

This document is received on - 4 JUN 2024  
The Town Planning Board will formally acknowledge  
the date of receipt of the application only upon receipt  
of all the required information and documents.

Form No. S16-I  
表格第 S16-I 號

**APPLICATION FOR PERMISSION  
UNDER SECTION 16 OF  
THE TOWN PLANNING ORDINANCE  
(CAP. 131)**

根據《城市規劃條例》(第131章)  
第16條遞交的許可申請

**Applicable to proposals not involving or not only involving:**  
適用於建議不涉及或不祇涉及:

- (i) **Construction of “New Territories Exempted House(s)”;**  
興建「新界豁免管制屋宇」;
- (ii) **Temporary use/development of land and/or building not exceeding 3 years in rural areas or Regulated Areas; and**  
位於鄉郊地區或受規管地區土地上及/或建築物內進行為期不超過三年的臨時用途/發展;及
- (iii) **Renewal of permission for temporary use or development in rural areas or Regulated Areas**  
位於鄉郊地區或受規管地區的臨時用途或發展的許可續期

Applicant who would like to publish the notice of application in local newspapers to meet one of the Town Planning Board's requirements of taking reasonable steps to obtain consent of or give notification to the current land owner, please refer to the following link regarding publishing the notice in the designated newspapers:  
[https://www.tpb.gov.hk/en/plan\\_application/apply.html](https://www.tpb.gov.hk/en/plan_application/apply.html)

申請人如欲在本地報章刊登申請通知,以採取城市規劃委員會就取得現行土地擁有人的同意或通知現行土地擁有人所指定的其中一項合理步驟,請瀏覽以下網址有關在指定的報章刊登通知:  
[https://www.tpb.gov.hk/tc/plan\\_application/apply.html](https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_application/apply.html)

**General Note and Annotation for the Form**  
**填寫表格的一般指引及註解**

# “Current land owner” means any person whose name is registered in the Land Registry as that of an owner of the land to which the application relates, as at 6 weeks before the application is made  
「現行土地擁有人」指在提出申請前六星期,其姓名或名稱已在土地註冊處註冊為該申請所關乎的土地的擁有人的人

& Please attach documentary proof 請夾附證明文件

^ Please insert number where appropriate 請在適當地方註明編號

Please fill “NA” for inapplicable item 請在不適用的項目填寫「不適用」

Please use separate sheets if the space provided is insufficient 如所提供的空間不足,請另頁說明

Please insert a 「✓」 at the appropriate box 請在適當的方格內上加上「✓」號

For Official Use Only 請勿填寫此欄	Application No. 申請編號	A/YL 1320
	Date Received 收到日期	- 4 JUN 2024

- The completed form and supporting documents (if any) should be sent to the Secretary, Town Planning Board (the Board), 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong.  
申請人須把填妥的申請表格及其他支持申請的文件 (倘有), 送交香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓城市規劃委員會(下稱「委員會」)秘書收。
- Please read the "Guidance Notes" carefully before you fill in this form. The document can be downloaded from the Board's website at <http://www.tpb.gov.hk/>. It can also be obtained from the Secretariat of the Board at 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong (Tel: 2231 4810 or 2231 4835), and the Planning Enquiry Counters of the Planning Department (Hotline: 2231 5000) (17/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong and 14/F, Sha Tin Government Offices, 1 Sheung Wo Che Road, Sha Tin, New Territories).  
請先細閱《申請須知》的資料單張, 然後填寫此表格。該份文件可從委員會的網頁下載 (網址: <http://www.tpb.gov.hk/>), 亦可向委員會秘書處 (香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓 - 電話: 2231 4810 或 2231 4835) 及規劃署的規劃資料查詢處 (熱線: 2231 5000) (香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓及新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓) 索取。
- This form can be downloaded from the Board's website, and obtained from the Secretariat of the Board and the Planning Enquiry Counters of the Planning Department. The form should be typed or completed in block letters. The processing of the application may be refused if the required information or the required copies are incomplete.  
此表格可從委員會的網頁下載, 亦可向委員會秘書處及規劃署的規劃資料查詢處索取。申請人須以打印方式或以正楷填寫表格。如果申請人所提交的資料或文件副本不齊全, 委員會可拒絕處理有關申請。

### 1. Name of Applicant 申請人姓名/名稱

(☐ Mr. 先生 / ☐ Mrs. 夫人 / ☐ Miss 小姐 / ☐ Ms. 女士 / ☒ Company 公司 / ☐ Organisation 機構)

ASSEMBLIES OF GOD HOLY LIGHT CHURCH LIMITED

### 2. Name of Authorised Agent (if applicable) 獲授權代理人姓名/名稱 (如適用)

(☐ Mr. 先生 / ☐ Mrs. 夫人 / ☐ Miss 小姐 / ☐ Ms. 女士 / ☒ Company 公司 / ☐ Organisation 機構)

DESPACE (INTERNATIONAL) LIMITED

### 3. Application Site 申請地點

(a) Full address / location / demarcation district and lot number (if applicable) 詳細地址/地點/丈量約份及地段號碼 (如適用)	Entertainment unit no. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, No. 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, New Territories
(b) Site area and/or gross floor area involved 涉及的地盤面積及/或總樓面面積	<input type="checkbox"/> Site area 地盤面積 ..... sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約 <input checked="" type="checkbox"/> Gross floor area 總樓面面積 ..... 264 ..... sq.m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約
(c) Area of Government land included (if any) 所包括的政府土地面積 (倘有)	..... sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約



(d) Name and number of the related statutory plan(s) 有關法定圖則的名稱及編號	Approved Yuen Long Outline Zoning Plan No. S/YL/27
(e) Land use zone(s) involved 涉及的土地用途地帶	Residential (Group A)
(f) Current use(s) 現時用途	Church  (If there are any Government, institution or community facilities, please illustrate on plan and specify the use and gross floor area) (如有任何政府、機構或社區設施，請在圖則上顯示，並註明用途及總樓面面積)

#### 4. "Current Land Owner" of Application Site 申請地點的「現行土地擁有人」

The applicant 申請人 –

- ☒ is the sole "current land owner"<sup>#&</sup> (please proceed to Part 6 and attach documentary proof of ownership).  
是唯一的「現行土地擁有人」<sup>#&</sup> (請繼續填寫第 6 部分，並夾附業權證明文件)。
- ☐ is one of the "current land owners"<sup>#&</sup> (please attach documentary proof of ownership).  
是其中一名「現行土地擁有人」<sup>#&</sup> (請夾附業權證明文件)。
- ☐ is not a "current land owner"<sup>#</sup>.  
並不是「現行土地擁有人」<sup>#</sup>。
- ☐ The application site is entirely on Government land (please proceed to Part 6).  
申請地點完全位於政府土地上 (請繼續填寫第 6 部分)。

#### 5. Statement on Owner's Consent/Notification

##### 就土地擁有人的同意/通知土地擁有人的陳述

- (a) According to the record(s) of the Land Registry as at ..... (DD/MM/YYYY), this application involves a total of ..... "current land owner(s)"<sup>#</sup>.  
根據土地註冊處截至 ..... 年 ..... 月 ..... 日的記錄，這宗申請共牽涉 ..... 名「現行土地擁有人」<sup>#</sup>。

(b) The applicant 申請人 –

- ☐ has obtained consent(s) of ..... "current land owner(s)"<sup>#</sup>.  
已取得 ..... 名「現行土地擁有人」<sup>#</sup>的同意。

Details of consent of "current land owner(s)" <sup>#</sup> obtained 取得「現行土地擁有人」 <sup>#</sup> 同意的詳情		
No. of 'Current Land Owner(s)' 「現行土地擁有人」數目	Lot number/address of premises as shown in the record of the Land Registry where consent(s) has/have been obtained 根據土地註冊處記錄已獲得同意的地段號碼/處所地址	Date of consent obtained (DD/MM/YYYY) 取得同意的日期 (日/月/年)

(Please use separate sheets if the space of any box above is insufficient. 如上列任何方格的空間不足，請另頁說明)

- ☐ has notified ..... "current land owner(s)"#  
已通知 ..... 名「現行土地擁有人」#。

Details of the "current land owner(s)"# notified 已獲通知「現行土地擁有人」#的詳細資料		
No. of 'Current Land Owner(s)' 「現行土地擁有人」數目	Lot number/address of premises as shown in the record of the Land Registry where notification(s) has/have been given 根據土地註冊處記錄已發出通知的地段號碼／處所地址	Date of notification given (DD/MM/YYYY) 通知日期(日/月/年)

(Please use separate sheets if the space of any box above is insufficient. 如上列任何方格的空間不足，請另頁說明)

- ☐ has taken reasonable steps to obtain consent of or give notification to owner(s):  
已採取合理步驟以取得土地擁有人的同意或向該人發給通知。詳情如下：

Reasonable Steps to Obtain Consent of Owner(s) 取得土地擁有人的同意所採取的合理步驟

- ☐ sent request for consent to the "current land owner(s)" on \_\_\_\_\_ (DD/MM/YYYY)#&  
於 \_\_\_\_\_ (日/月/年)向每一名「現行土地擁有人」#郵遞要求同意書&

Reasonable Steps to Give Notification to Owner(s) 向土地擁有人發出通知所採取的合理步驟

- ☐ published notices in local newspapers on \_\_\_\_\_ (DD/MM/YYYY)&  
於 \_\_\_\_\_ (日/月/年)在指定報章就申請刊登一次通知&
- ☐ posted notice in a prominent position on or near application site/premises on \_\_\_\_\_ (DD/MM/YYYY)&  
於 \_\_\_\_\_ (日/月/年)在申請地點／申請處所或附近的顯明位置貼出關於該申請的通知&
- ☐ sent notice to relevant owners' corporation(s)/owners' committee(s)/mutual aid committee(s)/management office(s) or rural committee on \_\_\_\_\_ (DD/MM/YYYY)&  
於 \_\_\_\_\_ (日/月/年)把通知寄往相關的業主立案法團/業主委員會/互助委員會或管理處，或有關的鄉事委員會&

Others 其他

- ☐ others (please specify)  
其他（請指明）
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Note: May insert more than one 「✓」.

Information should be provided on the basis of each and every lot (if applicable) and premises (if any) in respect of the application.

註：可在多於一個方格內加上「✓」號

申請人須就申請涉及的每一地段（倘適用）及處所（倘有）分別提供資料

**6. Type(s) of Application 申請類別**

- ☒ **Type (i)** Change of use within existing building or part thereof  
第(i)類 更改現有建築物或其部分內的用途
- ☐ **Type (ii)** Diversion of stream / excavation of land / filling of land / filling of pond as required under Notes of Statutory Plan(s)  
第(ii)類 根據法定圖則《註釋》內所要求的河道改道／挖土／填土／填塘工程
- ☐ **Type (iii)** Public utility installation / Utility installation for private project  
第(iii)類 公用事業設施裝置/私人發展計劃的公用設施裝置
- ☐ **Type (iv)** Minor relaxation of stated development restriction(s) as provided under Notes of Statutory Plan(s)  
第(iv)類 略為放寬於法定圖則《註釋》內列明的發展限制
- ☐ **Type (v)** Use / development other than (i) to (iii) above  
第(v)類 上述的(i)至(iii)項以外的用途／發展

Note 1: May insert more than one 「✓」.

註 1: 可在多於一個方格內加上「✓」號

Note 2: For Development involving columbarium use, please complete the table in the Appendix.

註 2: 如發展涉及靈灰安置用途, 請填妥於附件的表格。

**(i) For Type (i) application 供第(i)類申請**

(a) Total floor area involved 涉及的總樓面面積	264 sq.m 平方米		
(b) Proposed use(s)/development 擬議用途/發展	Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office  (If there are any Government, institution or community facilities, please illustrate on plan and specify the use and gross floor area) (如有任何政府、機構或社區設施, 請在圖則上顯示, 並註明用途及總樓面面積)		
(c) Number of storeys involved 涉及層數	1	Number of units involved 涉及單位數目	1
(d) Proposed floor area 擬議樓面面積	Domestic part 住用部分 ..... sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約		
	Non-domestic part 非住用部分 ..... 264 sq.m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約		
	Total 總計 ..... 264 sq.m 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> About 約		
(e) Proposed uses of different floors (if applicable) 不同樓層的擬議用途(如適用)  (Please use separate sheets if the space provided is insufficient) (如所提供的空間不足, 請另頁說明)	Floor(s) 樓層	Current use(s) 現時用途	Proposed use(s) 擬議用途
	Entertainment Unit No. 3 on 1/F	Church	Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office

**(ii) For Type (ii) application 供第(ii)類申請**

(a) Operation involved 涉及工程	<input type="checkbox"/> Diversion of stream 河道改道		
	<input type="checkbox"/> Filling of pond 填塘		
	Area of filling 填塘面積 .....	sq.m 平方米	<input type="checkbox"/> About 約
	Depth of filling 填塘深度 .....	m 米	<input type="checkbox"/> About 約
	<input type="checkbox"/> Filling of land 填土		
	Area of filling 填土面積 .....	sq.m 平方米	<input type="checkbox"/> About 約
	Depth of filling 填土厚度 .....	m 米	<input type="checkbox"/> About 約
	<input type="checkbox"/> Excavation of land 挖土		
	Area of excavation 挖土面積 .....	sq.m 平方米	<input type="checkbox"/> About 約
	Depth of excavation 挖土深度 .....	m 米	<input type="checkbox"/> About 約
(Please indicate on site plan the boundary of concerned land/pond(s), and particulars of stream diversion, the extent of filling of land/pond(s) and/or excavation of land) (請用圖則顯示有關土地/池塘界線, 以及河道改道、填塘、填土及/或挖土的細節及/或範圍))			
(b) Intended use/development 有意進行的用途/發展			

**(iii) For Type (iii) application 供第(iii)類申請**

(a) Nature and scale 性質及規模	<input type="checkbox"/> Public utility installation 公用事業設施裝置		
	<input type="checkbox"/> Utility installation for private project 私人發展計劃的公用設施裝置		
	Please specify the type and number of utility to be provided as well as the dimensions of each building/structure, where appropriate 請註明有關裝置的性質及數量, 包括每座建築物/構築物(倘有)的長度、高度和闊度		
	Name/type of installation 裝置名稱/種類	Number of provision 數量	Dimension of each installation /building/structure (m) (LxWxH) 每個裝置/建築物/構築物的尺寸 (米) (長 x 闊 x 高)
(Please illustrate on plan the layout of the installation 請用圖則顯示裝置的布局)			

**(iv) For Type (iv) application 供第(iv)類申請**

- (a) Please specify the proposed minor relaxation of stated development restriction(s) and **also fill in the proposed use/development and development particulars in part (v) below** –  
請列明擬議略為放寬的發展限制並填妥於第(v)部分的擬議用途/發展及發展細節 –

- ☐ Plot ratio restriction 地積比率限制 From 由 ..... to 至 .....
- ☐ Gross floor area restriction 總樓面面積限制 From 由 .....sq. m 平方米 to 至 .....sq. m 平方米
- ☐ Site coverage restriction 上蓋面積限制 From 由 .....% to 至 .....%
- ☐ Building height restriction 建築物高度限制  
From 由 .....m 米 to 至 ..... m 米  
From 由 ..... mPD 米 (主水平基準上) to 至 .....mPD 米 (主水平基準上)  
From 由 ..... storeys 層 to 至 ..... storeys 層
- ☐ Non-building area restriction 非建築用地限制 From 由 .....m to 至 ..... m
- ☐ Others (please specify) 其他 (請註明) .....

**(v) For Type (v) application 供第(v)類申請**

- (a) Proposed use(s)/development  
擬議用途/發展

(Please illustrate the details of the proposal on a layout plan 請用平面圖說明建議詳情)

**(b) Development Schedule 發展細節表**

- Proposed gross floor area (GFA) 擬議總樓面面積 ..... sq.m 平方米 ☐ About 約
- Proposed plot ratio 擬議地積比率 ..... ☐ About 約
- Proposed site coverage 擬議上蓋面積 ..... % ☐ About 約
- Proposed no. of blocks 擬議座數 .....
- Proposed no. of storeys of each block 每座建築物的擬議層數 ..... storeys 層  
☐ include 包括 .....storeys of basements 層地庫  
☐ exclude 不包括 .....storeys of basements 層地庫
- Proposed building height of each block 每座建築物的擬議高度 ..... mPD 米(主水平基準上) ☐ About 約  
..... m 米 ☐ About 約



☐ Domestic part 住用部分GFA 總樓面面積 ..... sq. m 平方米 ☐ About 約

number of Units 單位數目 .....

average unit size 單位平均面積 .....sq. m 平方米 ☐ About 約

estimated number of residents 估計住客數目 .....

☐ Non-domestic part 非住用部分

GFA 總樓面面積

☐ eating place 食肆 ..... sq. m 平方米 ☐ About 約☐ hotel 酒店 ..... sq. m 平方米 ☐ About 約

(please specify the number of rooms

請註明房間數目) .....

☐ office 辦公室 ..... sq. m 平方米 ☐ About 約☐ shop and services 商店及服務行業 ..... sq. m 平方米 ☐ About 約☐ Government, institution or community facilities  
政府、機構或社區設施 (please specify the use(s) and concerned land  
area(s)/GFA(s) 請註明用途及有關的地面面積／總  
樓面面積)

.....

.....

.....

☐ other(s) 其他 (please specify the use(s) and concerned land  
area(s)/GFA(s) 請註明用途及有關的地面面積／總  
樓面面積)

.....

.....

.....

☐ Open space 休憩用地

(please specify land area(s) 請註明地面面積)

☐ private open space 私人休憩用地 ..... sq. m 平方米 ☐ Not less than 不少於☐ public open space 公眾休憩用地 ..... sq. m 平方米 ☐ Not less than 不少於

## (c) Use(s) of different floors (if applicable) 各樓層的用途 (如適用)

[Block number] [座數]	[Floor(s)] [層數]	[Proposed use(s)] [擬議用途]
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

## (d) Proposed use(s) of uncovered area (if any) 露天地方 (倘有) 的擬議用途

.....

.....

.....

.....

.....

## 7. Anticipated Completion Time of the Development Proposal 擬議發展計劃的預計完成時間

Anticipated completion time (in month and year) of the development proposal (by phase (if any)) (e.g. June 2023)

擬議發展計劃預期完成的年份及月份 (分期 (倘有)) (例: 2023 年 6 月)

(Separate anticipated completion times (in month and year) should be provided for the proposed public open space and Government, institution or community facilities (if any))

(申請人須就擬議的公眾休憩用地及政府、機構或社區設施 (倘有) 提供個別擬議完成的年份及月份)

October 2024

## 8. Vehicular Access Arrangement of the Development Proposal 擬議發展計劃的行人通道安排

<p>Any vehicular access to the site/subject building? 是否有車路通往地盤／有關建築物？</p>	<p>Yes 是</p> <p>No 否</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> There is an existing access. (please indicate the street name, where appropriate) 有一條現有車路。(請註明車路名稱(如適用)) Fung Yau Street South</p> <p><input type="checkbox"/> There is a proposed access. (please illustrate on plan and specify the width) 有一條擬議車路。(請在圖則顯示，並註明車路的闊度)</p> <p><input type="checkbox"/></p>
<p>Any provision of parking space for the proposed use(s)? 是否有為擬議用途提供停車位？</p>	<p>Yes 是</p> <p>No 否</p>	<p><input type="checkbox"/> (Please specify type(s) and number(s) and illustrate on plan) 請註明種類及數目並於圖則上顯示) Private Car Parking Spaces 私家車車位 _____ Motorcycle Parking Spaces 電單車車位 _____ Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位 _____ Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位 _____ Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位 _____ Others (Please Specify) 其他 (請列明) _____ _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>Any provision of loading/unloading space for the proposed use(s)? 是否有為擬議用途提供上落客貨車位？</p>	<p>Yes 是</p> <p>No 否</p>	<p><input type="checkbox"/> (Please specify type(s) and number(s) and illustrate on plan) 請註明種類及數目並於圖則上顯示) Taxi Spaces 的士車位 _____ Coach Spaces 旅遊巴車位 _____ Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位 _____ Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車車位 _____ Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位 _____ Others (Please Specify) 其他 (請列明) _____ _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>

## 9. Impacts of Development Proposal 擬議發展計劃的影響

If necessary, please use separate sheets to indicate the proposed measures to minimise possible adverse impacts or give justifications/reasons for not providing such measures.

如需要的話，請另頁註明可盡量減少可能出現不良影響的措施，否則請提供理據/理由。

<p>Does the development proposal involve alteration of existing building? 擬議發展計劃是否包括現有建築物的改動?</p>	<p>Yes 是</p> <p>No 否</p>	<p><input type="checkbox"/> Please provide details 請提供詳情</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>																														
<p>Does the development proposal involve the operation on the right? 擬議發展是否涉及右列的工程? (Note: where Type (ii) application is the subject of application, please skip this section. 註：如申請涉及第(ii)類申請，請跳至下一條問題。)</p>	<p>Yes 是</p> <p>No 否</p>	<p><input type="checkbox"/> (Please indicate on site plan the boundary of concerned land/pond(s), and particulars of stream diversion, the extent of filling of land/pond(s) and/or excavation of land) (請用地盤平面圖顯示有關土地／池塘界線，以及河道改道、填塘、填土及／或挖土的細節及／或範圍)</p> <p><input type="checkbox"/> Diversion of stream 河道改道</p> <p><input type="checkbox"/> Filling of pond 填塘 Area of filling 填塘面積 ..... sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約 Depth of filling 填塘深度 ..... m 米 <input type="checkbox"/> About 約</p> <p><input type="checkbox"/> Filling of land 填土 Area of filling 填土面積 ..... sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約 Depth of filling 填土厚度 ..... m 米 <input type="checkbox"/> About 約</p> <p><input type="checkbox"/> Excavation of land 挖土 Area of excavation 挖土面積..... sq.m 平方米 <input type="checkbox"/> About 約 Depth of excavation 挖土深度 .....m 米 <input type="checkbox"/> About 約</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>																														
<p>Would the development proposal cause any adverse impacts? 擬議發展計劃會否造成不良影響？</p>		<table border="0"> <tr> <td>On environment 對環境</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On traffic 對交通</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On water supply 對供水</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On drainage 對排水</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>On slopes 對斜坡</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Affected by slopes 受斜坡影響</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Landscape Impact 構成景觀影響</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Tree Felling 砍伐樹木</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Visual Impact 構成視覺影響</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Others (Please Specify) 其他 (請列明)</td> <td>Yes 會 <input type="checkbox"/></td> <td>No 不會 <input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Please state measure(s) to minimise the impact(s). For tree felling, please state the number, diameter at breast height and species of the affected trees (if possible) 請註明盡量減少影響的措施。如涉及砍伐樹木，請說明受影響樹木的數目、及胸高度的樹幹直徑及品種(倘可)</p> <p>N.A.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	On environment 對環境	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On traffic 對交通	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On water supply 對供水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On drainage 對排水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	On slopes 對斜坡	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Affected by slopes 受斜坡影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Landscape Impact 構成景觀影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Tree Felling 砍伐樹木	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Visual Impact 構成視覺影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>	Others (Please Specify) 其他 (請列明)	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>
On environment 對環境	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
On traffic 對交通	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
On water supply 對供水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
On drainage 對排水	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
On slopes 對斜坡	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
Affected by slopes 受斜坡影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
Landscape Impact 構成景觀影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
Tree Felling 砍伐樹木	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
Visual Impact 構成視覺影響	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														
Others (Please Specify) 其他 (請列明)	Yes 會 <input type="checkbox"/>	No 不會 <input checked="" type="checkbox"/>																														

## 10. Justifications 理由

The applicant is invited to provide justifications in support of the application. Use separate sheets if necessary.  
現請申請人提供申請理由及支持其申請的資料。如有需要，請另頁說明。

Please refer to the Planning Statement.

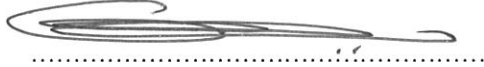
This image shows a single page of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

**11. Declaration 聲明**

I hereby declare that the particulars given in this application are correct and true to the best of my knowledge and belief.  
本人謹此聲明，本人就這宗申請提交的資料，據本人所知及所信，均屬真實無誤。

I hereby grant a permission to the Board to copy all the materials submitted in this application and/or to upload such materials to the Board's website for browsing and downloading by the public free-of-charge at the Board's discretion. 本人現准許委員會酌情將本人就此申請所提交的所有資料複製及/或上載至委員會網站，供公眾免費瀏覽或下載。

Signature  
簽署



☐ Applicant 申請人 / ☒ Authorised Agent 獲授權代理人

Gregory K.C. Lam

Director

Name in Block Letters  
姓名（請以正楷填寫）

Position (if applicable)  
職位（如適用）

Professional Qualification(s) ☒ Member 會員 / ☐ Fellow of 資深會員

專業資格

☒ HKIP 香港規劃師學會 / ☐ HKIA 香港建築師學會 /

☐ HKIS 香港測量師學會 / ☐ HKIE 香港工程師學會 /

☐ HKILA 香港園境師學會 / ☐ HKIUD 香港城市設計學會

☒ RPP 註冊專業規劃師 (RPP No. 267)

Others 其他 .....



on behalf of  
代表

DeSPACE (International) Limited

☒ Company 公司 / ☐ Organisation Name and Chop (if applicable) 機構名稱及蓋章（如適用）

Date 日期

28/5/2024

(DD/MM/YYYY 日/月/年)

**Remark 備註**

The materials submitted in this application and the Board's decision on the application would be disclosed to the public. Such materials would also be uploaded to the Board's website for browsing and free downloading by the public where the Board considers appropriate.

委員會會向公眾披露申請人所遞交的申請資料和委員會對申請所作的決定。在委員會認為合適的情況下，有關申請資料亦會上載至委員會網頁供公眾免費瀏覽及下載。

**Warning 警告**

Any person who knowingly or wilfully makes any statement or furnish any information in connection with this application, which is false in any material particular, shall be liable to an offence under the Crimes Ordinance.

任何人在明知或故意的情況下，就這宗申請提出在任何要項上是虛假的陳述或資料，即屬違反《刑事罪行條例》。

**Statement on Personal Data 個人資料的聲明**

1. The personal data submitted to the Board in this application will be used by the Secretary of the Board and Government departments for the following purposes:

委員會就這宗申請所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據《城市規劃條例》及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) the processing of this application which includes making available the name of the applicant for public inspection when making available this application for public inspection; and

處理這宗申請，包括公布這宗申請供公眾查閱，同時公布申請人的姓名供公眾查閱；以及

(b) facilitating communication between the applicant and the Secretary of the Board/Government departments.

方便申請人與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

2. The personal data provided by the applicant in this application may also be disclosed to other persons for the purposes mentioned in paragraph 1 above.

申請人就這宗申請提供的個人資料，或亦會向其他人士披露，以作上述第 1 段提及的用途。

3. An applicant has a right of access and correction with respect to his/her personal data as provided under the Personal Data (Privacy) Ordinance (Cap. 486). Request for personal data access and correction should be addressed to the Secretary of the Board at 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong.

根據《個人資料(私隱)條例》(第 486 章)的規定，申請人有權查閱及更正其個人資料。如欲查閱及更正個人資料，應向委員會秘書提出有關要求，其地址為香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓。



# Supplementary Planning Statement

May 2024



## Section 16 Town Planning Application

Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office in “Residential (Group A)” Zone in in the Entertainment Unit No. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, No. 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, New Territories

Applicant:



Consultant:



Architect:



## **Table of Contents**

Executive Summary.....	2
Section One – Introduction.....	4
1.1    Project Background .....	4
1.2    Structure of Report .....	4
Section Two - Site Context and History .....	5
2.1    Site Context and Surrounding Land Uses .....	5
2.2    Land Status .....	5
2.3    Accessibility .....	8
Section Three - Planning Context .....	9
3.1    Statutory Planning Context .....	9
3.2    Similar Planning Application.....	9
Section Four - The Proposed Development Scheme .....	14
Section Five - Planning and Technical Justifications .....	15
5.1    Compatible with the Subject Building and the Surrounding Land Uses .....	15
5.2    Venue for Expansion of the Current Church’s Services .....	15
5.3    Committed to Serve the Community and to Promote Christianity .....	15
5.4    Similar Application in the Vicinity .....	15
5.5    No Adverse Traffic Impact.....	16
5.6    No Adverse Fire Safety .....	16
Section Six - Conclusion .....	17

## **List of Drawings**

- Drawing A-1    Location Plan
- Drawing A-2    Lot Index Plan
- Drawing A-3    Staircases on the Ground Floor
- Drawing A-4    Proposed First Floor Plan

## **List of Appendices**

- Appendix 1    Extracted Agreement for Sale and Purchase

## Executive Summary

This Planning Statement is submitted in support of Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office in the Entertainment Unit no. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, No. 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, New Territories (“the Application Premises”), to seek the approval from the Town Planning Board (“TPB”) under Section 16 of the Town Planning Ordinance. The Application Premises falls within an area zoned “Residential (Group A)” (“R(A)”) on the approved Yuen Long Outline Zoning Plan No. S/YL/27 (the “OZP”). According to the Notes of the OZP, ‘Religious Institution’ is a Column 2 use and planning permission from the TPB is required, whereas the other uses (i.e. ‘Eating Place’, ‘Shop and Services’ and ‘Office’) are always permitted on the lowest three floors of a building, taken to include basements.

The Application Premises of about 264 sq.m. is situated on an existing composite commercial and residential building known as Ho Shun Lee Building (“the subject building”). It is currently a church. In the proposal, it will be used for accommodating a maximum of 160 people with 130 seats in an assembly hall. ‘Shop and Services’ and ‘Eating Place’ with about 20% of the total gross floor area and ‘Office’ as of right on the OZP will be provided. The remaining spaces will be used as storage, lavatories and AV control room to support the general functions of the religious institution.

The proposal is justified mainly for the following reasons:

- The Proposed ‘Religious Institution’ use is compatible with the land uses in the subject building and the surroundings, which are predominately non-domestic uses at lower floors;
- The size, layout and location of the Application Premises is a suitable venue for expansion of the applicant’s services and satisfy with our applicant’s consistent missions that is committed to provide social welfare services and to promote Christianity;
- The Applicant is committed to serve the community and devoted to promote Christianity that can bring a positive impact to the existing facilities and the local community;
- There are similar approved applications for ‘religious institution’ use in the vicinity, demonstrating that it is not incompatible with the surrounding land use and is unlikely to cause adverse impacts; and
- The Application Premises would not result in insurmountable traffic and fire safety impacts on the surroundings.

In view of the planning and justifications put forth in the Supplementary Planning Statement, the Town Planning Board is kindly invited to give favorable consideration to this application.

## 行政摘要

（內容如與英文版本有任何差異，應以英文版本為準）

此規劃綱領是為一宗位處新界元朗鳳攸南街 9 號好順利大廈 1 樓娛樂場所（「申請處所」）用作擬議宗教機構及准許的食肆、商店及服務行業及辦公室用途的規劃申請而擬備，並根據《城市規劃條例》第 16 條希望得到城市規劃委員會的申請規劃許可。申請處所位於元朗分區計劃大綱核准圖編號 S/YL/27（「該大綱核准圖」）上的「住宅(甲類)」地帶。根據該大綱核准圖的《註釋》所述，「宗教機構」用途屬於第二欄用途，須先向城市規劃委員會申請，而「食肆」、「商店及服務行業」及「辦公室」用途，只要位處於建築物的最低三層，包括地庫，則屬經常准許的用途。

申請處所(面積大約 264 平方米)位於一座名為「好順利大廈」(「主題大廈」)的現有住宅及商業用途的樓宇內。申請處所現時為教會。在本計劃中，該處所可容納 160 人，當中的禮堂最多可容納 130 人，部分為該大綱核准圖准許的「食肆」、「商店及服務行業」及「辦公室」，其中「食肆(自助餐廳)」和「商店及服務行業」的面積將會佔用場地約 20% 的總面積，其餘的位置則用作支援宗教機構日常的運作包括儲物室、洗手間和影音控制室等。

該規劃申請的規劃理據主要基於以下原因：

- 擬議的宗教機構（教堂）用途與主題大廈內的商鋪和毗鄰的土地用途相容，其較低樓層常見用作非住宅用途;
- 申請處所無論在大小、間隔和位置方面均符合申請人擴展其教會服務的需要，亦滿足到申請人一直秉承社會福利服務和推廣基督教的使命;
- 申請人致力服務社會及宣揚基督教，其服務相信能與區內現有的設施能相輔相成及有助裨益當地社區;
- 周邊有類似的宗教機構（教堂）用途申請獲批准，這表示該擬議用途與周圍的土地用途並非不兼容，亦不太可能造成不利影響; 以及
- 申請處所在交通、消防安全和噪音方面都不會對周圍環境造成不良影響。

基於規劃綱領中的規劃及技術理據，懇請城規會支持是項規劃申請。

## Section One – Introduction

### 1.1 Project Background

1.1.1 DeSPACE (International) Limited acts on behalf of the Applicant, namely, the Assemblies of God Holy Light Church Limited, to submit this section 16 town planning application to the Town Planning Board (TPB) for using the Application Premises on 1/F of an existing composite building (i.e. the subject building) for Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office. According to the Notes for the “Residential (Group A)” (“R(A)”) zone under the approved Yuen Long Outline Zoning Plan (S/YL/27) (the OZP), the proposed use of ‘Religious Institution’ is a Column 2 use requiring planning permission from the Town Planning Board. Notably, ‘Shop and Services’, ‘Eating Place’ and ‘Office’ are Column 1 uses which are always permitted under the Town Planning Ordinance. The location of the Application Premises is shown in **Drawing A-1**.

1.1.2 The Application Premises was originally used as public entertainment venue for billiards and saloon with an approved General Building Plan (GBP) on 21 June 1984. The Application Premises is currently as a church and is proposed to incorporate with ancillary shop and services, eating place and office. The existing premises will be used for accommodating maximum of 160 people with 130 seats in an assembly hall for group meeting and worshipping and others ancillary facilities such as storage, lavatories and AV control room. Shop and services and eating place uses of about 20% of the total gross floor area and an Office use are also proposed to achieve certain social objectives, while living out Christian values.

1.1.3 The Assemblies of God Holy Light Church Limited is a non-profit religious organization founded in 1939 and was registered under section 88 of the Inland Revenue of Ordinance<sup>1</sup> in March 1979. They have been dedicated to actively serving the local community and offer evangelism since they moved to the subject premises in November 1990, with a particular focus on children, teenagers, working youths, the elderly and those in distress.

### 1.2 Structure of Report

Section 2 gives a brief overview of the site context and history. Section 3 presents the planning context of the Site. Section 4 contains a full description of the proposed development scheme. Planning and technical justifications for the proposed development are elaborated in Section 5. Section 6 draws the concluding remarks and summarises the planning grounds for approval of the application.

---

<sup>1</sup> List of Charitable Institutions and Trusts of a Public Character: [https://www.ird.gov.hk/eng/pdf/s88list\\_emb.pdf](https://www.ird.gov.hk/eng/pdf/s88list_emb.pdf)



## Section Two - Site Context and History

### 2.1 Site Context and Surrounding Land Uses

2.1.1. The Application Premises is currently a church and located in Entertainment Unit no.3 of an existing 21-storey composite commercial/residential development (i.e. the subject building) within “R(A)” zone. The lowest two floors of the existing podium are used for non-domestic purpose including a range of shops and services, such as restaurants and learning centres. Please refer to a key plan with site photos for more details (as shown in **Figures 1 to 7**).

2.1.2. The surrounding areas have the following characteristics (as shown in **Drawing A-1**), including:

- a. To the north, a 10-storey commercial/residential building (i.e. Lin Fat Building) including 2 storeys of podium also with shop and services and eating places on G/F and a kindergarten & nursery on 1/F, the building is zoned as “R(A)” zone (as shown in **Figure 6**);
- b. To the northwest, a 23-storey commercial/residential building (i.e. Man Fung Building) including 2 storeys of podium also with a church on part of G/F and 1/F, the building is zoned as “R(A)” zone (as shown in **Figure 7**);
- c. To the west, a 23-storey commercial/residential building (i.e. Ho Shun King Building) including 1 storey of podium occupied mainly restaurants, the building is zoned as “R(A)” zone (as shown in **Figure 3**);
- d. To the south and southwest, two secondary schools (i.e. The Church of Christ in China Kei Long College and S.K.H. Bishop Baker Secondary School) and a primary school (i.e. Buddhist Wing Yan School (Buddhist Wing Yan School) across Fung Yau Street South respectively, they are all zoned as “Government, Institution or Community” (“G/IC”) zone;
- e. To the east, a secondary school (i.e. C.C.C. Kei Yuen College) is zoned as “G/IC” zone;
- f. To the north, two public open car parks are zoned as “R(A)” zone, can be accessed from Fung Kwan Street (as shown in **Figure 6**); and
- g. To the northwest, a recreational open space (i.e. the Fung Kwan Street Garden) is zoned as “Open Space” (“O”) zone, comprising a ball court and sitting-out area across Fung Yau Path.

### 2.2 Land Status

The Application Premises is solely owned by the Applicant. With reference to the latest land registry status, Yuen Long Town Lot No. 333 (as shown in **Drawing A-2**) is held under New Grant 2976 in which the lot or any part thereof shall not be used for any purpose other than non-industrial purposes. The proposed uses of religious institution, shop and services, eating place and office fully comply with the lease conditions.

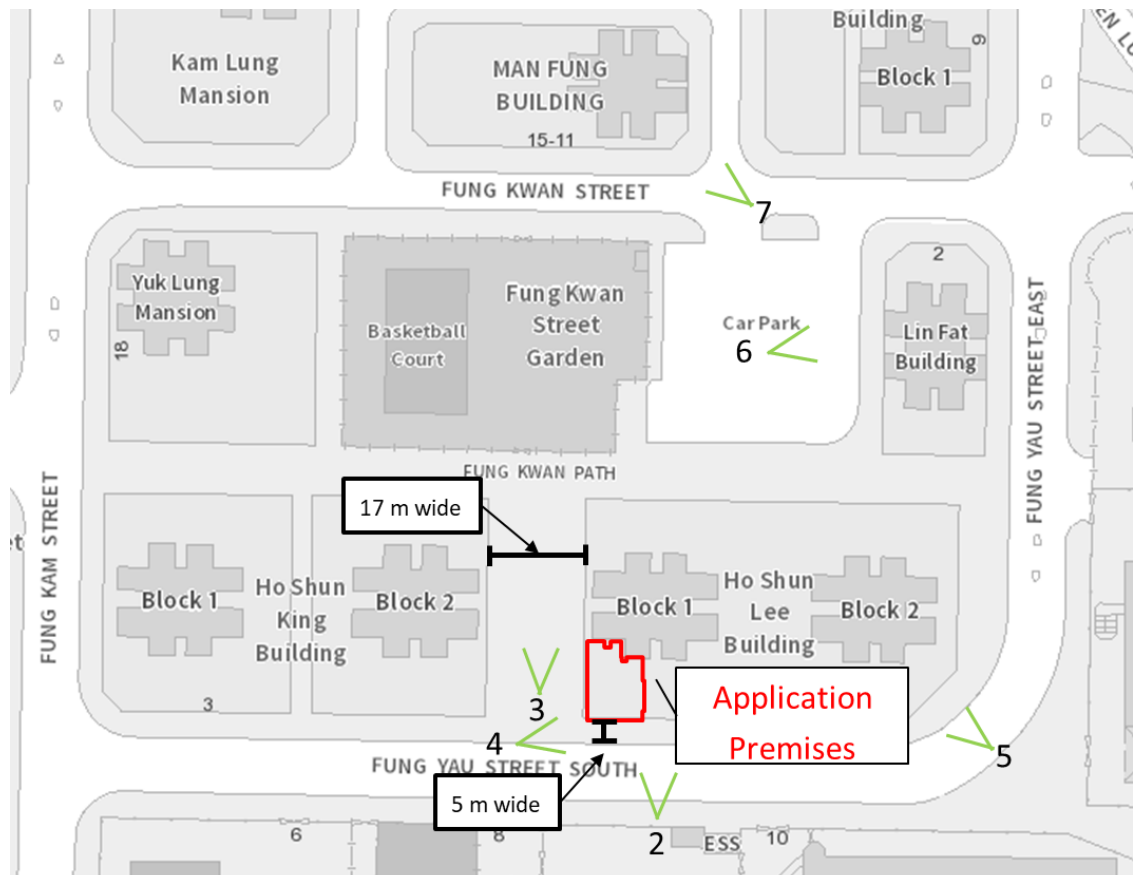


Figure 1: Key Plan of Photos in the Surrounding Area

## Site Photos



Figure 2: Separate Access to the Application Premises from Fung Yau Street South (see arrow)



Figure 3: The Surrounding Context of the Application Premises



Figure 4: The Surrounding Context of the Application Premises



Figure 5: The Surrounding Context of the Application Premises



Figure 6: Public Open Car Park and Kindergarten at 1/F Nearby



Figure 7: A Church at G/F & 1/F Nearby (i.e. the approved planning application no. A/YL/40)



## 2.3 Accessibility

2.3.1 The Application Premises is in close proximity of various modes of public transports including Yuen Long MTR and Light Rail, bus and minibus within 10 minutes walking distance. Visitors can easily access to the subject building from MTR and Light Rail, and Minibus terminus. Two (2) Car parks are also available next to Fung Kwan Street within 5 minutes walking distance to the Application Premises. Please see more details on the accessibility of the Application Premises in **Figure 7**.

2.3.2 The Application Premises can be accessed from Fung Yau Street South via the existing staircases (as shown in **Figure 2 and Drawing A-3**), they are both the common area of the subject building.

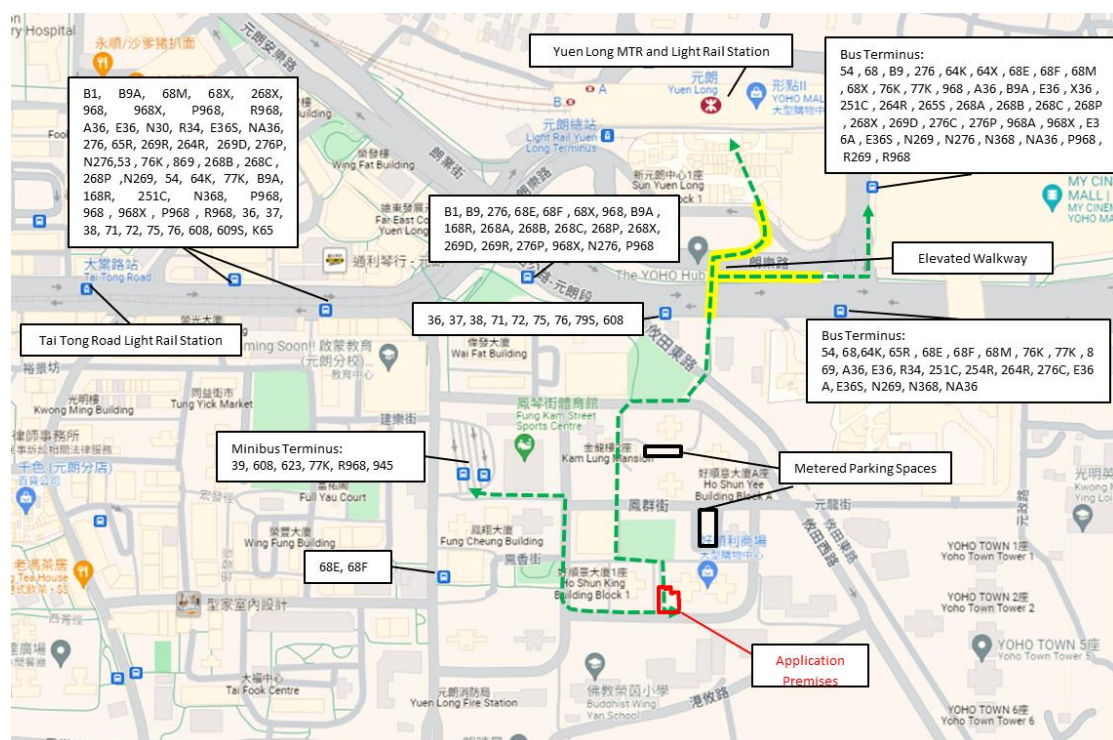


Figure 7: Accessibility of the Application Premises

## Section Three - Planning Context

### 3.1 Statutory Planning Context

3.1.1 The Application Premises is currently zoned as “R(A)” under the OZP. The planning intention for this zone is for high-density residential development. Moreover, commercial uses are always permitted on the lowest three floors of a building or in the purpose-designed non-residential portion of an existing building.

3.1.2 According to the Notes of the OZP, ‘Religious Institution’ use is a Column 2 use which requires planning permission from TPB. And, commercial uses such as ‘Eating Place’, ‘Shop and Services’ and ‘Office’ are Column 1 uses which are always permitted on the lowest three floors of a building or in the purpose-designed non-residential portion of an existing building.

### 3.2 Similar Planning Application

3.2.1 As shown in **Figure 8** and **Tables 1 and 2**, the approved planning cases share similarities in terms of religious institution (church) use, including four (4) similar applied use that are in the vicinity. The circumstances surrounding these similar applications are largely applicable to the current application.



Figure 8: The Application Premises and the nearby Approved Applications with Similar Applied Uses



Table 1 – Approved Planning Application for Religious Institution in “R(A)” zone in the same OZP

	Case No., Address & Church Name	Zoning & Site Area	Applied Use	Planning Justification & Meeting Minutes
1	A/YL/297 (23/12/2022) (Approved with condition(s))  Address: G/F (Part) and 1/F (Part), Ho Shun Lee Building, 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, New Territories  Church Name: The Vine Church	<u>Zoning</u> R(A)  <u>Gross Floor</u> <u>Area</u> 627.75 sq.m.	Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office	The proposed church with ancillary uses <u>will provide religious and social services to the local community.</u> As the Premises situated at the commercial podium has separated entrances from Fung Kwan Path and Fung Yau Street, it is envisaged that the proposed use <u>will not cause nuisance to the residents of the subject building.</u> The proposed religious institution with ancillary uses is <u>considered not incompatible with the adjacent land uses including predominantly residential developments with shop and services, eating place, and church on the lower podium floors.</u> Members had no questions on the application.
2	A/YL/137 (3/2/2006)  Address: 1/F (Whole), Wing Fu Mansion, 2-6 Fung Yau Street North, Yuen Long, New Territories  Church Name: The Church of God in Hong Kong	<u>Zoning</u> R(A)  <u>Total Floor</u> <u>Area</u> 1,248 sq.m.	Proposed Religious Institution	The proposed religious institution located at the 1/F of the non-domestic podium of the subject building with <u>retail shops at the G/F, is considered not incompatible with the existing use of the podium.</u> The Chairperson remarked that the proposed <u>religious institution is considered not incompatible with the surrounding residential developments with non-domestic uses such as churches and educational institution on the lower floors.</u> Members had no questions on the application.

3	<p>A/YL/110 (7/11/2003)</p> <p>Address: Part of G/F and 1/F, Kam Lung Mansion, 22 Fung Kam Street, Yuen Long New Town</p> <p>Church Name: Yuen Long Kam Kwong Church</p>	<p><u>Zoning</u> R(A)</p> <p><u>Total Floor</u> <u>Area</u> 1,450 sq.m.</p>	Proposed Religious Institution	<p>The <u>proposed religious</u> <u>institution at the application</u> <u>premises is considered not</u> <u>incompatible with the</u> <u>surrounding residential</u> <u>developments with non-</u> <u>domestic uses</u> such as retail shops, banks and fast food shops. <u>As most of the church activities</u> <u>would be carried out on</u> <u>Saturdays and Sundays, the</u> <u>proposed development will</u> <u>unlikely create significant</u> <u>environmental and traffic</u> <u>impacts on the surrounding</u> <u>areas.</u> In this regard, relevant Government departments including DEP and AC for T/NT, TD have no adverse comments on the application. Members had no questions on the application.</p>
4	<p>A/YL/40 (6/3/1998)</p> <p>Address: Parts of G/F, 1/F and upper 1/F of Man Fung Building, 11-15 Fung Kwan Street, Yuen Long New Town</p> <p>Church Name: Assembly of God Yuen Long Gospel Centre</p>	<p><u>Zoning</u> R(A)</p> <p><u>Usable</u> <u>Floor Area</u> 1,090 sq.m.</p>	Religious Institution	<p>The <u>proposed religious</u> <u>institution was considered not</u> <u>incompatible with the</u> <u>surrounding uses.</u></p>

Table 2 – Approved Planning Application for Religious Institution in “R(A)” zone in other OZPs

	Case No.	Zoning & Site Area	Applied Use	Planning Justification & Meeting Minutes
1	<p>A/TKO/124 (24/9/2021) (Approved with condition(s))</p> <p>Address: Units B01 - B03, B05, B06, G02, G05, G05A and G13, B/F and G/F, Capri Place, 33 Tong Yin Street, Tseung Kwan O</p> <p>Church Name: Christian &amp; Missionary Alliance Good Soil Church</p>	<p><u>Zoning</u> R(A)6</p> <p><u>Gross Floor Area</u> 3,185.1 sq.m.</p>	Proposed Institution (Church)	<p>The proposed church use is considered not incompatible with other existing uses at Capri Place which mainly consists of grocery shops, a restaurant, a nursery, a kindergarten, an elderly care centre and a community centre. It is also <u>considered not incompatible with the surrounding developments which are predominantly residential cum commercial developments with commercial uses on the lower floors.</u></p> <p>Members had no questions on the application.</p>
2	<p>A/K5/830 (25/6/2021) (Approved with condition(s))</p> <p>Address: G/F (Portion) and 1/F, 232 Fuk Wing Street, Kowloon</p> <p>Church: The Association of Evangelical Free Churches of Hong Kong</p>	<p><u>Zoning</u> R(A)7</p> <p><u>Gross Floor Area</u> 667.07 sq.m.</p>	Proposed Religious Institution (Church)	<p><u>The proposed church is also considered not incompatible with the surrounding developments which are mainly schools and residential buildings with commercial uses on lower floors.</u> It would unlikely cause adverse impacts on the surrounding areas.</p> <p>The Chairman remarked that even if there were changes to the operator, as long as there was no material change to the use as a church, the planning permission if granted would remain valid. Members had no questions on the application.</p>

3	A/H9/82 (18/12/2020) (Approved with condition(s))  Address: Shop No. 2, 1st Basement, Marina House, 68 Hing Man Street, Shau Kei Wan, Hong Kong  Church Name: Chung Shun Christian Church Limited	<u>Zoning</u> R(A)2  <u>Gross Floor</u> <u>Area</u> 215 sq.m.	Religious Institution	The Premises is also the subject of a previous application for the same use which was approved on a temporary basis by the Committee in 2017. The planning permission was lapsed on 14.7.2020. The only difference is that the applied use is on a permanent basis in the current application. The applied use is <u>considered not  incompatible with the uses  within the same building and  surrounding residential  neighbourhood with retail and  commercial uses.</u> Members had no questions on the application.
---	--	--	--------------------------	--

3.2.2 In summary, the above-mentioned planning applications align with the planning intention of the “R(A)” zone, which is a residential development and non-residential uses on the lowest three floors. These cases demonstrated that the proposed religious institutions are significant in providing religious and social services to the local community. The Application Premises is considered not incompatible with the surrounding development in terms of development scale, intensity, and land use nature. These justifications support the purpose of the proposed development.

## Section Four - The Proposed Development Scheme

- 4.1 The Application Premises of about 264 sq.m. is proposed to be a religious institution with ancillary shop and services, eating place and office. The area of the Application Premises is tally with the area as stated in the Assignment of the subject premises (as shown on page 3 of **Appendix 1**). The main facilities in the Church include an assembly hall for worship services, and fellowship gatherings. An assembly hall with a maximum of 130 seats will be provided in the Application Premises with storage, lavatories and AV control room. The assembly hall will also be used for daily fellowship activities.
- 4.2 While the Religious Institution use remains the main use, the Application Premises is intended to provide ancillary uses such as shop and services, eating place and office. These uses are Column 1 uses and planning permission is not required at the lowest three floors of a building.
- 4.3 The parameters for the Application Premises and the operation hours of the church are summarized in **Tables 3 and 4** below. Please also refer to the schematic drawings in **Drawing A-4** for the First Floor Plans.

Table 4: Parameters for the Application Premises

<b>Total Gross Floor Area</b>	About 264 sq.m.
<b>Gross Floor Area for the Church</b>	About 199 sq.m.
<b>Headroom</b>	Not more than 5 m
<b>Gross Floor Area for the Ancillary Facilities for the Church</b>	
<b>Shop and Services</b>	About 25 sq.m.
<b>Eating Place</b>	About 21 sq.m.
<b>Office</b>	About 19 sq.m.

Table 5: Operation Hours of the Church

<b>Activities/Uses</b>	<b>Operation Hours</b>
Worship Services	12 p.m. to 8 p.m. on Saturdays 10 a.m. to 6 p.m. on Sundays
Fellowship Activities	Irregular time for daily
Church Office	8:30 a.m. to 7:00 p.m. from Tuesdays to Sundays, (Mondays day off)

## Section Five - Planning and Technical Justifications

### 5.1 Compatible with the Subject Building and the Surrounding Land Uses

The Application Premises abutting Fung Yau Street South is located in a local community hub that incorporates a good mix of restaurants, workshops, kindergarten, etc. on lower floors **(as shown in Figures 2 to 7)**. Four (4) approved applications for similar applied use are also situated in the vicinity **(Please refer to Table 1 of Section 3 and Figure 8)**. The subject building, where the G/F and 1/F are used as a shopping mall (known as Ho Shun Lee Shopping Centre), comprises learning centres, restaurants, car pairing workshops and other services uses. In this connection, the proposed uses for operating a church with permitted shop and services and eating place are compatible with the surrounding land use.

### 5.2 Venue for Expansion of the Current Church's Services

5.2.1 The Application Premises is conveniently located within the Yuen Long Town Centre, within 10 minutes walking distance from the Yuen Long MTR Station and Light Rail and public transportation terminus. This location is considered suitable for providing community facilities to serve the wider neighborhood, including new residential developments in the Yuen Long South Development.

5.2.2 To meet the demand for continuous growth of the church, the Application Premises is one of the few options that can provide a spacious environment within the Yuen Long District with high accessibility. The Application Premises is also a suitable venue for organizing different kinds of interactive activities in terms of development scale, intensity, and land use nature.

### 5.3 Committed to Serve the Community and to Promote Christianity

With over 80 years of experience in providing religious and social services, the Application Premises will certainly facilitate the service of the religious institution to cater for the increase of brethren with a view to increasing the social cohesiveness in the community through learning Bible. In addition to the religious services and activities, the Applicant intends to provide counselling in the Application Premises to heal people with distress and preach the gospel.

### 5.4 Similar Application in the Vicinity

Four (4) similar applications in the vicinity were previously approved by the Board on 16.3.1998, 7.11.2003, 3.2.2006 and 22.12.2023 respectively. Their proposed religious institutions were considered not incompatible with surrounding areas in these cases by TPB. All of them are still running as a church. With a similar development scale, intensity and land use nature, it is expected that the Application Premises for the proposed religious institution is compatible and a suitable use in the surrounding.

## 5.5 No Adverse Traffic Impact

5.5.1 The Application Premises has good accessibility to the Yuen Long MTR Station and mini-bus terminus within 10 minutes and 5 minutes walking distance respectively, meaning that it promotes users or visitors travelling there on foot or by public transport. Hence, an additional loading to the road capacity is very limited. The pedestrian paths and elevated walkway (as shown in **Figure 7**) connected to the Application Premises are wide, notably including an approximate 17 m-wide pedestrianized lane linking Fung Kwan Path and Fung Yau Street South (as shown in **Figures 1, 3 and 4**) and an approximate 5 m-wide pedestrianized Fung Yau Street South (as shown in **Figures 1, 2 and 4**) surrounding the subject building. A negligible impact on pedestrian circulation along the key routes is anticipated.

5.5.2 Regarding the car parking spaces, two open car parks in the north of the Application Premises will be able to fulfil the operational needs of the proposed religious institution (as shown in **Figure 7**). With regard to the close proximity of the Yuen Long MTR Station, bus terminus and mini-bus terminus, a spare space for loading/unloading bay for small coaches is not necessary.

5.5.3 The Application premises was previously used as a public entertainment venue for billiards and saloon. The proposed religious institution would have a smaller traffic impact compared to the former uses. This is because most of the church activities are held on Saturdays and Sundays at a specific timeframe, unlike the public entertainment venue that operated daily.

5.5.4 After all, the majority of visitors are expected to travel to and from the proposed religious institution by public transportation. It is considered that upon the comparison between the former public entertainment uses and the proposed uses, usage frequency, the number of visitors and their transportation method, the proposed change of use will not have any significant traffic impacts on the surroundings.

## 5.6 No Adverse Fire Safety

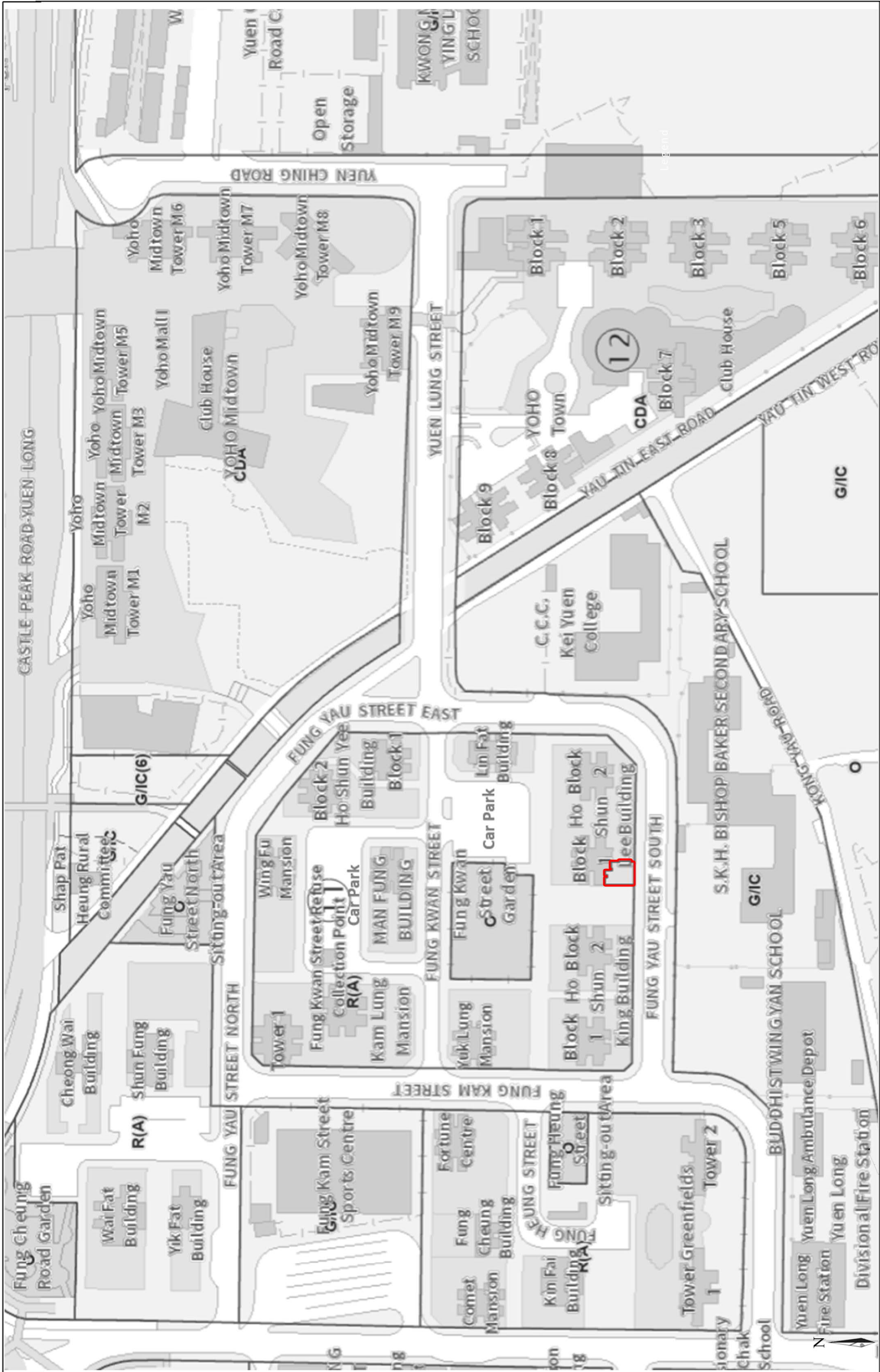
To provide a safe environment for all kinds of visitors, all the fire service provisions inside the Application Premises would meet the latest regulations and code of practices. Fire escape routes are provided to the staircases indicated by the “Exit” lights to allow obstruction-free fire escape routes in consideration of potential numbers of visitors and staff. Such fire safety enforcement would mitigate the potential risks of hazards to all occupants of the subject building.



## Section Six - Conclusion

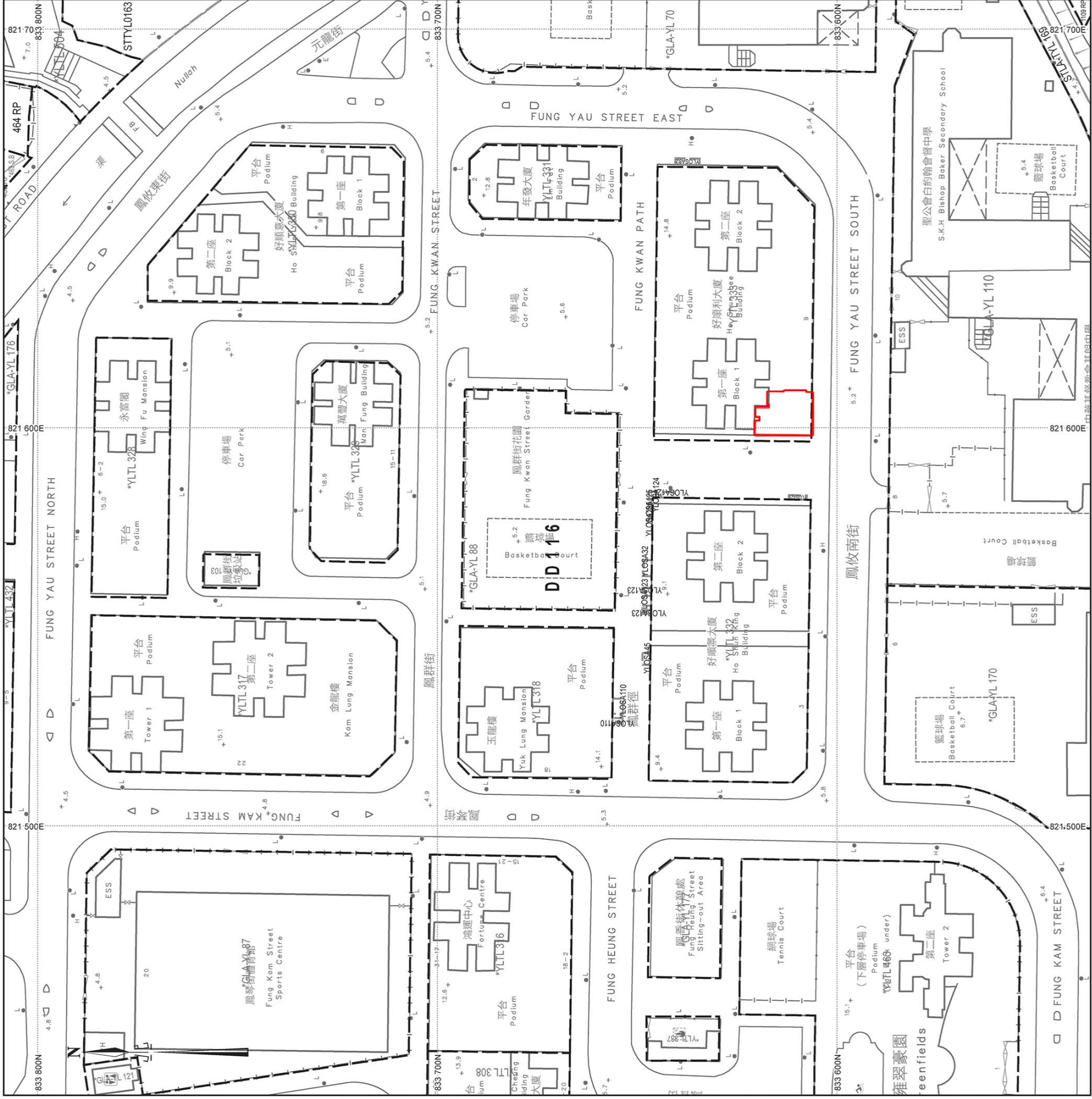
- 6.1 The section 16 planning application is submitted to seek support from TPB for the Proposed Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office in the entertainment unit no. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, No. 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, New Territories.
- 6.2 The Application Premises is fully justified on the following grounds:
- a. the proposal is compatible with the land uses in the subject building and the surroundings;
  - b. The size, layout and location of the Application Premises is fit to the applicant for expansion of the church's service, so as to provide social welfare services and promote Christianity not only the applicants' members in New Territories but also the local community, the underprivileged and the adjacent Christian schools; and
  - c. The proposed scheme has been taken thoughtful considerations to the residents in the subject building and the neighborhood. It is unlikely to pose adverse traffic and fire safety impacts.
- 6.3 To conclude, the Application Premises is fully justified in terms of planning considerations. In view of the above, members of the TPB are respectfully requested to favourably consider the present application in support of the continuous religious services by the Applicant in Yuen Long District.

## List of Drawings



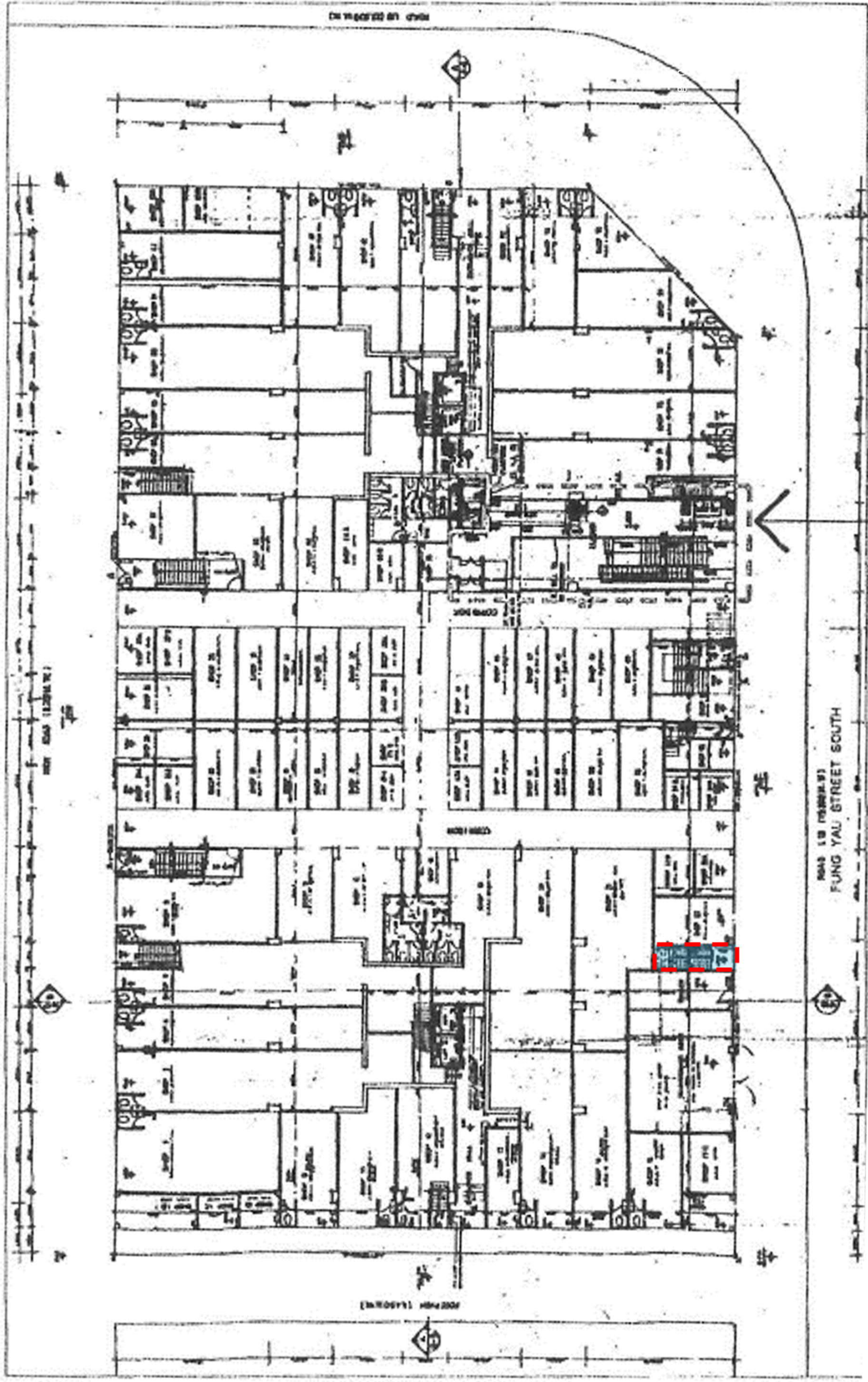
LEGEND:	DRAWING NO.	A-1	FIGURE TITLE:	LOCATION:	PREPARED BY:
	SCALE: 1:2300 at A4		Location Plan	Entertainment Unit No. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, N.T.	 DeSPACE (International) Limited
	DATE:	23.5.2024			



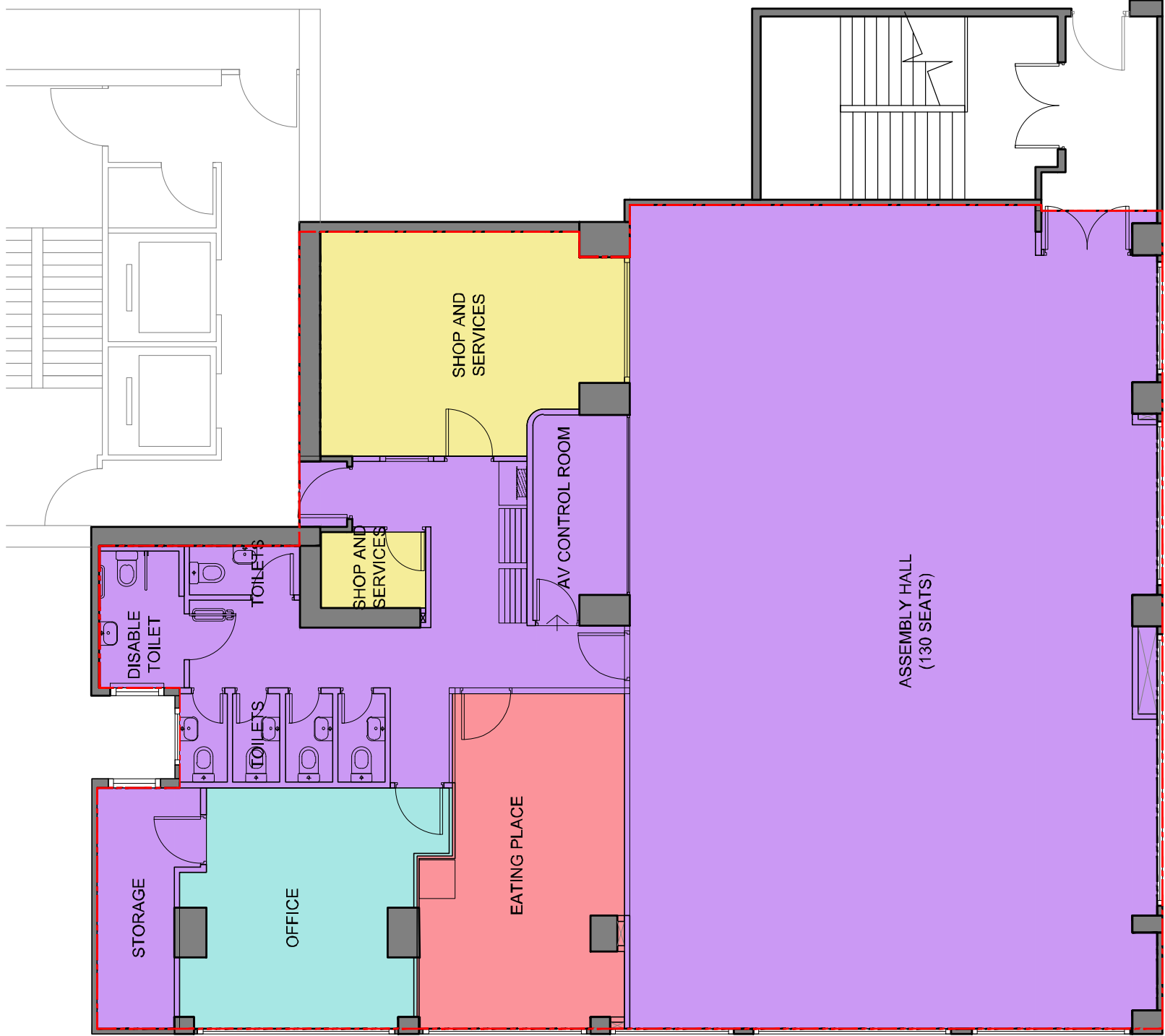


LEGEND:	DRAWING NO.		FIGURE TITLE:	LOCATION:	PREPARED BY:
	A-2				
Application Premises			Entertainment Unit No. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, N.T.		
<div></div>			Lot Index Plan		
SCALE: 1:1500 at A4					
DATE: 23.5.2024					
			 DeSPACE (International) Limited		





<b>LEGEND:</b> Staircases on G/F linking the Application Premises	<b>DRAWING NO.</b> A-3	<b>FIGURE TITLE:</b>  Staircases on the Ground Floor	<b>LOCATION:</b>  Entertainment Unit No. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, N.T.	<b>PREPARED BY:</b>  DeSPACE (International) Limited
	<b>SCALE:</b> 1:300 at A3			
	<b>DATE:</b> 23.5.2024			



APPLICATION PREMISES  
GFA = about 264 sq.m.

RELIGIOUS INSTITUTION  
GFA = about 199 sq.m.

SHOP AND SERVICES  
GFA = about 25 sq.m.

EATING PLACE  
GFA = about 21 sq.m.

OFFICE  
GFA = about 19 sq.m.

LAYOUT PLAN  
SCALE 1:100

REV.	DESCRIPTION	DATE

GENERAL NOTES

All dimensions and site conditions should be checked prior to commencement of any work. Refer to figure dimensions only. Do not scale this drawing. This drawing should be read in conjunction with all related drawings and materials.

Copyright of the design and information shown on this drawing belongs to THEO TEXTURE. Any reproduction or use of the design is illegal without prior written consent by THEO TEXTURE.

PROJECT TITLE

ASSEMBLY OF GOD HOLY  
LIGHT CHURCH

DRAWING TITLE

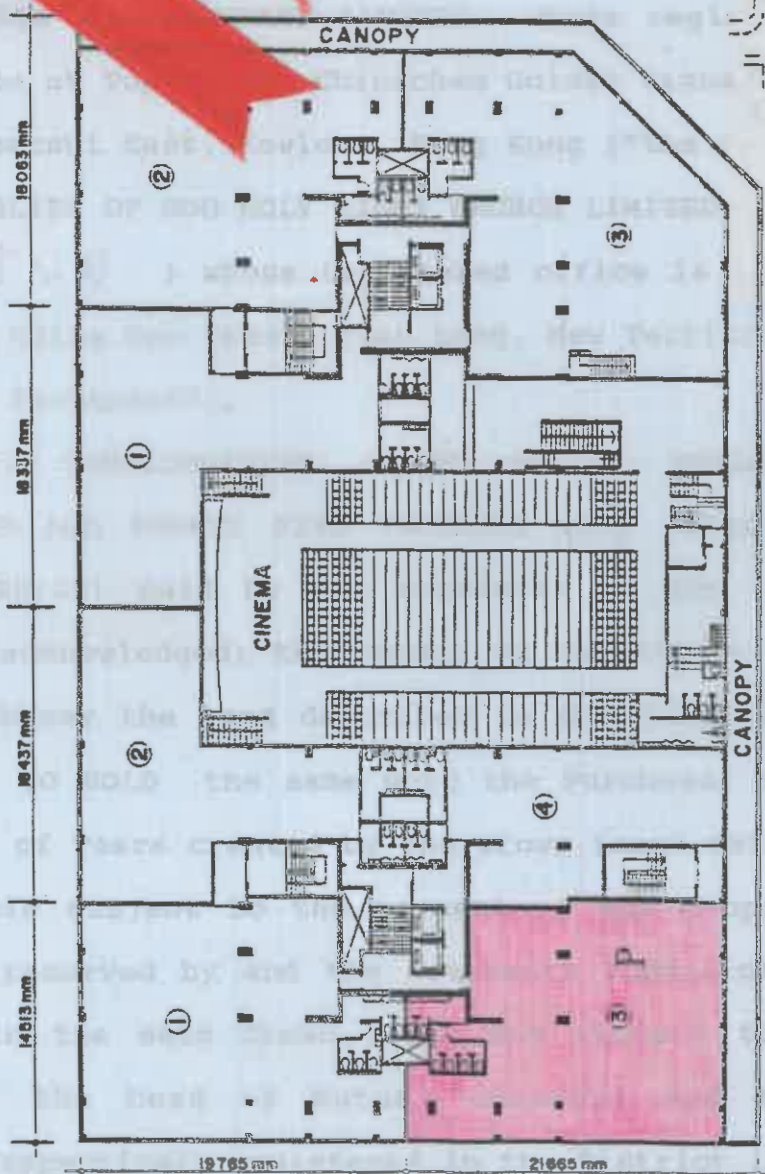
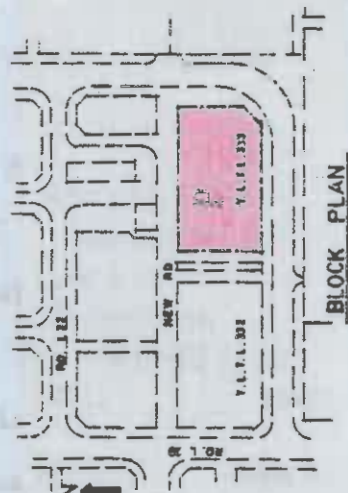
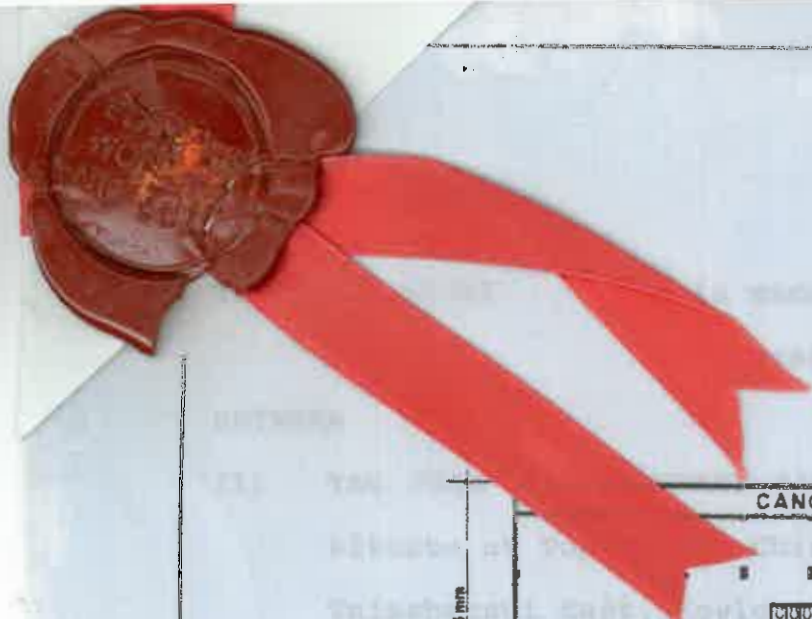
PROPOSED FIRST FLOOR PLAN

SCALE	DRAWN BY	PROJECT NO.
1:100	ALAU	TT2350
DATE	CHECKED BY	DRAWING No.
29.05.2024	JT	A-4

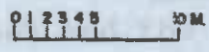


## **Appendix 1**

Extracted Agreement for Sale and Purchase



1ST FLOOR PLAN  
UNIT 3



Y.L.T.L. 333  
YEUN LONG N.T.  
SITE AREA : 2682.000 M<sup>2</sup>  
ANNUAL RENTAL : \$ 300 00

*Lam Ching Wah*  
LAM CHING WAH  
ARCHITECT

[ --- ] hereof.

(2) The construction of the Building has been completed and the Occupation Permit in respect of the Building was issued by the Building Authority on 3rd July, 1984.

(3) A Certificate of Compliance has been issued by the Registrar General (Land Officer) pursuant to the conditions of the Crown Grant.

(4) The Land and the Building are notionally divided into such undivided parts or shares as hereinafter provided.

IT IS AGREED by and between the parties hereto as follows :-

1. The Vendor shall sell and the Purchaser shall purchase All Those 2<sup>1</sup> equal undivided 991st<sup>1</sup> part(s) or share(s) of and in the land which for the purposes of identification is shown on the site plan attached hereto and thereon coloured pink and of and in the Building TOGETHER with the sole and exclusive right to the use occupation and enjoyment of ALL THAT ENTERTAINMENT<sup>3</sup> on the FIRST FLOOR ~~of--Block--No.----~~ of the said HO SHUN LEE BUILDING as shown and designated " <sup>Entertainment 3</sup> / " on the Floor Plan hereto attached and thereon coloured pink the saleable area of which is approximately 263.713 square meters (hereinafter referred to as "the said premises") TOGETHER with the right in common with the Vendor or other person or persons claiming through under or in trust for the Vendor to use for the purpose of access to and egress from the said premises the lifts entrance hall staircases and landings in the Building and such of the passages therein as are not included in any of the other flats and the appurtenances thereto and together with all rights of way (if any) and other rights and all privileges easements and appurtenances thereto belonging or appertaining And all the



DeSPACE (International) Limited

Date: 18<sup>th</sup> July 2024

Secretary, Town Planning Board

15/F, North Point Government Offices

333 Java Road, North Point, Hong Kong

Page(s): 1 + Attachments

BY HAND & EMAIL

(tpbpd@pland.gov.hk)

Dear Sir/Madam,

**SECTION 16 APPLICATION  
TOWN PLANNING ORDINANCE (CHAPTER 131)**

\*\*\*\*\*

**APPLICATION FOR PERMISSION UNDER SECTION 16 TOWN PLANNING  
APPLICATION FOR THE PROPOSED RELIGIOUS INSTITUTION WITH ANCILLARY  
SHOP AND SERVICES, EATING PLACE AND OFFICE IN "RESIDENTIAL (GROUP  
A)" ZONE IN ENTERTAINMENT UNIT NO. 3 ON 1/F, HO SHUN LEE BUILDING, NO. 9  
FUNG YAU STREET SOUTH, YUEN LONG, NEW TERRITORIES**

**(Town Planning Application No. A/YL/320 – Submission of Further Information)**

We refer to the captioned town planning application.

We would like to supersede the submission of Further Information as at 17 July 2024. Please find the following attachments for further clarification:

- **Attachment 1:** Stair Lift for the Elderly and People with Disabilities
- **Attachment 2:** Façade and Entrance to the Premises

Should there be any queries, please do not hesitate to contact Mr. Calton HEUNG at [REDACTED] or the undersigned at [REDACTED].

Yours faithfully,  
FOR AND ON BEHALF OF  
**DeSPACE (INTERNATIONAL) LIMITED**



Greg Lam



**Stair Lift for the Elderly and People with Disabilities**

The Applicant will provide a stair lift service (see the photos below) for the elderly and people with disabilities from the main staircase entrance to the premises on Fung Yau Street South.



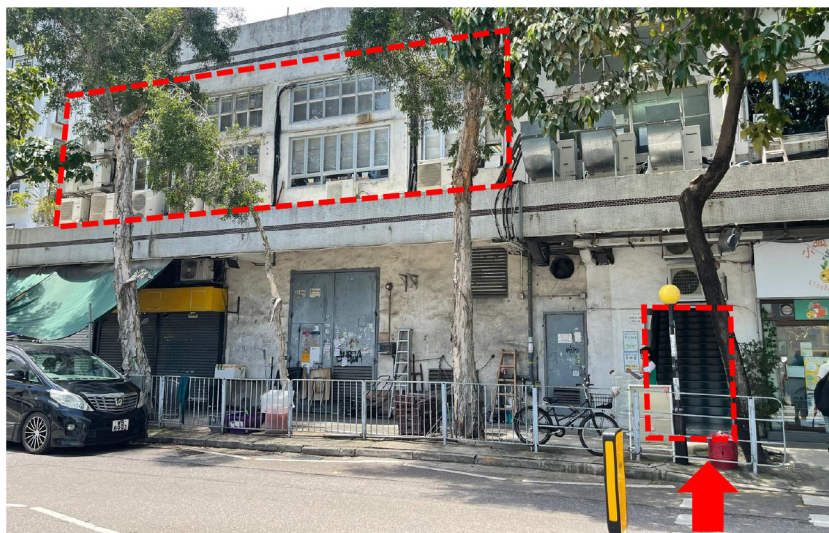




The Façade on the Pedestrianized Lane showing the location of the Premises



The Main Staircase Entrance to the Premises on Fung Yau Street South and the Façade on Fung Yau Street South and the Pedestrianized Lane showing the location of the Premises



The Main Staircase Entrance to the Premises on Fung Yau Street South and the Façade on Fung Yau Street South



The Main Staircase Entrance to the Premises on Fung Yau Street South

REMARKS:	DRAWING NO.	A-5	FIGURE TITLE:  Facade and Entrance of the Premises	LOCATION:  Entertainment Unit No. 3 on 1/F, Ho Shun Lee Building, 9 Fung Yau Street South, Yuen Long, N.T.	PREPARED BY:   DeSPACE (International) Limited
	SCALE:	-			
	DATE:	16.7.2024			



**Similar Applications within the subject “R(A)” Zone on the Yuen Long OZP**

**Approved Applications**

	<b><u>Application No.</u></b>	<b><u>Proposed Use(s)</u></b>	<b><u>Date of Consideration (RNTPC)</u></b>	<b><u>Approval Conditions</u></b>
1	A/YL/40	Religious Institution	6.3.1998	(1), (2)
2	A/YL/110	Religious Institution (Church)	7.11.2003	-
3	A/YL/137	Religious Institution	3.2.2006	(3)
4	A/YL/297	Religious Institution with Ancillary Shop and Services, Eating Place and Office	23.12.2022	(4), (5), (6), (7)

**Approval Condition(s):**

- (1) Maintenance of all the existing fire service installations and equipment within the application premises.
- (2) Design and provision of sprinkle system, emergency lighting, visual fire alarm signals and ventilation/air conditioning control system.
- (3) Provision of fire service installations.
- (4) Provision of fire service installations and water supplies for firefighting.
- (5) Submission of a sewerage impact assessment.
- (6) Submission of an air quality impact assessment report and implementation of the recommendations identified therein.
- (7) Implementation and maintenance of the drainage/sewerage facilities for the development.

**Recommended Advisory Clauses**

- (a) to note the comments of District Lands Officer/Yuen Long, Lands Department that the applicant should be reminded to ensure that the applied use of the Premises would be in compliance with the prevailing ordinances and regulations including but not limited to fire services and building requirements;
- (b) to note the comments of the Chief Building Surveyor/New Territories West, Buildings Department (BD) that:
  - (i) if the applied use under application is subject to issue of a license, the applicant should be reminded that any existing structures on the application site intended to be used for such purposes are required to comply with the building safety and other relevant requirements as may be imposed by the licensing authority;
  - (ii) provision of prescribed windows for habitation or as an office to comply with Regulations 30, 31 and 32 of the Building (Planning) Regulations [B(P)R];
  - (iii) provision of windows for rooms containing soil fitments to comply with Regulation 36 of the B(P)R;
  - (iv) provision of barrier free access and accessible toilet to comply with Regulation 72 of the B(P)R;
  - (v) provision of the fire resisting construction of the wall and fire barriers of the proposed use to comply with Regulation 35 of the Building (Construction) Regulation;
  - (vi) the numbers of sanitary fitments required should comply with Building (Standards of sanitary fitments, plumbing, drainage works and latrines) Regulations; and
  - (vii) if any proposal involve non-exempted alterations and additions works and/or material change in use of a building, detailed checking will be carried out during building plan submission stage;
- (c) to note the comments of the Director of Fire Services that:
  - (i) detailed fire services requirements will be formulated upon receipt of a formal submission of Short Term Waiver, general building plans or referral of application via relevant licensing authority; and
  - (ii) the provision of Emergency Vehicular Access shall comply with the standard as stipulated in Section 6, Part D of the Code of Practice for Fire Safety in Buildings 2011, which is administered by the BD;
- (d) to note the comments of Chief Engineer/Mainland North, Drainage Services Department that:
  - (i) the applicant is required to maintain and rectify the sewerage system if they are found to be inadequate or ineffective during operation; and
  - (ii) the applicant shall also be liable for and shall indemnify claims and demands arising out of damage or nuisance caused by a failure of the sewerage system; and
- (e) to note the comments of the Director of Food and Environmental Hygiene (DFEH) that:
  - (i) no Food and Environmental Hygiene Department's (FEHD) facilities will be affected;

- (ii) proper licence / permit issued by FEHD is required if there is any food business / catering service / activities regulated by the DFEH under the Public Health and Municipal Services Ordinance (Cap. 132) and other relevant legislation for the public. Under the Food Business Regulation, Cap. 132X, a food business licence is required for the operation of the relevant type of food business listed in the Regulation (e.g. a restaurant, a food factory, etc). The application for licence, if acceptable by the FEHD, will be referred to relevant government departments for comment. If there is no objection from the departments concerned, a letter of requirements will be issued to the applicant for compliance and the licence will be issued upon compliance of all the requirements;
- (iii) proper licence issued by this Department is required if related place of entertainment is involved. Any person who desires to keep or use any place of public entertainment for example a theatre and cinema or a place, building, erection or structure, whether temporary or permanent, on one occasion or more, capable of accommodating the public presenting or carrying on public entertainment within Places of Public entertainment (PPE) Ordinance (Cap. 172) and its subsidiary legislation, such as a concert, opera, ballet, stage performance or other musical, dramatic or theatrical entertainment, cinematograph or laser projection display or an amusement ride and mechanical device which is designed for amusement, a Place of Public Entertainment Licence (or Temporary Place of Public Entertainment Licence) should be obtained from FEHD whatever the general public is admitted with or without payment; and
- (iv) for any waste generated from such activity/operation, the applicant should arrange disposal properly at their own expenses. The work and operation shall not cause any environmental nuisance, pest infestation and obstruction to the surrounding.

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240616-114932-88304

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

16/06/2024 11:49:32

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

先生 Mr. Mak Kit Tung

**意見詳情****Details of the Comment :****十分支持**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240616-150828-68986

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

16/06/2024 15:08:28

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

小姐 Miss Ho Hoi Yan

**意見詳情****Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240617-102227-38796

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

17/06/2024 10:22:27

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

先生 Mr. WU MING YIM

**意見詳情****Details of the Comment :****贊成，因為此更改能夠讓區內有需要人士得到更多支援和幫助，真正服務社區。**



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240622-170619-03423

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

22/06/2024 17:06:19

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. WONG KIN CHUNG

意見詳情

**Details of the Comment :**

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-105917-58681

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 10:59:17

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Cheung ching man

意見詳情

**Details of the Comment :****我贊成這地址單位用作宗教用途，因為可服務到社區不同階層年齡人仕。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-123642-88255

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 12:36:42

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Tang So Ki

意見詳情

**Details of the Comment :**

Agreed

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-124525-78055

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 12:45:25

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Cheng KWong Chung

意見詳情

**Details of the Comment :**

Agree and highly appreciate the proposal because it includes Christianity church which provide positive ethical value to the community. It also provide free social services and room for lunch to the students from the secondary schools in the surrounding area.

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-133323-74280

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 13:33:23

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Chan Kei Yau

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-143541-99606

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 14:35:41

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Li

意見詳情

**Details of the Comment :**

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-145041-06456

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 14:50:41

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Lau Sin Ning

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240623-223747-26258

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

23/06/2024 22:37:47

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Lau Ka Mei

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

12

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240618-165620-26261

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

18/06/2024 16:56:20

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

女士 Ms. Doris Cheung

**意見詳情****Details of the Comment :**

此地方交通方便，環境清幽，非常適合宗教用途。對附近居民也有幫助和支援服務，大力支持此申請。

13

就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

參考編號

Reference Number:

240618-201927-33598

提交限期

Deadline for submission:

05/07/2024

提交日期及時間

Date and time of submission:

18/06/2024 20:19:27

有關的規劃申請編號

The application no. to which the comment relates: A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

Name of person making this comment:

小姐 Miss Mabel Yeung

意見詳情

Details of the Comment :

神召會聖光堂在元朗區紮根40年，服務元朗區居民盡心盡力，本人十分支持該申請規劃。

14

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240619-222706-76537

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

19/06/2024 22:27:06

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

女士 Ms. Ma Yim King

**意見詳情****Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所

15

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號**

240626-092352-02301

**Reference Number:****提交限期**

05/07/2024

**Deadline for submission:****提交日期及時間**

26/06/2024 09:23:52

**Date and time of submission:****有關的規劃申請編號**

A/YL/320

**The application no. to which the comment relates:****「提意見人」姓名/名稱**女士 Ms. WONG SHUK CHI  
NG**Name of person making this comment:****意見詳情****Details of the Comment :**

I strongly support that the applicant's application on the proposal. It is an existing church with community services last for over 30 years. It is meaningful to keep on providing different uses so that this can benefit the Yuen Long community. Hong Kong is a diversity city. The proposal is fully benefit to Yuen Long.

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240626-103717-04911

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

26/06/2024 10:37:17

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

先生 Mr. Lee shui tat kevin

**意見詳情****Details of the Comment :****本人十分同意申請發展計劃。原因如下:**

1. 有助推廣社會福利服務和基督教
2. 不會對社區造成不利影響
3. 不會對周圍環境造成不良交通及噪音影響
4. 認為元朗應該要有更多支援社區的場所。此應給予支持。
5. 這個教會已一直在好順利大廈，亦都沒有對附近造成滋擾，而且 這項申請非常有意義。我支持申請項目。

17

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240627-103051-61475

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

27/06/2024 10:30:51

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:** A/YL/320**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

先生 Mr. Peter Yeung

**意見詳情****Details of the Comment :****The application is supported on the following grounds:**

- 1) It will not cause environmental hazards to the neighborhood;
- 2) the application can facilitate and enhance well being of the neighborhood.

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240627-114030-20203

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

27/06/2024 11:40:30

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Carmen Fong

**意見詳情****Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240627-113320-60282

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

27/06/2024 11:33:20

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

先生 Mr. Simon LAU

**意見詳情****Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240627-133703-66683

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

27/06/2024 13:37:03

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

女士 Ms. Loretta Lam

**意見詳情****Details of the Comment :**

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-171427-21825

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 17:14:27

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Wong Ka Yu

意見詳情

**Details of the Comment :**

非常支持

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-171433-73379

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 17:14:33

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Wong Yuet Lam

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-171450-05254

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 17:14:50

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 吳栢軒

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-172036-83577

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 17:20:36

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. YIP CHUN YUEN

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-184608-84137

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 18:46:08

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 吳栢熙

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-184819-57920

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 18:48:19

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss YAN TUNG LAU

意見詳情

**Details of the Comment :**

以下是提出支持，給大家參考的意見:

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-184904-38062

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 18:49:04

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss LEUNG YAN TUNG

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-185043-13520

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 18:50:43

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

馮一信

意見詳情

**Details of the Comment :**

以下是提出支持，給大家參考的意見:

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-185050-18894

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 18:50:50

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 黎家希

意見詳情

**Details of the Comment :**

以下是提出支持，給大家參考的意見:

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-185055-48975

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 18:50:55

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 鍾卓文

意見詳情

**Details of the Comment :**

以下是提出支持，給大家參考的意見:

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-191209-95033

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 19:12:09

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Kay

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。  
教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-221135-95240

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 22:11:35

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. KWOK

意見詳情

**Details of the Comment :****申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-231347-19342

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 23:13:47

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Cheung Lok Ching

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。  
社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。  
教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-231505-30981

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 23:15:05

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Crystal Etake SBICHAIA

意見詳情

**Details of the Comment :**

A good location to liaise the society especially those in need! The church provides lots of support like giving out free meals, mental supports! So I agree this church to stay in the location and continue to support the community!

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240629-231817-46956

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

29/06/2024 23:18:17

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Ng Ka Chun

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240630-000634-04794

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

30/06/2024 00:06:34

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Hilda Tang

意見詳情

**Details of the Comment :**

作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。本人支持申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240630-014314-82541

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

30/06/2024 01:43:14

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Chan Ho Nam

意見詳情

**Details of the Comment :**

我支持申請編號A/YL/320的宗教機構申請。此選址位置極佳，交通十分便利，距離元朗港鐵站及市中心相當近。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240630-114419-75429

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

30/06/2024 11:44:19

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Tang So Ki

意見詳情

**Details of the Comment :**

Agreed



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240630-115534-45119

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

30/06/2024 11:55:34

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 郭家明

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240630-195154-20376

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

30/06/2024 19:51:54

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. WONG SIU TUNG

意見詳情

**Details of the Comment :**

贊成，可以推廣社會服務

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240701-002311-40425

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

01/07/2024 00:23:11

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Wong Kwan In

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240701-113045-34630

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

01/07/2024 11:30:45

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. WONG Yuen Fu

意見詳情

**Details of the Comment :**

非常贊同有關申請，因為這區居民也不少，能有一個正統的基督教機構服務周中的居民，讓他們有一個參與教會正常活動，甚至是讀書溫習的好地方，是非常有益的事。而且教會所在的地方交通也算方便，所以本人非常贊同有關申請。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240701-174310-39272

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

01/07/2024 17:43:10

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 黃先生

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持將有關地方規劃成宗教機構，因為與原有場所的人流相差不大，加上位處低層，宗教機構無論在日間與晚間對周邊居民的噪音及燈光影響都會較細。而且對周邊住宅環境亦屬兼容，宗教機構為一般社區的功能機構，而且周邊交通便利，對當區居民及訪客友善，亦有助加強社區和諧相處。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240701-184258-37079

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

01/07/2024 18:42:58

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Shirley WONG

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240702-121952-82931

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

02/07/2024 12:19:52

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Pang Kwok Leung

意見詳情

**Details of the Comment :**

支持改變用途



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240702-122056-99425

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

02/07/2024 12:20:56

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Chan Yuk Kit

意見詳情

**Details of the Comment :**

支持改變用途

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240702-122156-37977

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 02/07/2024 12:21:56

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. Pang Cheuk Lam

意見詳情  
**Details of the Comment :**

支持改變用途

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240702-123005-32449

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

02/07/2024 12:30:05

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss CHEUNG YIN FONG

意見詳情

**Details of the Comment :**

可以提供社會服務

49

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240703-111022-09946

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

03/07/2024 11:10:22

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

先生 Mr. Lau Ka Po

**意見詳情****Details of the Comment :**

該教會在本區扎根多年，服務社區經驗豐富，為弱勢社群提供生活的所需，為鄰近學生提供場所學習。在社區發揮積極作用，本人十分支持教會在這區的發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-152243-03234

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 15:22:43

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss 容妍慧

意見詳情

**Details of the Comment :**

神召會聖光堂常常參與慈善公益及社區服務項目，是項申請可以惠及元朗區的弱勢社群體，一定要支持。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-152953-63252

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 15:29:53

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. 楊偉華

意見詳情  
**Details of the Comment :**

教會可以提供教育項目、青少年活動或其他設施，補充元朗社區的資源。我希望當局可以通過。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-153439-26448

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 15:34:39

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. 楊韻菁

意見詳情

**Details of the Comment :**

擬議用途能夠滿足元朗居民的需求。由於元朗區人口不斷增加，這些用途申請可以更有效服務社區，提供所需要的設施和服務，應值得市民支持。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-153805-86107

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 15:38:05

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. 容學強

意見詳情  
**Details of the Comment :**

這教會已一直在好順利大廈，為附近社區帶來不少幫助，而且這項申請非常有意義。本人支持申請。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-154115-41153

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 15:41:15

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 甄振嵐

意見詳情

**Details of the Comment :**

這教會紮根元朗數十年，為元朗區提供不少服務，本人十分贊成貴處接納其申請。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-154546-32522

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 15:45:46

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. 甄偉超

意見詳情  
**Details of the Comment :**

申請有助元朗區居民的需求，神召會聖光堂亦於元朗區多年，為居民帶來正面的影響，本人支持申請為成宗教機構。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-154849-17209

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 15:48:49

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. 殷婉霞

意見詳情

**Details of the Comment :****本人居於元朗區，贊成A/YL/320的申請，使更多人認識基督教，為社區帶來正能量。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-175950-77728

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 17:59:50

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. Jacqueline Lee

意見詳情  
**Details of the Comment :**

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。  
我支持

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-195128-59091

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 19:51:28

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Lau Ka Yin

意見詳情

**Details of the Comment :**

我讚成這裡設立教會，  
因為對社區有正面幫助

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-201250-50113

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 20:12:50

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. 張瑞嬌

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人贊同在這區設立教會，對我們長者提供很多幫助。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-202437-03868

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 20:24:37

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Lau Ka Lin Monly

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-203050-71994

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 20:30:50

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Paul Lee

意見詳情

**Details of the Comment :****贊成**o 該教會有提供社區支援服務，例如派飯，學生自修室等...



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-203103-75265

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 20:31:03

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. 陳家儀

意見詳情

**Details of the Comment :**

這個教會已一直在好順利大廈，亦都沒有對附近造成滋擾，而且這項申請非常有意義。  
我支持申請項目。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-204334-80286

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 20:43:34

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Fiano Chau

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成，因為該教會提供多方面社會服務及支援，對長者、家長、在職青年、青少年、兒童等都帶來很多正面的影響和幫助，並與社區建立關懷友愛的關係。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-210149-52982

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:01:49

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Wong Shuk Mei

意見詳情

**Details of the Comment :****我贊成這裡設立教會，因為教會正面對社區十分有幫助。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-210812-87664

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:08:12

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Bell Tang

意見詳情

**Details of the Comment :****我贊同在這裡設立教會，會幫助社區居民，牧職人員也是專業人士，對社區很有益處**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-211724-10525

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 21:17:24

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. Cecilia Cheung

意見詳情  
**Details of the Comment :**

我十分贊成此發展。我認為元朗應該要有更多支援社區的項目或場所。此計劃應給予支持。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-212205-53422

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:22:05

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Yeung yi man yenmi

意見詳情

**Details of the Comment :****我贊成這裏設立教會，因為對社區有正面幫助。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-213320-58452

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:33:20

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Kan yuk chun

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-214527-23438

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:45:27

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Li sui ling

意見詳情

**Details of the Comment :**

讚成社區設立教會  
讓更多有需要的人被關愛



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-214549-27238

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:45:49

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Tang Yau Tim

意見詳情

**Details of the Comment :**

Agree the application, suitable and fit for the applied purpose for the benefits to the community and the society!

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-215024-79172

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 21:50:24

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. fong Vicky

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-220453-79466

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 22:04:53

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. Chung Hoi Sang

意見詳情  
**Details of the Comment :**

本人支持是項申請，對社區百利而無一害

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-220757-27177

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 22:07:57

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. To Cheuk Yin

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機

構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-220946-77376

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 22:09:46

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 小姐 Miss Nikki Wong

意見詳情  
**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-222221-84740

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 22:22:21

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Chan Yuk Bing

意見詳情

**Details of the Comment :****贊成教會申請增加堂址用途為"宗教機構"**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-223111-73893

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 22:31:11

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. Wong

意見詳情  
**Details of the Comment :**

本人十分同意這項發展，對社區非常貢獻及幫助市民，對教友也非常需要。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-223335-06957

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 22:33:35

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Paul Hui

意見詳情

**Details of the Comment :**

I agreed this location to be of religious purpose since it is near MTR station which means people may easy to get in and out. A church which is near the schools around may bring positive comfort and hope for students.



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-223455-62618

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 22:34:55

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Chau Siu Lun

意見詳情

**Details of the Comment :**

有見現在香港學生的自殺率上升，可見本港的讀書環境確實又再改善，但不是一時三刻能支援學生，因此，本人認為此教會能造就鳳攸南街三間學校之學生的課餘活動空間，為學生學校以外的援助，藉着福音扶持他們，亦提供課外空間給予他們另一個學習空間，藉此，給予他們正面的影響。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-224132-82973

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 22:41:32

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 小姐 Miss Choi

**意見詳情  
Details of the Comment :**

以下是提出支持，給大家參考的意見:

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

240703-224218-47300

**Reference Number:**

提交限期

05/07/2024

**Deadline for submission:**

提交日期及時間

03/07/2024 22:42:18

**Date and time of submission:**

有關的規劃申請編號

A/YL/320

**The application no. to which the comment relates:**

「提意見人」姓名/名稱

女士 Ms. TAM Shuit Mui

**Name of person making this comment:**

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

項目位置容易到達，對教友及居民非常方便。本人十分支持該發展。

本人十分支持該發展。希望會有更多的新發展項目去支援整個元朗社區。

本人十分同意申請發展計劃。原因如下:

1. 有助推廣社會福利服務和基督教
2. 不會對社區造成不利影響
3. 不會對周圍環境造成不良交通及噪音影響

我十分贊成此發展。我認為元朗應該要有更多支援社區的項目或場所。此計劃應給予支持。

這個教會已一直在好順利大廈，亦都沒有對附近造成滋擾，而且這項申請非常有意義。我支持申請項目。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240703-224353-11155

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

03/07/2024 22:43:53

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Wong Lai Yin

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助，相信為及社會民生，絕對沒有理由不同意上述申請。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-230621-14642

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 23:06:21

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 小姐 Miss Kan Nok man

意見詳情  
**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240703-234316-68606

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 03/07/2024 23:43:16

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 夫人 Mrs. Poon Yee Wan

意見詳情  
**Details of the Comment :**

提供給學生用作自修室、飯堂好有意義十分之持

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-011828-35857

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 01:18:28

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. KONG

意見詳情

**Details of the Comment :**

我十分贊成計劃。我認為支援社區的項目(教會)是區內不可缺少的場所。我支持申請項目。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-052818-26500

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 05:28:18

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. 詹偉龍

意見詳情  
**Details of the Comment :**

本人十分贊成此發屢，希望有更多發展項目去支援整個元朗社區。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-084210-87571

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 08:42:10

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. Chui kam kwan

意見詳情  
**Details of the Comment :**

贊成

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-085057-71760

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 08:50:57

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 小姐 Miss Joan Mak

意見詳情  
**Details of the Comment :**

Agree

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-085202-21675

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 08:52:02

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. Billy Wong

意見詳情  
**Details of the Comment :**

Agree

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-091403-38010

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 09:14:03

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Stella Chan

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-091432-26160

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 09:14:32

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Li Yuen Ping Florence

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人十分贊成此發展。此社區有更多支援的場所及項目，對居民有一定的益處。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-091504-56627

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 09:15:04

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. Chung Lau

意見詳情  
**Details of the Comment :**

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-091721-09777

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 09:17:21

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. 郭見芝

意見詳情

**Details of the Comment :**

贊成貴會接納神召會聖光堂為宗教機構。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-093807-90931

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 09:38:07

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Tony Chan

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-095536-63249

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 09:55:36

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. 黃美玲

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人同意以上地址元朗鳳攸南街9号好順利大廈1座1樓3室教會的申請，這間教會-直都有，而從來未有作該區的任何滋擾，亦能與各社區配套互相配合，惠及我們參予基督教信仰，本人十分贊誠今次的教會重裝修事宜，敬希垂注。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-095755-61087

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 09:57:55

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Lee yin

意見詳情

**Details of the Comment :**

我十分贊成此發展。我認為元朗應該要有更多支援社區的項目或場所。此計劃應給予支持。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-100639-05605

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 10:06:39

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. 謝蕙文

意見詳情  
**Details of the Comment :**

支持神召會聖光堂成為"宗教機構"協助元朗社區發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-101152-93641

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 10:11:52

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Wong Mei Yi

意見詳情

**Details of the Comment :**

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-102205-63706

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 10:22:05

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. Fong Lai Hing

意見詳情  
**Details of the Comment :**

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-102452-62692

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 10:24:52

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Kwok Ka Kuen

意見詳情

**Details of the Comment :**

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-103338-36842

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 10:33:38

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Tiffany Fung

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-103442-46456

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 10:34:42

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. Vincent Pak

意見詳情  
**Details of the Comment :**

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-103632-89614

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 10:36:32

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. LI Kwok Fung

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-135315-74506

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 13:53:15

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. Leung yuk fanL

意見詳情  
**Details of the Comment :**

本人對該項發展十分贊成，希望該更新的發展項目能支援蛻變中的元朗。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-143206-80509

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 14:32:06

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. 周陳月傍

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人周陳月傍十分同意申請發展計劃，原因如下：

（一）教會有助推廣社會福利服務及關懷弱世社群工作。

例如：

A.設立愛心飯堂派飯盒給有需要人士

B.借出堂會空間予鄰近學校學生作午膳、溫習功課、短暫休息，以幫助其解決時間、環境、空間一切的壓力。

（二）以基督教教義帶出愛為核心，促進鄰里關係，增強社區凝聚力，彼此互助互愛。

（三）教會常舉辦親子活動、心理輔導幫助問題少年解決情緒困擾。

以上種種，教會對社區一切都有幫助。

☐Urgent    ☐Return receipt    ☐Expand Group    ☐Restricted    ☐Prevent Copy

---

**From:**  
**Sent:** 2024-07-04 星期四 08:42:51  
**To:** tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>  
**Subject:** 申請編號 A/YL/320

我贊成申請編號 A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

此外，我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-155333-12440

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 15:53:33

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Lee siu ming

意見詳情

**Details of the Comment :**☐ 本人同意

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-163054-31292

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 16:30:54

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Ada LEE

意見詳情

**Details of the Comment :**

本人贊成教會重新裝修及更改單位設施用途。以附合社會人士參與更多設施及空間使用。發展多元化，以協助地區人士參加及鼓勵年青人多利用教會設備。活出共融社會，發展事工及傳揚主愛。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-195456-81005

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 19:54:56

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

小姐 Miss Kan Lok Wun

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址十分好，交通非常便利，鄰近元朗港鐵站及市中心。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

本人並不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

本人支持此申請！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-195926-00723

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 19:59:26

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Chau Pak Kiu Casper

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320. 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。



就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

參考編號

**Reference Number:**

240704-200652-50381

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 20:06:52

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. leung wai nai

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成設立教會，對社區幫助

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-201849-00478

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 20:18:49

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. LEUNG KWOK KEI

意見詳情

**Details of the Comment :****申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-230840-12653

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 23:08:40

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 小姐 Miss Vanessa Lee

意見詳情  
**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240704-231802-90498

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

04/07/2024 23:18:02

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. 黃錦燊

意見詳情

**Details of the Comment :**

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。  
教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240705-093313-96698

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

05/07/2024 09:33:13

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Wu

意見詳情

**Details of the Comment :**

Agreed to stay because they provide a lots of social welfare to citizens of this district.
--

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240705-094956-17356

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

05/07/2024 09:49:56

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

先生 Mr. Charles Cheung

意見詳情

**Details of the Comment :**

支持申請項目。因為神召會聖光堂設有不同社區服務: 派飯、學生飯堂、自修等。並以基督教教義帶出愛為核心, 促進鄰里關係, 增強社區凝聚力, 彼此互助互愛。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240705-095129-79211

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

05/07/2024 09:51:29

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Miu Wong

意見詳情

**Details of the Comment :**

支持申請項目:

因為神召會聖光堂設有不同社區服務:

關心老人、學生身心健康，設有派飯、學生飯堂、自修等。並以基督教教義帶出愛為核心，促進鄰里關係，增強社區凝聚力，彼此互助互愛。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240705-102810-76321

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

05/07/2024 10:28:10

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

女士 Ms. Cheng Ka Lai

意見詳情

**Details of the Comment :**

教會對支援社區發揮正面作用，能促進鄰裡關係和社交互動，其為區內居民提供的心理輔導亦對社區有幫助，故本人十分支持該發展。同時，我認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方不會造成任何不良影響。基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此深信這不會對樓上的居民構成滋擾。



**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號

**Reference Number:**

240705-105144-65728

提交限期

**Deadline for submission:**

05/07/2024

提交日期及時間

**Date and time of submission:**

05/07/2024 10:51:44

有關的規劃申請編號

**The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱

**Name of person making this comment:**

夫人 Mrs. Co Ng

意見詳情

**Details of the Comment :**

我贊成申請編號A/YL/320 宗教機構申請。此位置選址很好，交通非常便利，距離元朗港鐵站及市中心很近。

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

我不認為這個宗教機構的申請會對周邊的地方造成任何不良的影響。鄰近有小巴總站、港鐵、輕鐵，亦有多條巴士線途經附近，因此不會對增加塞車的問題。另外，基督教是導人向善的地方，甚少與人衝突，因此不會對樓上的居民構成滋擾。

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

申請地點旺中帶靜，有齊基本配套，交通方便，十分合適做宗教場所。

## 支持 A/YL/320 申請

整個理念都好唔錯，滿足元朗的民生需求，值得支持。


日期 2024-06-30

姓名 蔡艷容

聯絡電話

電郵

身份證

簽署: 

---



121

支持 No. A/YL/320 申請

宗教機構和公共設施可以成為居民聚集和交流的場所,增強社區歸屬感。


姓名: TANG HAN FONG

身份證: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

日期: 30.6.2024

聯絡電話: \_\_

簽署: 



## 支持 A/YL/320 申請

申請長遠來說利多害，教會服務擴大對社區是好事，實乃元朗之福。所以我贊同這規劃申請。

日期 30-6-2024

姓名 陳英改

聯絡電話

電郵

身份證

簽署： 陳英改



支持擬議宗教機構及准許的食肆、商店及服務行業及辦公室用途申請 (申

請編號 A/YL/320)

A/YL/320 規劃申請幾好呀，對周圍環境及交通影響唔大，又對社會有正面影響，所以希望當局可支持申請。

日期 27 / 6 / 2024

姓名 周素英 簽名：周素英

聯絡電話

電郵

身份證



支持 A/YL/320 申請

整個理念都好唔錯，滿足元朗的民生需求，值得支持。

日期

姓名 黃茵鳳

聯絡電話

電郵

身份證

簽署：黃茵鳳

---



敬啟者：

同意發展申請

(申請編號: No. A/YL/320)

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

姓名：卓金泊

身份證：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

聯絡電話：\_\_\_\_\_



簽署：卓金泊

敬啟者:

同意宗教機構及准許的食肆、商店及服務行業及辦公室用途申請

(申請編號: No. A/YL/320)

本人支持該申請規劃。這個小社區是靜中帶旺，有學校、有餐廳、小食店、補習社和美容店等不同的服務行業，過一個街口亦有教堂及幼稚園，所以這個教堂絕對是與周邊的地區相容。

姓名: 朱慕彩

身份證: \_\_\_\_\_



地址: \_\_\_\_\_

日期: 30-06-2024

簽署: 彩

聯絡電話: \_\_\_\_\_



127

敬啟者：

**同意發展申請**

(申請編號: No. A/YL/320)

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

姓名： 沈曼欣

身份證： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

日期： 23.6.2024

聯絡電話： \_\_\_\_\_



## 支持 A/YL/320 申請

申請長遠來說利多害，教會服務擴大對社區是好事，實乃元朗之福。所以我贊同這規劃申請。

日期 25-6-2024

姓名 Carmen Yeung

聯絡電話

電郵

身份證

簽署 : Carmen



敬啟者：

同意發展申請

(申請編號: No. A/YL/320)

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

姓名：林雪雲

身份證：/

地址：/

日期：2024-6-28



聯絡電話：-

簽署：林雪雲

130

敬啟者：

同意發展申請

(申請編號: No. A/YL/320)

支持！作為基督徒，我非常樂見有新的教會，可以宣揚福音，將上帝的慈愛傳播給不同的人，是一件美事。

姓名： 麥燕芬

身份證：                     

地址：                     

日期：                     28/6/24



聯絡電話：                     

簽署： 麥燕芬

## 支持 No. A/YL/320 申請

擬議用途能夠滿足當地居民的需求。由於元朗區人口不斷增加,這些用途申請可以更  
有效服務當地社區,提供所需的設施和服務。值得市民支持!

姓名: 陳惜妍

身份證: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

日期: 2024/6/30

聯絡電話: \_\_\_\_\_

簽署: [Signature]

敬啟者：

132

支持 S16 - A/YL/320

教會在此社區能作積極  
支援，幫助鄰舍，我非常支持教會  
存在，

日期： 26/6/2024

姓名： 李兆明 簽名： 

聯絡電話：

電郵：

身份證：



133

贊同 S16 申請 A/YL/320

我支持該項綜合用途發展項目，對當區居民都有利而無一害，尤其鄰近  
中小學，會對學生有正面影響，一定支持。

日期 26/6/2024.

姓名 鄧麗芳

聯絡電話

電郵

身份證

簽名: TONG LAM TONG



支持 No. A/YL/320 申請

擬議用途能夠滿足當地居民的需求。由於元朗區人口不斷增加,這些用途申請可以更  
有效服務當地社區,提供所需的設施和服務。尤其教會是能夠提供正能量的場,應值  
得市民支持!

姓名: 黃倚明

身份證: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

日期: 26/6/2024



聯絡電話: \_\_\_\_\_

簽名: Wong



發行人: 

敬啟者：

支持規劃申請

申請編號：A/YL/320

本人十分同意申請發展計劃。原因如下：

1. 有助推廣社會福利服務和基督教
2. 不會對社區造成不利影響
3. 不會對周圍環境造成不良交通及噪音影響

姓名：馮柏灝

身份證：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_



日期：26/6/2024

聯絡電話：\_\_\_\_\_

簽名：\_\_\_\_\_

敬啟者：

137

支持 S16 - A/YL/320

支持！這個小社區是靜中帶旺，有學校，有餐廳，小食店，補習社等不同服務行業，所以這個教堂絕對是周邊的地區福音。

日期：18-6-2024.

姓名：李端儀。

聯絡電話：

電郵：有

身份證：



## 支持 A/YL/320 申請

申請長遠來說利多害，教會服務擴大對社區是好事，實乃元朗之福。所以我贊同這規劃申請。

日期： 2024. 06. 16

姓名 鄧金棋

聯絡電話

電郵 沒有

身份證：



## 支持 S16 申請 A/YL/320

教會可以提供教育項目、青少年活動或娛樂設施,補充元朗社區的資源。

我希望當局可以通過。

日期 2024.06.16

姓名 余克運

聯絡電話

電郵 沒有

身份證



支持 A/YL/320 申請

整個理念都好唔錯，滿足元朗的民生需求，值得支持。

日期 2024. 06. 16

姓名 黃慧心

聯絡電話

電郵 沒有

身份證



支持 S16 申請 A/YL/320

我認為香港社會現時風氣不太好，香港人普遍都有好多負面情緒。這個申請能夠為社區提供正能量，改善情緒。教會是必須擁有的場所，我本人贊成申請。

日期 26/6/2024

姓名 邱碧蓮

聯絡電話

電郵

身份證

簽名：邱碧蓮



142

敬啟者:

贊同 S16 申請 A/YL/320

本人一定支持是項申請!

申請場所非常容易到達，該區的教會亦對社區有貢獻，固此擴充教會設施對居住係元朗的市民有絕對好處。

日期 26/6/2024

姓名 李炳輝

簽名: 李炳輝

聯絡電話

電郵

身份證





## 贊同 S16 申請 A/YL/320

我支持該項綜合用途發展項目，對當區居民都有利而無一害，尤其鄰近中小學，會對學生有正面影響，一定支持。

日期 26/6/2024

姓名

劉頌恩

簽名：劉頌恩

聯絡電話

電郵

身份證



支持 S16 申請 A/YL/320

我認為香港社會現時風氣不太好，香港人普遍都有好多負面情緒。這個申請能夠為社區提供正能量，改善情緒。教會是必須擁有的場所，我本人贊成申請。

日期 26/6/2024

姓名 陳運英

聯絡電話

電郵

身份證

簽名：陳運英



145

敬啟者:

贊同 S16 申請 A/YL/320

本人一定支持是項申請!

申請場所非常容易到達，該區的教會亦對社區有貢獻，固此擴充教會設施對居住係元朗的市民有絕對好處。

日期 26 / 6 / 2024

姓名 陳深華

簽名: 

聯絡電話

電郵

身份證



146

敬啟者:

支持 S16 申請 A/YL/320

本人住在元朗區，贊同當區教會有擴充采服務，因為當中的食肆及商店及服務行業都歡迎非基督徒使用，亦使更多人認識基督教，對整體社會都有益處。

日期 26 / 6 / 2024 .

姓名 譚素楣 .

簽名 

聯絡電話

電郵

身份證



147

支持擬議宗教機構及准許的食肆、商店及服務行業及辦公室用途申請 (申請編號 A/YL/320)

A/YL/320 規劃申請幾好呀，對周圍環境及交通影響唔大，又對社會有正面影響，所以希望當局可支持申請。

日期 26/6/2024

姓名 譚素玲 簽名: 譚素玲

聯絡電話

電郵

身份證



148

敬啟者:

贊成發展項目

(申請編號: No. A/YL/320)

社會福利設施(教會)將加強社區的支援，促進鄰裡關係和社交互動，並增強社區凝聚力。教會提供的心理輔導亦對社會非常有幫助。本人十分支持該發展。

姓名: 張小鳳  
簽名: 張小鳳

身份證: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_



日期: 23-6-2024

聯絡電話: \_\_\_\_\_

149

贊成: No. A/YL/320 申請

元朗區有教會並附有商店及服務行能夠吸引更多群體到教會。 本人十分支持。

姓名: 梁群英

簽名: [Signature]

身份證: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

日期: 23/6/2024

聯絡電話: \_\_\_\_\_



150

贊成: No. A/YL/320 申請

元朗區有教會並附有商店及服務行能夠吸引更多群體到教會。 本人十分支持。

姓名: 黃榮耀

簽名: 黃榮耀

身份證: ✓

地址: ✓

日期: 2024-6-23

聯絡電話: \_\_\_\_\_





敬啟者:

贊同 S16 申請 A/YL/320

本人一定支持是項申請!

申請場所非常容易到達，該區的教會亦對社區有貢獻，固此擴充教會設施對居住係元朗的市民有絕對好處。

日期

2024.06.23

簽名:

姓名

周(家)和

聯絡電話

電郵

身份證



支持 No. A/YL/320 申請

這個申請非常有意義，對社區有益處，而且交通非常方便，人人可容易到達場所應給予支持。

姓名：雷佩霞

簽名：/

身份證：\_\_\_\_\_

地址：/

日期：2024.06.23

聯絡電話：\_\_\_\_\_



153

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240705-162053-67091

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

05/07/2024 16:20:53

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

女士 Ms. Yvonne

**意見詳情****Details of the Comment :**

支持申請項目。因為神召會聖光堂設有不同社區服務: 派飯、學生飯堂、自修等。並以基督教教義帶出愛為核心, 促進鄰里關係, 增強社區凝聚力, 彼此互助互愛。

154

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review****參考編號****Reference Number:**

240705-230132-08135

**提交限期****Deadline for submission:**

05/07/2024

**提交日期及時間****Date and time of submission:**

05/07/2024 23:01:32

**有關的規劃申請編號****The application no. to which the comment relates:**

A/YL/320

**「提意見人」姓名/名稱****Name of person making this comment:**

女士 Ms. 鍾梅芳

**意見詳情****Details of the Comment :****本人贊成更新及裝修教會室內用途及設施。**

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 240704-080030-19320

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/07/2024

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 04/07/2024 08:00:30

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** A/YL/320

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. 邵小仙

意見詳情  
**Details of the Comment :**

教會有很多長者,他們大多都行動不便,上落樓梯對於他們來說是一件艱辛的事情,再者其他業主或住客不能因為不同信仰,甚或討厭或憎恨基督教而阻止或禁止返教會人士使用升降機