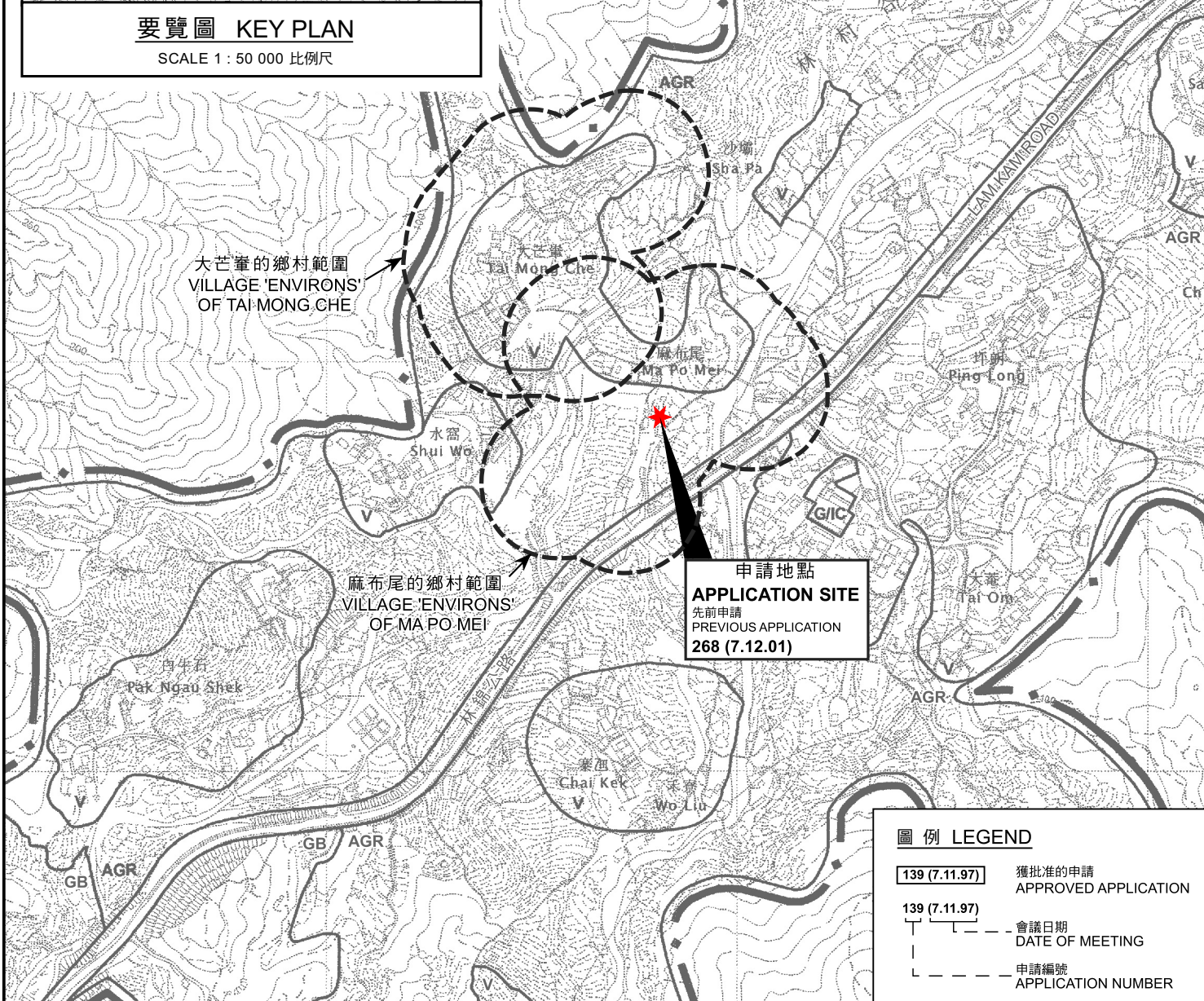




### 要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



### 圖例 LEGEND

- 139 (7.11.97)** 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 139 (7.11.97)** 會議日期  
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97)** 申請編號  
APPLICATION NUMBER

### 位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2024年3月5日擬備，  
所根據的資料為於2006年10月31日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.3.2024  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN  
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）  
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段第623號餘段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 623 RP IN D.D. 8,  
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 100 0 100 200 300 米  
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



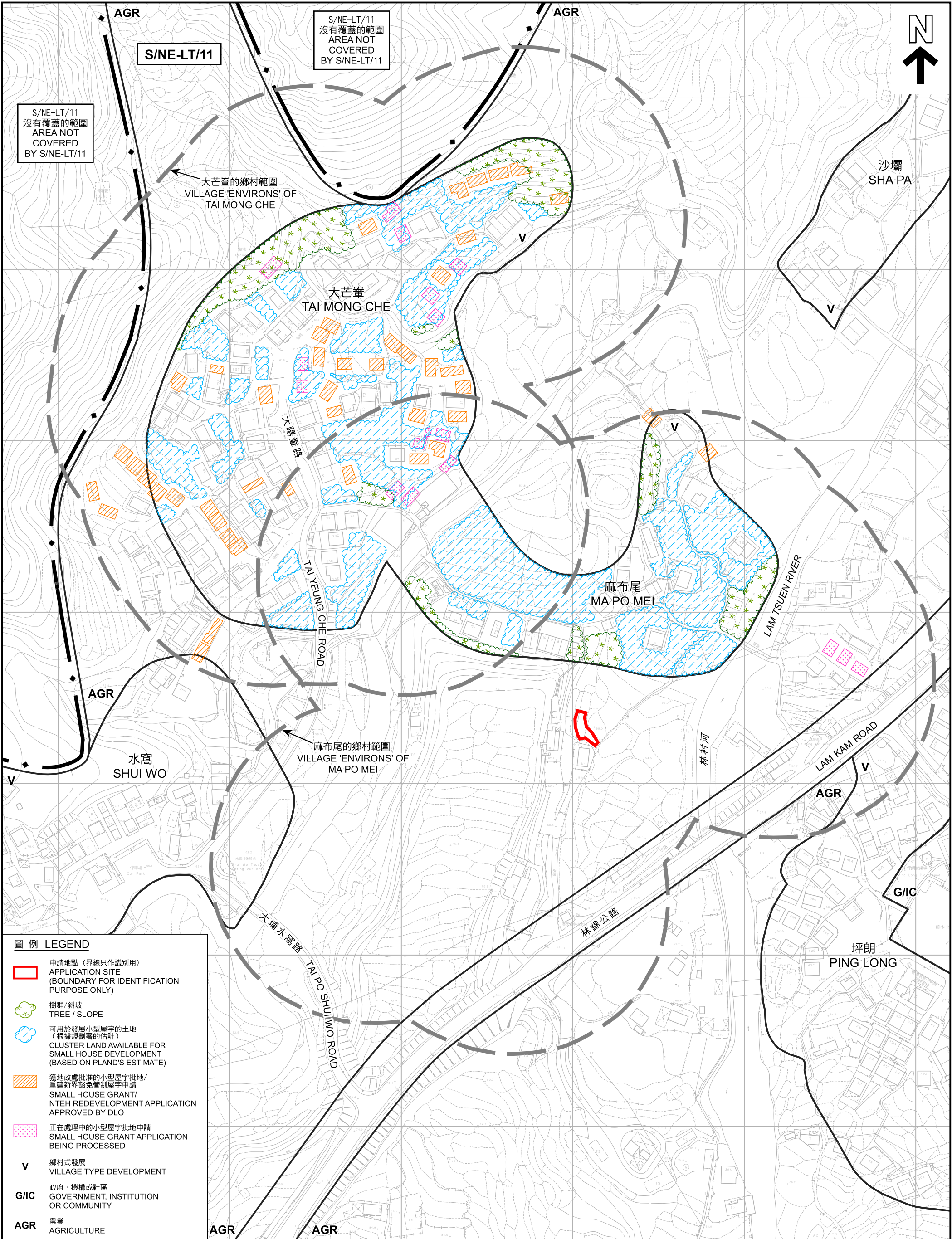
參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LT/762

圖 PLAN  
R-1









圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- 樹群/斜坡  
TREE / SLOPE
- 可用於發展小型屋宇的土地  
(根據規劃署的估計)  
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR  
SMALL HOUSE DEVELOPMENT  
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- 獲地政處批准的小型屋宇批地/  
重建新界豁免管制屋宇申請  
SMALL HOUSE GRANT/  
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION  
APPROVED BY DLO
- 正在處理中的小型屋宇批地申請  
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION  
BEING PROCESSED
- V 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/I/C 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION  
OR COMMUNITY
- AGR 農業  
AGRICULTURE

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量  
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR  
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段第623號餘段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 623 RP IN D.D. 8,  
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 2 000 比例尺

米 40 0 40 80 120 160 米  
METRES

本摘要圖於2024年3月19日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
7-NW-6B、6D、7A及7C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.3.2024  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
7-NW-6B, 6D, 7A & 7C

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

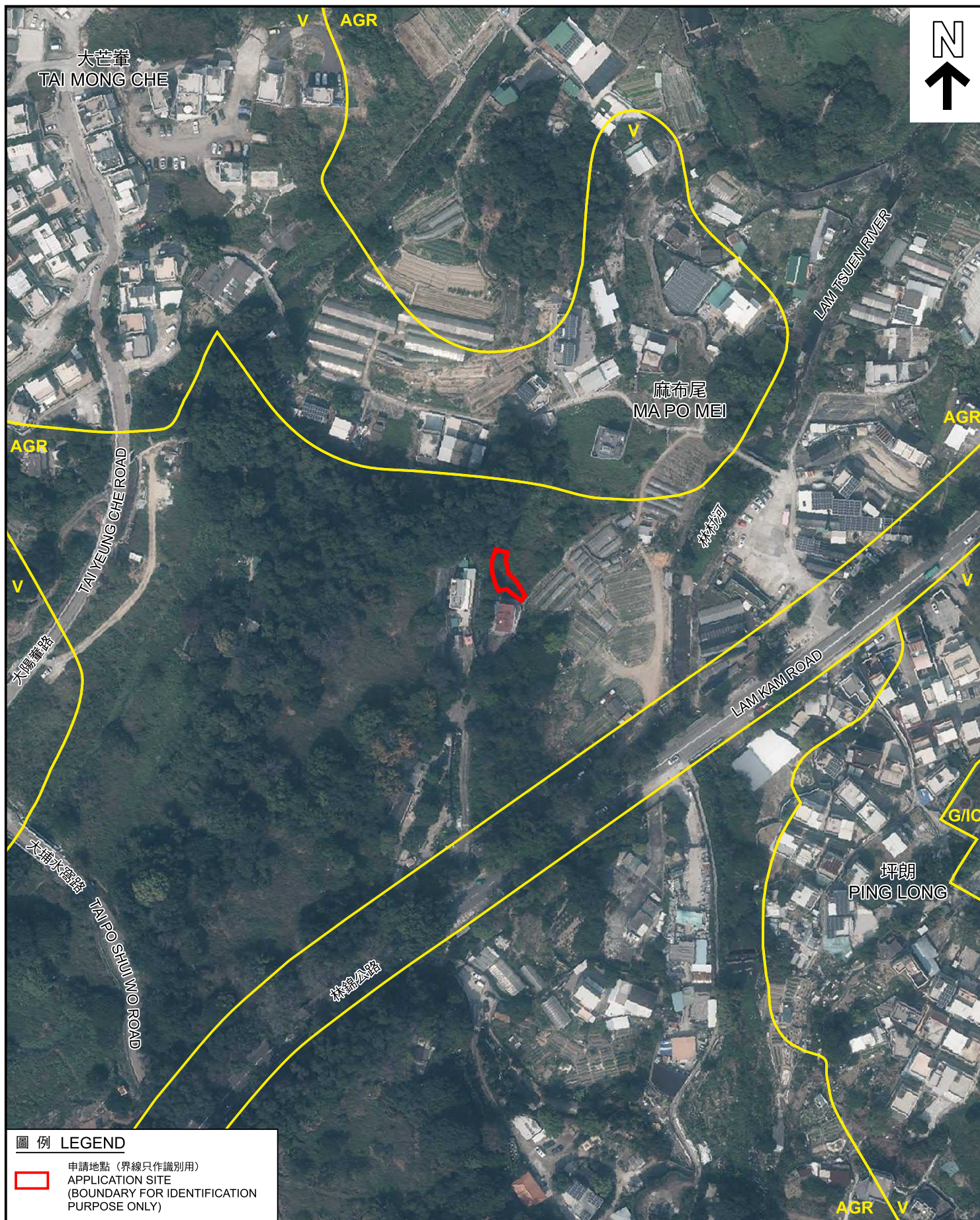


參考編號  
REFERENCE No.

A/NE-LT/762

圖 PLAN  
R-2b





圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)  
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段第623號餘段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 623 RP IN D.D. 8,  
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本摘要圖於2024年3月5日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2023年2月24日拍得的航攝照片  
編號E187726C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.3.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E187726C  
TAKEN ON 24.2.2023 BY  
LANDS DEPARTMENT

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LT/762

圖 PLAN  
R-3



1



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2024年3月5日擬備，所根據的資料為攝於2024年3月1日的無人駕駛航拍照片  
PLAN PREPARED ON 5.3.2024 BASED ON UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO TAKEN ON 1.3.2024

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）  
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段第623號餘段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 623 RP IN D.D. 8,  
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-LT/762

圖 PLAN  
R-4