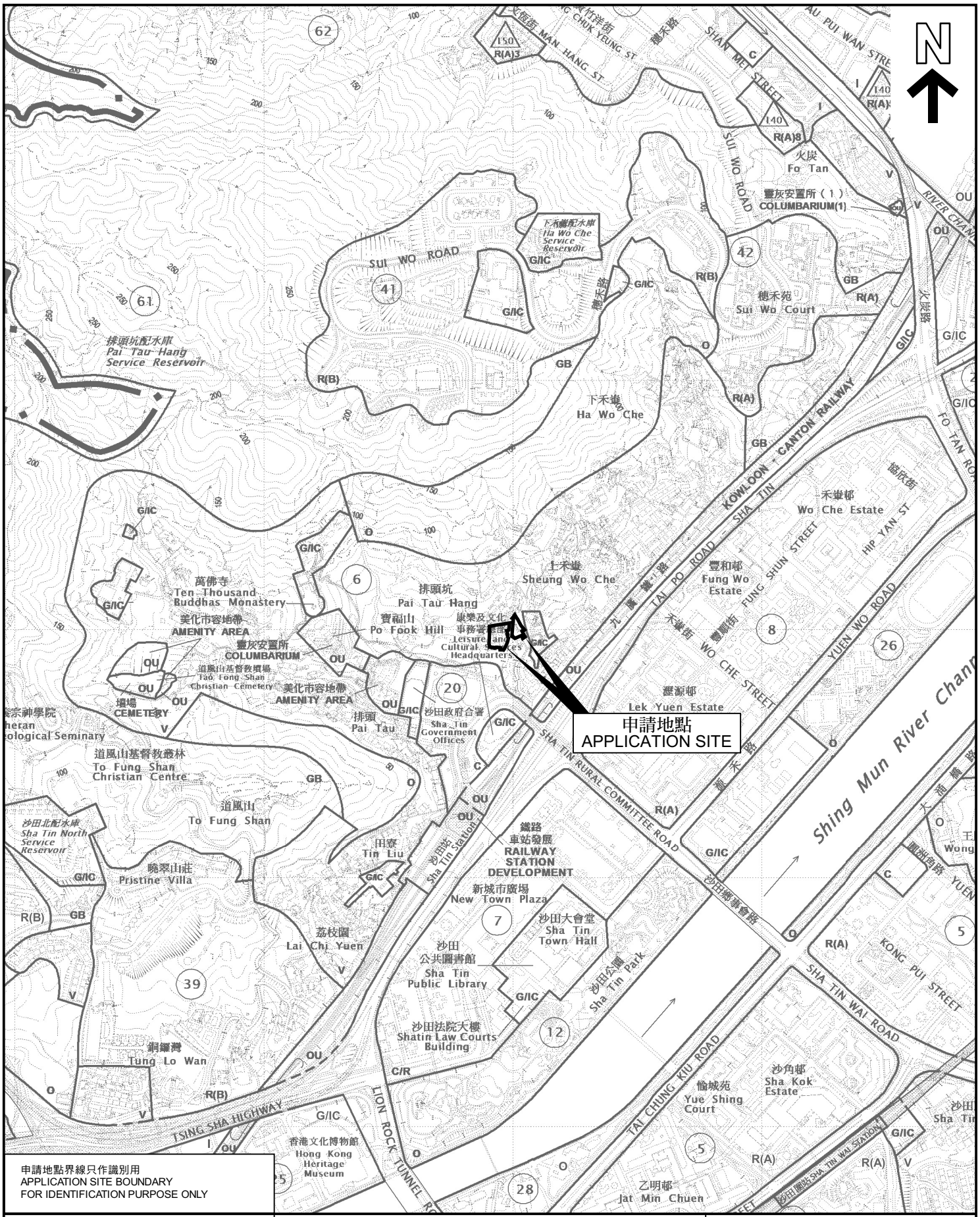


申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2023年1月31日擬備，
所根據的資料為於2022年11月8日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/36

EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.1.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/36 APPROVED ON 8.11.2022

## 位置圖 LOCATION PLAN

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙田上禾輋198號丈量約份第185約地段第63號、
296號（部分）、331號餘段（部分）及393號B分段餘段（部分）
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/36
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT"
TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS No. 63, 296 (PART), 331 RP (PART) AND 393 S.B RP (PART) IN D.D.185
SHEUNG WO CHE No. 198, SHA TIN, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 10 000 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 400 500 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/55

圖 PLAN
Z-1