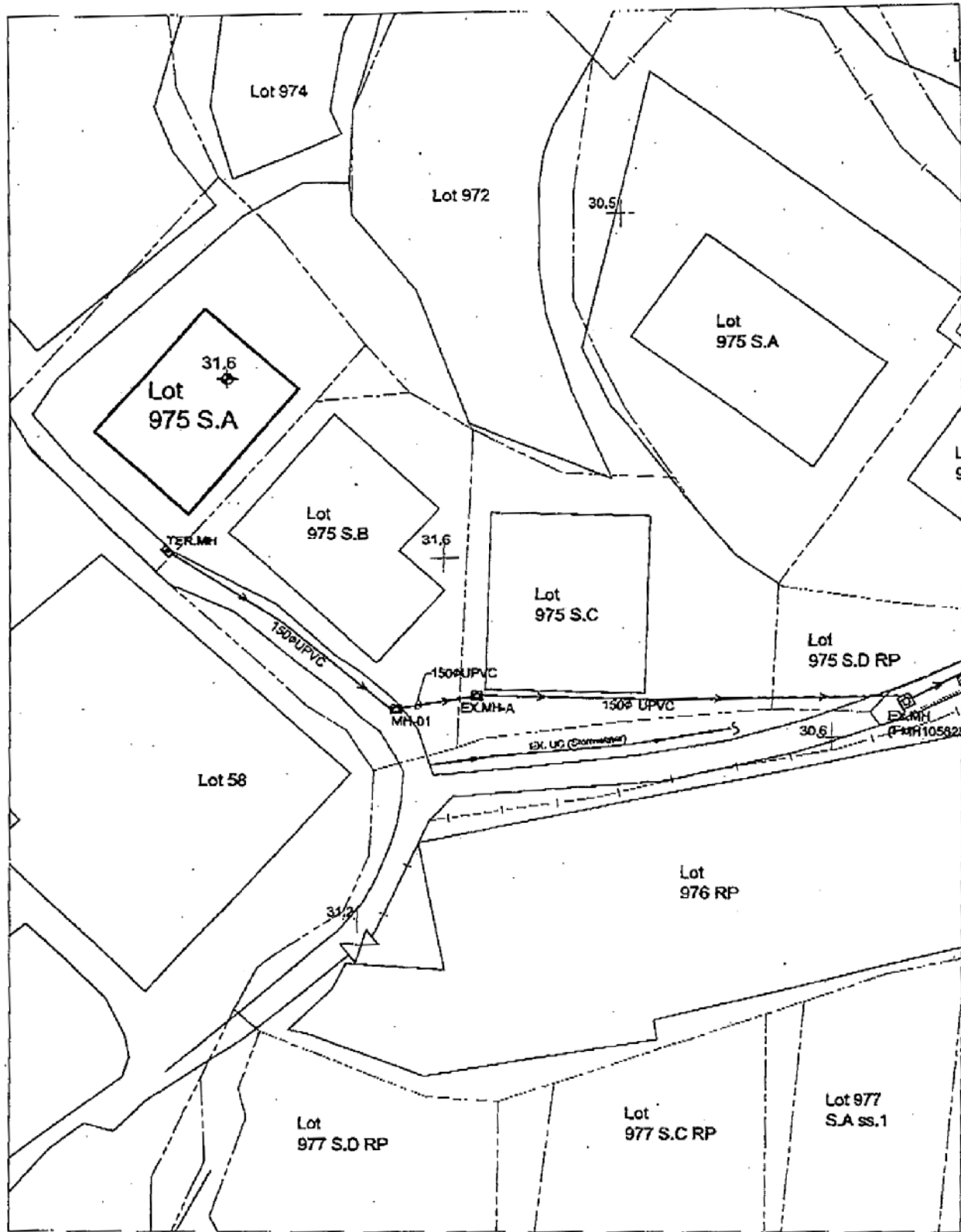




DRAINAGE PLAN
(SCALE 1:200)

APPLICATION SITE

LOT NO.
Lot No. 975 S.A
D.D.7
WAI TAU TSUEN
TAI PO, N.T.

DRAWING TITLE

SEWERAGE
DRAINAGE WORK

DRAWING NO.

SE-1A

DRAWING DATE

28 OCT 2021

This drawings and all related
information are property of
Sino Chief Engineering Co
Ltd, any use must be
approved by the company.

**Solar-lil Design
Consulting Limited**

景佑設計工程顧問有限公司

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-KLH/599

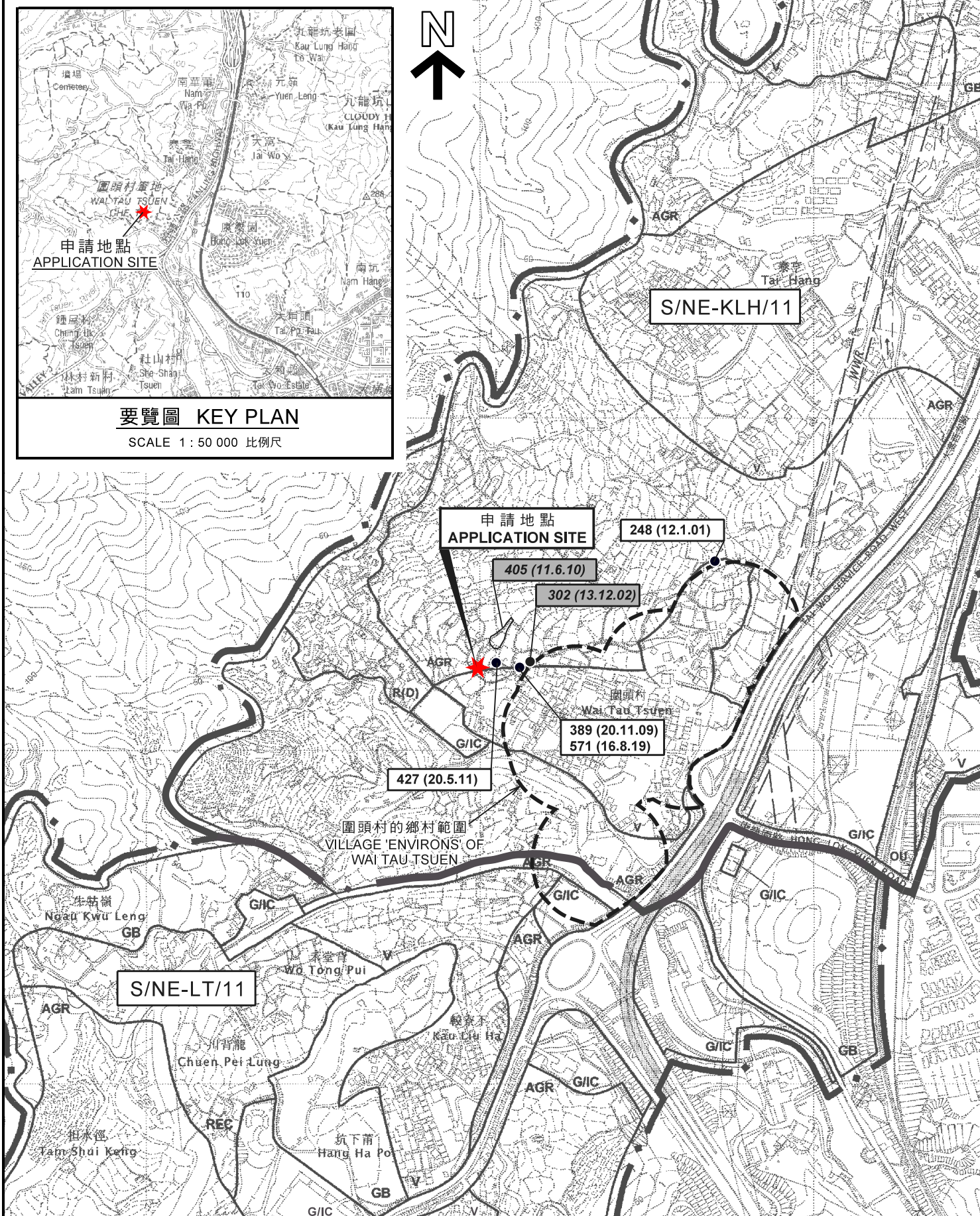
繪圖 DRAWING R-1

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔九龍坑圍頭村丈量約份第7約地段第975號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 975 S.A IN D.D. 7,
WAI TAU TSUEN, KAU LUNG HANG, TAI PO, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

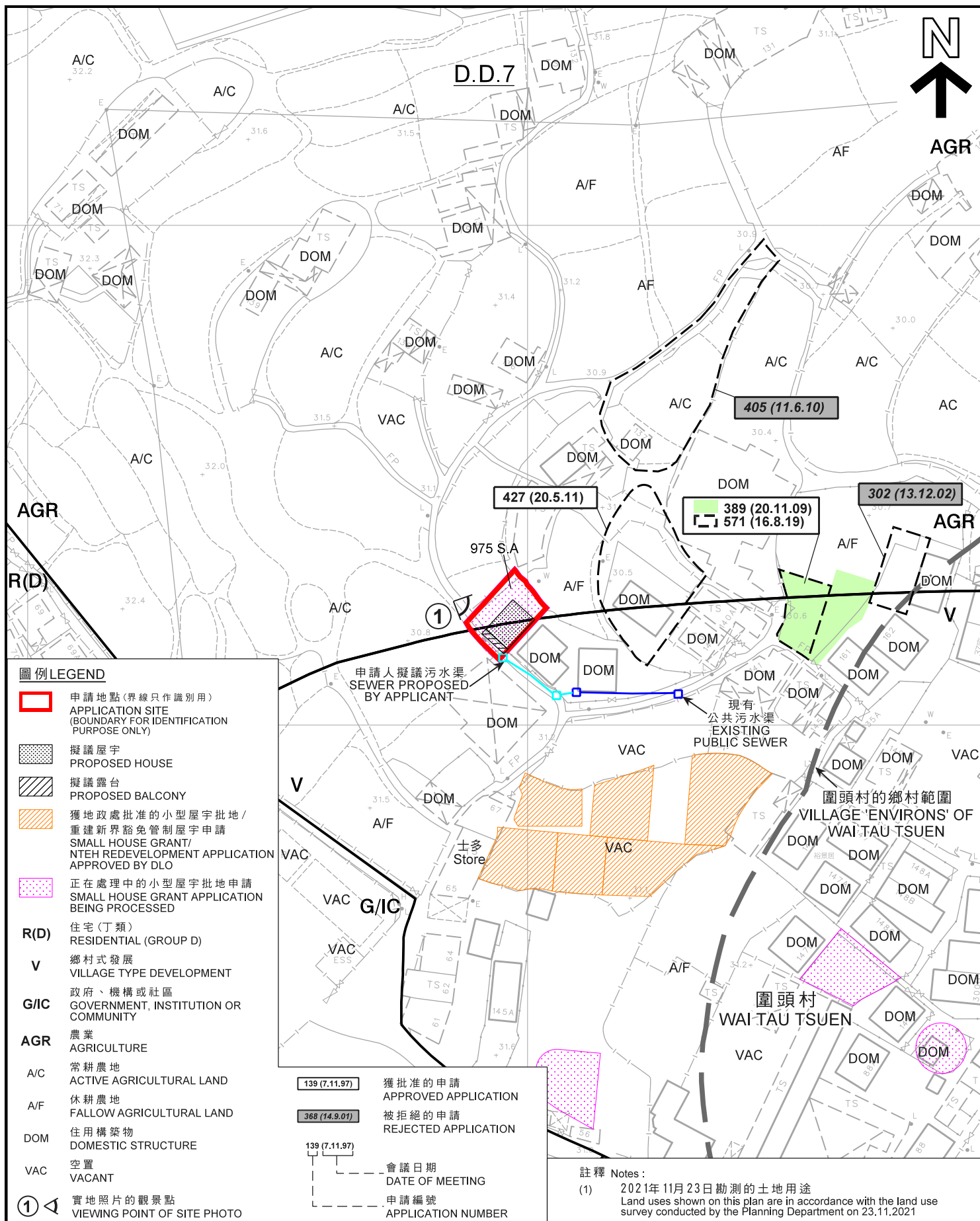
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/599

圖 PLAN
R-1

本摘要圖於2021年12月8日擬備，
所根據的資料為：
於2006年10月17日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-KLH/11及
於2006年10月31日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.12.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-KLH/11 APPROVED ON 17.10.2006 AND
S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006



平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2022年1月28日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-22D及23C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.1.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-22D & 23C

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔九龍坑圍頭村丈量約份第7約地段第975號A分
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 975 S.A IN D.D. 7,
WAI TAU TSUEN, KAU LUNG HANG, TAI PO, N.T.

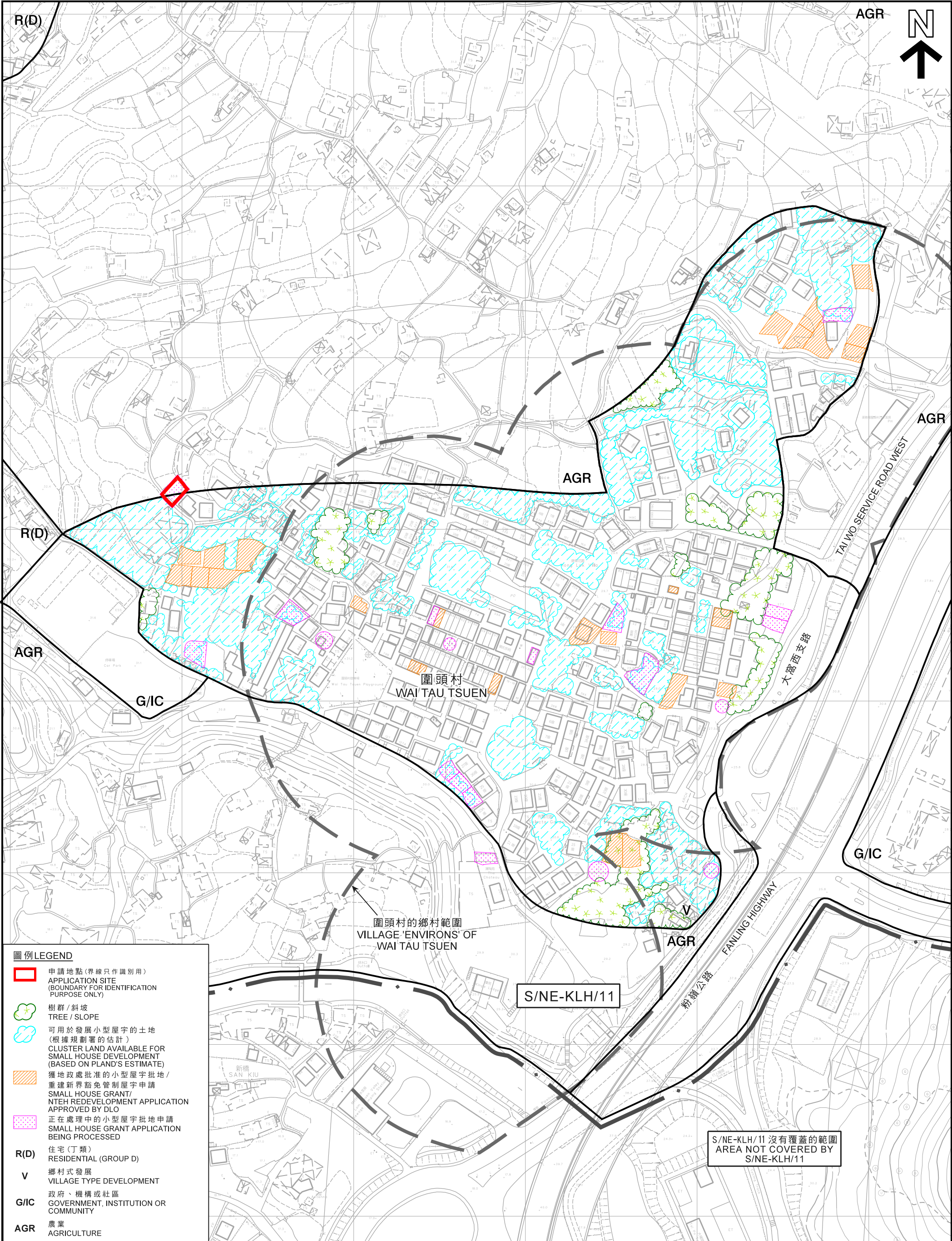
SCALE 1:1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/599

圖 PLAN
R-2a



圖例LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE
- 可用於發展小型屋宇的土地
(根據規劃署的估計)
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- 獲地政處批准的小型屋宇批地 /
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION
APPROVED BY DLO
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED
- R(D) 住宅 (丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY
- AGR 農業
AGRICULTURE

本摘要圖於2021年11月30日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-22D、23C及7-NW-2B、3A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.11.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-22D, 23C & 7-NW-2B, 3A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE
擬議屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔九龍坑圍頭村丈量約份第7約地段第975號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 975 S.A IN D.D. 7,
WAI TAU TSUEN, KAU LUNG HANG, TAI PO, N.T.
SCALE 1:2 000 比例尺

米 40 0 40 80 120 160 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/599

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年11月30日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2021年1月15日拍得的航攝照片
編號E 126439C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.11.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No. E126439C
TAKEN ON 15.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇－小型屋宇)
新界大埔九龍坑圍頭村丈量約份第7約地段第975號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 975 S.A IN D.D. 7,
WAI TAU TSUEN, KAU LUNG HANG, TAI PO, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/599

圖 PLAN
R-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2021年11月30日擬備，所根據
的資料為攝於2021年11月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.11.2021 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 23.11.2021

擬議屋宇(新界豁免管制屋宇－小型屋宇)
新界大埔九龍坑圍頭村丈量約份第7約地段第975號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 975 S.A IN D.D. 7,
WAI TAU TSUEN, KAU LUNG HANG, TAI PO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/599

圖 PLAN
R-4