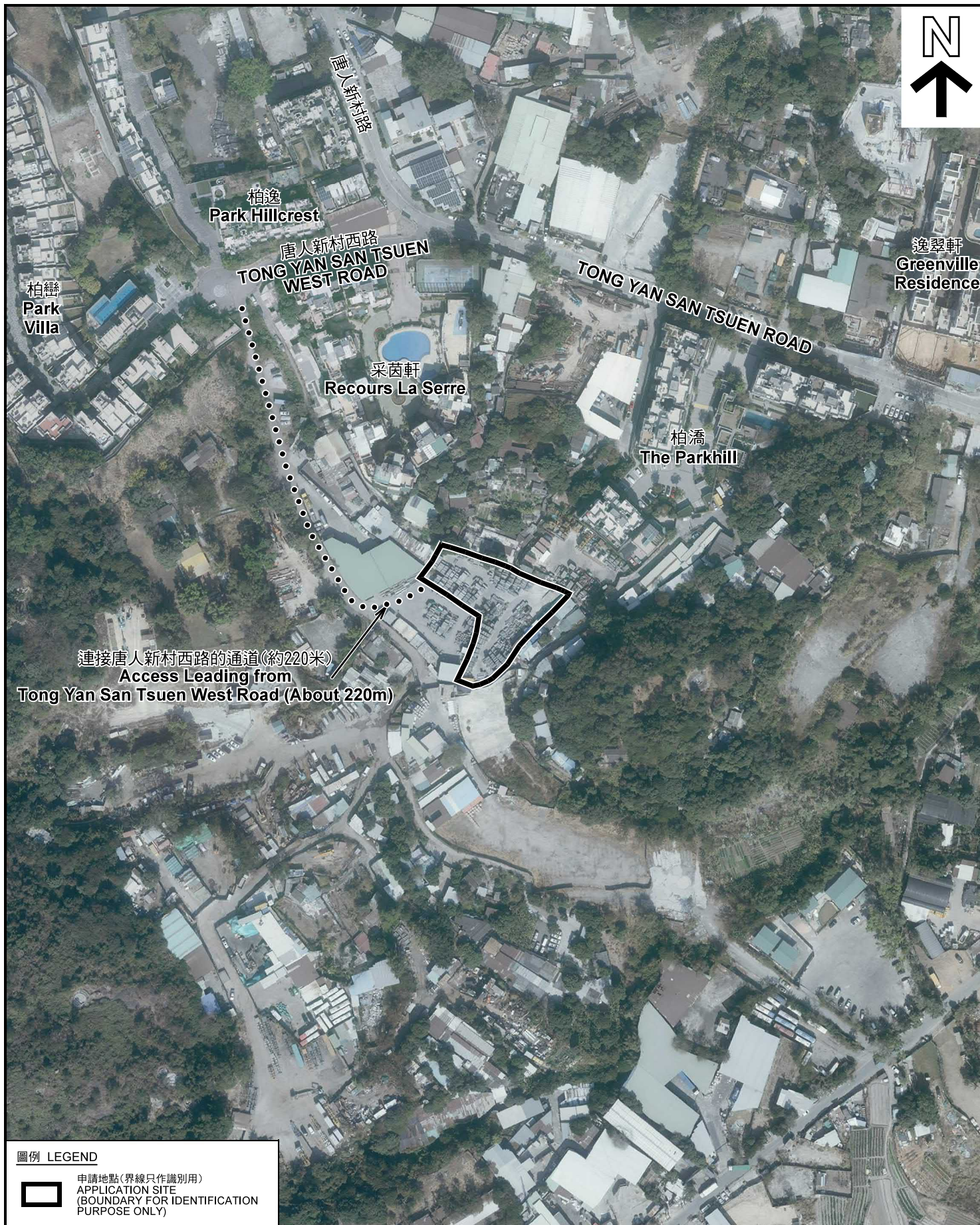


參考編號
REFERENCE No.

A/YL-TYST/1116

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2021年10月22日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-13D 及 6-NW-18B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.10.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-13D & 6-NW-18B



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年10月12日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年1月19日拍得的航攝照片編號 E131671C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.10.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E131671C TAKEN ON 19.1.2021
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1169號(部分)、第1170號、第1171號、
第1175號(部分)、第1176號、第1177號、第1178號及第1179號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1169 (PART), 1170, 1171, 1175 (PART), 1176, 1177,
1178 AND 1179 IN D.D.121 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1116

圖 PLAN
A-3



本圖於2021年10月12日擬備，所根據的資料為攝於2021年9月10日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.10.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.9.2021

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（為期3年）
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1169號（部分）、第1170號、第1171號、
第1175號（部分）、第1176號、第1177號、第1178號及第1179號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1169 (PART), 1170, 1171, 1175 (PART), 1176, 1177,
1178 AND 1179 IN D.D. 121 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1116

圖 PLAN
A-4a



本圖於2021年10月22日擬備，所根據的資料為攝於2021年10月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 22.10.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 22.10.2021

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（為期3年）
元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1169號(部分)、第1170號、第1171號、
第1175號(部分)、第1176號、第1177號、第1178號及第1179號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1169 (PART), 1170, 1171, 1175 (PART), 1176, 1177,
1178 AND 1179 IN D.D.121 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/1116

圖 PLAN
A-4b