

Figure 3.1 Lot Index Plan for the Application Site

參考編號
REFERENCE No.

Y/ST/49

繪圖 DRAWING Z-1

(來源：申請人於2021年1月25日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 25.1.2021)

G/F Location Plan (Whole Floor)

Figure 1a

建議樓面平面圖 就截至前骨灰安置所的牌照申請



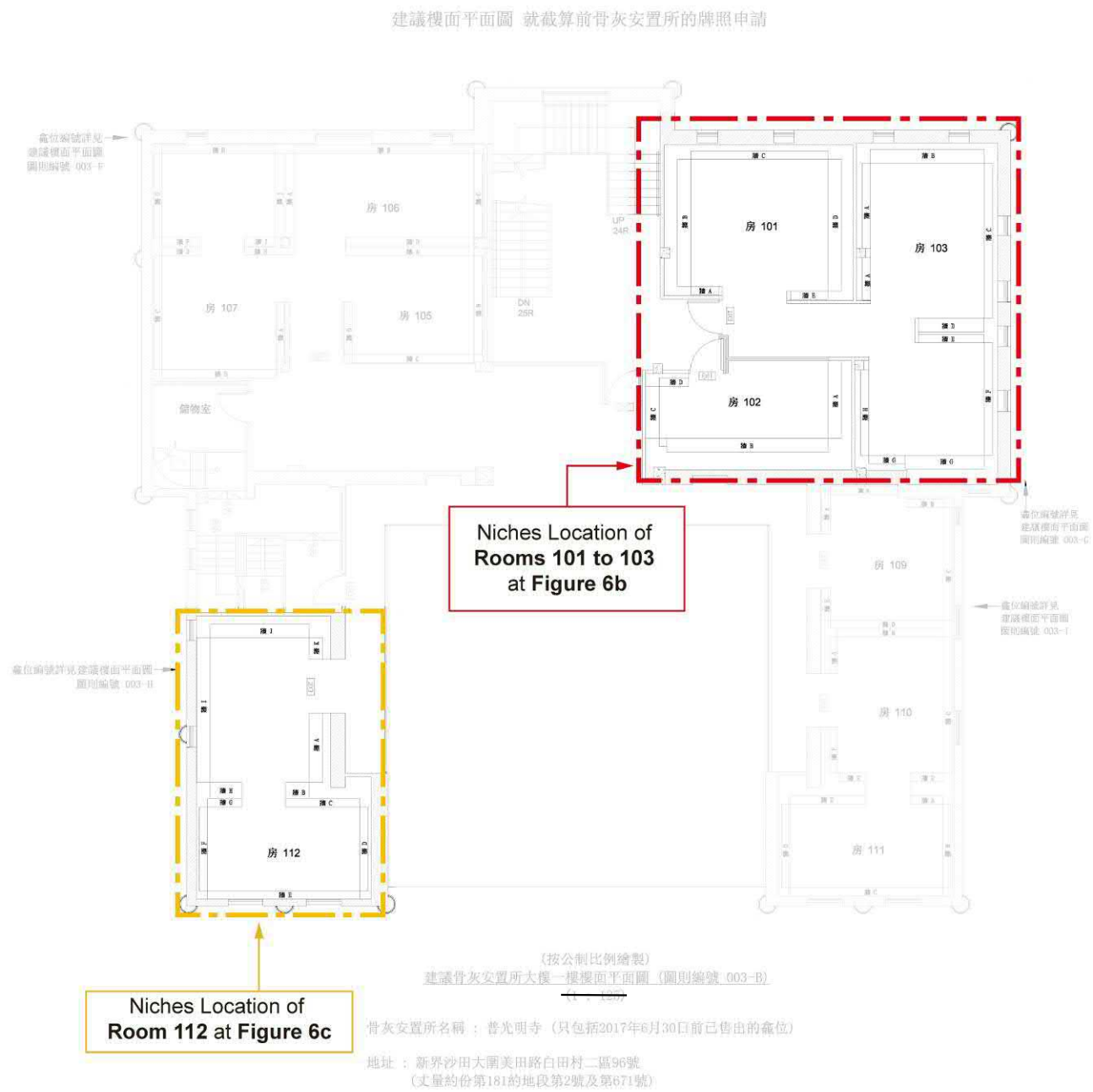
骨灰安置所名稱：普光明寺 (只包括2017年6月30日前已售出的龕位)
地址：新界沙田大圍美田路白田村二區96號
(丈量約份第181約地段第2號及第671號)

參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-2
-----------------------	---------	----------------

(來源：申請人於2023年4月17日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 17.4.2023)

1/F Location Plan (Whole Floor)

Figure 6a

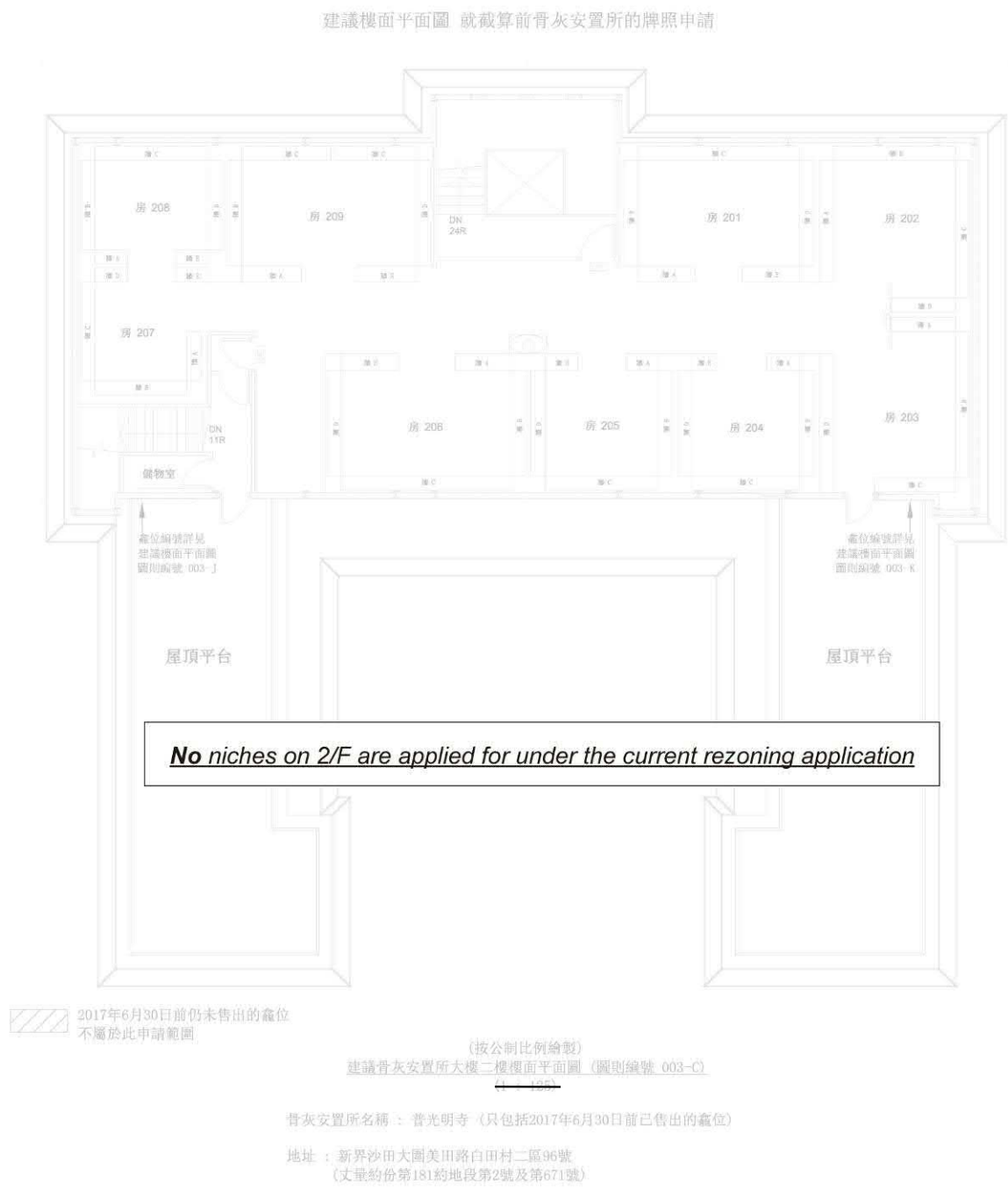


參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-3
-----------------------	---------	----------------

(來源：申請人於2023年4月17日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 17.4.2023)

2/F Location Plan (Whole Floor)

Figure 11



參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-4
-----------------------	---------	----------------

(來源: 申請人於2023年4月17日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 17.4.2023)

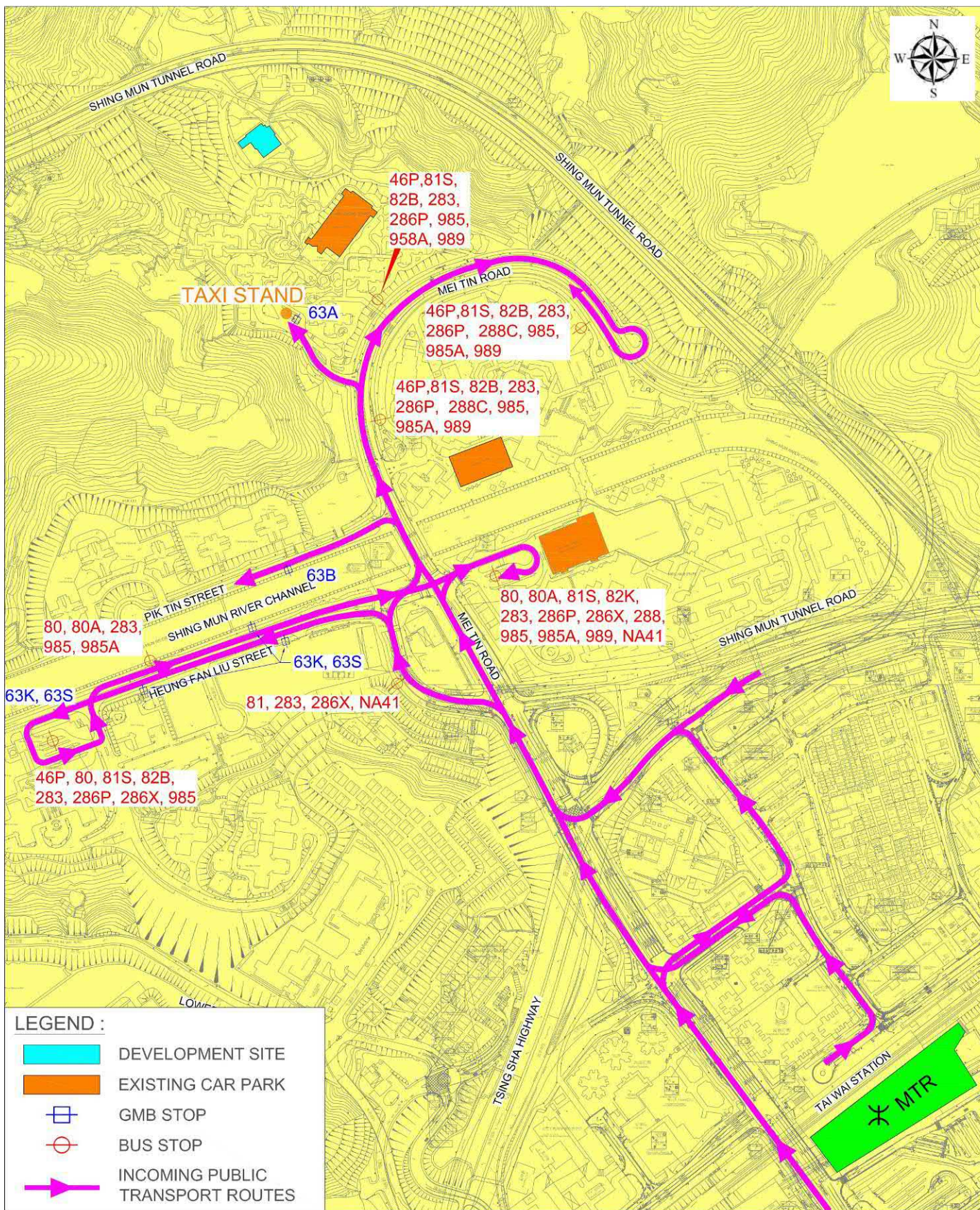


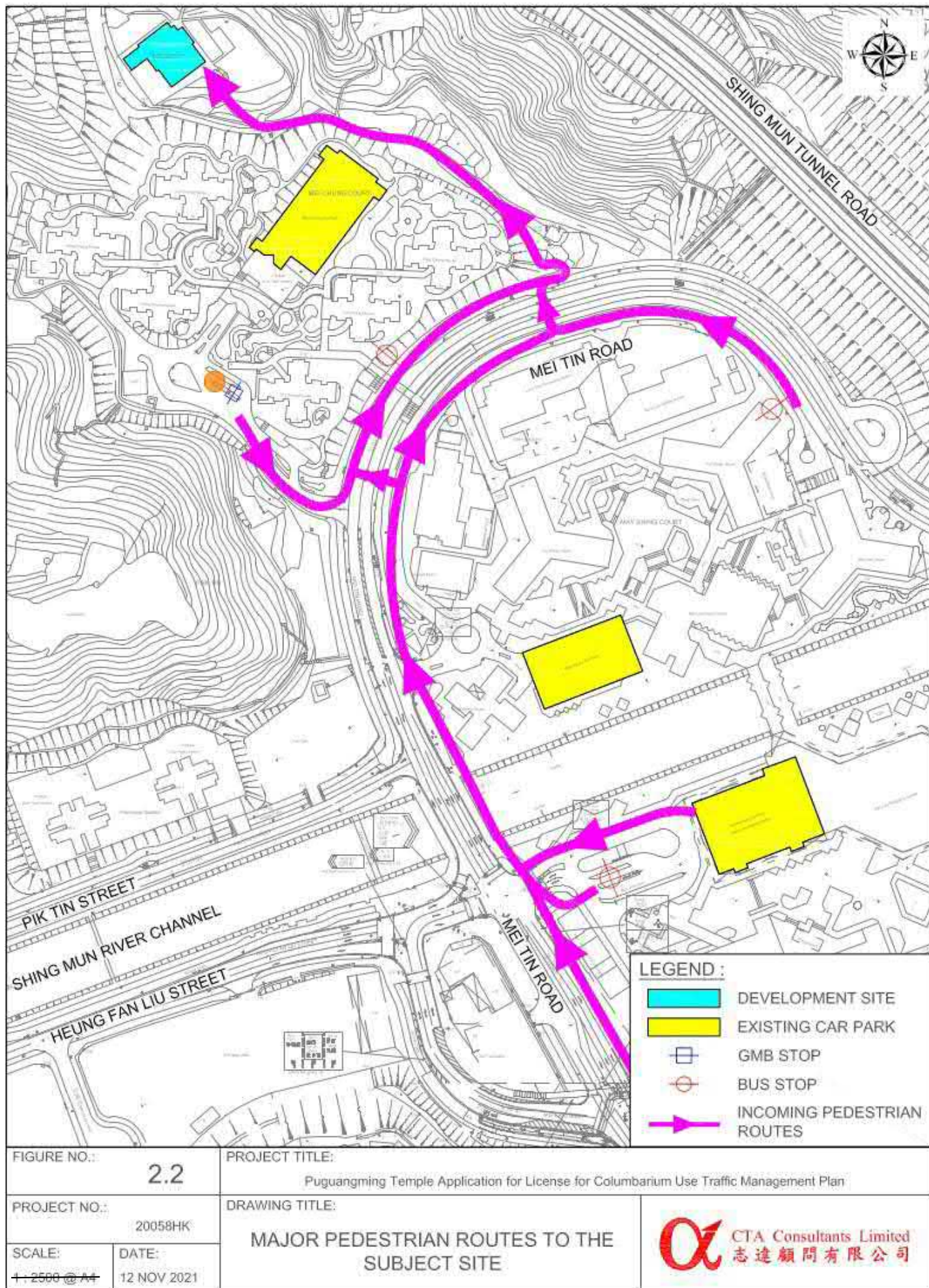
FIGURE NO.: 2.11		PROJECT TITLE: Application for License for Puguangming Temple	
PROJECT NO.: 20058HK		DRAWING TITLE: PUBLIC TRANSPORT FACILITIES IN THE VICINITY	
SCALE: 1:5000 @ A4	DATE: 01 MAR 2023	 CTA Consultants Limited 志達顧問有限公司	

參考編號
REFERENCE No.

Y/ST/49

繪圖 DRAWING Z-5

(來源: 申請人於2023年4月17日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 17.4.2023)

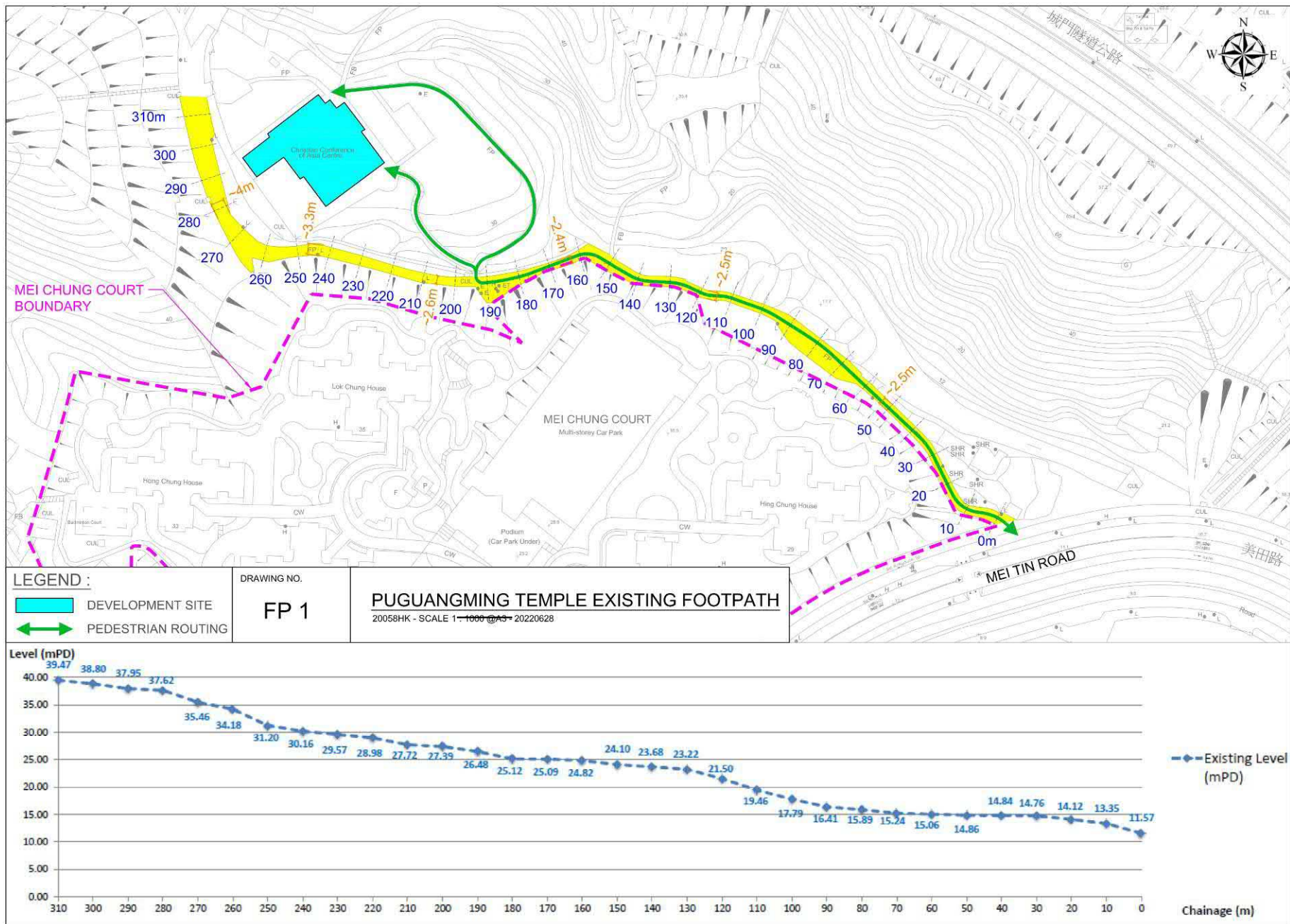


參考編號
REFERENCE No.

Y/ST/49

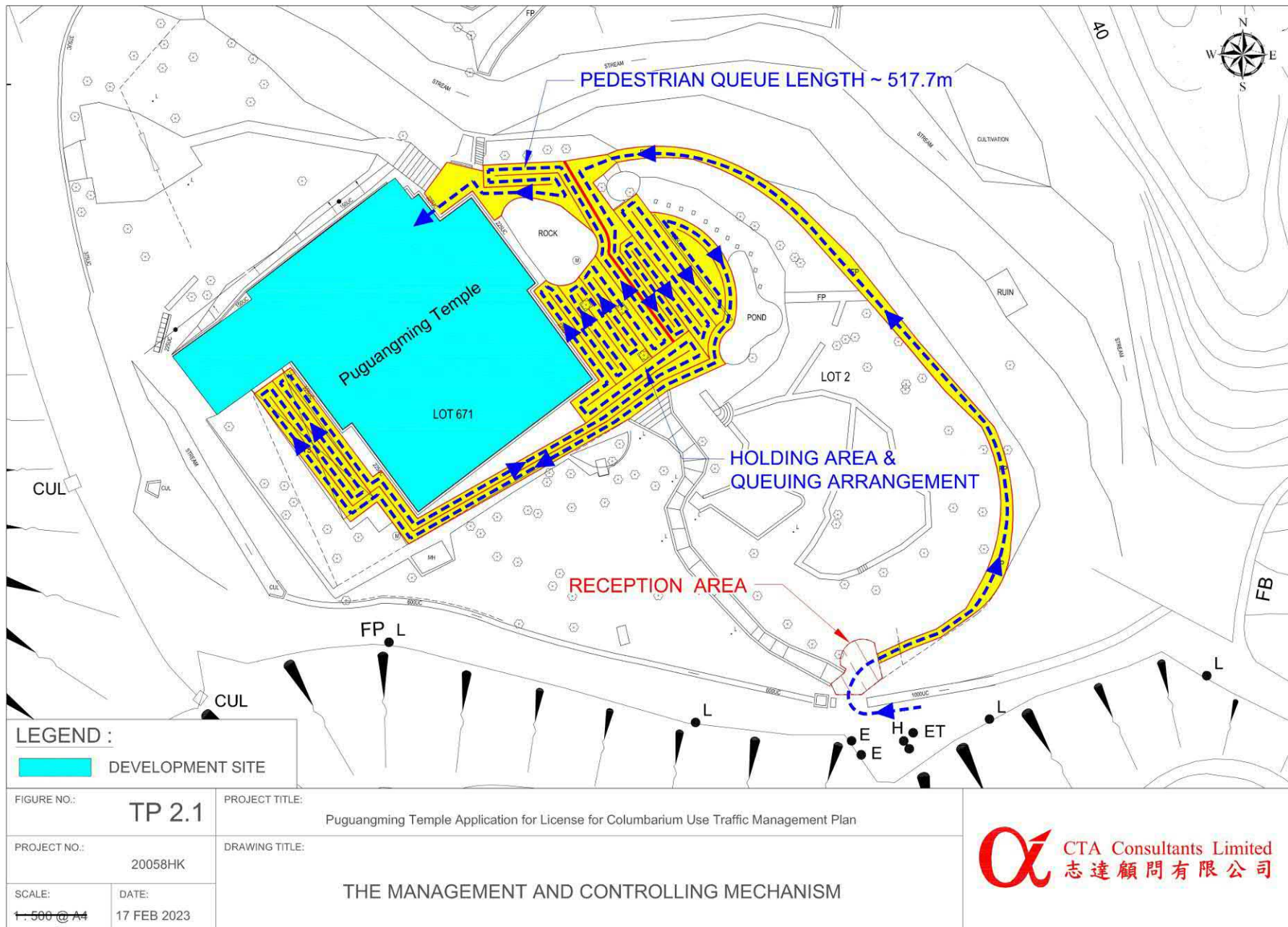
繪圖 DRAWING Z-6

(來源: 申請人於2021年11月19日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 19.11.2021)



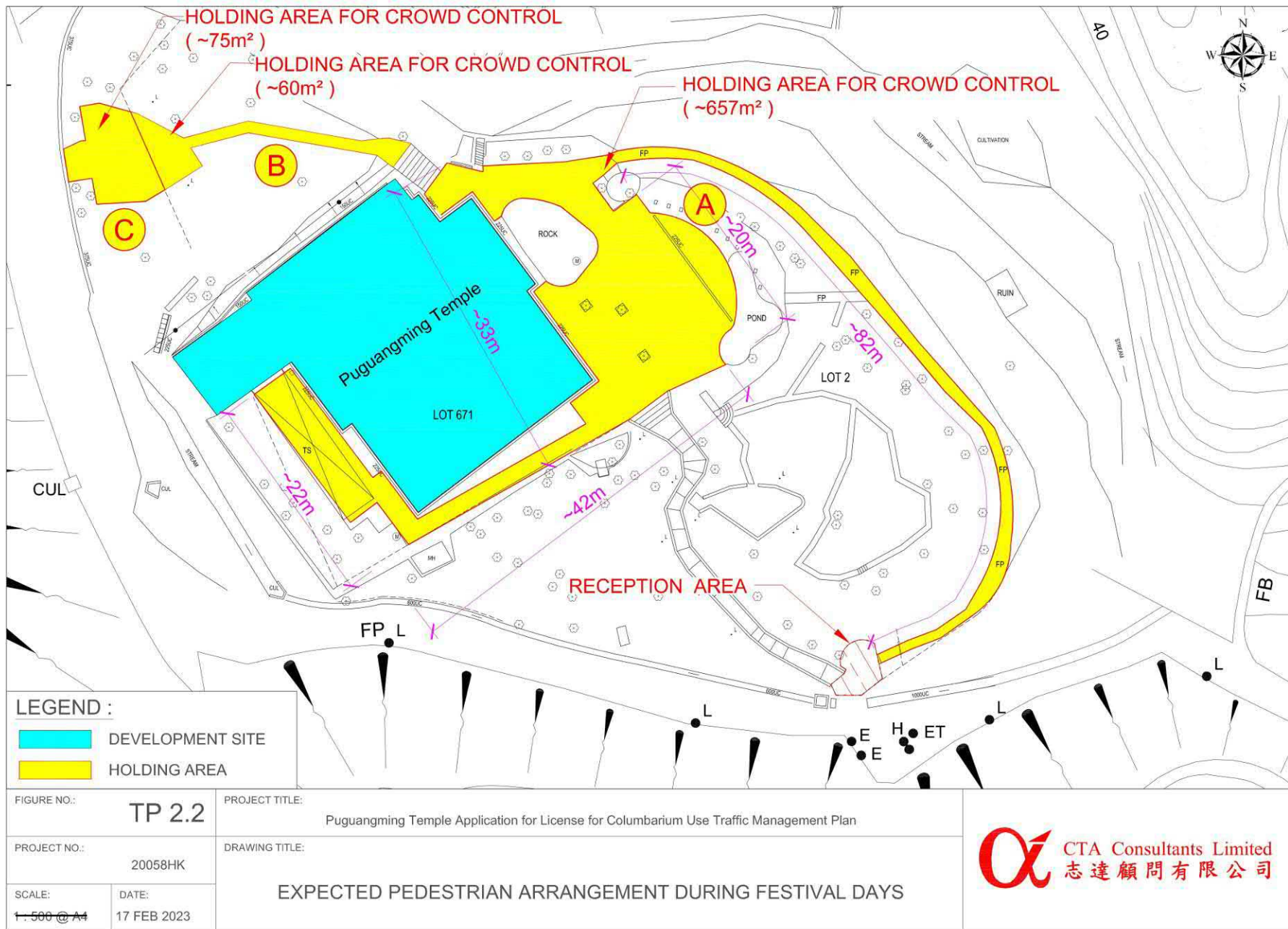
參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-7
-----------------------	---------	----------------

(來源:申請人於2023年6月23日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 23.6.2023)



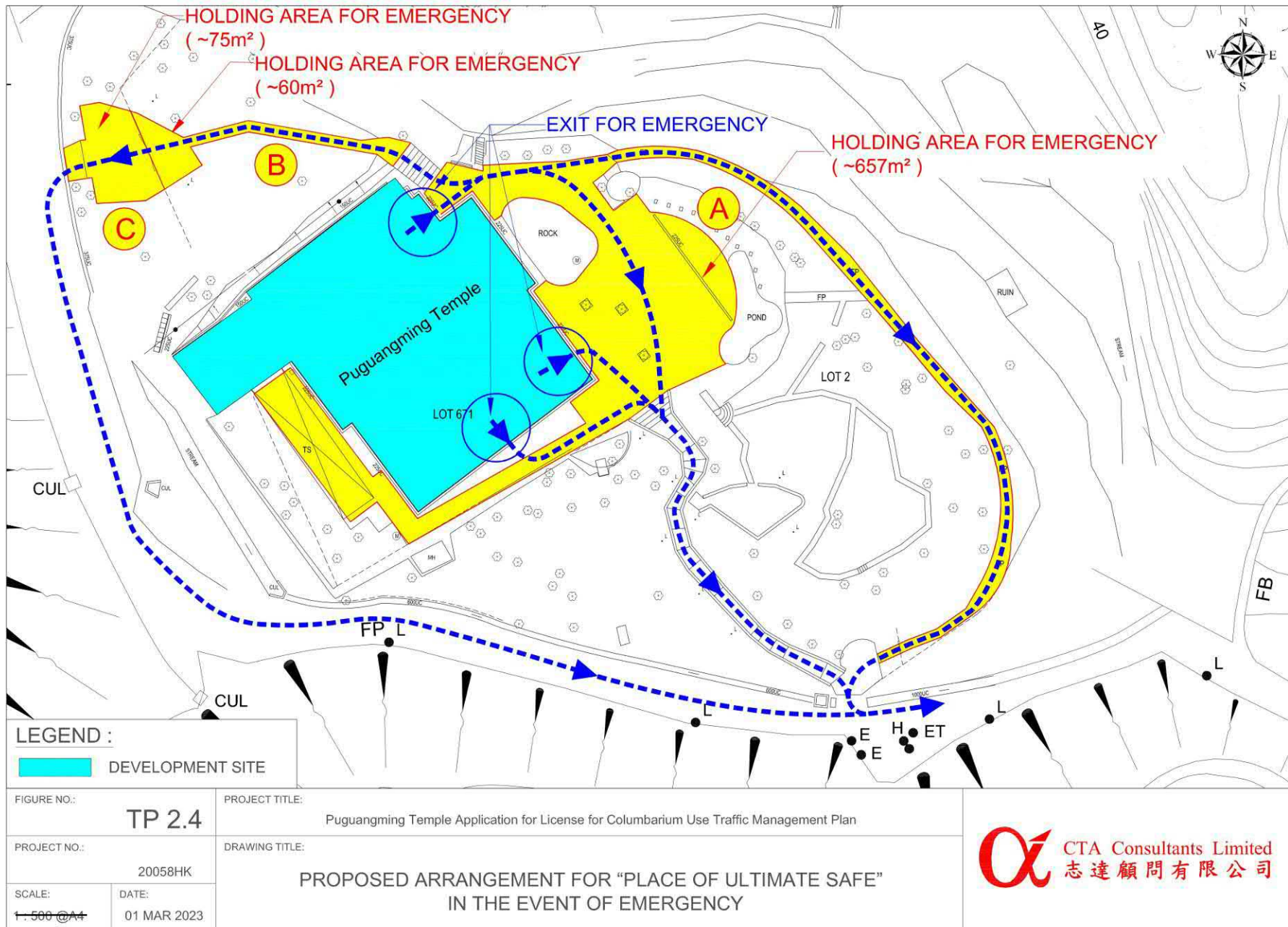
參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-8
-----------------------	---------	----------------

(來源: 申請人於2023年6月23日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 23.6.2023)



參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-9
-----------------------	---------	----------------

(來源:申請人於2023年6月23日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 23.6.2023)



參考編號 REFERENCE No.	Y/ST/49	繪圖 DRAWING Z-10
-----------------------	---------	-----------------

(來源:申請人於2023年6月23日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 23.6.2023)



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》
把申請地點由「住宅(乙類)」及「綠化地帶」地帶
改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶
新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號及第671號

APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/36
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "RESIDENTIAL (GROUP B)" AND "GREEN BELT" TO
"OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "RELIGIOUS INSTITUTION WITH COLUMBARIUM"
LOTS No. 2 & 671 IN D.D. 181 IN TAI WAI, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 10 000 比例尺

米 100 0 100 200 300 400 500 米
METRES

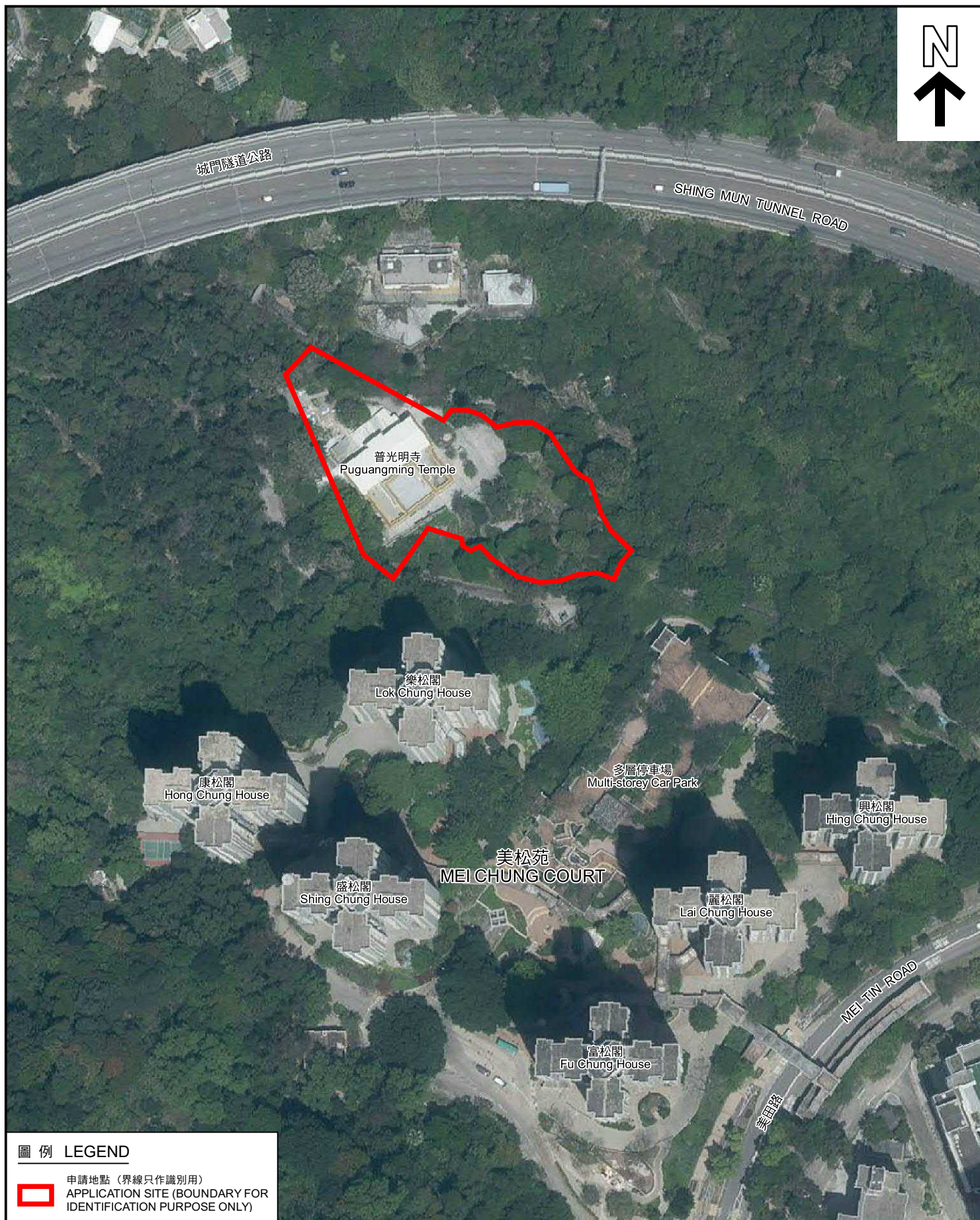
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/49

圖 PLAN
Z-1

本摘要圖於2023年6月12日擬備，
所根據的資料為於2022年11月8日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/36
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.6.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/36 APPROVED ON 8.11.2022



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》
把申請地點由「住宅(乙類)」及「綠化地帶」地帶
改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶
新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號及第671號

APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/36
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "RESIDENTIAL (GROUP B)" AND "GREEN BELT" TO
"OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "RELIGIOUS INSTITUTION WITH COLUMBARIUM"
LOTS No. 2 & 671 IN D.D. 181 IN TAI WAI, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/49

圖 PLAN
Z-3

本摘要圖於2023年6月12日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2022年4月8日拍得的航攝照片
編號E160223C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.6.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E160223C
TAKEN ON 8.4.2022 BY
LANDS DEPARTMENT



實地照片 SITE PHOTO

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》
把申請地點由「住宅(乙類)」及「綠化地帶」地帶
改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶
新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號及第671號

APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/36
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "RESIDENTIAL (GROUP B)" AND "GREEN BELT" TO
"OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "RELIGIOUS INSTITUTION WITH COLUMBARIUM"
LOTS No. 2 & 671 IN D.D. 181 IN TAI WAI, SHA TIN, NEW TERRITORIES

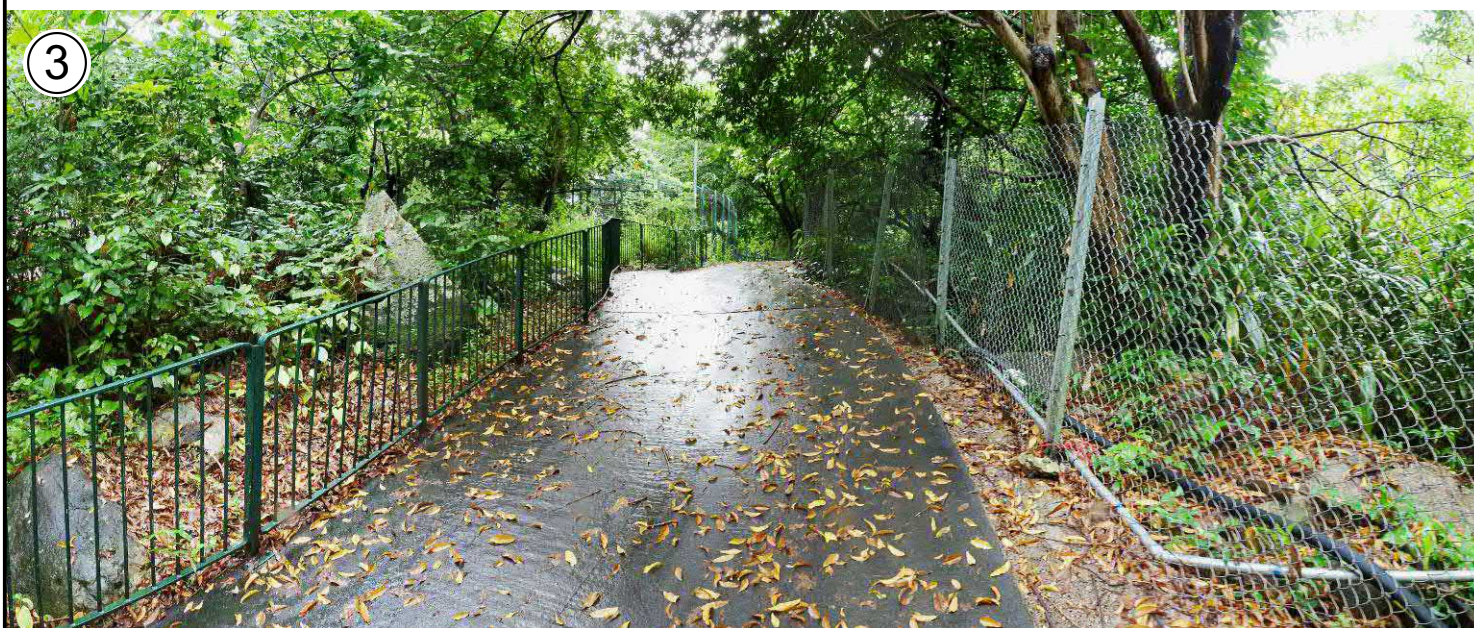
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/49

圖 PLAN
Z-4a

本圖於2023年6月26日擬備，
所根據的資料為攝於2023年3月8日
的無人駕駛航拍照片
PLAN PREPARED ON 26.6.2023
BASED ON UNMANNED AERIAL VEHICLE
(UAV) PHOTO TAKEN ON 8.3.2023



實地照片 SITE PHOTOS

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》
把申請地點由「住宅(乙類)」及「綠化地帶」地帶
改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶
新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號及第671號

APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/36
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "RESIDENTIAL (GROUP B)" AND "GREEN BELT" TO
"OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "RELIGIOUS INSTITUTION WITH COLUMBARIUM"
LOTS No. 2 & 671 IN D.D. 181 IN TAI WAI, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/49

圖 PLAN
Z-4b

本圖於2023年6月26日擬備，
所根據的資料為攝於2023年6月7日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 26.6.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 7.6.2023



主建築物地下 GROUND FLOOR OF MAIN BUILDING



主建築物一樓 FIRST FLOOR OF MAIN BUILDING



主建築物二樓 SECOND FLOOR OF MAIN BUILDING

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年6月12日擬備，
所根據的資料為攝於2023年6月7日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.6.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 7.6.2023

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》
把申請地點由「住宅(乙類)」及「綠化地帶」地帶
改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶
新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號及第671號
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/36
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "RESIDENTIAL (GROUP B)" AND "GREEN BELT" TO
"OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "RELIGIOUS INSTITUTION WITH COLUMBARIUM"
LOTS No. 2 & 671 IN D.D. 181 IN TAI WAI, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/49

圖 PLAN
Z-4c