

## 位置圖 LOCATION PLAN

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目A1、A2、B1、B2、F1、F2、G1、G2、H1、H2 及 J1 至 J3  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS A1, A2, B1, B2, F1, F2, G1, G2, H1, H2 AND J1 TO J3 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:5 000 比例尺 (A3)  
米 100 0 100 200 300 400 METRES

本摘要圖於2022年9月21日擬備，  
所根據的資料為於2015年6月16日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/KTN/2

EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.9.2022  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/KTN/2 APPROVED ON 16.6.2015

規劃署  
PLANNING DEPARTMENT



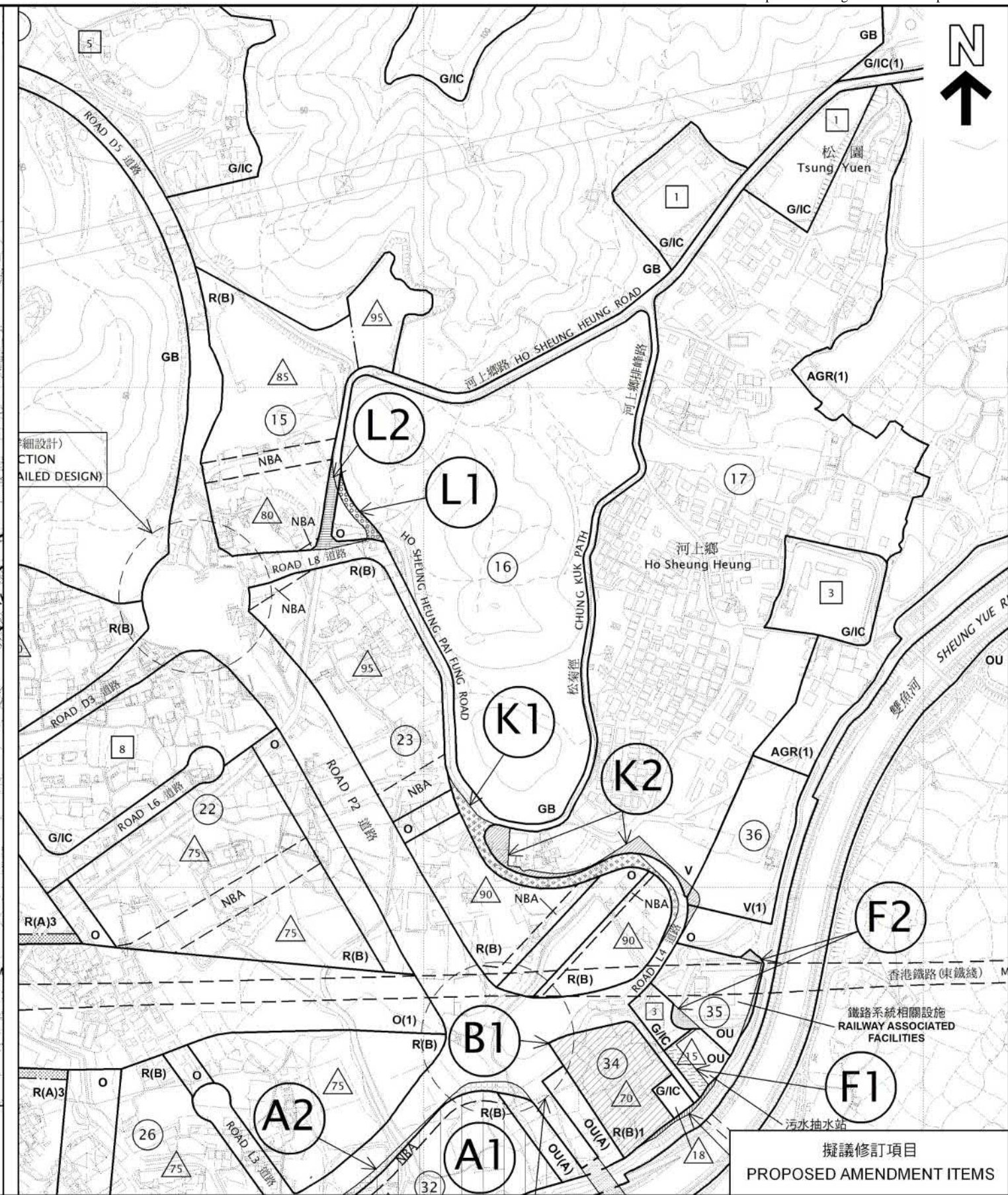
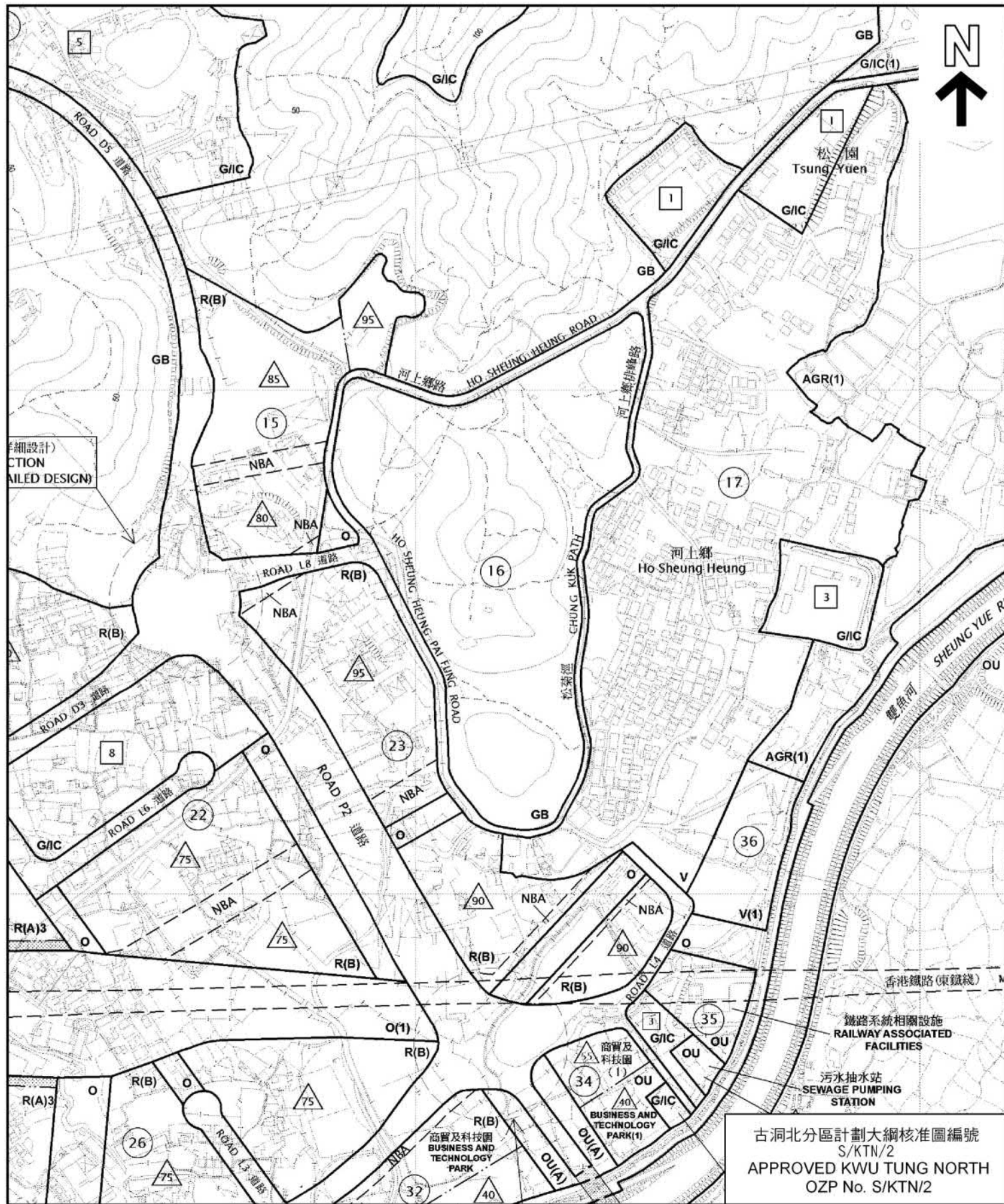
參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
1a









位置圖 LOCATION PLAN

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目K1、K2、L1及L2

PROPOSED AMENDMENT ITEMS K1, K2, L1 AND L2 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:5 000 比例尺 (A3)

米 100 0 100 200 300 400 米  
METRES

本摘要圖於2022年9月21日擬備，  
所根據的資料為於2015年6月16日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/KTN/2

EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.9.2022  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/KTN/2 APPROVED ON 16.6.2015

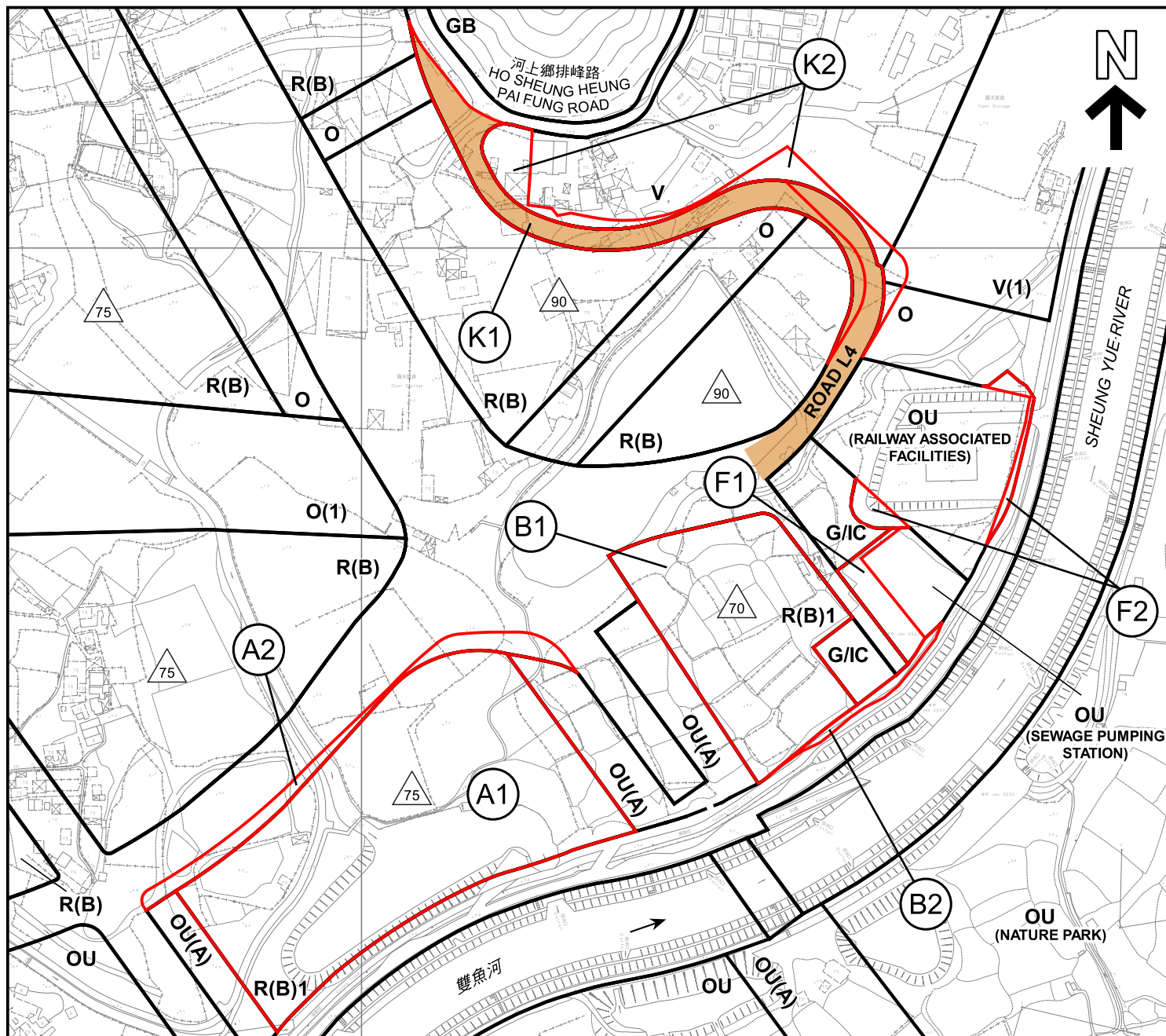
規劃署  
PLANNING DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
1c





## 擬議修訂項目 PROPOSED AMENDMENT ITEMS

- A1** 由「其他指定用途」註明「商貿及科技園」地帶改劃為「住宅(乙類)1」地帶  
REZONING FROM "OU(BTP)" TO "R(B)1"
- A2** 由「其他指定用途」註明「美化市容地帶」或「其他指定用途」註明「商貿及科技園」地帶改劃為「道路」用地  
REZONING FROM "OU(A)" OR "OU(BTP)" TO "ROAD" AREA
- B1** 由「其他指定用途」註明「商貿及科技園(1)」地帶改劃為「住宅(乙類)1」地帶  
REZONING FROM "OU(BTP)1" TO "R(B)1"
- B2** 由主要「政府、機構或社區」地帶或「其他指定用途」註明「商貿及科技園(1)」地帶改劃為「休憩用地」地帶  
REZONING FROM MAINLY "G/IC" OR "OU(BTP)1" TO "O"
- F1** 由「政府、機構或社區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「污水抽水站」地帶  
REZONING FROM "G/IC" TO "OU(SPS)"
- F2** 由「政府、機構或社區」地帶、「休憩用地」地帶或「其他指定用途」註明「污水抽水站」地帶改劃為「其他指定用途」註明「鐵路系統相關設施」地帶  
REZONING FROM "G/IC", "O" OR "OU(SPS)" TO "OU(RAF)"
- K1** 由「住宅(乙類)」地帶或「休憩用地」地帶改劃為「道路」用地  
REZONING FROM "R(B)" OR "O" TO "ROAD" AREA
- K2** 由「住宅(乙類)」地帶、「休憩用地」地帶或「道路」用地改劃為「鄉村式發展」地帶、  
「鄉村式發展(1)」地帶或「休憩用地」地帶  
REZONING FROM "R(B)", "O" OR "ROAD" AREA TO "V", "V(1)" OR "O"
- 最新道路設計  
LATEST ROAD DESIGN

界線只作識別用

BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

## 圖例 LEGEND

- R(B)** 住宅(乙類)  
RESIDENTIAL (GROUP B)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION  
OR COMMUNITY
- O** 休憩用地  
OPEN SPACE
- OU** 其他指定用途  
OTHER SPECIFIED USES
- OU(A)** 其他指定用途(美化市容地帶)  
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY)
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- △70** 最高建築物高度  
(在主水平基準上若干米)  
MAXIMUM BUILDING HEIGHT  
(IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) (mPD)

## 平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2022年9月21日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-5C、5D、10A 及 10B

EXTRACT PLAN PREPARED ON  
21.9.2022 BASED ON SURVEY SHEET  
No. 2-SE-5C, 5D, 10A & 10B

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目A1、A2、B1、B2、F1、F2、K1 及 K2  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS A1, A2, B1, B2, F1, F2, K1 AND K2 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:3 000 比例尺 (A4)  
米 METRES 50 0 50 100 米 METRES

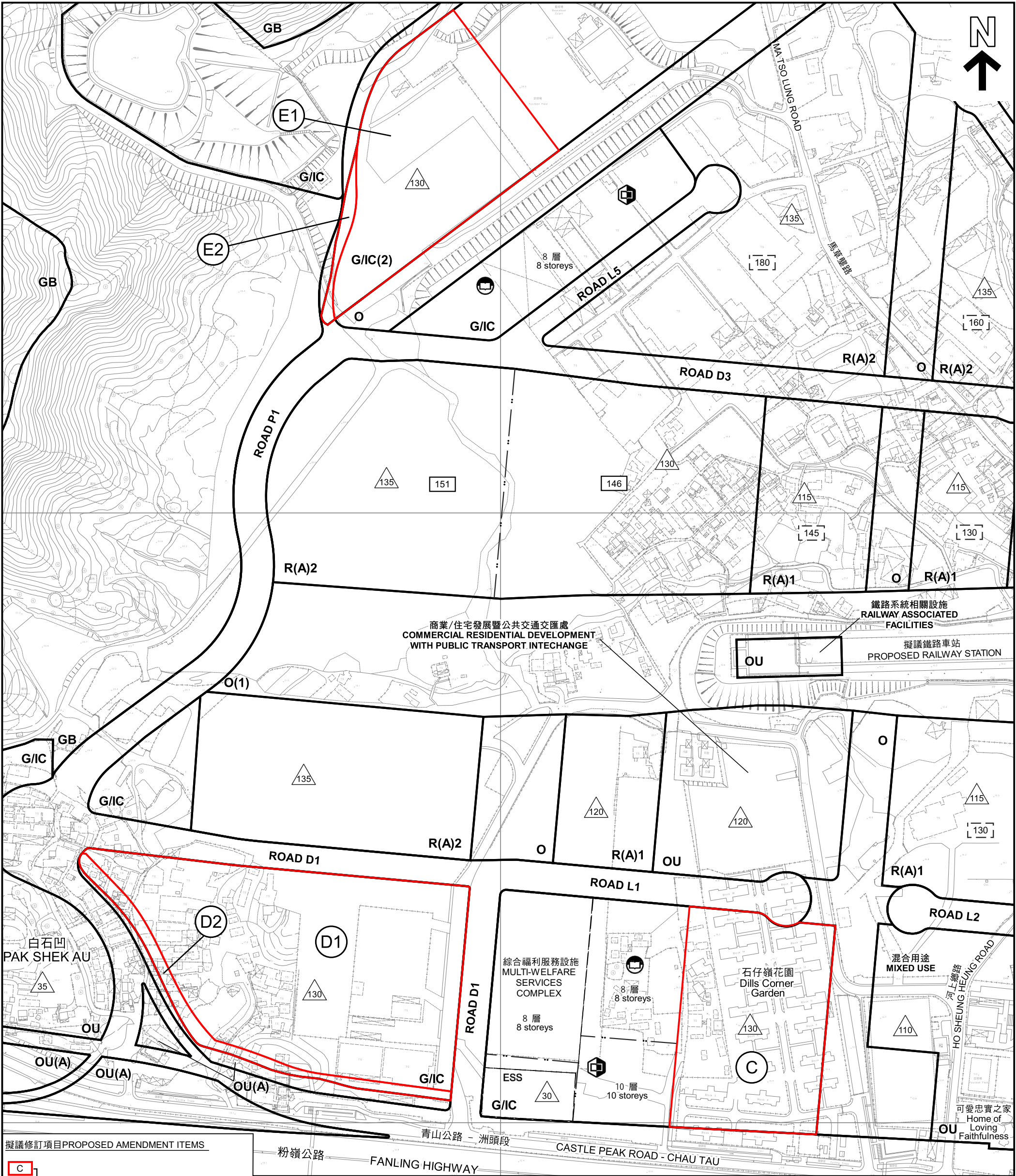
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
2a





擬議修訂項目PROPOSED AMENDMENT ITEMS

- C

D1

E1
- 修訂建築物高度限制至主水平基準上130米  
REVISION OF THE BHR TO 130mPD
- D2
- 由「其他指定用途」註明「美化市容地帶」改劃為「政府、機構或社區」地帶  
REZONING FROM "OU(A)" TO "G/IC"
- E2
- 由「道路」用地改劃為「政府、機構或社區(2)」地帶  
REZONING FROM "ROAD" AREA TO "G/IC(2)"

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖例 LEGEND

- R(A)

G/IC

O

OU
- 住宅(甲類)  
RESIDENTIAL (GROUP A)  
政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION  
OR COMMUNITY  
休憩用地  
OPEN SPACE  
其他指定用途  
OTHER SPECIFIED USES
- OU(A)

GB

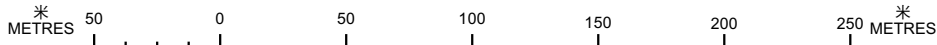
ESS
- 其他指定用途(美化市容地帶)  
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY)  
綠化地帶  
GREEN BELT  
電力支站  
ELECTRICITY SUBSTATION  
擬議小學及中學用地  
PROPOSED PRIMARY AND  
SECONDARY SCHOOL SITE

- 80
- 最高建築物高度  
(在主水平基準上若干米)  
MAXIMUM BUILDING HEIGHT  
(IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) (mPD)
- 151
- 獲鄉郊及新市鎮規劃小組委員會同意的  
第16條規劃申請編號A/KTN/54的建築物高度  
(在主水平基準上若干米)  
BUILDING HEIGHT (IN mPD) APPROVED BY RNTPC  
UNDER S.16 APPLICATION No. A/KTN/54
- 130
- 在第16條規劃申請編號A/KTN/93中建議的  
建築物高度(在主水平基準上若干米)(處理中)  
PROPOSED BUILDING HEIGHT (IN mPD)  
UNDER S.16 APPLICATION No. A/KTN/93  
(UNDER PROCESSING)

平面圖 SITE PLAN

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目C、D1、D2、E1及E2  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS C, D1, D2, E1 AND E2 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:3 000 比例尺 (A3)



規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

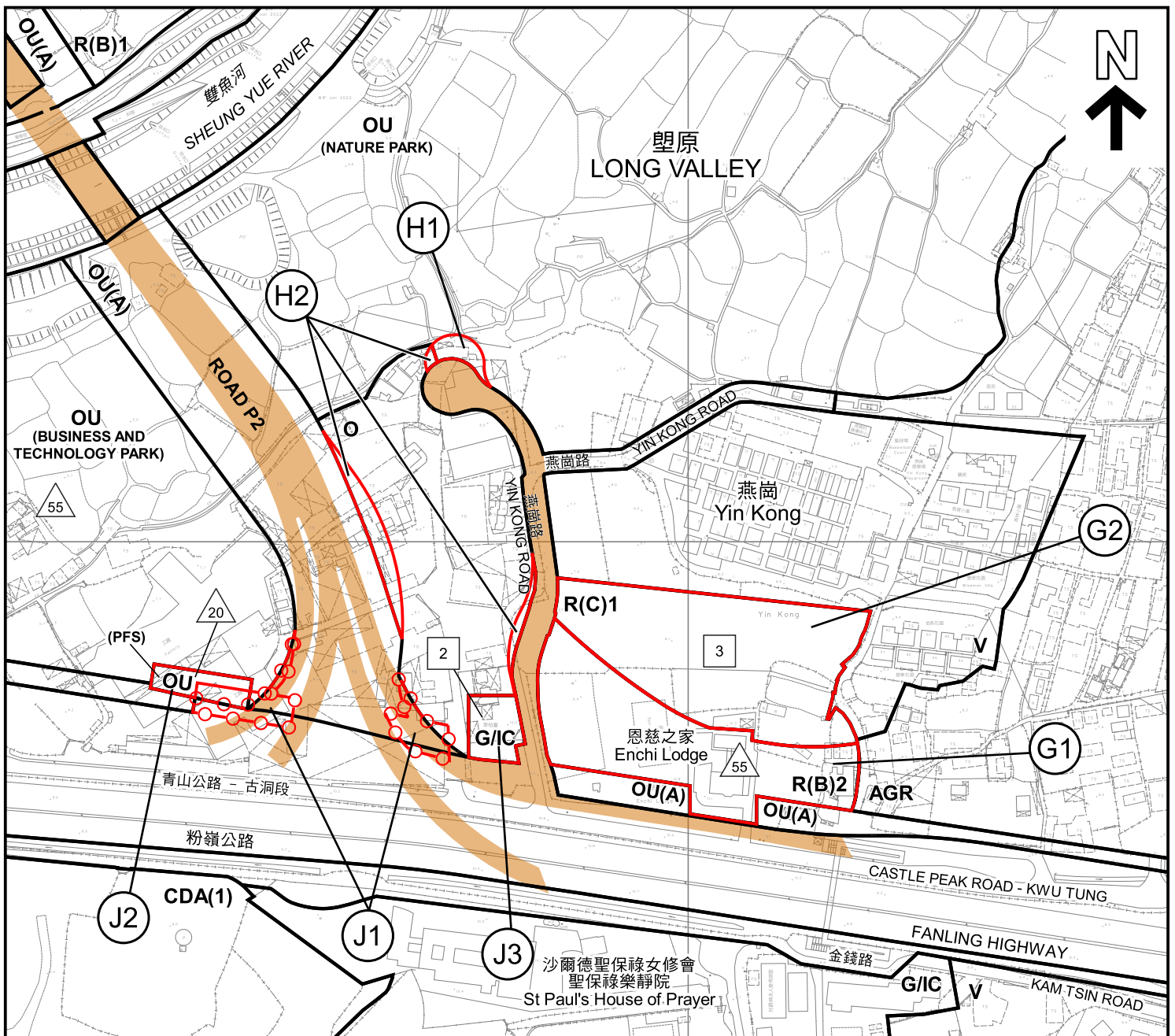


參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
2b

本摘要圖於2022年9月19日擬備，所根據  
的資料為測量圖編號  
2-SE-4A、4B、4C、4D、9A及9B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.9.2022  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
2-SE-4A, 4B, 4C, 4D, 9A & 9B





## 擬議修訂項目 PROPOSED AMENDMENT ITEMS

- G1** 由「綜合發展區」地帶分別改劃為「住宅（乙類）2」或「住宅（丙類）1」  
REZONING FROM "CDA" TO "R(B)2" OR "R(C)1" RESPECTIVELY
- H1** 由「道路」用地改劃為「其他指定用途」註明「自然生態公園」地帶  
REZONING FROM 'ROAD' AREA TO "OU(NATURE PARK)"
- H2** 由「其他指定用途」註明「美化市容地帶」或「道路」用地改劃為「休憩用地」地帶  
REZONING FROM "OU(A)" OR 'ROAD' AREA TO "O"
- J1** 原先受影響用地主要改劃作「其他指定用途」註明「美化市容地帶」  
ORIGINALLY AFFECTED LAND TO REZONE TO MAINLY "OU(A)"
- J2** 由主要「其他指定用途」註明「商業及科技園」地帶改劃為「其他指定用途」註明「加油站」地帶  
REZONING FROM MAINLY "OU(BTP)" TO "OU(PFS)"

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

- J3** 由「休憩用地」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶  
REZONING FROM "O" TO "G/C"

最新道路設計  
LATEST ROAD DESIGN

## 圖例 LEGEND

- CDA** 綜合發展區  
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA
- R(B)** 住宅（乙類）  
RESIDENTIAL (GROUP B)
- R(C)** 住宅（丙類）  
RESIDENTIAL (GROUP C)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

- G/C** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- O** 休憩用地  
OPEN SPACE
- OU** 其他指定用途  
OTHER SPECIFIED USES
- OU(A)** 其他指定用途（美化市容地帶）  
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY)
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- 最高建築物高度  
（在主水平基準上若干米）  
MAXIMUM BUILDING HEIGHT  
(IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) (mPD)
- 最高建築物高度  
（樓層數目）  
MAXIMUM BUILDING HEIGHT  
(IN NUMBER OF STOREYS)

本摘要圖於2022年9月21日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-10A 及 10B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON  
21.9.2022 BASED ON SURVEY SHEET  
No. 2-SE-10A & 10B

## 平面圖 SITE PLAN

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目G1、G2、H1、H2 及 J1 至 J3  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS G1, G2, H1, H2 AND J1 TO J3 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:3 000 比例尺 (A4)  
米 METRES 50 0 50 100 米 METRES

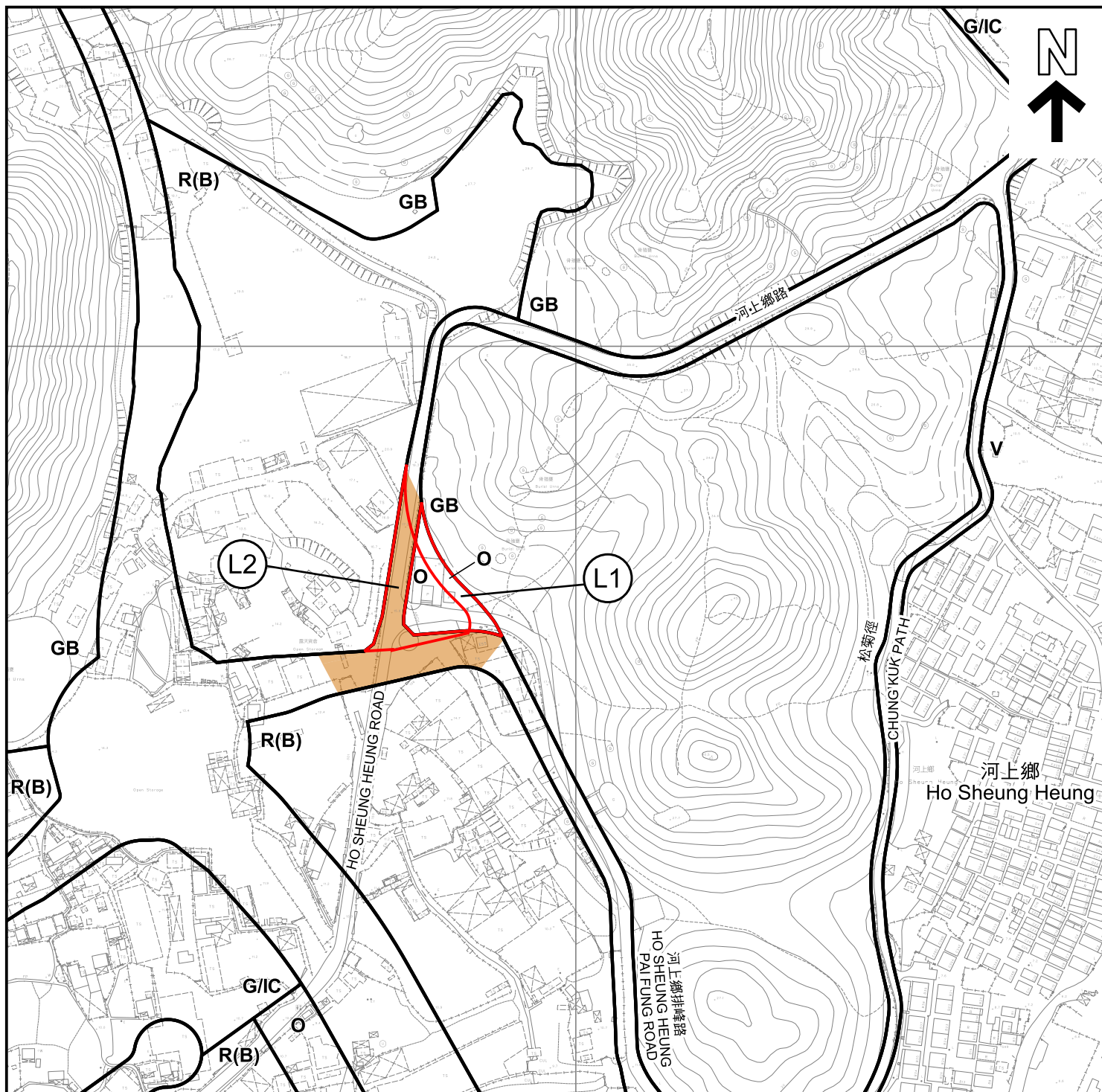
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
2c





#### 擬議修訂項目 PROPOSED AMENDMENT ITEMS

- L1** 由「道路」用地改劃為「休憩用地」地帶  
REZONING FROM 'ROAD' AREA TO 'O'
- L2** 由「住宅(乙類)」地帶或「休憩用地」地帶  
改劃為「道路」用地  
REZONING FROM 'R(B)' OR 'O' TO 'ROAD' AREA
- 最新道路設計**  
LATEST ROAD DESIGN

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

#### 圖例 LEGEND

- R(B)** 住宅(乙類)  
RESIDENTIAL (GROUP B)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION  
OR COMMUNITY
- O** 休憩用地  
OPEN SPACE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT

#### 平面圖 SITE PLAN

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目L1及L2  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS L1 AND L2 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:3 000 比例尺 (A4)  
米 50 0 50 100 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

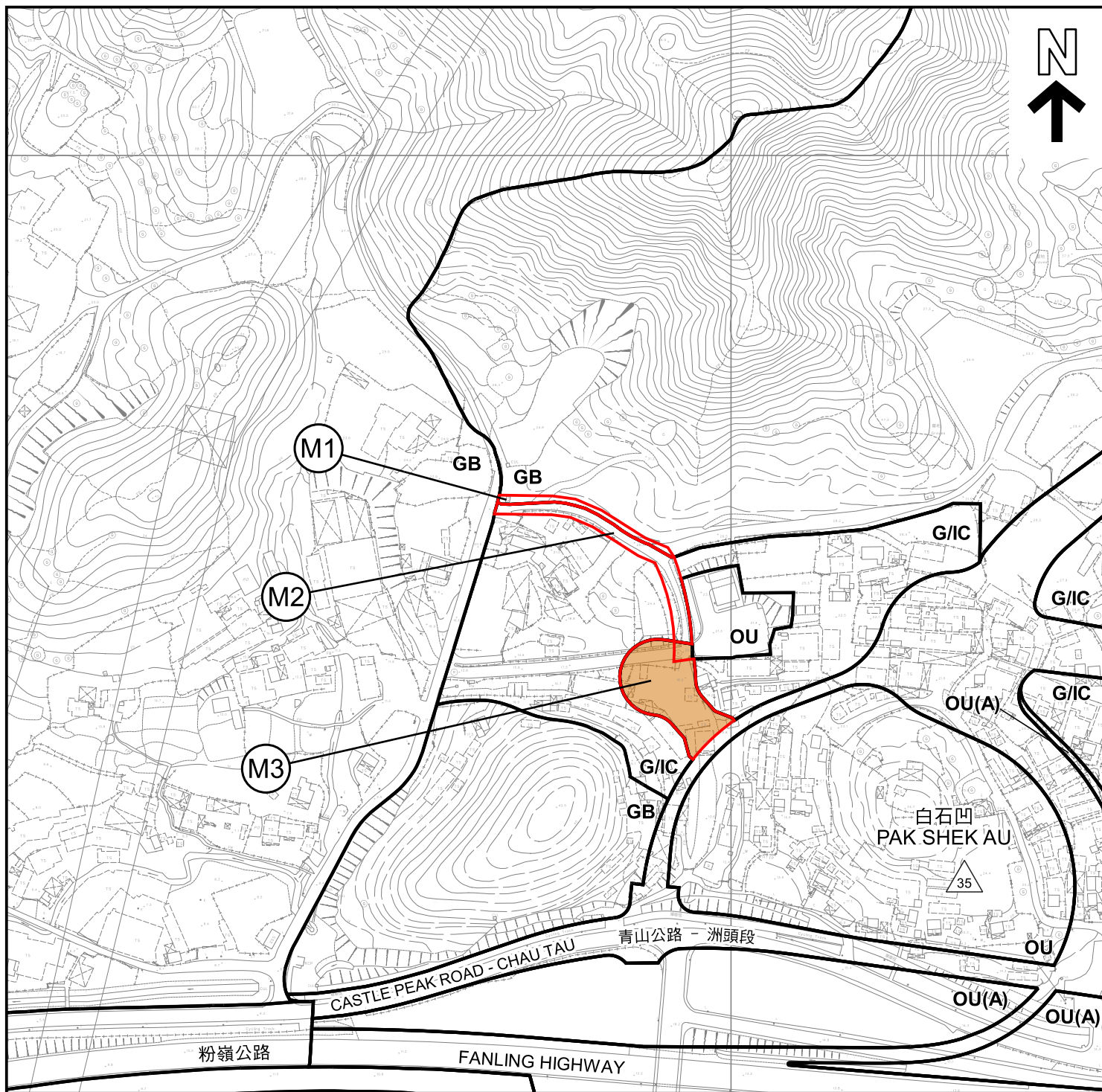


參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
2d

本摘要圖於2022年9月14日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-5A、5B、5C及5D  
EXTRACT PLAN PREPARED ON  
14.9.2022 BASED ON SURVEY SHEET  
No. 2-SE-5A, 5B, 5C & 5D





#### 擬議修訂項目 PROPOSED AMENDMENT ITEMS

- M1** 由「道路」用地分別改劃為「綠化地帶」或「政府、機構或社區」地帶  
REZONING FROM 'ROAD' AREA TO 'GB' OR 'G/IC' RESPECTIVELY
- M2**
- M3** 由「政府、機構或社區」地帶改劃為「道路」用地  
REZONING FROM 'G/IC' TO 'ROAD' AREA
- 最新道路設計**  
LATEST ROAD DESIGN

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

#### 圖例 LEGEND

- G/IC** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- OU** 其他指定用途  
OTHER SPECIFIED USES
- OU(A)** 其他指定用途（美化市容地帶）  
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY)
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT

本摘要圖於2022年9月15日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-4C 及 9A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON  
15.9.2022 BASED ON SURVEY SHEET  
No. 2-SE-4C & 9A

#### 平面圖 SITE PLAN

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目M1 至 M3  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS M1 TO M3 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

SCALE 1:3 000 比例尺 (A4)  
米 METRES 50 0 50 100 米 METRES

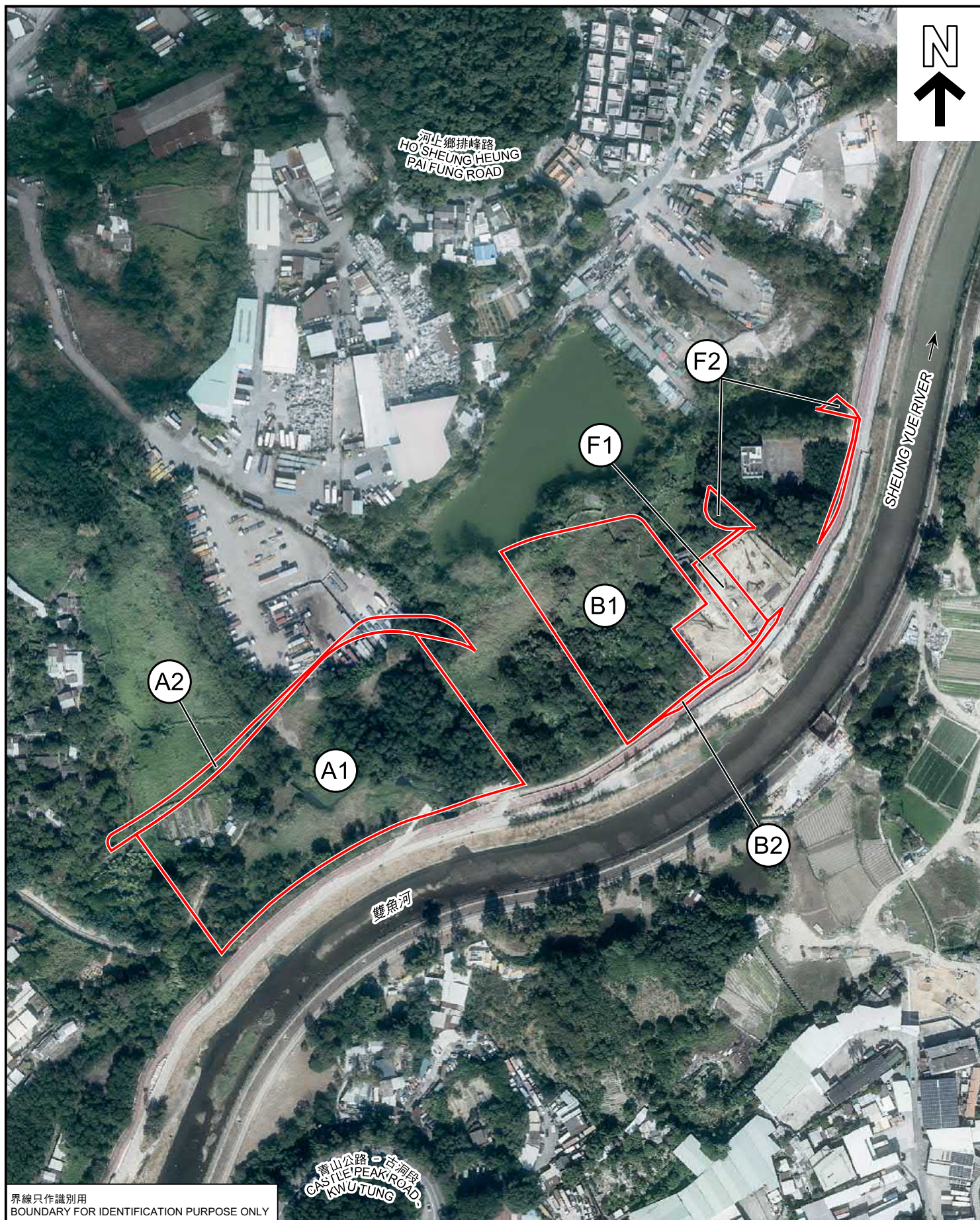
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
2e





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年9月19日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年1月14日拍得的航攝照片編號E124730C、2021年12月1日拍得的航攝照片編號E141903C、E141905C 及 2021年12月29日拍得的航攝照片編號E144641C 及 E144643C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.9.2022 BASED ON AERIAL PHOTOS No. E124730C TAKEN ON 14.1.2021, E141903C, E141905C TAKEN ON 1.12.2021 AND E144641C, E144643C TAKEN ON 29.12.2021 BY LANDS DEPARTMENT

### 航攝照片 AERIAL PHOTO

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目A1、A2、B1、B2、F1 及 F2  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS A1, A2, B1, B2, F1 AND F2 TO THE APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
3a





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年9月19日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年12月1日拍得的E141897C、E141899C 及 E141901C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.9.2022  
BASED ON AERIAL PHOTOS No.  
E141897C, E141899C AND E141901C TAKEN  
ON 1.12.2021 BY LANDS DEPARTMENT

### 航攝照片 AERIAL PHOTO

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目C、D1 及 D2  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS C, D1 AND D2 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
3b





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年9月19日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年12月29日拍得的航攝照片編號E144617C、E144619C、E144643C、E144645C 及 E144648C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.9.2022  
BASED ON AERIAL PHOTOS No. E144617C, E144619C, E144643C, E144645C AND E144648C TAKEN ON 29.12.2021  
BY LANDS DEPARTMENT

### 航攝照片 AERIAL PHOTO

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目E1 及 E2  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS E1 AND E2 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

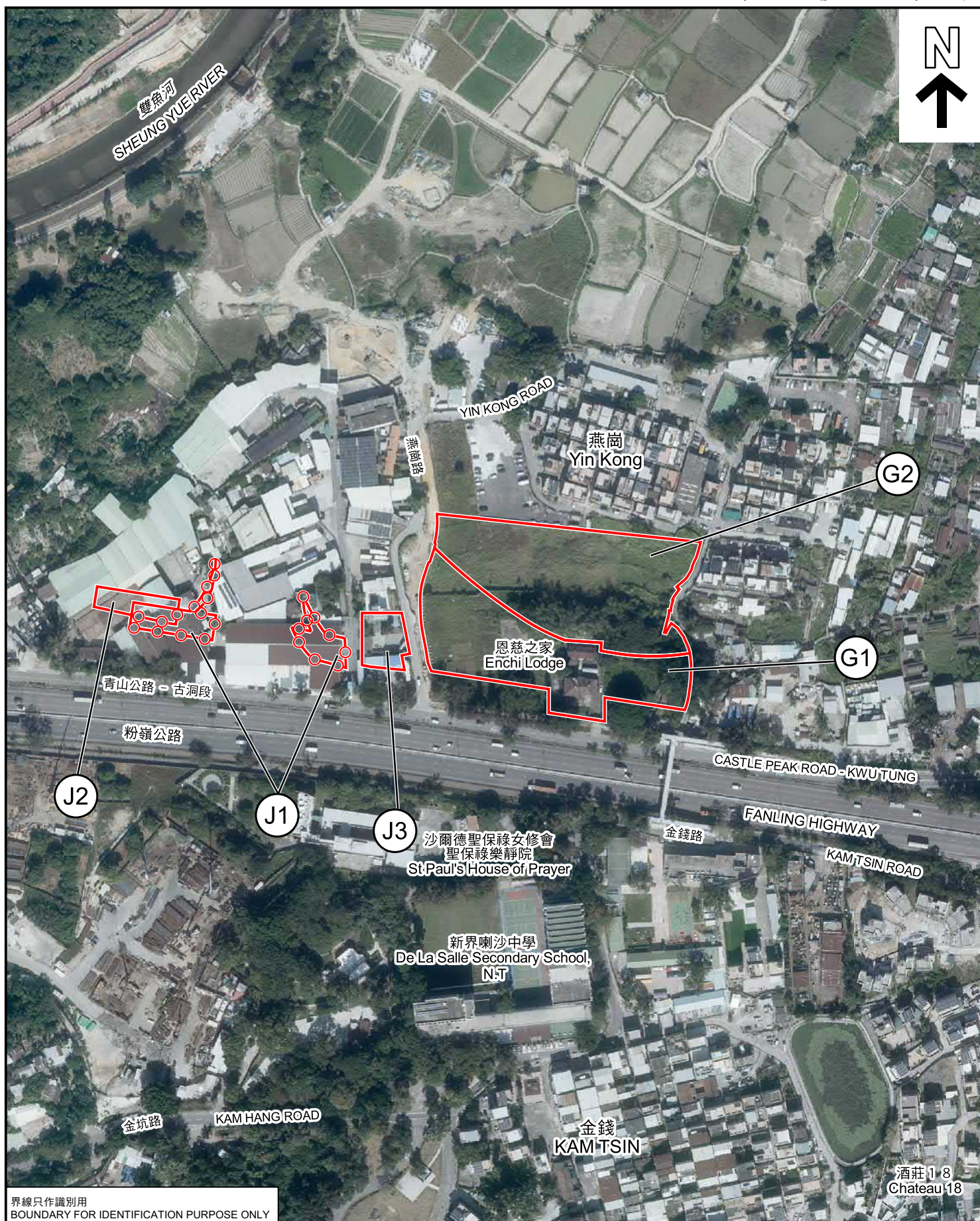
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
3c





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年9月21日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年12月1日拍得的E141903C、E141905C及E141907C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.9.2022  
BASED ON AERIAL PHOTOS No. E141903C, E141905C AND E141907C  
TAKEN ON 1.12.2021  
BY LANDS DEPARTMENT

### 航攝照片 AERIAL PHOTO

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2  
作出的擬議修訂項目G1、G2及J1至J3  
PROPOSED AMENDMENT ITEMS G1, G2 AND J1 TO J3 TO THE  
APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

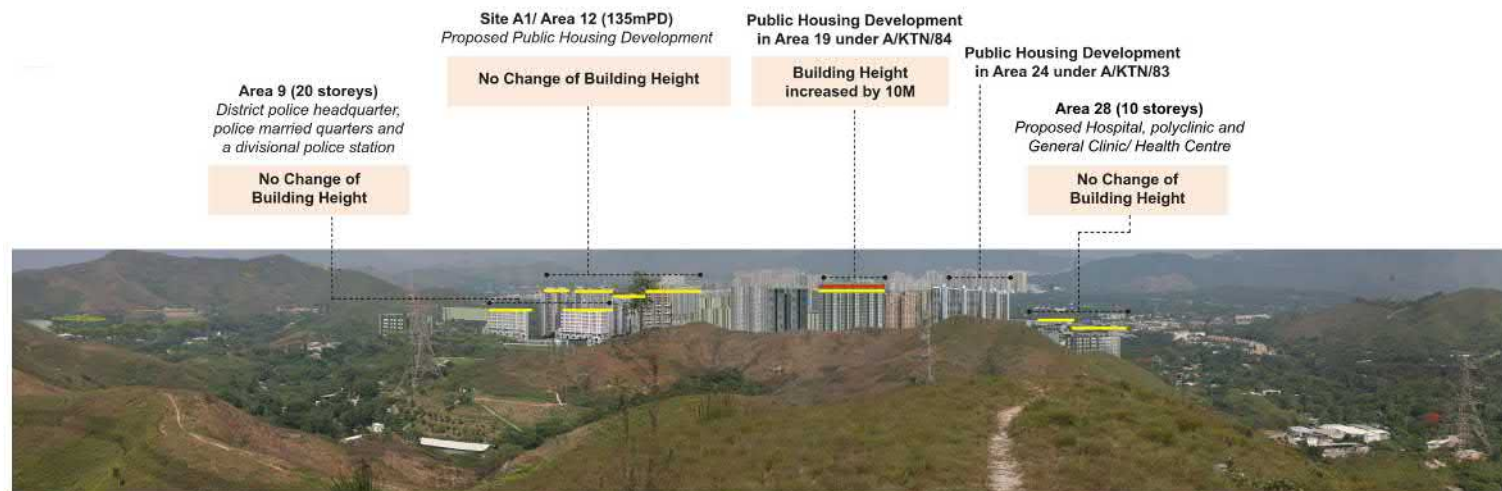
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

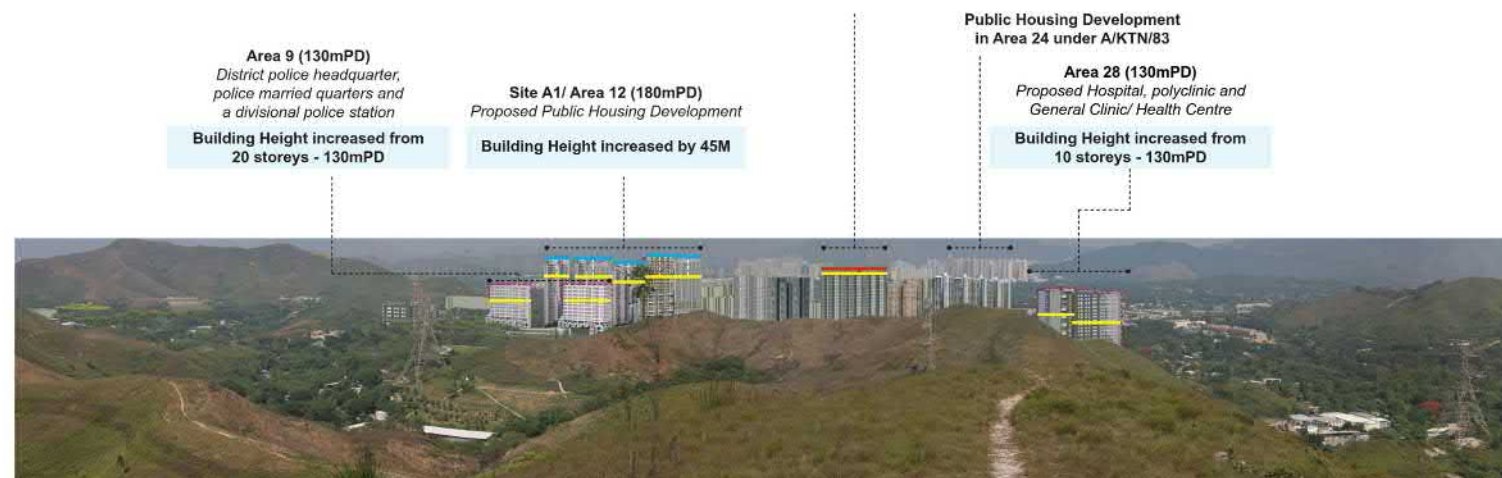
圖 PLAN  
3d





Photomontage before Proposed Changes

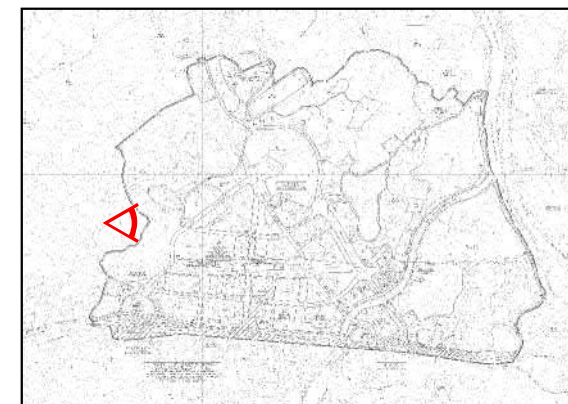
Public Housing Development  
in Area 19 under A/KTN/84



Photomontage after Proposed Changes

— BUILDING HEIGHT RESTRICTION UNDER OZP  
 — BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/54  
 — BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/84  
 — PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER S16 APPLICATION  
 - - - PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER OZP AMENDMENT

BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & APPLICATION NO. A/KTN/54



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50,000 比例尺

## 合成照片 PHOTOMONTAGE

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2作出的擬議修訂  
PROPOSED AMENDMENT TO THE APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

本圖於2022年9月19日擬備  
PLAN PREPARED ON 19.9.2022

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



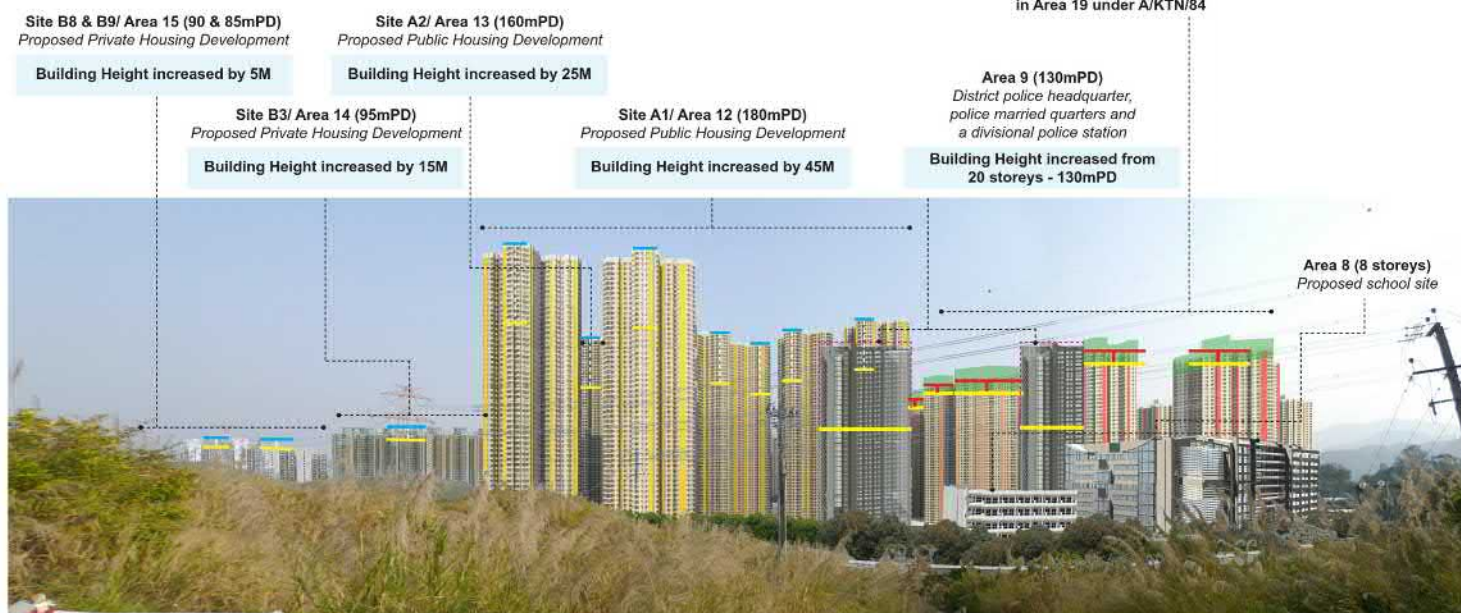
參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
4a





Photomontage before Proposed Changes

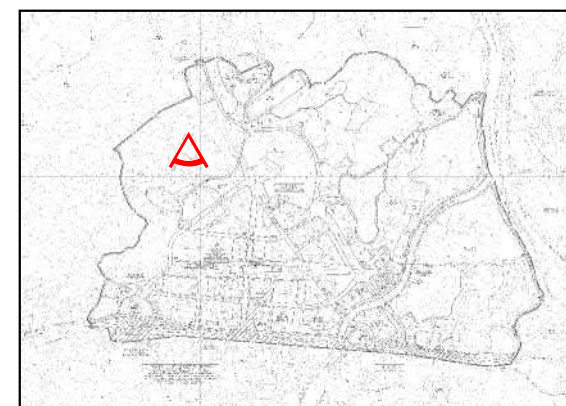


Photomontage after Proposed Changes

- BUILDING HEIGHT RESTRICTION UNDER OZP
- BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/54
- BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/84
- PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER S16 APPLICATION
- PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER OZP AMENDMENT

BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & APPLICATION NO. A/KTN/54

PROPOSED BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & THE PROPOSED DEVELOPMENT (S16 + OZP AMENDMENT)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50,000 比例尺

## 合成照片 PHOTOMONTAGE

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2作出的擬議修訂  
PROPOSED AMENDMENT TO THE APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

本圖於2022年9月19日擬備  
PLAN PREPARED ON 19.9.2022

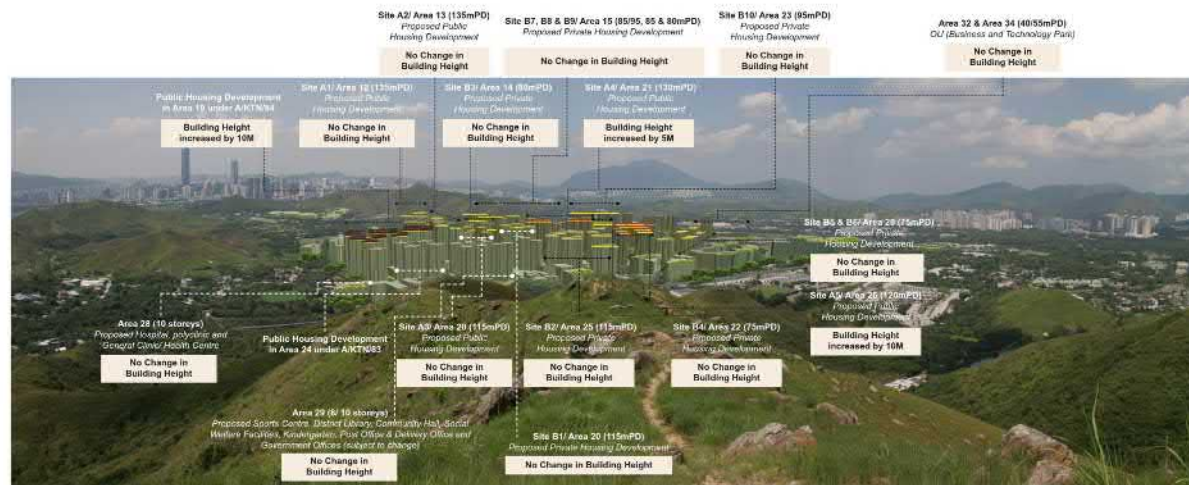
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



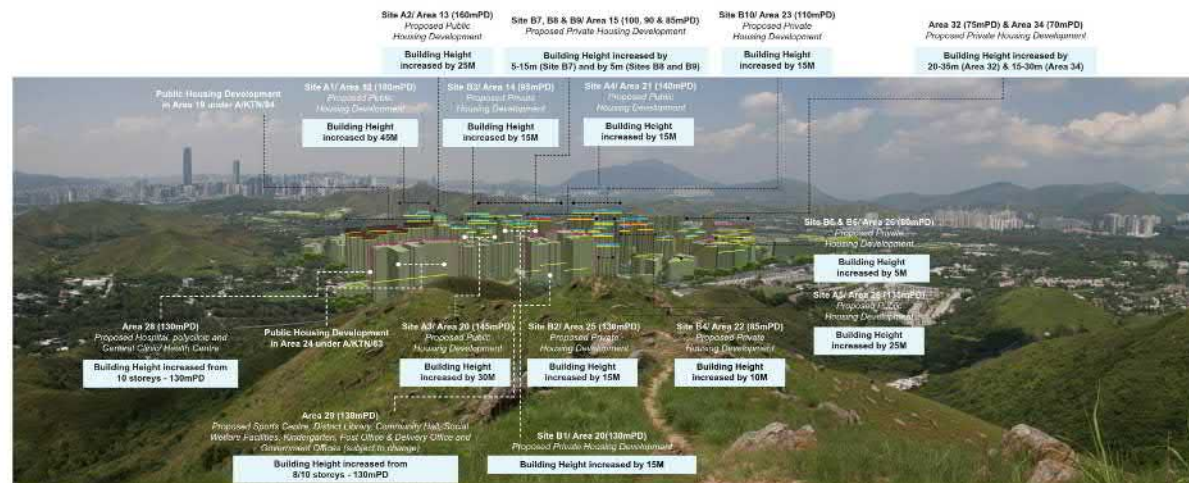
參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
4b





Photomontage before Proposed Changes

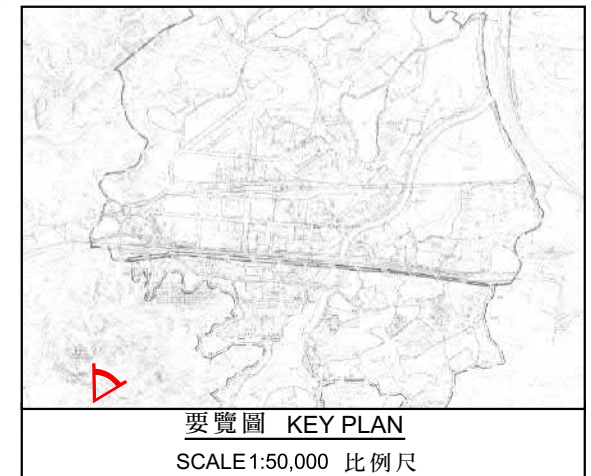


Photomontage after Proposed Changes

— BUILDING HEIGHT RESTRICTION UNDER OZP  
 — BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/54  
 — BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/84  
 — PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER S16 APPLICATION  
 — PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER OZP AMENDMENT

BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & APPLICATION NO. A/KTN/54

PROPOSED BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & THE PROPOSED DEVELOPMENT (S16 + OZP AMENDMENT)



## 合成照片 PHOTOMONTAGE

本圖於2022年9月19日擬備  
PLAN PREPARED ON 19.9.2022

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2作出的擬議修訂  
PROPOSED AMENDMENT TO THE APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

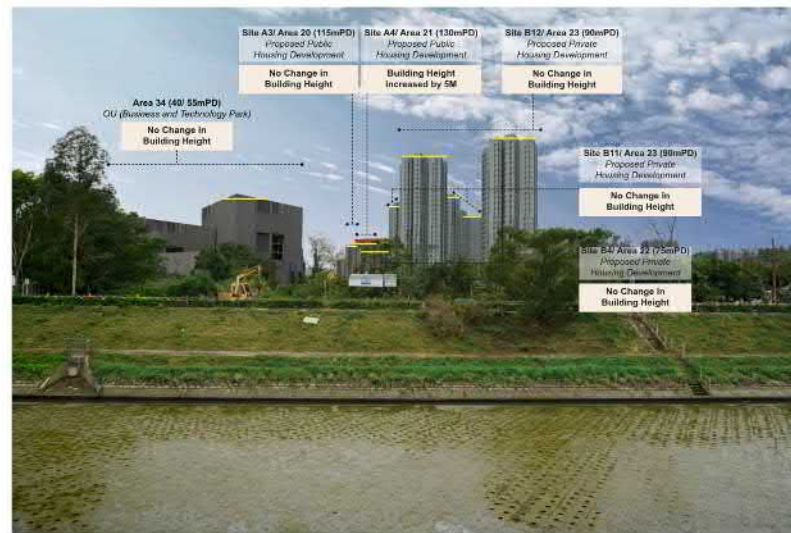
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
4c





Photomontage before Proposed Changes

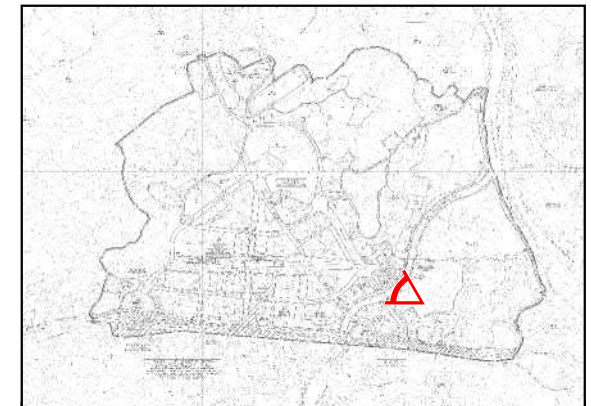


Photomontage after Proposed Changes

— BUILDING HEIGHT RESTRICTION UNDER OZP  
— BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER APPLICATION NO. A/KTN/54  
— PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER S16 APPLICATION  
- - - PROPOSED BUILDING HEIGHT RELAXATION UNDER OZP AMENDMENT

BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & APPLICATION NO. A/KTN/54

PROPOSED BUILDING HEIGHT CHANGES BETWEEN OZP RESTRICTION & THE PROPOSED DEVELOPMENT (S16 + OZP AMENDMENT)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50,000 比例尺

## 合成照片 PHOTOMONTAGE

在古洞北分區計劃大綱核准圖編號S/KTN/2作出的擬議修訂  
PROPOSED AMENDMENT TO THE APPROVED KWU TUNG NORTH OUTLINE ZONING PLAN No. S/KTN/2

本圖於2022年9月19日擬備  
PLAN PREPARED ON 19.9.2022

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
M/FS/22/152

圖 PLAN  
4d