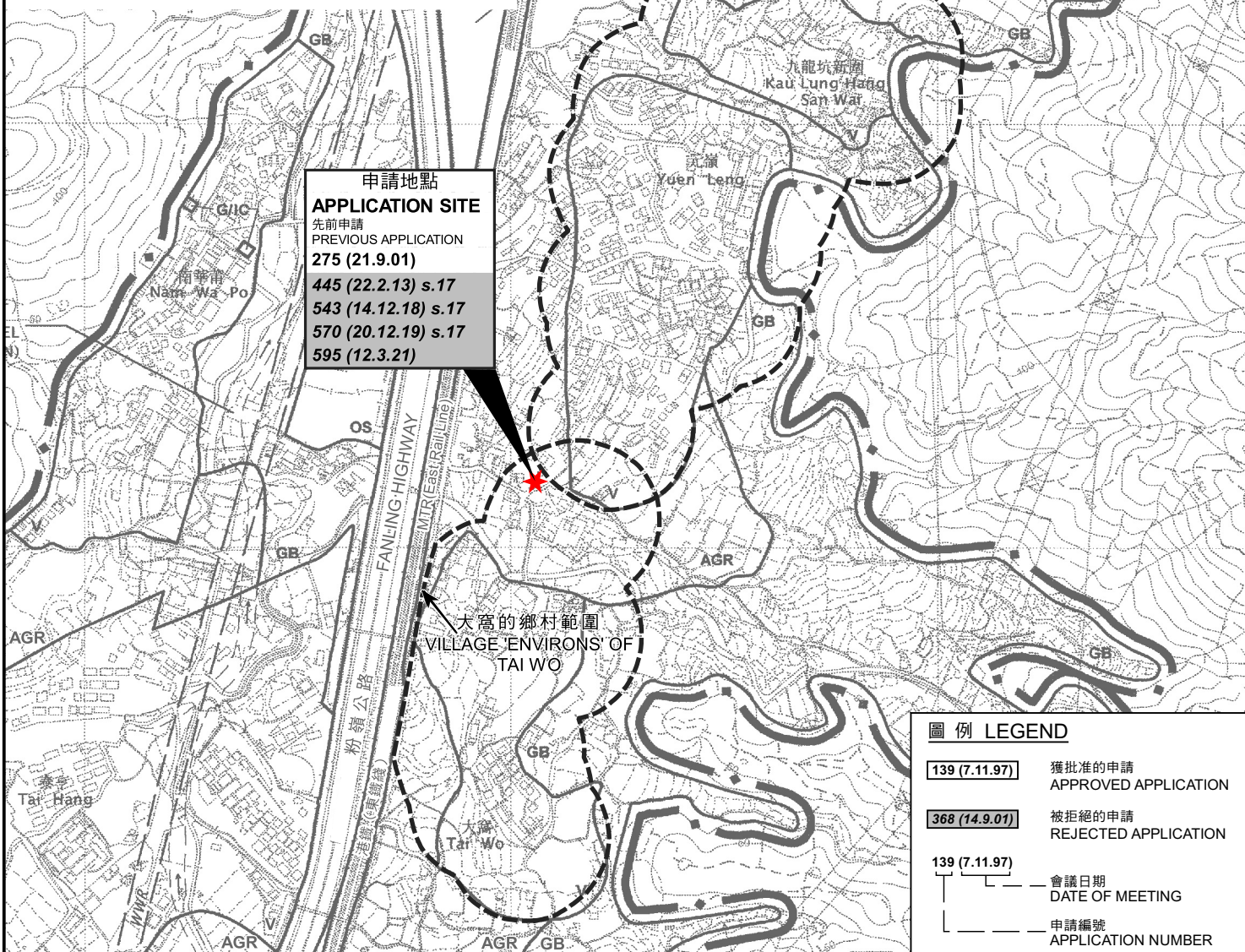




申請地點
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點
APPLICATION SITE
先前申請
PREVIOUS APPLICATION
275 (21.9.01)
445 (22.2.13) s.17
543 (14.12.18) s.17
570 (20.12.19) s.17
595 (12.3.21)

大窩的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
TAI WO

圖例 LEGEND

- 139 (7.11.97)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97)** 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2023年1月30日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-KLH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.1.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-KLH/11 APPROVED ON 17.10.2006

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔大窩村丈量約份第9約地段第857號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 857 RP IN D.D. 9,
TAI WO VILLAGE, TAI PO, NEW TERRITORIES

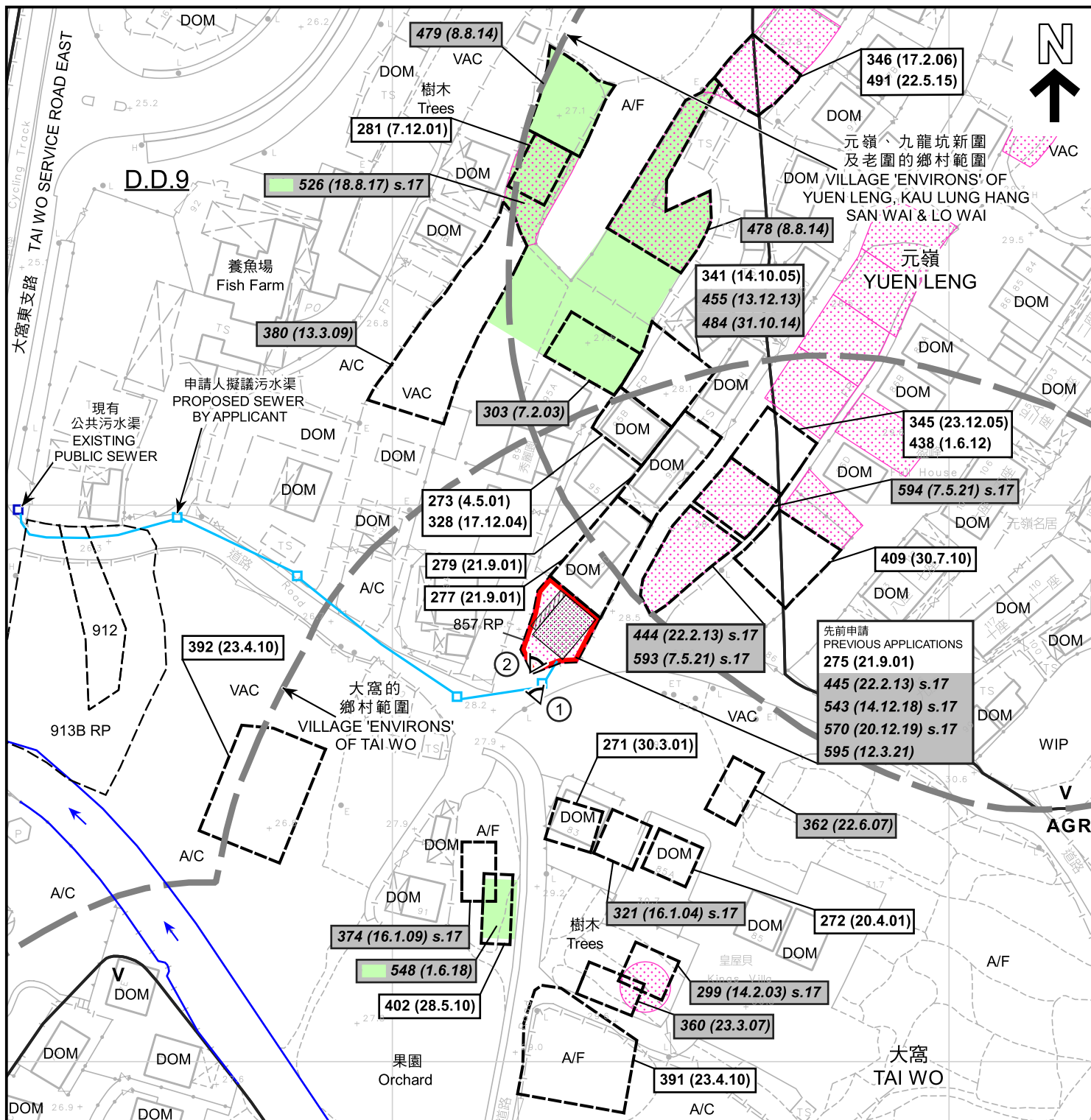
米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/611

圖 PLAN
R-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED

- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR 農業
AGRICULTURE
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 河道
STREAM COURSE
- WIP 工程進行中
WORK IN PROGRESS

- A/C 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- VAC 空置
VACANT

- 139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Note :

- (1) 2022年11月16日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey
conducted by the Planning Department on 16.11.2022

本摘要圖於2023年2月13日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-23B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.2.2023
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-SW-23B

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔大窩村丈量約份第9約地段第857號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 857 RP IN D.D. 9,
TAI WO VILLAGE, TAI PO, NEW TERRITORIES

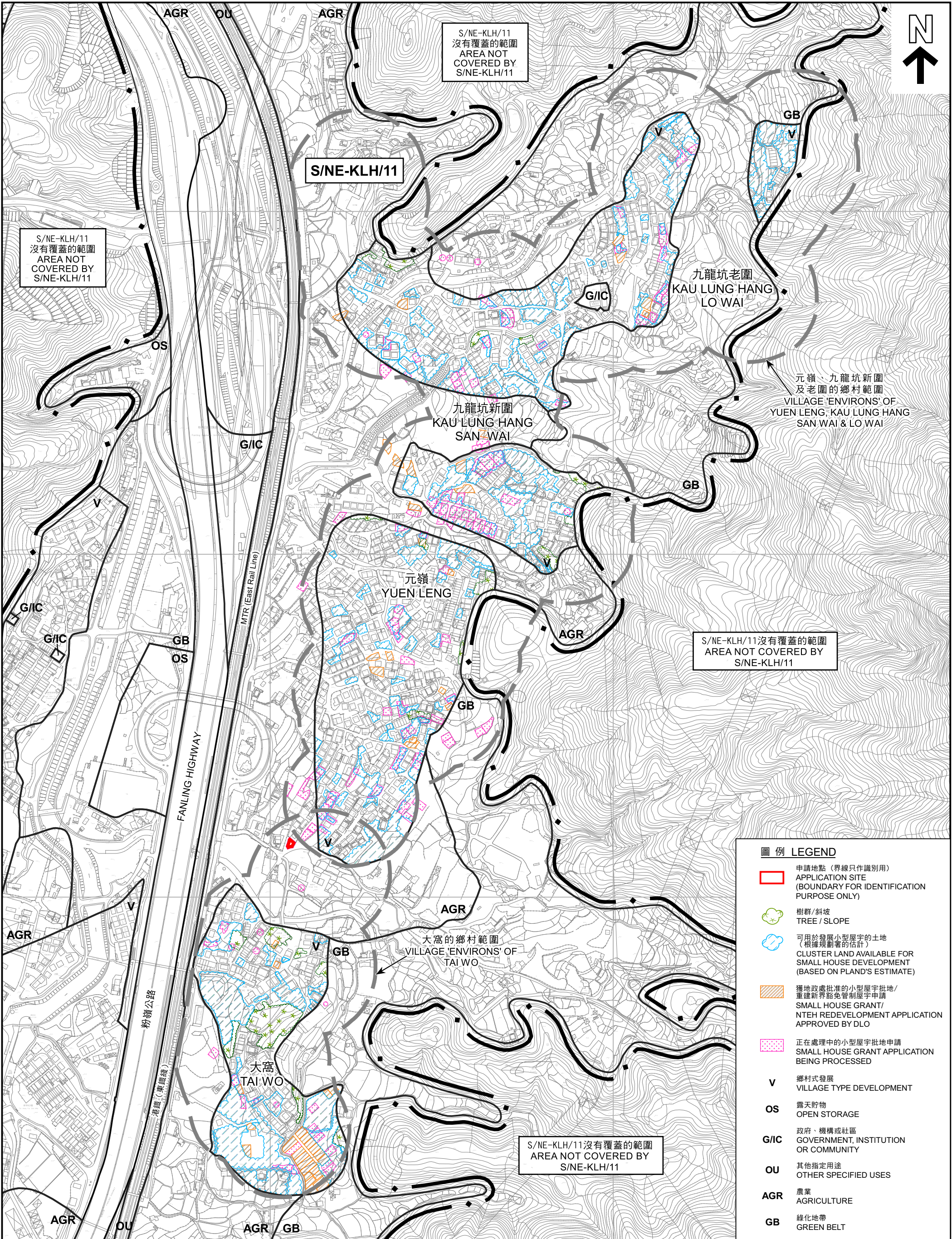
SCALE 1 : 1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/611

圖 PLAN
R-2a



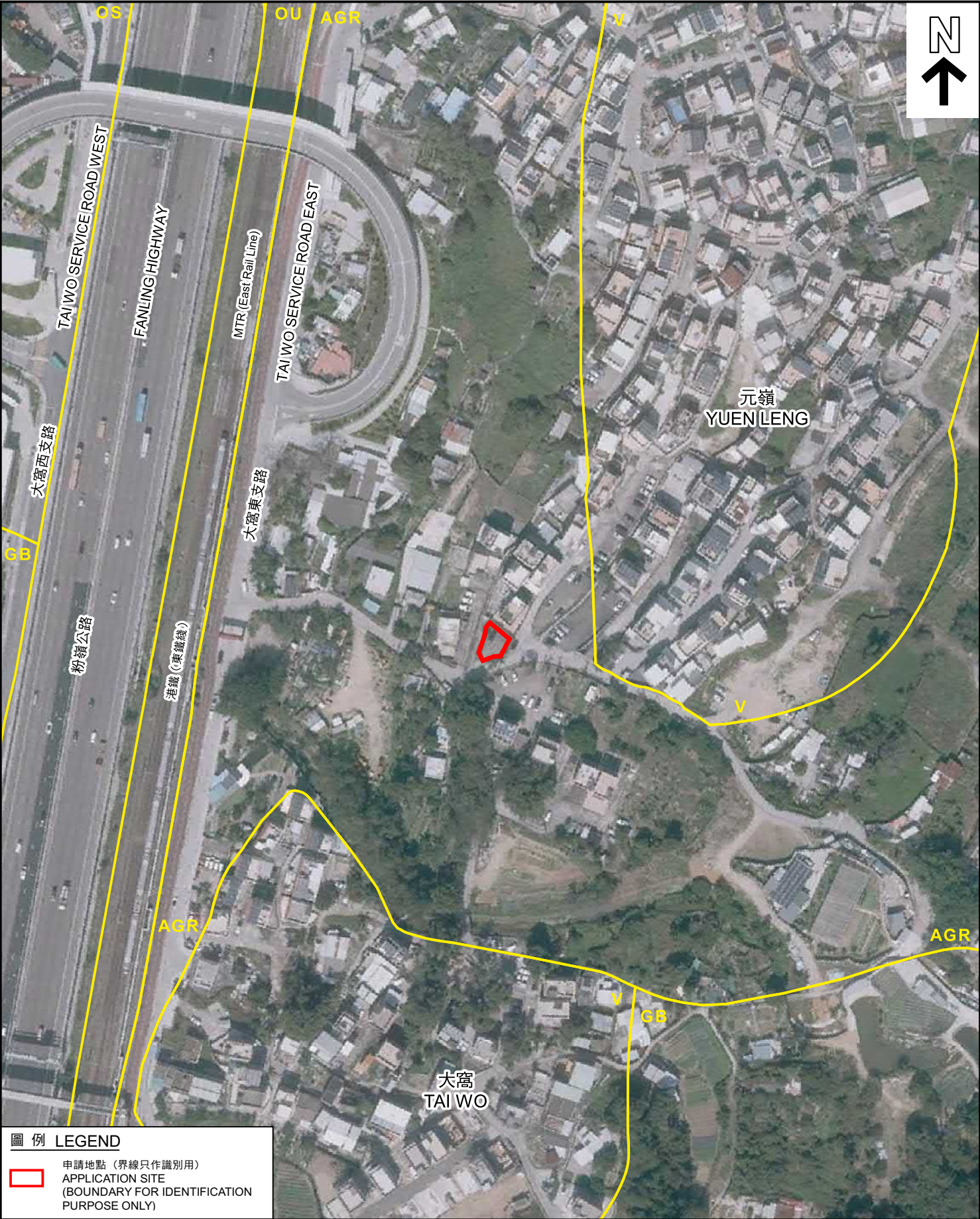
本摘要圖於2023年2月13日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-18A、18B、18C、18D、19A、19C、
23A、23B、23C、23D、24A及24C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.2.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-18A, 18B, 18C, 18D, 19A, 19C, 23A,
23B, 23C, 23D, 24A & 24C

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE
擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔大窩村丈量約份第9約地段第857號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 857 RP IN D.D. 9,
TAI WO VILLAGE, TAI PO, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 5 000 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/611

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND

 申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年2月2日擬備
所根據的資料為地政總署
於2022年2月14日拍得的航攝照片
編號E149278C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.2.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E149278C
TAKEN ON 14.2.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔大窩村丈量約份第9約地段第857號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 857 RP IN D.D. 9,
TAI WO VILLAGE, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT		
參考編號 REFERENCE No.	圖 PLAN	
A/NE-KLH/611	R-3	

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔大窩村丈量約份第9約地段第857號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 857 RP IN D.D. 9,
TAI WO VILLAGE, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/611

圖 PLAN
R-4

本摘要圖於2023年2月15日擬備，所根據
的資料為攝於2023年2月15日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.2.2023 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 15.2.2023