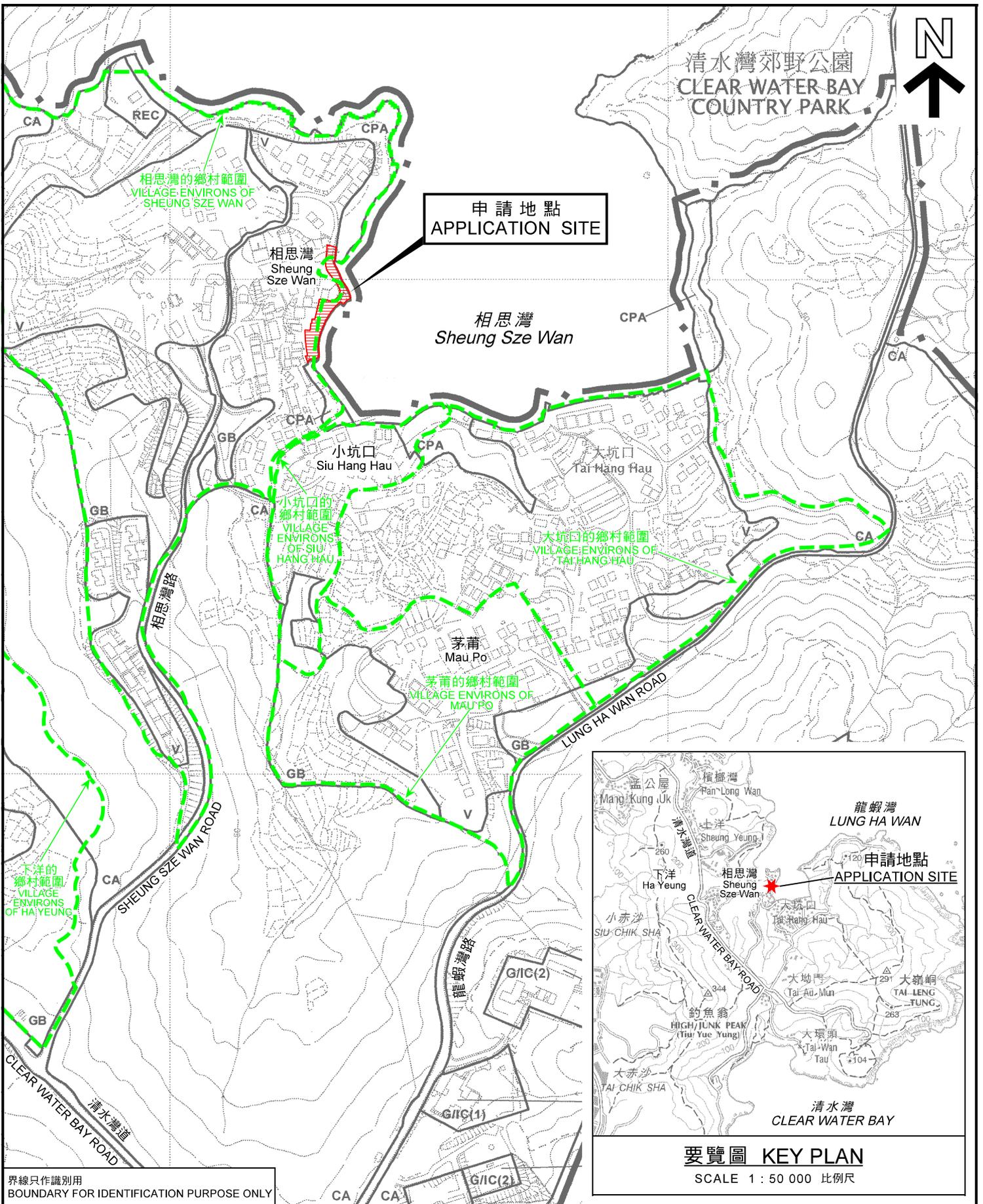


SHH/2

FIGURE 2.2 APPROVED CLEAR WATER BAY PENINSULA SOUTH OUTLINE ZONING PLAN NO. S/SK-CWBS/2 (EXTRACT)

(資料來源：申請人於 04.01.2022 呈交的資料)
 (Source : Applicant's Submission of 04.01.2022)

參考編號 REFERENCE No. Y/SK-CWBS/5	繪圖 DRAWING Z-1
--------------------------------------	----------------------



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

把「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶
西貢清水灣相思灣曠徑（部份）和毗連的政府土地
TO REZONE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"COASTAL PROTECTION AREA"
GOVERNMENT LAND AT AND ADJOINING HIU PO PATH (PART),
SHEUNG SZE WAN, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

SCALE 1 : 5 000 比例尺
METRES 100 0 100 200 METRES

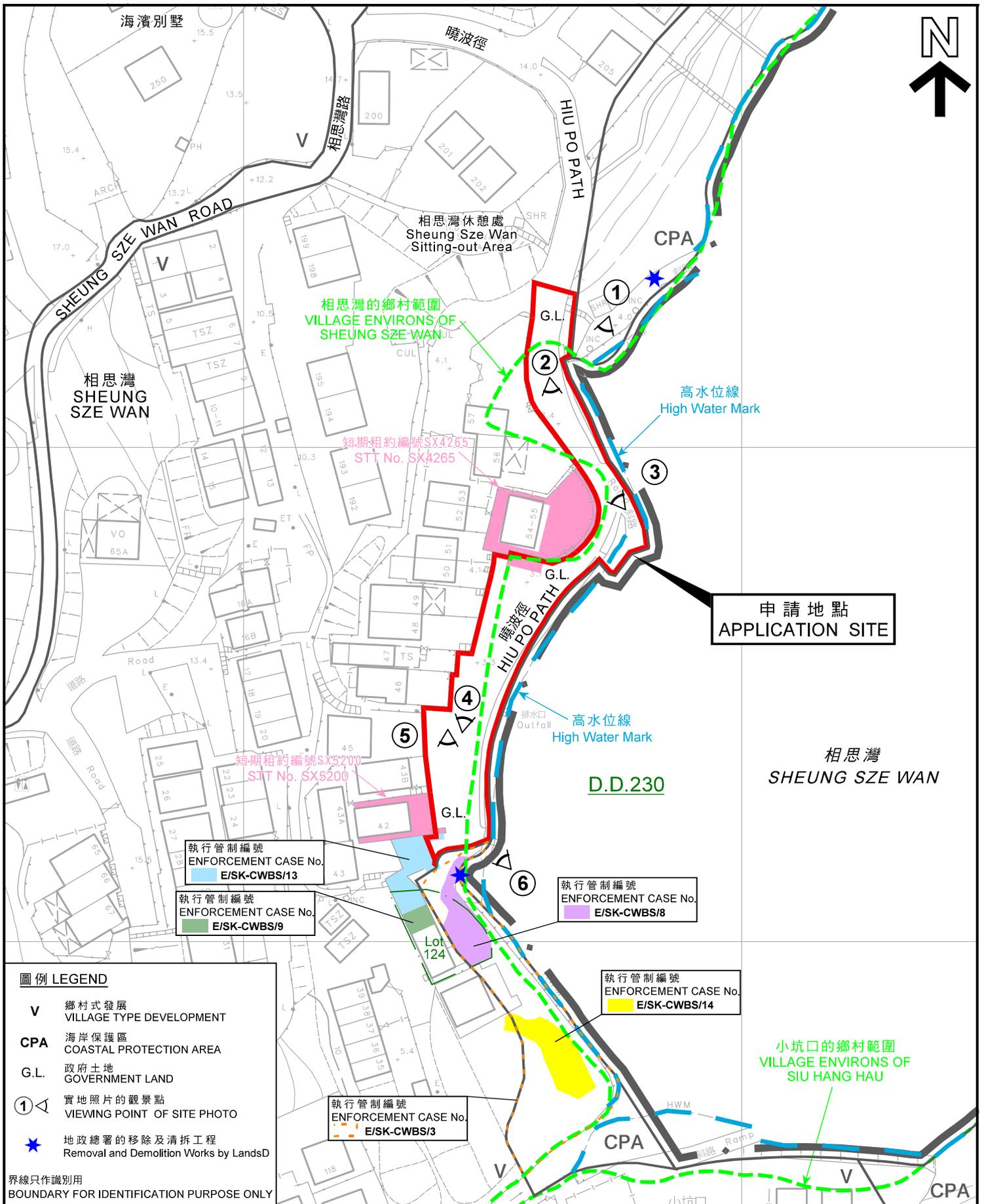
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/SK-CWBS/5

圖 PLAN
Z-1

本摘要圖於2022年3月16日擬備，
所根據的資料為於2006年5月30日
核准的分區計劃大綱圖編號S/SK-CWBS/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.3.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/SK-CWBS/2 APPROVED ON 30.5.2006



平面圖 SITE PLAN

把「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶
 西貢清水灣相思灣曉波徑（部份）和毗連的政府土地
 TO REZONE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
 "COASTAL PROTECTION AREA"
 GOVERNMENT LAND AT AND ADJOINING HIU PO PATH (PART),
 SHEUNG SZE WAN, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 Y/SK-CWBS/5

圖 PLAN
 Z-2

本摘要圖於2022年5月24日擬備，
 所根據的資料為測量圖編號12-NW-23C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.5.2022
 BASED ON SURVEY SHEET No. 12-NW-23C



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年5月23日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2002年8月15日拍得的
航攝照片編號CW42527
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.5.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No. CW42527
TAKEN ON 15.8.2002
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO (2002)

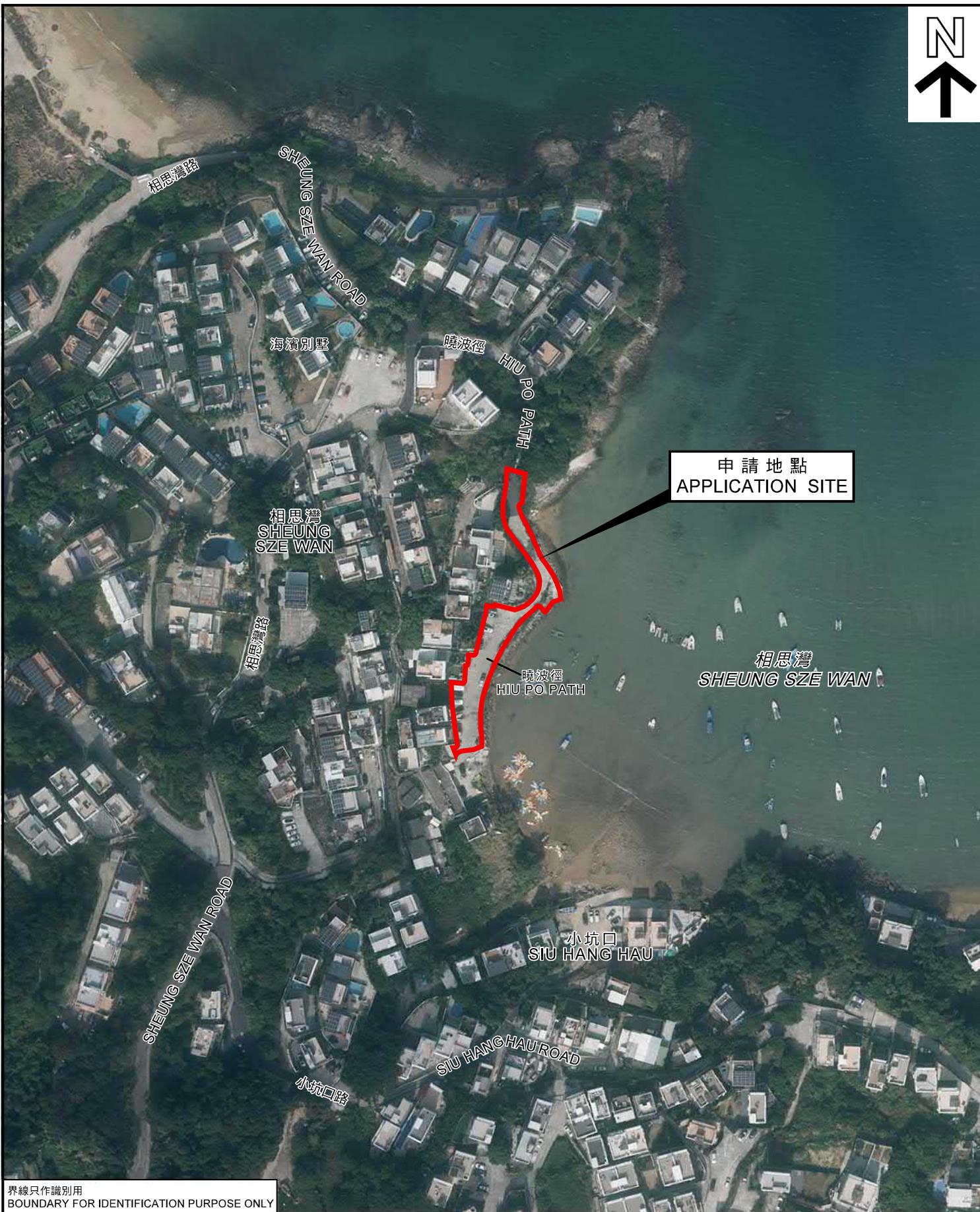
把「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶
西貢清水灣相思灣曉波徑（部份）和毗連的政府土地
TO REZONE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"COASTAL PROTECTION AREA"
GOVERNMENT LAND AT AND ADJOINING HIU PO PATH (PART),
SHEUNG SZE WAN, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/SK-CWBS/5

圖 PLAN
Z-3a



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年3月15日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2020年12月7日拍得的
航攝照片編號E117141C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.3.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No. E117141C
TAKEN ON 7.12.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO (2020)

把「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶
西貢清水灣相思灣曉波徑（部份）和毗連的政府土地
TO REZONE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"COASTAL PROTECTION AREA"
GOVERNMENT LAND AT AND ADJOINING HIU PO PATH (PART),
SHEUNG SZE WAN, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/SK-CWBS/5

圖 PLAN
Z-3b

1



2



3



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

把「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶
西貢清水灣相思灣曉波徑（部份）和毗連的政府土地
TO REZONE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"COASTAL PROTECTION AREA"
GOVERNMENT LAND AT AND ADJOINING HIU PO PATH (PART),
SHEUNG SZE WAN, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/SK-CWBS/5

圖 PLAN
Z-4a

本圖於2022年5月23日擬備，所根據的資料為攝於2022年1月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.5.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 14.1.2022

4



5



6



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2022年5月23日擬備，所根據的資料為攝於2022年1月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.5.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 14.1.2022

把「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶
西貢清水灣相思灣曉波徑（部份）和毗連的政府土地
TO REZONE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "COASTAL PROTECTION AREA"
GOVERNMENT LAND AT AND ADJOINING HIU PO PATH (PART), SHEUNG SZE WAN, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/SK-CWBS/5

圖 PLAN
Z-4b