

城市規劃委員會
北角渣華道 333 號
北角政府合署 15 樓
申請檔案號碼: Y/SK-TMT/7
負責人: Vicky MA TP/SK2, PlanD
Tel: 2158 6285

事宜: 西貢, 大網仔, 仁義路, 大埗仔村 Lot 36SA, 36SB & 36RP in DD256 的 S12A 申請延期提交資料.

馬小姐台啟,

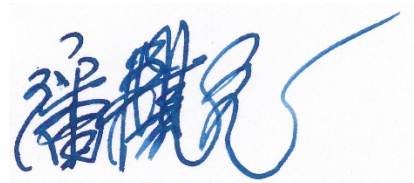
得蒙貴署收集了來自政府各部門對本人就上述 S12A 申請的多項專業查問意見, 因以下好幾個部門有特別意見而需要和團隊及專業人士收集及整理回應:-

- (1) 地政處就申請土地面積的差異, 我已向土地測量師尋求意見.
- (2) Transport Department 要求的連接出入口車路詳細圖及貨車上落貨位置及詳情.
- (3) 水務局就因申請地位於非直接集水區的反對而尋求詳細集水區線圖中.
- (4) Urban Design and Landscape Section, 要作出詳細回應.
- (5) Urban Design and Landscape Section, 要作出重要的詳細資料來回應.
- (6) Environmental Protection Department 就空氣污染等詳細及重要回應.

此外, 更有其他政府多個部門的查詢意見, 為了不想草率而使申請失敗, 經我的團隊意見, 需要約 45 天才可以得到他們的專業資料後, 再需要約 14 天左右來整理一份詳細向各部門的回應, 故現向城規會申請延期兩個月, 好讓我能給予正面回應. 現以書面向貴署申請延期兩個月, 等相關團隊就政府各部門的查詢來回應, 而正式會議日期, 則有待我回應後才讓貴署來給予另定日期, 不便之處, 敬希見諒!

此致 城市規劃委員會:

申請人



潘麒元

日期: 10-3-2023