

17 (30.4.21) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION

25 (11.9.23) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION

17 (30.4.21) 會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時貨倉存放電子產品及露天存放包裝工具(為期3年)及填土工程

新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第474號

PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
ELECTRONIC PRODUCTS AND OPEN STORAGE OF PACKAGING TOOLS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOT 474 IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.
SCALE 1 : 7 500 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

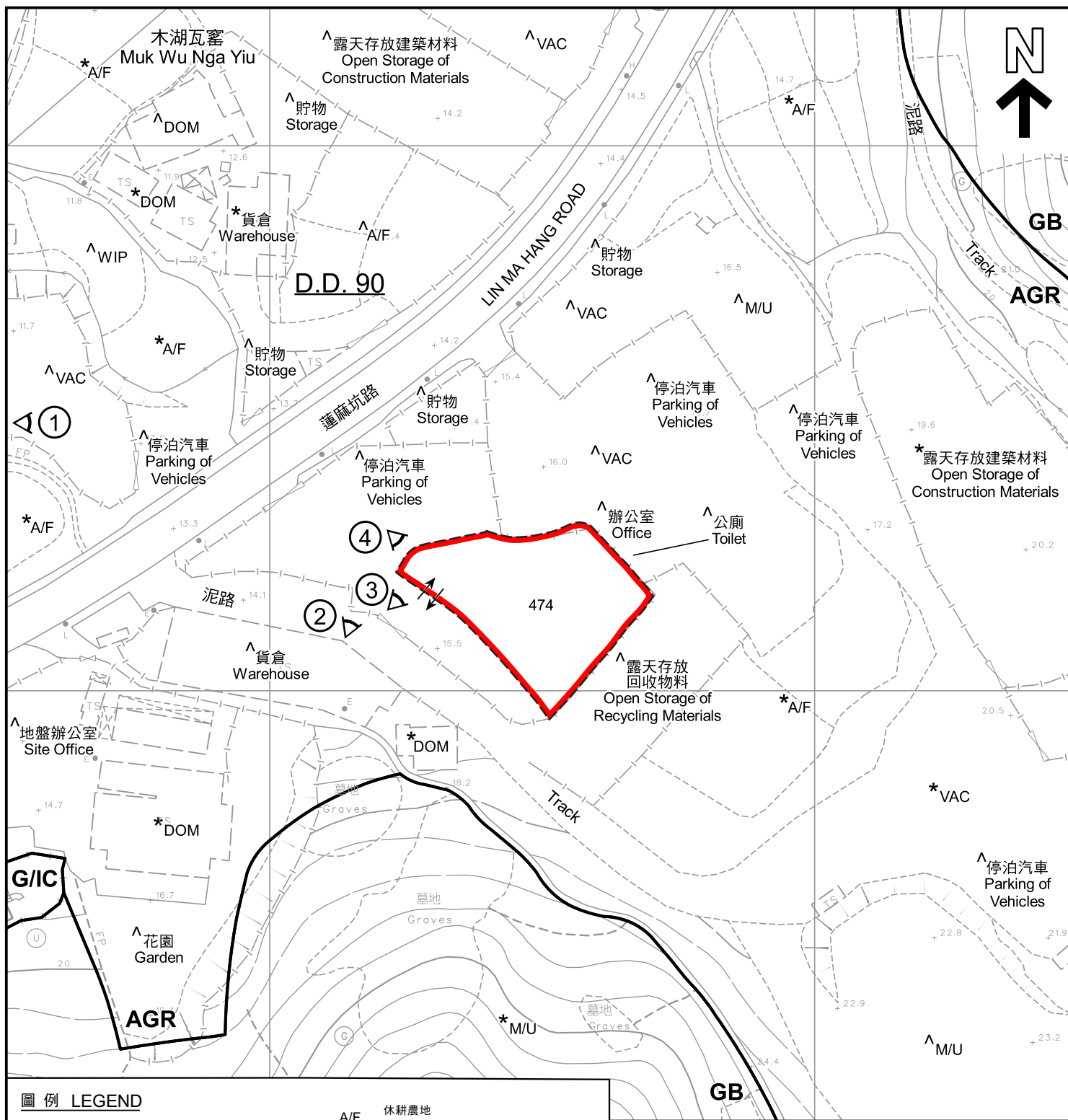


參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/26

PLAN
R-1

本摘要要於2023年11月16日提備，
所根據的資料為：
於2023年4月28日展示的
分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/17、
於2017年12月5日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11及
於2017年12月5日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-MKT/4
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.11.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-FTA/17 EXHIBITED ON 28.4.2023,
S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017 AND
S/NE-MKT/4 APPROVED ON 5.12.2017



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

AGR 農業
AGRICULTURE

GB 綠化地帶
GREEN BELT

G/IC 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY

① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND

DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE

M/U 荒地
UNUSED LAND

VAC 空置
VACANT

WIP 工程在進行中
WORK IN PROGRESS

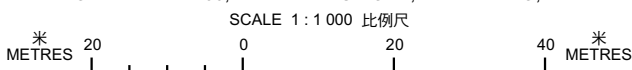
↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

- (1) 2023年9月11日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 11.9.2023
- (2) * 土地用途跟2010年8月1日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 1.8.2010
- (3) ^ 土地用途跟2010年8月1日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 1.8.2010

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時貨倉存放電子產品及露天存放包裝工具(為期3年)及填土工程
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF ELECTRONIC PRODUCTS AND OPEN STORAGE OF PACKAGING TOOLS FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOT 474 IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.
SCALE 1 : 1 000 比例尺



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/26

圖 PLAN
R-2

本摘要圖於2023年11月16日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-12C及17A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.11.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-12C & 17A



圖例 LEGEND



申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年10月27日擬備，
所根據的資料為地政總署於2022年3月8日
拍得的航攝照片編號E153249C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.10.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E153249C_R
TAKEN ON 8.3.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨倉存放電子產品及露天存放包裝工具（為期3年）及填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第474號
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
ELECTRONIC PRODUCTS AND OPEN STORAGE OF PACKAGING TOOLS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOT 474 IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/26

圖 PLAN
R-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2023年10月27日擬備，
所根據的資料為攝於2023年9月11日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.10.2023
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
11.9.2023

擬議臨時貨倉存放電子產品及露天存放包裝工具(為期3年)及填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第474號
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
ELECTRONIC PRODUCTS AND OPEN STORAGE OF PACKAGING TOOLS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOT 474 IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/26

圖 PLAN
R-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年10月27日擬備，
所根據的資料為攝於2023年9月11日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.10.2023
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
11.9.2023

擬議臨時貨倉存放電子產品及露天存放包裝工具(為期3年)及填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第474號
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
ELECTRONIC PRODUCTS AND OPEN STORAGE OF PACKAGING TOOLS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOT 474 IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/26

圖 PLAN
R-4b